

启迪设计集团股份有限公司 2023年年度报告全文

# 启迪设计集团 股份有限公司

2023 <sup>300500.SZ</sup> 年年度报告

2024-011

2024年4月



## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人查金荣、主管会计工作负责人朱江川及会计机构负责人(会计主管人员)朱江川声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

2023 年，公司实现营业收入 159,660.97 万元，同比下降 13.94%，归属于上市公司股东的净利润 -33,077.42 万元，扣除非经常性损益的净利润 -35,523.41 万元。导致上述大额亏损的原因主要系报告期公司受房地产和基本建设投资迅速下行、新能源市场波动等多重因素的影响，收入明显下滑；报告期计提了较大金额减值准备，其中：计提信用减值准备 15,014.57 万元，计提资产减值准备 18,127.68 万元。但公司仍然根据董事会制定的总体发展目标和经营计划，紧跟国家战略，夯实设计咨询业务和工程总承包业务，开拓新能源市场。公司的主营业务、技术优势、核心竞争力不存在重大不利变化，公司的持续经营能力不存在重大风险。具体详见本报告“第三节管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”中“公司可能面临的风险和应对措施”部分。

本报告涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司在本报告中详细阐述了未来可能发生的有关风险因素及对策，具体详见本报告“第三节管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”中“公

司可能面临的风险和应对措施”部分，敬请广大投资者予以关注，注意投资风险。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以现有股本 173,974,869 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.60 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	7
第三节 管理层讨论与分析.....	11
第四节 公司治理.....	42
第五节 环境和社会责任.....	61
第六节 重要事项.....	64
第七节 股份变动及股东情况.....	85
第八节 优先股相关情况.....	92
第九节 债券相关情况.....	93
第十节 财务报告.....	94

## 备查文件目录

- 一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
- 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、其他备查文件。

## 释义

释义项	指	释义内容
启迪设计、公司、本公司	指	启迪设计集团股份有限公司（原名苏州设计研究院股份有限公司）
赛德投资	指	苏州赛德投资管理股份有限公司，系公司的控股股东
赛德节能	指	江苏赛德建筑节能工程有限公司，系公司全资子公司
中正检测	指	苏州中正工程检测有限公司，系公司控股孙公司
深圳嘉力达	指	深圳嘉力达节能科技有限公司，系公司全资子公司
深圳毕路德	指	深圳毕路德建筑顾问有限公司，系公司控股子公司
北京毕路德	指	北京毕路德建筑顾问有限公司，系公司控股子公司
上海工程管理	指	启迪设计集团上海工程管理有限公司，系公司控股子公司
苏州设计工程管理	指	苏州设计工程管理有限公司，系公司全资子公司
苏州设计园林景观	指	苏州设计园林景观有限公司，系公司全资子公司
苏州中启盛银	指	苏州中启盛银装饰科技有限公司，系公司控股子公司
玖旺置业	指	苏州玖旺置业有限公司，系公司全资子公司
北京构力科技	指	北京构力科技有限公司，系公司参股公司
西伦土木	指	深圳市西伦土木结构有限公司，系公司参股公司
启迪数字科技	指	启迪数字科技（深圳）有限公司，系公司参股公司
启迪文旅	指	苏州启迪文化旅游发展有限公司，系公司参股公司
世纪互联科技	指	世纪互联科技发展（苏州）有限公司，原公司参股公司，报告期已转让
世纪互联宽带数据中心	指	世纪互联宽带数据中心（苏州）有限公司，原公司参股公司，报告期已转让
苏州思萃研究所	指	苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司，系公司参股公司
上海长启源	指	上海长启源新能源有限公司，系公司参股公司
新迪物流	指	苏州新迪绿色物流有限公司，系公司参股公司
苏州鑫能启	指	苏州鑫能启能源科技有限公司，系公司参股公司
报告期	指	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日
上年同期	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《公司章程》	指	《启迪设计集团股份有限公司章程》

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	启迪设计	股票代码	300500
公司的中文名称	启迪设计集团股份有限公司		
公司的中文简称	启迪设计		
公司的外文名称（如有）	Tus-Design Group Co., Ltd.		
公司的外文名称缩写（如有）	Tus-Design		
公司的法定代表人	查金荣		
注册地址	苏州工业园区旺茂街 9 号		
注册地址的邮政编码	215028		
公司注册地址历史变更情况	2023 年 12 月 27 日公司注册地址由“苏州工业园区星海街 9 号”变更为“苏州工业园区旺茂街 9 号”。		
办公地址	苏州工业园区旺茂街 9 号		
办公地址的邮政编码	215028		
公司网址	www.tusdesign.com		
电子信箱	xuming.hu@tusdesign.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	胡旭明	郁慧玲
联系地址	苏州工业园区旺茂街 9 号	苏州工业园区旺茂街 9 号
电话	0512-69564641	0512-69564641
传真	0512-65230783	0512-65230783
电子信箱	xuming.hu@tusdesign.com	huiling.yu@tusdesign.com

### 三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

### 四、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	王许，雷飞飞

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

## 五、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2023 年	2022 年	本年比上年增减	2021 年
营业收入（元）	1,596,609,742.92	1,855,189,447.56	-13.94%	2,301,253,089.85
归属于上市公司股东的净利润（元）	-330,774,172.79	14,114,033.75	-2,443.58%	136,930,200.34
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-355,234,117.43	-18,138,230.83	-1,858.48%	126,294,315.89
经营活动产生的现金流量净额（元）	309,212,970.71	12,580,142.46	2,357.94%	157,444,479.46
基本每股收益（元/股）	-1.9	0.08	-2,475.00%	0.79
稀释每股收益（元/股）	-1.9	0.08	-2,475.00%	0.79
加权平均净资产收益率	-23.80%	0.92%	-24.72%	9.04%
	2023 年末	2022 年末	本年末比上年末增减	2021 年末
资产总额（元）	3,438,115,313.71	3,710,889,230.75	-7.35%	3,443,041,732.63
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,213,346,595.29	1,563,258,003.67	-22.38%	1,571,326,064.21

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

项目	2023 年	2022 年	备注
营业收入（元）	1,596,609,742.92	1,855,189,447.56	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他
营业收入扣除金额（元）	1,040,035.41	9,423,561.90	转租固定资产及销售材料产生的收入，计入其他业务收入
营业收入扣除后金额（元）	1,595,569,707.51	1,845,765,885.66	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他

## 六、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	316,785,881.10	394,700,407.15	288,688,617.12	596,434,837.55



归属于上市公司股东的净利润	20,906,288.07	21,329,369.45	-11,074,653.38	-361,935,176.93
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	25,480,886.37	5,326,060.31	-13,634,579.31	-372,406,484.80
经营活动产生的现金流量净额	10,389,815.62	84,950,946.70	15,648,562.36	198,223,646.03

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2023 年金额	2022 年金额	2021 年金额	说明
非流动性资产处置损益 (包括已计提资产减值准备的冲销部分)	-19,663,856.31	-1,231,050.33	259,952.64	
计入当期损益的政府补助 (与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	20,232,006.48	20,192,267.72	15,173,967.58	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	270,097.49	19,353,506.21	-6,235,148.13	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	875,393.55		93,026.83	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	22,289,721.10			

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,633,162.73	-450,150.47	3,673,372.40	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	3,441,544.65	439,943.61		
减：所得税影响额	823,905.14	5,626,979.64	1,590,484.53	
少数股东权益影响额（税后）	527,894.45	425,272.52	738,802.34	
合计	24,459,944.64	32,252,264.58	10,635,884.45	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司所处行业情况

公司所处行业包括设计咨询和建筑工程两大领域，中国证监会行业分类为“M74 专业技术服务业”，与宏观经济形势、城镇化进程和固定资产投资规模等密切相关，一定程度上受城乡建设政策、城镇化发展阶段等因素的影响。

2023 年是全面贯彻党的二十大精神开局之年，国民经济企稳向好，高质量发展扎实推进，全面建设社会主义现代化国家迈出坚实步伐。2023 年，房地产调控政策及信贷环境不断优化，但建筑业市场仍处在深度调整和转型过程中。随着人口进入负增长时代、城镇化进入后期，中国房地产市场供求关系发生逆转，行业整体呈现出复杂多变的态势。中央政治局会议定调房地产市场供求关系发生重大变化，房地产行业进入新、旧模式交替之年。房企拿地谨慎、新开工持续低迷，房地产开发投资持续承压。国家统计局数据显示，2023 年，全国房地产开发投资 110913 亿元，比上年下降 9.6%；房屋新开工面积 95376 万平方米，同比下降 20.4%。受多方面因素影响，工程设计咨询企业的收入规模、资金回收等均受到不同程度的冲击，经营压力不断加大。根据 28 家设计咨询上市公司披露的《2023 年第三季度报告》，只有 10 家企业 2023 年前三季度营业收入实现正增长；上述 28 家公司 2023 年前三季度平均归属母公司净利润为 9,516.99 万元，较 2022 年同期平均下降 17.22%。综上，2023 年设计咨询行业发展面临严峻考验和挑战，景气度整体下滑，对企业的韧性发展提出更高要求。

虽然行业发展面临诸多挑战，但随着“十四五”期间中央及各部门相继推出一系列促进经济高质量发展的稳经济政策，基建投资持续回升；2023 年 12 月召开的中央经济工作会议提出，积极稳妥化解房地产风险，一视同仁满足不同所有制房地产企业的合理融资需求，促进房地产市场平稳健康发展。加快推进保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”。完善相关基础性制度，加快构建房地产发展新模式。现阶段房地产调控政策的核心目的聚焦于促进房地产行业回归持续、稳定的发展道路，未来房地产市场长期健康发展依然存在较好的基础；随着新型城镇化进程、城市更新行动以及“双碳”目标建设等政策的深入推进，继续为设计咨询行业创造了稳定、合理、持续的发展空间；此外，数字技术在建筑设计咨询领域的广泛融合和深度渗透，也为行业高质量发展注入新的动力。

#### 1、工程设计咨询行业竞争持续加剧，两级分化更加突出

报告期内，一方面，短期内市场需求不旺盛，企业资金链紧张，部分企业暴雷，对工程设计咨询企业产生了直接影响，导致应收账款数额增加，现金流压力增大。另一方面，由于行业投资持续放缓，项目数量和建设规模都在大幅减少，项目决策过程较以往更加审慎和复杂，充满不确定，项目周期持续加长，较多项目在已经做了大量前期咨询工作的情况下延迟开工或停止，导致企业的成本不断上升，对企业的项目储备能力以及现金流要求更高。因此，在行业整体下行的趋势下，市场竞争激烈，工程设计咨询企业两级分化更加凸显，行业内整合与重构加剧。在建筑业市场降温以及企业对于探索新技术、新模式和新赛道需要较大的初期投入等多重因素的叠加影响下，原创性解决方案和技术创新能力变得更为重要，成为企业的核心竞争力，唯有具备技术、人才和品牌优势、拥有综合性项目能力的企业才能在市场竞争中占据优势地位。

#### 2、设计建造一体化模式趋向普及

行业主管部门持续鼓励工程组织模式优化，大力推行工程总承包、全过程工程咨询、建筑师负责制等。住房和城乡建设部印发《“十四五”工程勘察设计行业发展规划》提出，推进多元服务模式，完善发展方式。报告期内，中共中央、国务院印发《质量强国建设纲要》，提出打造中国建造升级版，树立全生命周期建设发展理念，完善勘察、设计、监理、造价等工程咨询服务技术标准，鼓励发展全过程工程咨询和专业化服务。设计咨询与工程建设的一体化持续融合，工程总承包、全过程咨询、建筑师负责制等模式被市场接受的程度在不断提高。新的业务模式对企业的综合实力以及工程管理能力提出了更高的要求，为企业提供了新的发展机遇，同时也促成了工程设计咨询企业与施工企业竞争与合作的新格局。

### 3、城市更新给城市高质量发展带来新机遇

党的二十大报告明确指出，着力推进城乡融合和区域协调发展，是中国式现代化和高质量发展的重要组成部分。2022年6月，国家发改委印发《“十四五”新型城镇化实施方案》，明确我国仍处在城镇化快速发展期，城镇化动力依然较强，未来城市群将朝着系统功能强、效率指标强、辐射带动强、韧性发展强等方面演化。2023年7月，住建部发布《关于扎实有序推进城市更新工作的通知》提出了城市体检先行、规划统筹、城市设计引导、可持续实施、“留改拆”并举等要求，强调“将城市设计作为城市更新的重要手段，完善城市设计管理制度，明确对建筑、小区、社区、街区、城市不同尺度的设计要求，提出城市更新地块建设改造的设计条件，组织编制城市更新重点项目设计方案，规范和引导城市更新项目实施”。2024年政府工作报告指出，我国城镇化还有很大发展提升空间。要深入实施新型城镇化战略行动，促进各类要素双向流动，形成城乡融合发展新格局。稳步实施城市更新行动，推进“平急两用”公共基础设施建设和城中村改造，加快完善地下管网，推动解决老旧小区加装电梯、停车等难题，加强无障碍、适老化设施建设，打造宜居、智慧、韧性城市，由此将激活巨大的存量市场。

### 4、绿色低碳为工程设计咨询企业提供新动能

建筑行业碳排放占全国总碳排放量超过40%，随着城镇化率的提升和人民生活水平的提高，建筑领域碳排放需求将持续增长。2022年7月，住房和城乡建设部、国家发改委在印发的《城乡建设领域碳达峰实施方案》中提出“推进建筑太阳能光伏一体化建设，到2025年新建公共机构建筑、新建厂房屋顶光伏覆盖率力争达到50%，推动既有公共建筑屋顶加装太阳能光伏系统，加快智能光伏应用推广。”建筑物逐渐成为清洁能源部署的重要空间载体，同时也为工程设计企业提供了新的发力点。

2024年3月，国家发展改革委、住房城乡建设部出台《加快推动建筑领域节能降碳工作方案》，明确主要目标：到2025年，建筑领域节能降碳制度体系更加健全，城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准，新建超低能耗、近零能耗建筑面积比2023年增长0.2亿平方米以上，完成既有建筑节能改造面积比2023年增长2亿平方米以上，建筑用能中电力消费占比超过55%，城镇建筑可再生能源替代率达到8%，建筑领域节能降碳取得积极进展。到2027年，超低能耗建筑实现规模化发展，既有建筑节能改造进一步推进，建筑用能结构更加优化，建成一批绿色低碳高品质建筑，建筑领域节能降碳取得显著成效。《方案》提出了提升城镇新建建筑节能降碳水平、推进城镇既有建筑改造升级、强化建筑运行节能降碳管理、推动建筑用能低碳转型、推进供热计量和按供热量收费、提升农房绿色低碳水平、推进绿色低碳建造、严格建筑拆除管理、加快节能降碳先进技术研发推广、完善建筑领域能耗碳排放统计核算制度、强化法规标准支撑、加大政策支持力度等12项重点任务。《方案》明确量化未来2年目标，绿色建筑产业迈入快速放量期，为布局建筑节能的工程设计企业提供发展空间与内生动能。

### 5、数字科技对设计咨询行业产生深刻影响

国务院颁布的《十四五数字经济发展规划》提出促进数字技术在全过程工程咨询领域的深度应用，引领咨询服务和工程建设模式转型升级。ChatGPT的正式发布，人工智能技术开始在设计领域应用，多模态AI自动生成创意文案、图像、视频开始成为现实，给予行业发展提供新的工作模式。2023年2月，中央、国务院印发了《数字中国建设整体布局规划》，提出要夯实数字中国建设基础，打通数字基础设施大动脉，提升应用基础设施的整体水平，为传统基础设施的数字化、智能化改造创造条件。“新质生产力”的提出，对整个行业具有重大现实意义，体现了数字技术革命引致生产力跃迁的时代内涵。数字技术已成为新一轮科技革命的主导技术，并赋予生产力新的内涵，加强数字技术创新与应用是形成新质生产力的关键。这一过程有赖于数字技术的深层应用。加快促进产业数字化，促进数字技术与实体经济的深度融合，铸造产业发展的新动能、新优势。随着行业数字化转型的推进，设计、生产、施工各环节的数智化协同将推动工程建设全过程数字化成果交付和应用。BIM、数字孪生、元宇宙等技术将推动建筑设计的技术创新、生产方式、应用场景、管理模式等发生深刻变革，这也将倒逼企业改变原有的生产和管理模式，促进业务和管理的转型升级，为企业发展赋能。

## 二、报告期内公司从事的主要业务

公司以全国一流城乡建设科技集团为战略定位，紧跟国家战略机遇，积极响应双碳目标，发挥科技创新力量，开展绿色能源和节能降碳技术、数字与 AI（人工智能）技术在建筑领域的应用与实践，围绕绿色建筑的升级迭代，为社会提供有关建筑全过程数字化、智能化解决方案与“碳中和”综合解决方案，努力成为绿色低碳、数字化与智能化领域一流的技术集成服务商。报告期内，受多重外部因素影响，公司日常经营管理面临一定压力。面对严峻局面，公司发挥经营韧性，齐心协力，按照既定的战略方向，在咨询业务、新能源业务、建筑工程总承包业务等板块积极开拓市场，并根据业务发展的需求，加强数智化的研发力量，密切关注人工智能的技术迭代与行业发展的关联，以 AI 研究中心为载体开展相关技术研发与实践，在固本强基的同时，培育公司创新业务，打造公司未来可持续发展的核心引擎。

发展愿景：人居环境科技集成服务引领者				
全过程咨询	双碳新能源	工程建设管理	城市更新	数字科技
涵盖前期策划、工程设计、工程咨询、工程检测与咨询等，以完整的业务链和领先的技术集成优势为客户提供全过程咨询服务	通过多种业务形态践行国家双碳战略，实现产业园区及建筑的节能降碳，并为客户提供碳中和综合服务	发挥工程设计优势，提供以设计牵头的工程总承包业务服务	提供体检、咨询、投资、建造、运营一体化的城市更新服务，立足区域文脉特征，更新城市功能，激发城市活力	开展基于 BIM 技术以及不同场景的数字化业务，并致力于 AI 技术、全栈式 3D 数字化技术的研究与实践
战略定位：全国一流城乡建设科技集团				

（业务板块示意图）

### 1、全过程设计及咨询业务

全过程设计及咨询是公司的主营业务板块，目前业务范围涵盖前期策划、工程设计、工程咨询、工程检测与咨询等。

报告期内公司继续以完整的业务链和领先的技术集成优势为客户提供全过程咨询服务。集团新总部大楼——启迪设计大厦建成并正式投入使用，成为公司一大里程碑事件。启迪设计大厦是公司过往 70 年深耕行业的经验积累、技术实力的集大成之作，代表公司在全过程设计咨询、工程管理等领域的领先水准。启迪设计大厦位于苏州自贸片区核心区域，项目用地面积约 23.5 亩，建筑面积约 7.8 万平方米，其中地上 23 层，地下 3 层，建筑最大高度 118.8 米。新总部大楼秉承传承江南建筑古韵、延续苏州城市文脉的理念，以“开放的景观视角、律动的创意空间、垂直的空中院落”为设计理念，集苏州传统文化和现代生态空间为一体，在苏州古城与园区的中轴线上打造出一座“现代园林”，在建设过程中获得了江苏省建筑业绿色施工示范工程（优良）、江苏省建筑施工标准化三星级工地（2020 年度省级绿色智慧示范片区项目）、江苏省勘察设计行业信息模型应用大赛一等奖等奖项，并于 2023 年 11 月通过了江苏省高品质绿色建筑示范验收；在业务方面，启迪设计大厦是集投资、建设、设计、工程管理、运营“五位一体”的建筑师负责制全过程工程咨询的全新工程实践，也是将绿色理念贯穿规划、设计、施工、运维等建筑全生命周期各阶段的绿色建筑示范案例；在科技方面，作为高科技含量、全面数智化的典范，大厦集成能源互联、生态滤池、建筑遮阳一体化、BIPV 一体化、环境品质控制、装配技术、高效机房、能源管理、设备控制、海绵设施等于一体，并采用了大数据、物联网、人工智能等高科技前沿技术，全面打造面向未来的数字孪生建筑。同时，通过自主研发的基于 BIM 的智慧园区运维平台给予运维数字化、智能化的前沿理念与相关实践经验，并引领公司业务迈入楼宇运维领域。新总部大楼的建成使用将进一步提升公司在行业内的影响力，并成为助力公司经营的重要力量。



启迪设计大厦作为江苏省绿色建筑高品质省级标杆示范项目，融合绿色健康智慧等多重理念，获得“绿色建筑三星级、健康建筑三星级、LEED 金级、能效测评三星”等国内国际多重绿色建筑及健康建筑认证。大厦以健康建筑为基础，营造办公空间高品质的人居环境；以绿色建筑为核心，打造全生命周期可持续发展的低能耗建筑；以智慧科技为手段，打造可感知、有灵魂的面向未来的数字孪生智慧科技建筑。

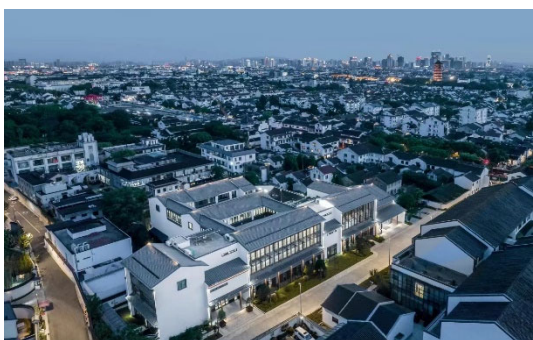


报告期内，公司中标包括苏州车站枢纽综合开发及配套工程、中新苏滁高新区苏州公园商业街区、安吉国际会展中心、数字科技新城科创港、声谷科创中心一期工程、东沙湖基金小镇三期项目、中国中医科学院大学项目二期、张家港中医院、昆山第六人民医院异地新建项目、无锡医疗健康产业园医院建筑配套设计项目等。中国中医科学院西苑医院苏州医院等多个重要项目。

公司设计的凌云光（688400）太湖工业人工智能基地、天助畅运（无锡）华东生产运营基地项目、张家港市永卓控股总部大楼、永联运行中心项目等奠基、开工。公司设计的知行汽车科技（01274）总部基地项目助力苏州工业园区打造全国智能车联网发展高地。公司参与设计的苏州轨道交通 11 号线正式开通运营，是江苏首条与上海地铁对接、苏州首条通往昆山的地铁线路，是长三角一体化基础设施互联互通的示范工程，也是中国县域经济首条全城穿越的地铁线路。公司设计的全国第一个设立于地级市的“国字号”档案馆——中国丝绸档案馆开馆，为苏式传统建筑传承与发展贡献力量。公司参与吉林长白山“中国人参产业示范区建设规划”，助力吉林千亿级人参优势产业发展。



知行汽车科技总部基地项目以城市界面与企业特性作为设计概念切入点，以“智·绿·谷”的设计理念，提高土地利用的高效性、空间使用的适应性以及突出企业形象的高科技感，使建筑物成为沿吴淞江一线的“门面”项目之一，助力提升公司业内影响力与跨越式发展战略布局，同时助力苏州工业园区打造全国智能车联网发展高地。



中国丝绸档案馆是全国**第一个**设立于地级市的“国字号”档案馆。公司基于地域特色，以苏式建筑的传统文化为载体将其打造成集收藏、保护、利用、研究、展示、教育、宣传、旅游、休闲等功能于一体，具有行业特色和苏州特色的国家级专业档案馆。



中国中医科学院西苑医院苏州医院是苏州**首个**国家级区域医疗中心，作为苏州市政府与中国中医科学院西苑医院合作共建的公立中医医院，建成后将全面提升长三角地区中医整体诊疗水平。

## 2、城市更新

新型城镇化与乡村振兴背景下，公司紧跟国家战略，完成多项城市更新、特色田园乡村、康居示范村的规划设计，以城市体检为抓手，在实现乡村规划咨询业务增长的同时，与各地政府及主管部门建立起更加密切的合作关系。公司多年来一直致力于传承、发扬苏州传统文化与建筑特色，积极投身苏州古城保护更新事业。报告期内，公司推动一批重要工程项目再度取得重要进展，包括苏州市会议中心综合提升工程、平江历史文化街区改造等，探索古城保护更新的苏州路径。

2023 年 7 月，习近平总书记来到苏州古城平江历史文化街区考察，详细听取苏州古城保护及平江历史文化街区保护、

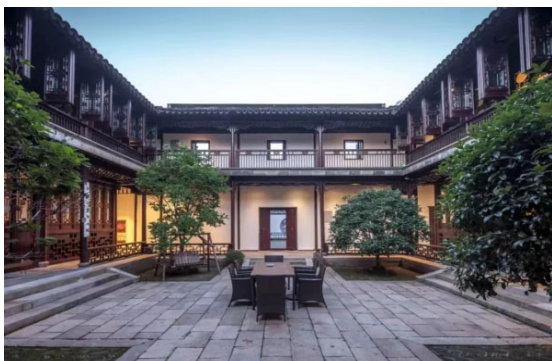
修缮、利用情况汇报，步行察看古街风貌。公司负责苏州古城与平江历史街区内的蕴秀园、平江花园等老旧住区改造，中张家巷改造试点提升，丁香巷特色街巷，以及潘祖荫故居、书香世家·平江府、孝友堂张宅、顾颉刚故居等在内的多项城市更新项目，并综合运用多项技术集成对历史文化片区的老旧小区、特色街巷、传统建筑等进行改造提升和活化利用。

平江历史文化街区位于苏州古城东北隅，是苏州古城迄今保存最典型、最完整的历史文化街区，距今已有 2500 多年历史，堪称古城缩影。蕴秀园、园林新村、富乡小区、平江花园等 17 个老旧小区以及郑长巷、东板桥弄等 5 条街巷在内的综合整治工作是覆盖整个老旧住区的片区改造。公司统筹考虑住区公共区域，突出住区的整体性，将园林特色、崇文尚学历史以及街区烟火气息作为设计理念，通过绣花功夫进行点线面的更新，精心打造“园林式”住区。公司承担的中张家巷、悬桥巷等古街巷的改造提升项目，是在尊重、保护现状文化风韵的基础上，从“点、线、面”的思考方式出发，提升古街巷的颜值与内涵，以“住有依，老有养，生活有品质，文化有传承”为理念，力图通过更新使古街巷空间焕发出新的生机活力。公司还对悬桥巷、顾家桥等古街巷进行改造提升，打造的特色街巷（丁香巷）工程项目，在保护传统街区历史风貌基础上，传承古城文脉，推进街区的活化利用与更新实施，为平江历史街区打造了多处网红打卡地。



公司负责平江历史文化街区内的蕴秀园、平江花园等老旧住区改造、中张家巷改造试点提升，丁香巷特色街巷，以及潘祖荫故居、书香世家·平江府、孝友堂张宅、顾颉刚故居等在内的城市更新项目，综合运用数字化、智能化等技术对历史文化片区的老旧小区、特色街巷、传统建筑等进行了改造提升和活化利用。

潘祖荫故居项目是苏州近十年来完整修复的规模最大的一处历史古建，实现了从历史建筑到商业酒店、文化活动场所的转变，是“活态保护、以用促保”的成功实践和苏州样板，其在理念、法规、技术、管理、运营等诸多方面都有深入思考和创新亮点，对后续传统建筑保护利用乃至整个姑苏古城的活化传承起着示范和推广作用。潘祖荫故居维修整治工程被国家文物局纳入典型案例，该项目成为江苏省唯一一个文物建筑保护利用案例入选国家文物局主编的《文物建筑保护利用案例解读》。此外，公司积极还参加苏州古城保护建筑设计工作营，先后创作设计了平江历史街区的“孝友堂张宅改造”和“顾颉刚故居改造”方案，匠心独运的改造方案取得了各界广泛认可，其中顾颉刚故居改造荣获苏州古城复兴建筑设计工作营第一名，并作为苏州古城复兴的优秀成果经验向全国进行了推广。



潘祖荫故居项目是苏州近十年来完整修复的规模最大的一处历史古建，实现了从历史建筑到商业酒店、文化活动场所的转变，是“活态保护、以用促保”的成功实践和苏州样板，被国家文物局纳入典型案例，作为全国 18 个、**江苏省唯一**一个文物建筑保护利用案例入选国家文物局主编的《文物建筑保护利用案例解读》。

报告期内，公司中标苏州市姑苏区顾家花园 7 号古城保护和城市更新建设项目、常熟市西泾岸历史文化街区更新规划设计、常熟市山前街历史地段更新规划、苏州市相城区城市更新体检评估及相城区城市更新方案编制、张家港南丰镇乡村振兴示范片区建设方案编制项目。

报告期内，公司受金鸡湖商务区委托，联合苏州思萃城市更新产业技术研究所，参与苏州“城市新中心”核心区域的城市更新体检和重点问题识别工作，并率先开展苏虹路沿线产业廊道城市功能体检研究。更新体检评估工作聚焦苏虹路沿线产业廊道片区的创新转型发展目标，研究构建了具有片区产业和空间特色的指标体系，通过大数据分析 with 量化评估，发现片区的弱项与不足，提出针对性的更新建议和发展指引。



### 3、建筑工程总承包业务

公司充分发挥前期策划、方案创作方面的优势，积极拓展以设计牵头的工程总承包业务板块。公司承接的工程总承包项目已立足苏州本地，并逐步向外地延伸。报告期内，公司的总承包项目——苏州旭创光电产业园二期封顶，是公司助力中际旭创（300308）数字基础设施建设的又一力作。公司的总承包项目——昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段正式与一期连通，助力昆山教育事业发展。公司总承包的国内首个 360 度全景剧场——橙天嘉禾剧场正式启用。公司承接的苏州华旗航天电器工业厂房 EPC 项目、阳澄数谷元创·数智中心 EPC 项目相继开工，是公司在科技产业板块 EPC 领域又一标志性项目，进一步扩大了集团 EPC 业务覆盖面，推动工程建造管理高水平、高质量、高效率发展。报告期内，公司中标苏州东新枫合科技发展有限公司新建标准厂房项目工程总承包项目。



苏州旭创光电产业园二期项目是苏州工业园区重点项目，也是公司拓展数字板块，助力数字基础设施建设的又一力作。公司作为工程总承包方，以国际标准进行设计，规范项目管理和现场施工，严格控制工期和造价开展工程建设。项目将助力苏州全力打造“世界光通信之都”，推动“苏州光通信制造”迈向全球产业链、价值链更高端。



苏州橙天嘉禾 360 剧场是公司的工程总承包项目。公司充分挖掘自身优势，凭借专业的设计水准、管理水平，发挥设计在工程总承包中的主导作用，以高标准、高水平的技术和管理推进项目的顺利实施。项目采用“湖畔砾石”的设计理念，突显其与太湖文化及生态环境协调一致的理念。自正式启用后，项目已成为游客和苏州市民的网红打卡地。



阳澄数谷元创·数智中心 EPC 项目是公司在科技产业板块 EPC 领域又一标志性项目，从签订土地合同到领取施工许可证仅用时 3 个工作日。在常规 EPC 管理基础上，公司积极融入工业园区“帮代办”服务体系，专设 EPC “帮代办”负责人，在审批部门的指导下全程跟踪对接过程管理工作，持续保持重要节点的进度管控，确保项目全流程按时按序推进。

### 4、双碳新能源业务

双碳目标是中国在新时期应对复杂国际形势和严峻气候环境的重要战略举措。作为一家长期关注人居环境、关注建筑节能的国家高新技术企业，公司高度关注并始终践行国家的绿色高质量发展。早在 2006 年公司就开始专注于建筑绿色节能工程技术的研究和推广，成为建筑绿色节能领域的领跑者，在绿色节能方面取得了丰硕的成果，在业内具有很高的知名度和美誉度。在 2007 年完成的无锡尚能太阳能电力有限公司办公楼成为全国首个光伏建筑一体化的零能耗建筑示范项目，2015 年完成的苏州宝时得研发中心成为光伏建筑一体化和绿色建筑典范，同时获得中国绿色建筑三星级运营标识、LEED-NC2009 铂金奖。公司早在 2011 年就获得江苏省绿色建筑工程技术研究中心授牌，并长期致力于建筑节能降碳的研发与实践，累计完成 400 余个项目的认证咨询，服务建筑面积近千万平米。

2022 年，公司成立双碳新能源事业部，整合协调集团优势资源，围绕产业园区及建筑单体开展新能源利用和建筑节能减排工作，包括集中能源站建设、分布式光伏电站建设、建筑节能改造、合同能源管理等业务。公司签约并实施了苏



州国际博览中心的能源改造，苏州市政府、苏州工业园区管委会等办公场所的分布式光伏建设，示范效应逐步显现；参与投资建设的首个风力发电项目——河北省石家庄市赞皇 100MW 风电场顺利建成并网发电。报告期内，公司承接的佰电科技（苏州）分布式光伏电站 EPC 总承包项目顺利并网发电，这也是公司首个符合国际防火标准的“柔性组件+光伏车棚 BIPV”的分布式光伏电站 EPC 项目。公司打造的中鑫新能源苏州工业园区机关事务管理中心 0.49MW 分布式光伏电站 EPC 项目顺利并网发电投产；公司还承接了福建顺昌县分布式光伏建设等项目。石家庄市赞皇县 50MW 风力发电项目、沧州市海兴尚电渔光 70MW 互补光伏项目分别取得河北省发改委的建设指标。



佰电科技（苏州）分布式光伏电站 EPC 总承包项目，是公司首个符合国际防火标准的“柔性组件+光伏车棚 BIPV”的分布式光伏电站 EPC 项目，提供服务包括项目勘察、车棚规划报批、光伏荷载结构复核、设计、取得电网接入批复意见、设备及材料供货、光伏设备安装工作、调试与试验、验收并网、运维监控系统安装、项目验收合格、项目交付、人员培训、质量保证等。

### 5、数字科技业务

公司高度重视人工智能、虚拟现实等前沿技术在建筑设计咨询全过程中的应用与实践，并在近年来敏锐把握新一代数字化技术浪潮与 AI 技术的迭代升级，在相关领域深入布局。

2022 年，公司成立数字科技事业部，充分发挥行业经验与技术积累，聚焦基于 BIM、CIM 等平台底座的数字孪生业务，进一步推动在城市体检与管理、双碳节能监测与提升、数字内容开发制作、数字场景应用集成等数字创意产业领域的产品研发能力的提升与相关业务的拓展。报告期内，启迪设计大厦的启用，成为公司数字化转型的又一典范。大厦集公司在 BIM 正向设计、数智化建造以及智慧运维等方面的数字化、智能化最新成果，成功打造出行业标杆之作。

2023 年，公司紧跟 AIGC、数字孪生等相关技术的发展趋势，建立了 AI 研究中心，对内进行研发赋能，为设计业务提供数字化转型与智能化升级相关解决方案，并逐步推动设计全流程的数字化与智能化，实现设计业务的研发升级与降本增效。同时也将结合市场使用场景需求，建立具备独立策划、研发、运营数智化产品的全栈能力，为新业务和应用场景拓展奠定基础，推动新业务形式与商业模式方面的创新。报告期内，公司积极开拓 AI、数字孪生等前沿科技的研究应用，加强技术与实际业务相结合，对内赋能与优化现有 workflow，推动设计创意疆界的拓展，降低成本，提高设计生产效率与施工的精确度，培育新质发展模式，全面提升数智化时代的核心竞争力；同时研发拓展应用场景与创新业务形态，对外输出、分享相关产品与技术成果，助力工程设计行业数字化、智能化转型与生态建设。

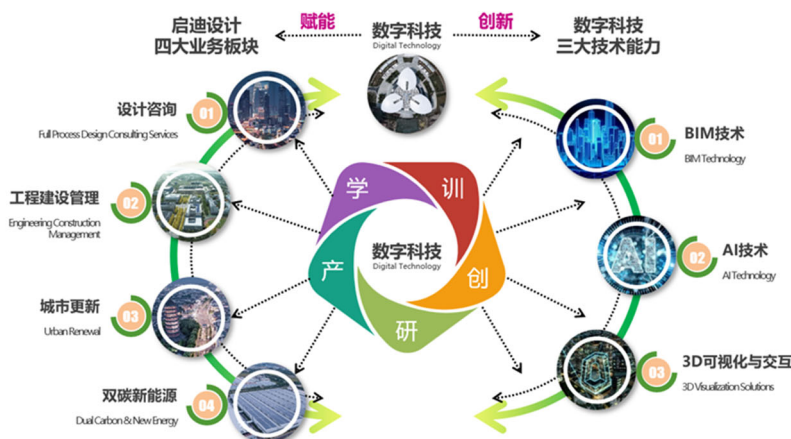


图 1：数字科技与其他板块的互动关系及三大技术探索方向

在创新技术探索方面，公司着力在 AI 技术工具与相关程序化解决方案，以及在 3D 内容 AI 生成、可视化表现与交互方面，推动相关的研发、部署、应用实现新突破：利用机器学习类 AIGC 工具辅助设计创意生成、快速表达等工作环节，提高设计效率。使用“文生图”类 AI 工具支持实际项目快速进行方案表达和创意构思，达到缩短时间、降低成本、提

高效率的良好效果，对 workflows 进行优化，积累了大量实践经验。同时，还利用大量项目数据进行专属模型的训练，将数据转换为可被调用的参数与模型资产；此外，利用大语言模型类 AI，快速处理检索相关信息、处理项目信息、高效撰写内容。在辅助产业策划，快速获得垂直领域的深度行业解读，为后续设计提供大量输入条件与相关策划建议方面起到了良好的效果；公司积极与第三方科技企业合作，研发数字化设计平台，利用数字化工具，尽可能将更多的耗时工作转换为程序化的解决方案，实现局部工作流的自动化，同时也实现参数化、程序化的技术积累；在 3D 内容生成、可视化表现与交互方面，结合 VR、AR 等数字孪生与可视化技术的 AI 应用，优化了在设计方面的可视化表现与交互能力，提高设计、施工中的工作精准度与沟通效率。

报告期内，公司的参赛作品“栖息地壹号”荣获 2023 中国（天津）工业 APP 创新应用大赛暨中国数字营造数实融合工程设计创新赛三等奖。作品前期利用大语言模型等 AI 技术剖析客观环境，梳理数据并进行可视化呈现，为设计前期提供更多量化数据辅助决策；深化设计阶段整合低碳、绿建、参数化、BIM 等技术，将设计理念高效、无损地整合为数字资产，并将这一数字资产无损传递到建设环节；在项目交付后，依托公司自主研发集成的能源信息管理的楼宇智慧运维平台，并以 BIM 模型为载体，在运维平台上集成各智能化管理系统，实时查看运行数据，对运行维护进行集成化、可视化管理。同时结合运维管理平台对模型数据及信息的要求，开发相应插件，对设备构件的静态信息及资产管理信息进行自动录入及导出。平台将数字资产的应用进一步拓展到数字交付与智慧运维，并为项目数字资产接入城市 CIM 平台预留接口，为城市级的智慧应用提供了丰富的想象空间。



“栖息地壹号”项目以“设计引领，数字驱动”为主题贯穿项目生命周期。从数字技术碎片化的辅助设计，到数实融合全面深入参与项目全流程，拓展数字技术在项目设计、建造、运维过程中的广度、深度、精度；通过项目实践，探索一套标准化、高效率、可复制、可推广的工作流样板和成果交付体系；以国产化工业软件为基础，充分发挥国产工具的潜力和合力，实现国产化替代与技术生态应用。

## （二）主要经营模式

公司的经营主要通过公开招标、委托设计等方式获取项目。上市后公司加快全国化布局力度。在巩固江苏省内本土市场的同时，大力开拓长三角、大湾区、京津冀、成渝陕等区域市场。分公司与集团形成区域联动和协同合作，开拓市场。总部与分子公司全方位协作，从信息搜集、客户开拓及维护、项目落地实施、售后服务等方面稳步开展经营活动，提升公司在全国的行业影响力。

公司经营分为一级和二级，在集中优势资源抢占市场和大项目的同时，充分发挥各二级部门的主观能动性，通过内部信息化管理，实现业务协同和分层级经营。以适度的内部竞争激发团队竞争力，增强市场意识，进一步扩大市场营销能力。同时按照 ISO 管理体系标准要求全方位运行，有效保证对生产过程、产品质量、环境保护、职工职业健康及安全风险方面的全面管控，实现了管理精细化水平及管理效能的不断提升。

公司以全过程咨询和工程总承包为基本盘，推进双碳新能源、数字科技、城市更新等新兴板块发展。各板块之间信息共享，密切合作，互为支撑，相互赋能，通过内部管理机制实现板块之间的协同共进与协作发展。

## 三、核心竞争力分析

### 1、全过程业务整合能力

公司具有完整的咨询、设计、建造、运维等多元化专业齐全的全产业链，不但能为客户提供专业、全面的设计服务，更能为客户提供整体解决方案的大总包服务。通过资本、专业和地域的资源整合，形成资源集成，充分发挥“科技与产业”的纵向协同优势以及“科技与区域”的横向协同优势。

公司工程总承包服务充分发挥设计牵头的管理优势，从项目前期的产业策划、概念方案到项目过程的方案深化、初



步设计，以及设计管理、技术研究、成本控制、工期计划等维度进行全过程管理，并在此基础上，公司搭建了“帮代办”服务体系，全程跟踪对接过程管理工作，持续保持重要节点的进度管控，确保项目全流程按时按序推进。

公司以全过程咨询和工程总承包为本体，推进双碳新能源、数字科技、城市更新等新兴板块的发展。各板块之间信息共享，密切合作，互为支撑，相互赋能，通过内部管理机制实现板块之间的协同共进与协作发展。

作为一家拥有建筑节能全产业链、并且最早从事节能服务的上市企业，公司有完善领先的建筑节能减排技术业务链。公司发挥自身的设计技术优势，针对分布式光伏的实践问题和行业痛点提供技术解决方案，针对双碳业务类型制定相应标准，提升效率和质量。发挥节能机电工程实施和管理经验，通过标准化、装配式、集成化技术实现快速安装；同时将分布式光伏的信息管理系统同公司自主研发的能源管理信息平台打通，结合公司多年来积累的建筑节能运维能力，最终形成 F+EPC+O 的全过程业务链整体解决方案。通过技术与业务的协同联动，拓展建筑能效监测、节能改造及综合能源管理业务，取得了阶段性成果。在资金来源方面，公司与多家大型央企和地方国企形成战略合作，充分发挥各自优势，具备较强的投融资能力，为业务开展奠定基础。依托公司多年来在城市与建筑设计中积累的对节能降碳的深刻理解，“开源”+“节流”的碳中和综合服务能力已经成为公司在双碳新能源业务领域的核心竞争力。公司在“源-网-荷-储”一体化的新型电力系统方向进行深度探索，发挥整合优势，推动项目拓展。

报告期内，启迪设计大厦正式启用，体现出公司在全过程 BIM 应用、设计创新与数智化建造，可再生能源的综合利用与节能环保等方面的专业整合能力与技术水准。公司在智慧低碳运维方面积累了宝贵经验，并在全过程咨询和建筑师负责制等方面进行业务与管理方面的创新，将进一步提升专业实力与市场竞争力。

## 2、科技创新与研发能力

中央提出发展“新质生产力”。新质生产力代表先进生产力的演进方向，是由技术革命性突破、生产要素创新性配置、产业深度转型升级而催生的先进生产力质态。在工程建设领域，数智化建造属于“新质生产力”范畴，通过数智科技赋能工程设计、施工、运维等全过程，推动行业生产率的全面提升。发展“新质生产力”，须充分发挥创新主导作用，以科技创新推动产业创新，提高全要素生产率，不断塑造发展新动能、新优势，促进社会生产力实现新的跃升。一直以来，公司致力于将科技创新，作为企业深化改革、转型发展的核心驱动力。报告期内，公司研发投入 9,201.83 万元，占营业收入的 5.76%。公司多年来坚持走科技创新之路，以“数字化”“智慧化”“绿色低碳”等重点方向，着力提高公司的自主创新能力和新技术集成整合能力，力争形成一批行业领先的核心技术和产品，进而提升公司核心竞争力。

公司致力于通过设计和工程管理数智化、运维智慧化等，实现对传统工程行业的数字化变革、智能化转型。2015 年以来，公司参股多家数字科技公司，包括北京构力科技有限公司、启迪数字展示科技（深圳）有限公司等，推进数字化设计体系建设，推行一体化集成设计，加快构建公司数字设计基础平台和集成系统，推进标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理和智能化应用。

公司一直关注并积极布局 AI 技术在设计领域的研究与应用。报告期内，公司建立了 AI 研究中心，打造集学习、协作、应用、创新为一体的 AI 研究平台，全力推动 AI、数字仿真、元宇宙等前沿科技与业务紧密结合，提升创新业务的探索与拓展能力，以新技术赋能数字化设计，提升设计效率和质量、降低成本。公司已在数字化、智能化多个方向上开展探索与应用，并在多个项目中进行实践，涉及方向主要包括 BIM 技术、AI 技术以及 3D 可视化表现与交互技术。



图 2：3D 内容生成技术的研究与实践

在 AI 技术方向上，公司主要在文生图、大语言模型等 AI 工具、程序化解决方案的平台开发、部署、应用和生态整合方面进行发力，并推动在内部进行广泛应用与项目实践，初步体现出其辅助创意产出、深化设计业务等方面的效果，以及在缩短工期、降低成本、提高效率等方面的突出优势。在 3D 可视化表现与交互方向上，公司已在基于 3D 内容 AI 生成、3D 引擎等技术的可视化表现与交互方面进行部署，并开始大量应用相关技术于项目实践中，通过可视化的表现与交互形式提高设计、施工的工作精准度与效率。

目前，公司已经具备应用 AI 技术工具与工程设计咨询全过程业务相结合的实践经验，可在具体工作流程中通过 AI 相关技术赋能设计咨询、工程管理，初步实现创意拓展，提高生产效率从而推动降本增效。并且公司在 AI 在线工作平台建设及局域网算力部署、案例归档与数据挖掘，项目实施经验积累等方面开始建立具备显著竞争力的优势。其中，AI 在线工作平台支持日常设计咨询工作流程随时随地调用 AI 工具与相关应用方案，极大提升相关 AI 技术工具的易用性与适应性，进一步促进工作效率提升。同时，公司也将持续探索成熟的、面向行业生产的技术解决方案，提供 AI 技术与工具的学习培训、开发部署及面向工程行业的垂直训练等技术服务。未来，公司将借助在数字化、智能化方面较为成熟的产品与技术解决方案，挖掘算法、算力、数据优势，建立起面向本行业的“人工智能”，对内赋能各个业务板块，推动企业竞争力的提升；对外通过相关技术服务与产品的输出，进一步推动行业数智化转型和生态建设，为设计企业提供面向生产的数字化综合解决方案。

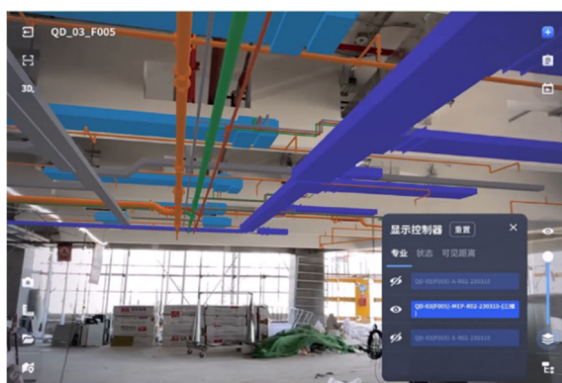


图 3：可视化与交互技术、BIM+AR 技术在项目中的应用

报告期末，集团拥有有效专利 277 项，其中：发明专利 41 项、实用新型专利 236 项，软件著作权 135 项，报告期内公司取得专利 56 项。

公司参编多项国家级、省级、市级规范、规程及标准，发布、实施规范规程导则图集等，报告期内公司主编《苏州市集宿区改善提升导则》，参编《建筑信息模型设计应用标准》《建筑信息模型协同设计应用标准》《木框架幕墙应用技术规程》《建设项目全过程工程咨询 BIM 应用管理标准》《一体化智慧能源站应用技术规程》《特种加固混凝土应用技术规程》等 12 项规范规程导则图集等已发布、实施，正在参编的标准 48 项，公开发表论文、专著 75 篇、本。报告期内，公司发布了《启迪设计集团作品集》《合一的建筑》《21 世纪经典工程结构设计解析丛书》启迪设计集团篇《轨道交通车辆基地上盖结构关键技术》《一体化规划设计创新与实践》等专著和专刊，推广相关项目成就与技术成果，进一步提高行业影响力。

### 3、科技人才培养能力

作为智力密集型行业，核心团队的技术实力、工程经验及文化底蕴直接决定了企业的竞争实力。公司目前已经形成一个包括享受国务院特殊津贴专家、国家级抗震专家、江苏省设计大师、“333 高层次人才培养工程”中青年科技领军人才在内的高素质核心技术与管理团队。近年来，公司总经理、江苏省设计大师查金荣先生亲自挂帅，完成多个重大项目设计的同时，不断发掘和培养优秀的青年复合型人才，公司多位技术骨干入选江苏省及苏州市勘察设计行业科技专家库、江苏省产业教授。

报告期内，公司继续从行政管理、技术管理、项目管理及创意四个条线贯彻和完善的人才培养体系，通过定岗定级制，给员工提供多元化的晋升通道和发展空间。公司充分利用各种机会、各种平台，不断为员工争取更多的培养机会，提高公司的行业地位和市场知名度，进一步强化了骨干人员对公司的认同感和归属感，坚持实施一流的人才打造一流企

业的人才战略。公司秉持“人才为本”的经营理念，通过内部培养、外部引进相结合的方式，不断丰富、完善高端人才队伍。

报告期内，公司多名骨干人才先后获得多项全国、全省以及市级人才奖项，进一步提升公司在行业内的影响力和人才竞争力，有力推动公司人才团队建设发展，为公司发展不断凝聚创新驱动力。苏州市人大代表、公司高级总监、总建筑师靳建华，苏州市政协常委，公司董事副总经理、总建筑师蔡爽参政议政，建言献策。公司总经理查金荣获“江苏省勘察设计行业优秀企业家”；董事副总经理蔡爽获“江苏省勘察设计行业科技创新带头人”；总经理助理程伟获评全国住房和城乡建设系统劳动模范、江苏省土木建筑学会青年建筑师奖；文教建筑研究中心主任赵坚荣获 2022-2023 年度 AECDA 亚洲教育环境设计奖“杰出设计师”称号。截至报告期末，公司拥有高级职称人员 347 人，国家各类注册人员 353 人。

#### 4、品牌影响力和市场认可度

报告期内，公司迎来了 70 周年华诞，公司新总部大楼——启迪设计大厦落成投用，公司正式由星海街 9 号迁至旺茂街 9 号。从人民路 1069 号到星海街 9 号，再到如今的旺茂街 9 号，办公场所的变迁，代表着公司一次次飞跃发展，充分展现出公司 70 年的厚重历史与奋斗历程。

成立 70 周年之际，公司隆重举办了包括 70 周年庆、学术论坛及 70 周年成果展等在内的一系列活动，回顾 70 年光辉岁月，历数“一部建院史 半座姑苏城”的辉煌发展成就。2023 年 11 月 24 日，集团成立 70 周年活动在启迪设计大厦隆重召开，包括院士、大师及相关部门领导、学协会领导、业内负责人在内的百余名嘉宾，共同出席并见证了这项盛事。中国工程院院士王建国、中国工程院院士庄惟敏，中国建筑学会理事长修龙，苏州市人民政府副市长施嘉泓，苏州市资规局党组书记、局长莫栋升，苏州市住建局党组书记、局长王晓东，苏州工业园区规建委主任卫严；全国工程勘察设计大师汪孝安、赵元超、孙一民、桂学文、冯正功、韩冬青；中国勘察设计协会民营设计分会会长袁建华，江苏省设计大师、苏州市勘察设计协会理事长贺凤春及百余名来自全国多家企业、设计院的领导和专家出席了此次活动，并对公司未来持续推动城市和行业高质量发展寄予厚望。

报告期内，由公司主办和承办的一系列全国性重要学术会议和专业论坛沙龙顺利召开，包括第九届建筑结构技术交流会、“高品质建筑的多维度思考与实践”学术论坛、中国建筑节能协会电气分会 2023 年会论坛、江苏省土木建筑学会城市设计专业委员会 2023 年学术年会、名家话绿建·绿色设计与建造、“数字化在设计领域的多维度思考与实践”学术沙龙等，进一步提升公司影响力，助力行业高水平发展。

2023 年，启迪设计在多领域、多类型、多方面的企业评选认定中脱颖而出，再获佳绩，彰显企业实力。报告期内，公司获得中国十大民营工程设计企业、荣登 ARCHINA 建筑中国三大榜单：十大中国建筑设计品牌企业、最具品牌影响力民营企业 TOP100 第 1 名、江苏省最佳建筑设计品牌第 2 名。公司还荣获江苏省勘察设计行业协会 2022 年度“江苏省勘察设计企业综合实力排序前三十名”榜单第二名与“江苏省建筑设计企业综合实力排序前十名”榜单第一名，荣登江苏省高质量发展领军企业榜单，以及江苏省质量管理先进单位、江苏民营文化企业 30 强、苏州市质量奖等荣誉，公司“合一工作室”荣获苏州市“工人先锋号”称号，中正检测获评江苏省岩土力学与工程学会先进检测机构，不断彰显出公司固本创新、稳中有进的发展态势，为企业发展树立强大信心。

报告期内，公司设计的项目国际获奖项 15 项，国内获国家级奖项 14 项，省部级奖项 47 项，市级奖项 93 项，荣膺 2022 中国土木工程詹天佑奖金奖、省级“四优”、苏州市优秀国内奖项及 A&D Awards 金奖、DNA Paris Awards、AECDA 亚洲教育环境设计金奖等国际奖项，潘祖荫故居维修整治工程被国家文物局纳入典型案例。凭借高水平的设计、高规格的建造、高质量的服务不断刷新项目荣誉，用一个个精品工程助力城市高质量发展。

报告期内，控股公司中正检测获得住建系统桥梁结构检测资质，中启盛银获得特种工程(结构补强)专业承包不分等级资质，标志着公司的资质体系得到进一步优化，资质优势将更加突出，未来涉足工程建设领域的业务范围更加广泛，对公司强化业务能力，提高综合实力，推动全过程一体化集成服务带来更大优势。公司品牌影响力稳步提升。

公司高级总监、总建筑师靳建华女士作为苏州市人大代表、董事副总经理蔡爽女士作为苏州市政协常委，履职参加 2023 年苏州两会，提出了“关于合理布局新建小区居家养老设施，提高养老设施实际运营使用效率的建议、关于提升轨道站点周边地块绿色出行便利性的建议”。公司总经理、江苏省设计大师查金荣先生主持的数项重点工程取得阶段性进展，公司品牌影响力在行业内不断加强。公司已有多名骨干当选全国劳模、江苏省劳模、全国住建系统劳模、江苏省住建系统劳模、江苏省五一劳动奖章、苏州市劳模、苏州市最美劳动者等，充分彰显了公司的品牌优势。

## 四、主营业务分析

### 1、概述

报告期内，公司秉承高质量发展目标，主营业务经营业绩基本面发展稳健。受相关子公司发展不及预期，业绩下滑、商誉减值准备计提等因素影响，公司实现营业收入 159,660.97 万元，同比下降 -13.94%，归属于上市公司股东的净利润 -33,077.42 万元，同比下降 -2443.58%。

### 2、收入与成本

#### (1) 营业收入构成

营业收入整体情况

单位：元

	2023 年		2022 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	1,596,609,742.92	100%	1,855,189,447.56	100%	-13.94%
分行业					
设计咨询	789,440,035.72	49.44%	863,425,520.66	46.54%	-8.57%
建筑工程	563,779,851.53	35.31%	612,530,887.99	33.02%	-7.96%
新能源及节能	236,738,422.63	14.83%	369,809,477.01	19.93%	-35.98%
其他	6,651,433.04	0.42%	9,423,561.90	0.51%	-29.42%
分产品					
设计咨询	789,440,035.72	49.44%	863,425,520.66	46.54%	-8.57%
建筑工程	563,779,851.53	35.31%	612,530,887.99	33.02%	-7.96%
新能源及节能	236,738,422.63	14.83%	369,809,477.01	19.93%	-35.98%
其他	6,651,433.04	0.42%	9,423,561.90	0.51%	-29.42%
分地区					
江苏省内	1,133,240,356.42	70.98%	1,282,901,301.15	69.15%	-11.67%
江苏省外	463,369,386.50	29.02%	572,288,146.41	30.85%	-19.03%
分销售模式					
直销	1,596,609,742.92	100.00%	1,855,189,447.56	100.00%	-13.94%

#### (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
设计咨询	789,440,035.72	547,571,927.63	30.64%	-8.57%	-8.49%	-0.06%
建筑工程	563,779,851.53	521,662,588.88	7.47%	-7.96%	-10.39%	2.51%
新能源及节能	236,738,422.63	270,564,631.40	-14.29%	-35.98%	-14.03%	-29.19%
分产品						
设计咨询	789,440,035.72	547,571,927.63	30.64%	-8.57%	-8.49%	-0.06%

建筑工程	563,779,851.53	521,662,588.88	7.47%	-7.96%	-10.39%	2.51%
新能源及节能	236,738,422.63	270,564,631.40	-14.29%	-35.98%	-14.03%	-29.19%
分地区						
分销售模式						

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

单位：万元

合同标的	对方当事人	合同总金额	合计已履行金额	本报告期履行金额	待履行金额	本期确认的销售收入金额	累计确认的销售收入金额	应收账款回款情况	是否正常履行	影响重大合同履行的各项条件是否发生重大变化	是否存在合同无法履行的重大风险	合同未正履行的说明
昆山杜克大学二期 EPC 工程一标段工程总承包	昆山创业控股集团有限公司	93,186.6	93,186.6	7,080.5	0	6,495.41	85,535.51	60121.96	是	否	否	

已签订的重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

(5) 营业成本构成

行业分类

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2023 年	2022 年	同比增减
------	----	--------	--------	------

		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
设计咨询	人力成本、设计外协成本等	549,688,232.93	40.96%	598,405,809.54	40.02%	-8.14%
建筑工程	工程外包	521,662,588.88	38.87%	582,122,020.06	38.93%	-10.39%
新能源及节能	材料成本、委托劳务、人工等	270,564,631.40	20.16%	314,703,748.58	21.05%	-14.03%

说明

无

**(6) 报告期内合并范围是否发生变动**

是 否

本年度合并范围与上年度相比增加 7 户。2023 年新设下属公司：苏州新能企业管理有限公司、尚源（寿光）电力有限公司、华天（寿光）电力有限公司、九山和尘（苏州）设计有限公司、徐闻嘉力达新能源设备有限公司、厦门嘉越新能源科技有限公司、临沂启鑫绿创新能源科技有限公司；股权受让：广东华维绿创新能源有限公司、紫金华维绿创光伏科技有限公司；股权出让：苏州中启环境生态工程有限公司；注销子公司：武汉嘉力达新能源科技有限公司。

**(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况**

适用 不适用

**(8) 主要销售客户和主要供应商情况**

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	507,751,874.39
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	31.80%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	4.19%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户 1	188,763,394.50	11.82%
2	客户 2	118,909,002.19	7.45%
3	客户 3	67,774,166.80	4.24%
4	客户 4	66,935,234.78	4.19%
5	客户 5	65,370,076.12	4.09%
合计	--	507,751,874.39	31.80%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	345,026,762.61
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	35.04%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%



公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商 1	172,549,521.12	17.52%
2	供应商 2	61,611,860.73	6.26%
3	供应商 3	46,640,941.64	4.74%
4	供应商 4	36,748,559.28	3.73%
5	供应商 5	27,475,879.84	2.79%
合计	--	345,026,762.61	35.04%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

3、费用

单位：元

	2023 年	2022 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	33,292,332.44	33,555,477.40	-0.78%	
管理费用	118,220,743.82	132,562,807.79	-10.82%	
财务费用	17,518,466.65	13,645,134.23	28.39%	
研发费用	92,018,335.11	112,607,212.69	-18.28%	

4、研发投入

适用 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
基于碳减排的绿色智慧建筑全过程工程咨询技术体系研究及应用	通过智慧引领，绿色驱动研究建筑在全过程工程咨询下的“一体化”运营体系。为新一代绿色智慧建筑建设提供全过程咨询指南。	研究阶段	以咨询及规划设计为先导方式，整合公司优势资源，将侧重点置于建筑智能化建筑安全管理，在绿色、高效等方面，通过建筑智慧化监控平台深挖建筑节能潜力并平衡建筑空间舒适性。	提高绿色建筑智能化工程全过程咨询工作水平。
大跨度钢结构设计及吊装技术研究与应用	本课题以 EPC 项目大跨度钢结构为主要研究对象，将 EPC 总承包模式和钢结构两者的优势联合	研究阶段	在项目实施的设计阶段，就开始策划钢结构的设计与施工、设计与采购相互协调、配合等问题，从而达到钢结构的成本、工期上的节约，质量、安全上的控制，形成大跨度钢结构设计施工一体化技术体系。	本项目将利用 EPC 项目的特点，对大跨度钢结构的设计和施工进行一体化研究，在结构体系选型，施工模拟和幕墙主体结构一体化设计等方面给出适用标准，创立 EPC 在大跨度钢结构工程上的运用模式。
面向 IDC 市场的数据中心机房专项设计与施工技术研究与运用	数据中心设计与建立	研究阶段	满足数字化潮流发展的需要，数据中心的建设专业分工较民用设计更细化，涉及专业多。	做好数据中心的设计，更好的满足业主时效性的要求。
基于全过程管理的新型风力发电关键技术研究	在绿色低碳及数字化转型的背景下，风力发电量随着碳中和相关政策	研究阶段	全过程管理的新型风力发电关键技术进行深入研究，研究成果可广泛应用	对于全过程管理的新型风力发电项目提升具有较好的借鉴作

	逐步出台，风电、光伏装机计划陆续发布，推进新能源发电比例提升。未来，我国风力发电将迎来新一轮机遇。		于风力发电工程，有效提高公司新能源项目设计和施工水平及项目管理水平。	用，从而促进公司新能源板块的转型发展，具有良好的社会效益和经济效益。
轨道交通车辆基地上盖开发工程非机动车停车及交通研究	开展轨交车辆基地上盖交通组织研究，推进建筑交通一体化	研究阶段	对城市建筑空间与交通空间进行立体整合，通过有效组织人流、车流在城市建筑与交通系统中有序流通和疏散，将建筑内部交通与外部城市交通进行无缝衔接，构建便捷、畅通、安全、高效的统一体。	主要成果可以为具体轨交车辆基地项目提供经验借鉴。
建筑物内机电管线数字孪生模型研究	通过建立基础数据模型和针对特定用户特定业务的扩展模型，数字孪生体和建筑物理实体两者生成进程的深度交互和双向反馈，将解决多参与方跨阶段的建筑“信息孤岛”问题。	研究阶段	可以将数字孪生体应用在方案制定、系统设计、项目施工、设备采购与安装以及运行维护等全阶段，扩大数字孪生技术在装配式建筑领域的应用价值。	数字孪生体应用于设计施工阶段可以减少失误提高效率从而节约建设成本，应用于运维阶段可以实现绿色节能管理，节约能耗降低运维成本，有力地推动智慧城市建设的进程。
软件自动实现喷淋布置	实现软件自动生成，可以大大提高设计效率，节约给排水专业的设计时间。同时作为人工智能参与建筑给排水设计的起步，可以由简到繁，逐步实现机器学习设计，降低设计工作中的出错率。	研究阶段	完成给排水设计中基础工作的自动设计，为后续设计工作结合人工智能开创条件	实现计算机自主设计，极大的提供设计工作的效率，减少因为主观因素造成的错误。
基于 BIM 的智慧园区综合管理平台关键技术研究	通过课题研究来解决现有的技术障碍，实现相应的一系列软件工具。这些软件工具将为保障基于 BIM 的智慧园区综合管理平台软件的开发和部署落地提供理论和软件基础。	研究阶段	加强 BIM 轻量化和其他技术的融合，比如数字孪生技术的融合，扩展应用范围。同时要加强对面向实际用户需求，特别是日常运维管理时期非建筑专业人员的应用要求。	为公司 BIM 及智慧建筑项目业务的推广提供强有力的支撑，也能为公司的主营业务经营助力。研究成果可广泛应用于其他同类智慧园区、智慧建筑工程，具有可复制性，推广应用前景广阔。
苏州轨道交通车辆基地上盖结构技术导则	针对轨道交通上盖建筑，重点研究轨道交通上盖全框支转换结构设计的相关关键技术，解决其中存在的技术瓶颈和问题，完善轨道交通上盖建筑全框支转换结构设计，逐步统一苏州市轨道交通车辆基地上盖建筑结构设计标准。	研究阶段	实现轨道交通上盖项目直接经济效益的同时，使轨道交通上盖能够更广泛地落地，充分发挥其效用，创造更大的社会价值。	可为苏州轨道交通车辆段上盖项目提供合理的设计依据以保证项目设计适用、经济、绿色、美观。对于轨道交通车辆段上盖项目基础设计（设计等级、承载力、变形、稳定性、性能化设计等）提出更适用的设计建议，并完善其他上盖建筑的转换结构形式的设计规定。
医疗建筑高效机房能效寻优策略研究	针对不同气候条件、运行时间段及其负荷需求	研究阶段	针对全年 8760 小时的逐时逐项动态冷热负荷模拟计	在同行业中能达到较高的科学技术水平，

	科学制定不同制冷量大小机组、台数组合运行机制，对医疗建筑整体暖通空调运行节能降耗作贡献。可为日后同类型的医疗建筑空调冷热源选型设计提供理论分析及技术指导。		算，建立优良的运行策略，以使冷站根据实际空调负荷需求始终运行在高效区间，以利于节能，降低碳排放。	同时为医疗建筑在各个空调负荷需求下的制冷机组组合运行机制提供科学合理的解决路径，为我国整体医疗建筑空调系统运行节能降耗提供有力的技术分析、指导。
嘉力达生态阳光棚一体化抗压光伏电站安装技术	研究一种新型户用电站的安装技术，确保电站安装过程的标准化、快速化，降低因为现场安装造成的电站缺陷，为后续运维提供基础保障，提高屋顶光伏阳光棚的安全性和耐用性。	已经完成	施工安装工艺简单，高效，安装后质量稳定。	公司核实竞争力，在分布式屋顶光伏电站更加具有竞争力。
嘉力达工商业光伏全过程管理技术	建立一套分布式工商业光伏全过程管理的信息化平台，为业主方、平台方、代理方、施工方等光伏参与各方构建数字化桥梁，提供光伏建设全过程的信息化工具，协同光伏参与各方，提升建设效率。通过信息化平台制定统一的过程填报规范、过程审核标准、减少因人为主观因素引起的信息不一致和不对称而影响分布式光伏建设过程。信息化平台作为载体承接各参与方通过信息化和智能化等各种技术手段，保障分布式工商业光伏建设全过程。	已经完成	完成一个工商业光伏全过程管理 WEB 端软件，完成电站小程序端软件。	构建我司工商业光伏全过程管理的软件平台，成为一个平台公司，可以自主或邀请加盟方参与工商业光伏的销售和建设。
嘉力达户用光伏平台方供应链管理技术	供应链管理是工程项目成本控制的重要因素，而户用光伏项目分散，如果供应链策略不对，会影响项目成本和项目实施周期。传统的采购管理软件，需求方仅关注各供应商与自身的交易关系，两者的共同之处在于努力实现各自所获收益最高，这就容易致使两者有很多的存货量，不必要的现金占用费用和交易成本随之产生。而户用光伏平台方，受采购方指定光伏设备限制，还要控制设备质量和安装进度，就必须采取统一的设备供应链模式。作为户用光伏的平台方，需要提供组件、逆变器、并网箱	已经完成	完成户用光伏平台方供应链管理的 WEB 端软件功能。	户用光伏的逆变器、组件、并网柜等三大件在预测、计划、申请、下单、合同、入库、付款、库存等方面进行信息化管理，制定统一的标准规范，通过信息化系统可以随时录入、审批、查询，提高采购和建设效率。

	<p>等三大件的供应链，就必须考虑这些设备的采购、运输、库存等费用，还需要保证实施项目的设备及时安装，因此必须探索最佳的平台方供应链策略。公司从户用光伏实施的长远发展进行规划，根据公司供应链的管理特点、资金情况、项目实施，开发了户用光伏平台方供应链管理软件。</p>			
<p>工程 ERP 供应链软件技术</p>	<p>以前在公司 OA 系统和 PM 系统中，系统各自独立，又各自有部分关于采购的功能，这样导致公司工程项目中关于采购的数据无法共享，供应链数据会形成数据孤岛；工程项目的采购管理缺乏计划性，供应商管理也不够完善，会增加存货数量，会挤占工程项目流动资金；工程项目物料的手工编码过程既耗时又容易出错，同样的物料在不同项目会出现不同的编码，容易造成物料管理混乱；工程项目申请物料周期过长，影响项目生产进度；在工程项目上没有物料的出入库、退库、调拨等信息化管理，物料管理随意，甚至丢失，造成浪费；为了解决这些问题，公司开发工程 ERP 供应链软件势在必行，实现对工程项目供应链的全面管理，包括项目信息、供应商信息、物料计划、采购订单、采购合同、进耗存管理等，这样可以提高采购效率和准确性、查询或分享采购数据、杜绝采购数据孤岛、加强部门之间协作、提升采购议价能力、降低采购物料成本、精准管理物料进出</p>	<p>已经完成</p>	<p>完成工程 ERP 供应链管理的 WEB 端软件功能。</p>	<p>实现工程项目立项、预算与成本控制、计划、申购、订单、付款、出入库等环节的全面信息化管理。统一的供应链的标准规范，打造一个高效便捷的信息化系统，能够实时查询、处理和协调各项供应链事务，确保工程项目的采购和建设流程的高效运作。</p>
<p>嘉力达户用光伏支架供应链管理技术</p>	<p>通过优化光伏支架供应链流程，提高支架利用效率、降低采购成本、生产成本、运输成本等。通过光伏支架供应链的研发，实现光伏支</p>	<p>已经完成</p>	<p>完成户用光伏支架供应链的 WEB 端软件功能。</p>	<p>户用光伏的阳光棚、支架等在采购、下单、生产、出库、入库、运输、付款、库存等方面进行信息化管理，制定统一的标</p>

	架供应链管理的自动化、智能化，提高光伏支架供应链的响应速度和处理能力，减少人工干预和错误，提高支架生产和发货速度。光伏支架供应链的研发可以更好地实现以客户需求为导向，优化光伏支架采购、出库、入库、补货、退货等环节，按需生产定制生产，减少库存降低损耗。通过光伏支架供应链的研发，可以优化光伏支架供应链的布局 and 结构，提高光伏支架供应链的灵活性和适应性，从而更好地应对户用光伏市场变化和 risk 挑战。			准规范，通过信息化系统可以随时查询、处理、协调，提高采购和建设效率。
防水卷材渗漏测试技术的研发	提高仪器精度及准确度	已经完成	提高检测技术水平。	提供检测效率及精度，扩大行业影响力。
虚拟仿真技术辅助系统的设计与开发	帮助用户在项目建成之前对项目进行全面直观的了解与参与，有传统展示方式无法达到的逼真度与沉浸感，也可以帮助专业用户（如建设方或管理方）完成较为复杂的决策任务，实现建筑项目直接在空间中设计、空间中展示、空间中体验、空间中建造，真正体验到从二维到三维的设计建造过程。	已经完成	帮助用户在项目建成之前对项目进行全面直观的了解与参与，有传统展示方式无法达到的逼真度与沉浸感，也可以帮助专业用户（如建设方或管理方）完成较为复杂的决策任务，实现建筑项目直接在空间中设计、空间中展示、空间中体验、空间中建造，真正体验到从二维到三维的设计建造过程。	实现建筑项目直接在空间中设计、空间中展示、空间中体验、空间中建造，真正体验到从二维到三维的设计建造过程。

公司研发人员情况

	2023 年	2022 年	变动比例
研发人员数量（人）	408	446	-8.52%
研发人员数量占比	21.67%	21.56%	0.11%
研发人员学历			
本科	261	270	-3.33%
硕士	124	132	-6.06%
本科以下	23	44	-47.73%
研发人员年龄构成			
30 岁以下	79	60	31.67%
30~40 岁	217	261	-16.86%
40 岁以上	112	125	-10.40%

近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

	2023 年	2022 年	2021 年
研发投入金额（元）	92,018,335.11	112,607,212.69	105,505,692.89
研发投入占营业收入比例	5.76%	6.07%	4.58%

研发支出资本化的金额 (元)	0.00	0.00	0.00
资本化研发支出占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%
资本化研发支出占当期净利润的比重	0.00%	0.00%	0.00%

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

## 5、现金流

单位：元

项目	2023 年	2022 年	同比增减
经营活动现金流入小计	2,263,047,312.19	1,783,314,658.89	26.90%
经营活动现金流出小计	1,953,834,341.48	1,770,734,516.43	10.34%
经营活动产生的现金流量净额	309,212,970.71	12,580,142.46	2,357.94%
投资活动现金流入小计	31,019,835.24	26,430,927.84	17.36%
投资活动现金流出小计	180,566,403.39	168,153,781.86	7.38%
投资活动产生的现金流量净额	-149,546,568.15	-141,722,854.02	5.52%
筹资活动现金流入小计	498,785,927.93	499,573,861.93	-0.16%
筹资活动现金流出小计	554,606,683.47	466,970,660.14	18.77%
筹资活动产生的现金流量净额	-55,820,755.54	32,603,201.79	-271.21%
现金及现金等价物净增加额	103,930,478.68	-96,390,301.66	207.82%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

## 五、非主营业务情况

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	36,500,457.22	-10.77%	报告期内处置联营企业产生的投资收益、联营企业投资收益、交易性金融资产在持有期间的投资收益。	否

公允价值变动损益	-13,119,000.00	3.87%	报告期内持有苏州银行股票在持有期间公允价值变动	否
资产减值	-181,276,797.29	53.47%	报告期内公司商誉减值损失、合同资产减值损失	否
营业外收入	69,715.40	-0.02%	报告期公司无需支付款项等	否
营业外支出	29,738,423.11	-8.77%	报告期公司非流动资产毁损报废损失、捐赠等	否

## 六、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2023 年末		2023 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	628,833,804.17	18.29%	537,636,268.28	14.49%	3.80%	
应收账款	1,057,356,900.62	30.75%	935,096,335.69	25.20%	5.55%	
合同资产	579,226,548.48	16.85%	966,521,702.08	26.05%	-9.20%	
存货	7,557,887.56	0.22%	3,268,860.41	0.09%	0.13%	
投资性房地产	48,000,143.78	1.40%			1.40%	
长期股权投资	184,011,369.42	5.35%	213,753,251.30	5.76%	-0.41%	
固定资产	411,707,643.16	11.97%	136,457,207.37	3.68%	8.29%	
在建工程			202,427,633.37	5.45%	-5.45%	
使用权资产	20,777,273.67	0.60%	27,629,433.81	0.74%	-0.14%	
短期借款	276,581,859.01	8.04%	403,857,460.93	10.88%	-2.84%	
合同负债	401,602,357.05	11.68%	294,074,483.79	7.92%	3.76%	
长期借款	160,565,560.14	4.67%	98,985,020.02	2.67%	2.00%	
租赁负债	22,268,961.51	0.65%	21,396,694.33	0.58%	0.07%	

境外资产占比较高

适用 不适用

### 2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允	计入权益	本期计提	本期购买	本期出售	其他变动	期末数
----	-----	------	------	------	------	------	------	-----

		价值变动 损益	的累计公 允价值变 动	的减值	金额	金额		
金融资产								
1. 交易性 金融资产 (不含衍 生金融资 产)	77,800,00 0.00	- 13,119,00 0.00				5,895,000 .00		58,786,00 0.00
金融资产 小计	77,800,00 0.00	- 13,119,00 0.00				5,895,000 .00		58,786,00 0.00
上述合计	77,800,00 0.00	- 13,119,00 0.00				5,895,000 .00		58,786,00 0.00
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金-其他货币资金	496,767.11	496,767.11	冻结	诉讼导致的资金冻结
货币资金-其他货币资金	45,575,787.77	45,575,787.77	质押	票据及保函保证金
应收票据	2,100,000.00	2,100,000.00		票据已贴现或背书未终止确认
应收账款	108,095,909.59	102,117,556.26	质押	借款质押
固定资产	767,241.39	378,499.89	抵押	借款抵押
无形资产	136,168,157.29	121,111,740.67	抵押	借款抵押
合同资产	15,863,420.05	15,454,143.81	质押	借款质押
合计	309,067,283.20	287,234,495.51		

## 七、投资状况分析

### 1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
193,400,218.27	170,769,656.60	13.25%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用



### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

### 4、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 5、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

## 八、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用 不适用

交易对方	被出售股权	出售日	交易价格(万元)	本期初起至出售日该股权为上市公司贡献的净利润(万元)	出售对公司的影响	股权出售为上市公司贡献的净利润占净利润总额的比例	股权出售定价原则	是否为关联交易	与交易对方的关系	所涉及的股权是否已全部过户	是否按计划如期实施,如未按计划实施,应当说明原因及公司已采取的措施	披露日期	披露索引
北京世纪互联	世纪互联科技	2023年05月23	5,543.24	-19.95	经审计,本次		本次股权转让	否	非关联方	是	是	2023年05月23	2023年5月23

宽带数据中心有限公司	发展（苏州）有限公司的 7.1429% 股权	日			出售世纪互联科技的股权，确认投资收益 1,326.64 万元，增加现金流 1,012.16 万元。		的交易对价由以下三部分构成：第一部分为公司截至股权转让协议签署日实际向世纪互联科技缴纳的注册资本，即等值于 600 万美元的人民币 40,607,828.39 元（“基础股权转让款”）；第二部分为 1,000 万元人民币的固定资产投资回报；第三部分基于基础股权转让				日	巨潮资讯网披露《关于出售参股公司股权的公告》（公告编号：2023-032），2023 年 6 月 1 日巨潮资讯网披露《关于出售参股公司股权的进展公告》（公告编号：2023-036）
------------	------------------------	---	--	--	---	--	--	--	--	--	---	---

							款、按照截至实际支付日最新的5年期以上贷款市场报价利率计算的利息（“资金利息”）。						
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

## 九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
深圳嘉力达节能科技有限公司	子公司	为建筑用能系统的全生命周期提供节能服务	46,821,358	752,649,861.81	319,114,636.81	232,789,957.29	- 123,986,956.63	- 152,600,579.53
江苏赛德建筑节能工程有限公司	子公司	绿色节能建筑工程咨询、规划、设计；建筑工程承包、施工、检测、试验、咨询；建筑物、构筑物改造和加固的专业技术咨询、设计、施工	25,000,000	31,291,705.89	31,159,711.64	0.00	5,319,988.24	5,315,777.24
苏州中正工程检测有限公司	子公司	工程检测	12,000,000	83,516,838.59	54,360,314.72	102,666,823.50	11,171,153.15	9,447,446.72
北京毕路德建筑顾问	子公司	建筑设计，高端	1,500,000	19,826,842.04	9,993,067.39	0.00	- 17,528.26	- 17,158.07

问有限公司		酒店、高端写字楼的室内设计、规划和景观设计						
深圳毕路德建筑顾问有限公司	子公司	建筑设计，高端酒店、高端写字楼的室内设计、规划和景观设计	3,000,000	78,208,991.22	38,932,584.74	41,466,956.40	13,402,616.47	12,880,799.49
北京构力科技有限公司	参股公司	技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询；销售计算机、软件及辅助设备；软件开发；计算机系统服务；	20,000,000	413,496,114.20	237,227,604.94	659,899,000.50	71,901,054.15	73,646,854.98

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
苏州新能企业管理有限公司	新设	影响很小
尚源（寿光）电力有限公司	新设	影响很小
华天（寿光）电力有限公司	新设	影响很小
九山和尘（苏州）设计有限公司	新设	影响很小
徐闻嘉力达新能源设备有限公司	新设	影响很小
厦门嘉越新能源科技有限公司	新设	影响很小
临沂启鑫绿创新能源科技有限公司	新设	影响很小
广东华维绿创新能源有限公司	股权受让	影响很小
紫金华维绿创光伏科技有限公司	股权受让	影响很小
武汉嘉力达新能源科技有限公司	注销	影响很小
苏州中启环境生态工程有限公司	股权出让	影响较小

主要控股参股公司情况说明

报告期内，全资子公司深圳嘉力达节能科技有限公司受房地产行业下行、分布式光伏推进缓慢等因素的影响，传统业务订单量减少，新业务收入不及预期，导致总体收入规模下降；受客户资金紧张的影响，部分客户未按期回款，应收账款账龄变长，计提的信用减值损失增加。以上原因导致嘉力达净利润较上年同期大幅减少，对公司整体业绩产生较大负面影响。

## 十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 十一、公司未来发展的展望

### （一）行业格局与趋势

党的二十大为我国发展擘画了宏伟蓝图，也为行业未来指明了发展方向：随着国家经济从高速发展向高质量发展的转型，我国建筑行业也进入高质量发展的转型阶段，而高质量发展的重点是工业化、数智化、绿色化，并且推动三化融合、协同发展，建设“美丽中国”，绿色能源投资加大，低碳化发展新机遇。①推进以人为核心的新型城镇化、区域化协调发展，以城市群、都市圈为依托构建大中小城市协调发展格局，推进以县城为重要载体的城镇化建设。②实施城市更新行动，加强城市基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市。③全面推进乡村振兴，统筹乡村基础设施和公共服务布局，建设宜居宜业和美乡村。④积极稳妥推进碳达峰碳中和，推动能源清洁低碳高效利用，推进工业、建筑、交通等领域清洁低碳转型。⑤加快发展数字经济，促进数字经济和实体经济深度融合，打造具有国际竞争力的数字产业集群。

#### 1、构建“房地产发展新模式”背景下建筑业高质量发展路径逐渐清晰

2023 年，在房地产供求关系发生重大变化的新环境下，党中央、国务院明确要加快构建房地产发展新模式，促进房地产业健康发展。2024 年的政府工作报告强调，要适应新型城镇化发展趋势和房地产市场供求关系变化，加快构建房地产发展新模式。在构建“房地产发展新模式”的实施方面有两个重点：一是规划建设保障性住房，推进“平急两用”公共基础设施建设和城中村改造。二是下力气建设好房子。引导建筑师精心设计好户型，鼓励企业研发好产品、好材料、好设备；多行业跨界协同，合力建造绿色、低碳、智能、安全的好房子。”对于建筑业来讲，未来拼的是高质量，拼的是新科技，拼的是好服务，才能不断满足我国房地产消费升级，人民对住房的需求和品质的要求，才能真正助力行业的高质量发展。

2023 年，全国层面的城市更新相关政策数量为近三年最高，充分体现了城市更新对扩大内需，推动城市高质量发展的重大战略意义。在构建房地产发展新模式的引领下，正在推进的保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设，以及城中村改造等城市更新工程，将会带动房地产相关投资消费，推动房地产市场健康发展。新型城镇化与城市更新对设计行业提出了新要求，创造了新机遇。相关存量市场将有效弥补增量市场的不足，深刻把握城市更新的内涵，深度挖掘城市更新过程中衍生出的各类社会需求，将为行业持续提供巨大的市场机会。2024 年 1-2 月全国房地产开发投资同比下降了 9%，降幅比上年全年收窄了 0.6 个百分点。在“防风险”“稳预期”为主的相关政策推动下，整个产业链将逐步实现“软着陆”，并向“降速提质”方向转变。

#### 2、双碳目标的稳步推进为行业低碳发展带来重大机遇

当前，我国积极稳妥推进“双碳”工作，推进产业绿色低碳转型发展，倡导绿色生活方式，“双碳”目标已经成为引领中国高质量发展的“绿色引擎”。建筑行业在“双碳”目标、落实高质量发展的要求的背景下，正在充分利用政策带来新的发展机遇，发展建筑物的节能减排与清洁能源相关业务，在分布式光伏、风电等领域积极布局，助力能源绿色低碳转型，发展前景广阔。2024 年 3 月，国家发展改革委、住房城乡建设部出台的《加快推动建筑领域节能降碳工作方案》提出要求：到 2025 年，建筑领域节能降碳制度体系更加健全，城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准，新建超低能耗、近零能耗建筑面积比 2023 年增长 0.2 亿平方米以上，完成既有建筑节能改造面积比 2023 年增长 2 亿平方米以上，建筑用能中电力消费占比超过 55%，城镇建筑可再生能源替代率达到 8%，建筑领域节能降碳取得积极进展。到 2027 年，超低能耗建筑实现规模化发展，既有建筑节能改造进一步推进，建筑用能结构更加优化，建成一批绿色低碳高品质建筑，建筑领域节能降碳取得显著成效。与此同时，以风电、光伏为代表的新能源新兴产业的政策框架已基本搭建完毕，而以新型储能等为代表的未来产业规划正加速出台，相关产业政策红利也逐步释放。储能能力建设是提升电力系统调节能力的主要举措之一。新型储能在调节能力、响应速度、灵活性等方面更具优势，是促进新能源消纳、支撑新型电力系统建设的关键技术。“十四五”以来，国家持续出台《关于加快推动新型储能发展的指导意见》《“十四五”新型储能发展实施方案》等新型能源相关政策，引导各地因地制宜发展新型储能。截至 2023 年底，全国已有 20 多个省份出台了新型储能专项规划、实施方案或指导意见。未来随着新能源渗透率的进一步提升，电力系统平衡压力会进一步加大，对储能的需求也会不断增加。新型储能为设计企业参与新型电力系统建设，布局“源-网-荷-储”一体化业务提供重大发展机遇。

### 3、加快发展新质生产力，赋能行业数字化、智慧化升级

近一时期，习近平总书记在多次会议上强调，要加快发展新质生产力，扎实推进高质量发展。新质生产力是由技术革命性突破、生产要素创新性配置、产业深度转型升级而催生的当代先进生产力，它以劳动者、劳动资料、劳动对象及其优化组合的质变为基本内涵，以全要素生产率提升为核心标志。发展新质生产力，科技创新是核心驱动力。现阶段，在建筑行业，新质生产力的一个集中体现形式就是数智化建造，通过数智科技赋能工程设计、施工、运维等全过程，推动生产率的全面提升。国务院颁布的《十四五数字经济发展规划》明确提出促进数字技术在全过程工程咨询领域的深度应用，引领咨询服务和工程建设模式转型升级。明确要求推动数字城乡融合发展，深化新型智慧城市建设，完善城市信息模型平台和运行管理服务平台，因地制宜构建数字孪生城市。在整体行业下行等外部环境影响下，建筑业粗放的发展模式难以为继，迫切需要数字化转型，创新商业模式，赋能企业发展。5G 通信、大数据、云计算、物联网和区块链等“新基建”技术越来越多运用在工程建设中，数字技术正在重塑建筑产业链格局。同时，住建部大力推动新城建，数字化、网络化、智能化的新型城市基础设施建设有助于整体提升城市建设现代化水平和运行效率，转变城市发展方式。数字技术的日新月异以及数字中国战略与发展新质生产力的要求，都将深刻改变建筑行业的发展轨迹。在“新基建”的大背景下，数智化先进技术与基础设施深度融合，推动智能建筑的发展，成为中国建设智慧城市的重要组成部分，不仅得到政策的大力支持，社会需求也大幅增加，成为未来建筑行业的发展趋势，市场前景广阔，发展发展空间巨大。

### 4、生态文明建设为行业发展提供广阔空间

面对资源约束趋紧、环境污染严重、生态系统退化的严峻形势，必须树立尊重自然、顺应自然、保护自然的生态文明理念，走可持续发展道路。经济社会发展同生态文明建设应得到进一步统筹，把绿色低碳发展作为治本之策，以高品质生态环境支撑高质量发展。党中央、国务院高度重视生态文明建设，先后出台了一系列重大决策部署，推动生态文明建设取得了重大进展和积极成效。2023 年 12 月中共中央、国务院印发了《关于全面推进美丽中国建设的意见》，意见提出“要统筹推进重点领域绿色低碳发展。推进产业数字化、智能化同绿色化深度融合，加快建设以实体经济为支撑的现代化产业体系，大力推进传统产业工艺、技术、装备升级，实现绿色低碳转型。加快既有建筑和市政基础设施节能降碳改造，推动超低能耗、低碳建筑规模化发展。2024 年政府工作报告强调，深入践行绿水青山就是金山银山的理念，通过推动生态环境综合治理、大力发展绿色低碳经济、积极稳妥推进碳达峰碳中和，协同推进降碳、减污、扩绿、增长，建设人与自然和谐共生的美丽中国，并提出今年发展的预期目标——单位国内生产总值能耗降低 2.5%左右。在生态文明建设整体布局下，“双碳”工作深入推进，绿色化、低碳化也将加快进入高质量发展阶段，给予相关产业以巨大的发展空间。

#### （二）公司发展战略

党的二十大报告不仅为行业发展指明了方向，也更加坚定了公司对战略规划和未来发展的信心。公司将继续以“人居环境科技集成服务引领者”为战略愿景，秉持“固本创新”打造发展新动能，传承创新、转型升级，以技术、创新和人才为核心、以市场为根本，以服务为保障，发挥公司技术、创新、人才、管理、文化、品牌等的综合优势，加大科技投入和集成创新、集群发展。经过近几年的快速发展，公司巩固了设计行业的核心竞争力和地位，同时围绕国家战略，未来公司将进一步优化集团产业结构，继续发挥集团技术集成的优势，以科技创新为核心、组织运营优化为基础，以投融资、全过程咨询、建设管理、双碳新能源、数字技术、后期运营六大核心为抓手，推动集团能力提升和区域市场的拓展，努力成为全国一流的城乡建设科技集团。

根据公司三年战略规划，公司业务将以 2+3 的五大板块为总体构架。“2”是指全过程咨询+工程总承包，作为固本的基石，公司将稳中求进，稳固好基本面。“3”是指双碳新能源+数字化+城市更新，作为公司创新业务类型，未来将继续支持双碳能源板块，探索新的城市更新的商业模式，以数字化赋能，研发相关领域的产品，谋求持续稳定的营收来源。以国家战略为背景，以城市和建筑为应用场景，以一站式解决方案为导向，夯实单环节专业能力、打造“启迪设计绿色科技”业务品牌，创造协同服务模式，打造全周期产品，树立竞争优势，助力集团转型升级。

#### （三）经营计划

2023 年公司受到行业下行及子公司业绩下滑等多方面影响，公司仍将在董事会和管理层的带领下，坚定不移紧跟国家发展战略，对未来的经营发展充满信心。未来公司将在以下几方面开展工作：

### 1、加强风险管控能力，实现降本增效

在市场下行的压力下，公司将进一步加强风险防范，加强成本管控规范化，拓展市场的同时增加风险意识，通过精细化管理优化公司治理结构，实现降本增效。

### 2、主营业务继续做精做专、做优做强

全过程设计咨询是公司业务的基石，未来公司将继续做精做专工程设计咨询业务，固本强基，进一步巩固公司的主场优势，发掘和培育优质项目，发挥在“城市体检”方面的技术优势与延续城市“文脉”的丰富经验，深度参与苏州古城改造等城市更新项目，以卓越的质量和优质的服务赢得客户信赖，赢得市场口碑，维护品牌影响。未来公司将在风险可控的基础上积极孵化工程总承包项目。目前，公司已为 EPC 业务成立专门的技术部门，发挥集团的技术集成优势，结合集团已有的项目管理、施工及监理团队，选择优质项目开展设计牵头的工程总承包，稳扎稳打，逐步将工程总承包业务做优做强。

### 3、支持双碳业务平稳发展

目前公司的双碳新能源板块的业务已初具规模，尽管 2023 年业绩下滑，但未来公司将继续在双碳目标指引下，加强与国央企的合作，围绕风电、光伏等深入开展新能源业务。同时，继续扩大存量市场中的建筑能源改造与智慧能源综合管理业务，依托自主研发的智慧楼宇运维平台的技术优势以及新总部大楼的流量优势获得订单，围绕建筑节能降碳开展业务。

### 4、继续加大 AI 在业务领域的研发与应用

公司继续加大数字化的研发投入，密切关注人工智能的技术迭代与行业发展的关联，深入应用 AI 技术，通过数字科技赋能主营业务，同时稳步推进新业务类型和商业模式的探索。

## （四）公司可能面临的风险和应对措施

### 1、政策性风险

公司所从事的工程咨询业务与基础设施建设、固定资产投资、国家环保政策、全国各地的环境污染状况等密切相关。国家对于基础设施建设的投资规模、发展模式以及融资方式、环保、环境污染治理等政策的制定和实施对于工程咨询与总承包行业的发展有较大的影响。因此，国民经济发展的不同时期，基础设施投资、环保方面的政策变化，将对公司的业绩造成一定的影响。

应对措施：公司将进一步加强政策和市场的前瞻性研究，把握国家宏观经济政策导向，进一步推进公司跨区域、跨业务领域的业务延伸，拓展公司业务，从提供单一工程设计到提供高品质完整工程产品，创造更多的盈利点，积极参与行业标准制定与修订，更多了解和掌握相关政策信息，从质量管控等方面积极应对市场环境变化，从而实现稳健发展。

### 2、应收账款和合同资产风险

随着公司业务范围和规模的扩大，公司应收账款及合同资产金额呈上升趋势。公司客户主要为政府机构、代政府投资机构、信誉良好的品牌房地产公司及各类事业单位等，未来如果公司出现应收账款、合同资产不能按期收回或无法收回而发生坏账的情况，将可能使公司资金周转速度与运营效率降低，因此存在一定的应收账款回收风险。

应对措施：公司将坚持和加强在项目前期信息上的评审分析和甄选，选择信誉较好的客户，进一步加强应收账款的账龄分析和回收管理，将绩效考核指标与回款密切挂钩，通过明确应收账款的范围、职责管理、信用管理、日常管理等措施控制应收账款风险。同时酌情采取催款函、律师函、仲裁、诉讼等多种外部催收措施，推动长账龄项目应收款的回收，缓解资产减值压力。

### 3、人力资源管理风险

公司所从事的建筑设计等工程技术服务属于智力密集型行业，业务的发展与公司所拥有的专业人才数量和素质紧密相关。近年来固定资产投资保持平稳中有所减少，行业中也有许多降薪裁员现象。公司一贯注重设计人才队伍的建设，建立了基于公司品牌和文化优势的平台，通过员工参股以及良好的激励和约束措施，努力实现企业和员工的共同成长，近年来公司员工队伍基本保持稳定，但依然面临行业下行导致的人力资源管理风险。

应对措施：公司通过积极拓展市场，稳固生产，进一步完善人力资源管理长效培养和激励机制、提升企业文化软实力，不断完善系统化专业培训体系，提升设计人员专业素养及公司综合设计能力，为员工提供更高平台和更多职业提升岗位，同时，充分利用上市公司平台，不断完善激励机制，以吸引高素质的人才加盟。同时，公司将进一步提升信息化、标准化、智能化水平，减轻设计人员的工作。

#### 4、管理风险

近年来，公司业务发展情况良好，保持了较快的增长速度，随着公司业务模式的不断拓展和对毕路德、深圳嘉力达等公司的并购整合，公司的规模和管理工作的复杂程度显著增大。如果公司的管理水平、人才储备不能适应公司规模扩张的需要，公司管理能力未能随公司规模扩大及时调整完善，公司将面临管理风险，从而影响公司的市场竞争力。

应对措施：提高公司管理层特别是核心团队的管理素质和决策能力，向控股、参股公司委派董事、监事及高级管理人员，直接参与被投资单位重大经营决策。同时，管理层将积极探索有效的经营管理模式，并聘请专业的管理咨询公司和行业专家，协助公司完善管理体系。

#### 5、商誉减值的风险

公司在收购标的公司股权后，根据企业会计准则的规定，对合并成本大于合并中取得的标的公司可辨认净资产公允价值份额的差额，应当确认为商誉，该等商誉不作摊销处理，但需要在未来各会计年度期末进行减值测试。如果标的公司未来经营环境出现重大不利变化，或者公司与标的公司无法实现有效整合并发挥协同效应的情形，标的资产的估值水平将会下降，相应商誉减值将影响公司未来业绩。

应对措施：公司将加强投后管理工作，密切关注被并购企业的发展动态，同时将通过战略规划、风险把控、资源整合等措施为被并购企业赋能，充分发挥集团协同效应，促进被并购公司自主经营管理能力的提升。

#### 6、数字化、智能化投入的风险

数字化、智能化转型需要大量成本投入，包括引入新的技术与专业人才，采购硬件、软件以及人力与培训等相关方面的成本。在项目开发建设过程中，如果发生技术更新、市场需求变化、宏观政策变化以及项目实施管理不善等情况，可能导致项目实施进度与效果不及预期，进而影响最终收益。

应对措施：公司将强化管理，采取相关措施，包括在项目初期制订详细的技术规划，并聘请资深专家进行评估与支持；在项目实施过程中，关注技术动态，及时调整项目方案；制订详细预算，严控项目成本，以及通过优势资源整合，发挥行业积累，保证项目顺利实施，力争取得预期效果。

#### 7、拓展 EPC 总承包业务的风险

公司正在拓展以设计为主导的 EPC 总承包业务，公司针对该项业务已建立了较为完善的管理制度，但是由于 EPC 模式不同于传统单一的设计业务，涉及到分包商的选择、总体成本的控制、项目的管理、项目进度把握和质量的监控等综合协调控制能力，存在占用公司资金或不能按时收回款项的风险，项目工期和质量也可能受到多种因素的影响而导致未能完全符合要求，该项业务的拓展将给公司带来资金成本、生产安全、质量控制和经济纠纷等综合管理风险，具有一定的不确定性。

应对措施：公司将遵守谨慎原则，对 EPC 项目进行充分的研究、筛选和风险评估后再立项投标。进一步提升 EPC 总承包业务的质量管理水平，制定完善的管理制度流程，建立动态监控体系，有效地保证工程质量和效率，防范业务风险。

## 十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用



接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2023 年 02 月 08 日	苏州工业园区星海街 9 号，公司会议室	实地调研	机构	中和资本：杨亮，保银基金：刘俊，太平资产：童小龙，天风证券：裴振华，东北证券：庄嘉骏	投资机构关注问题交流	巨潮资讯网披露的《300500 启迪设计调研活动信息 20230208》
2023 年 02 月 15 日	苏州工业园区星海街 9 号，公司会议室	实地调研	机构	中金公司：朱尊，鹏华基金：张宏钧，华泰证券：申建国，海通证券：曹有成	投资机构关注问题交流	巨潮资讯网披露的《300500 启迪设计调研活动信息 20230215》
2023 年 05 月 05 日	苏州工业园区星海街 9 号，公司会议室	网络平台线上交流	个人	中小投资者	投资者关注问题交流	巨潮资讯网披露的《300500 启迪设计调研活动信息 20230505》

### 十三、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案。

是 否

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》等法律、法规及规范性文件的要求，建立健全公司内部管理和控制制度，有效运行公司内控管理体系。公司股东大会、董事会、监事会和管理层等各职能部门均严格按照各项内控制度规范化运作，切实维护公司及全体股东的合法权益。

#### 1、关于股东与股东大会

公司股东大会严格按照《公司法》《上市公司股东大会规则》《公司章程》和《股东大会议事规则》等相关法律、法规和规范性文件的规定和要求，召集、召开和表决。公司历次股东大会均严格遵守表决事项和表决程序的规定，公司平等对待所有股东，并采用现场结合网络投票的方式为股东参加股东大会提供便利，同时聘请两位律师现场见证，确保全体股东特别是中小股东享有平等地位，充分行使自己的权利。

报告期内，公司召开的三次股东大会均由董事会召集，未发生单独或合计持有公司 10%以上股份的股东请求召开或监事会提议召开股东大会之情形；不存在重大事项绕过股东大会或先实施后审议之情形。

#### 2、关于公司与控股股东

公司具备独立完整的业务和自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务上独立于控股股东，公司董事会、监事会和内部机构均独立运作。报告期内，控股股东赛德投资严格规范自身行为，不存在超越股东大会直接或间接干预公司经营活动的情形，不存在占用上市公司资金的情况，亦不存在上市公司为其提供担保的情形。

#### 3、关于董事和董事会

报告期内，公司共召开六次董事会，会议的召集、召开、表决程序严格依据相关法律、法规及规定。公司董事严格执行《董事会议事规则》，《独立董事制度》，《独立董事年报工作制度》确保了董事会运作的规范和决策的客观、科学。公司董事能忠实、诚信、勤勉地履行职责，切实维护公司全体股东的利益。

#### 4、关于监事和监事会

报告期内，公司共召开四次监事会，会议的召集、召开、表决程序严格依据相关法律、法规及规定。公司监事能够按照《监事会议事规则》，开展各项工作，出席股东大会、列席董事会、按规定程序召开监事会，勤勉、尽责地对公司财务以及董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，忠实、勤勉地维护公司及股东的合法权益。

#### 5、关于绩效评价与激励约束机制

公司已建立较为完善的董事(非独立董事)、高级管理人员的绩效评价标准与激励约束机制；高级管理人员的聘任公开、透明，符合相关法律、法规的规定。公司董事会薪酬与考核委员会是拟定董事、高级管理人员薪酬方案，负责薪酬管理、考核和监督的专门机构。董事会薪酬与考核委员会拟定的公司董事薪酬方案及独立董事津贴方案，经董事会审议通过后报公司股东大会批准后实施；总经理等高级管理人员薪酬方案，经公司董事会批准后实施。

#### 6、关于信息披露与透明度

报告期内，公司遵循《信息披露制度》《投资者关系管理制度》等规章制度，认真履行信息披露义务，真实、准确、完整、及时、简明清晰、通俗易懂地披露公司的经营管理情况和对公司产生重大影响的事项，协调公司与投资者的关系。公司指定信息披露媒体《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）作为公司信息披露的指定报纸和网站。公司认真接待投资者及调研机构的来访和咨询，及时答复投资者互动交流平台的提问，对待来访接待工作秉持公平、公正、公开的原则，保障所有投资者平等地享有知情权及其他合法权益。公司根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》以及《公司章程》等规范的要求，真实、准确、完整、及时、简明清晰、通俗易懂地披露有关信息，确保所有投资者公平地获得公司相关信息。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》《证券法》等有关法律法规和《公司章程》《公司防范控股股东及其他关联方资金占用管理办法》的要求，与控股股东在资产、人员、财务、机构、业务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力：

1、资产方面：公司合法拥有独立于控股股东的生产经营场所、设备工具、商标、专利等完整的资产，对所属资产拥有完全控制支配权。截至报告期末，公司不存在被控股股东占用资金、资产及其他资源的情况，也不存在为控股股东担保的情况。

2、人员方面：公司在劳动、人事及工资管理等各方面均独立于控股股东，高级管理人员均在公司领取报酬。

3、财务方面：公司设有独立的财务部门，并已建立独立的会计核算体系和财务管理制度，独立在银行开户、并依法独立纳税。

4、机构方面：公司组织体系健全，董事会、监事会、管理层及部门运作独立，不存在与控股股东之间的从属关系。

5、业务方面：公司业务结构完整，自主独立经营，与控股股东之间无同业竞争，控股股东未曾利用控股股东地位干涉公司决策和生产经营活动。

## 三、同业竞争情况

适用 不适用

## 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2022 年年度股东大会	年度股东大会	50.38%	2023 年 05 月 18 日	2023 年 05 月 18 日	1、审议通过了《公司 2022 年度董事会工作报告》； 2、审议通过了《公司 2022 年度监事会工作报告》； 3、审议通过了《公司 2022 年财务决算报告》； 4、审议通过了《关于公司 2022 年度利润分配方案的议案》； 5、审议通过了《公司 2022 年年度报告及其摘要》； 6、审议通过了《关于向银行申请综合授信额度

					的议案》； 7、审议通过了《关于开展票据池业务的议案》； 8、审议通过了《关于为子公司提供担保的议案》； 9、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》； 10、审议通过了《关于公司未来三年（2023-2025）股东回报规划的议案》； 11、审议通过了《关于修订〈公司章程〉及其附件的议案》； 12、审议通过了《关于提请股东大会授权董事会办理以简易程序向特定对象发行股票的议案》。
2023 年第一次临时股东大会	临时股东大会	50.28%	2023 年 06 月 21 日	2023 年 06 月 21 日	审议通过了《关于拟变更董事的议案》。
2023 年第二次临时股东大会	临时股东大会	50.28%	2023 年 11 月 09 日	2023 年 11 月 09 日	1、审议通过了《关于拟变更董事的议案》； 2、审议通过了《关于拟变更会计师事务所的议案》； 3、审议通过了《关于拟变更注册地址并修订〈公司章程〉的议案》。

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、公司具有表决权差异安排

适用 不适用

六、红筹架构公司治理情况

适用 不适用

## 七、董事、监事和高级管理人员情况

### 1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）	股份增减变动的原因
戴雅萍	女	62	董事长	现任	2012年05月19日	2024年05月24日	4,258,800				4,258,800	
查金荣	男	57	董事、总经理	现任	2012年05月19日	2024年05月24日	3,556,800				3,556,800	
			副董事长	现任	2021年05月25日	2024年05月24日						
华亮	男	53	董事会秘书	离任	2012年05月19日	2021年10月27日	694,200				694,200	
			副总经理	现任	2013年03月23日	2024年05月24日						
			董事	现任	2018年05月28日	2024年05月24日						
			财务总监	离任	2018年05月29日	2019年04月26日						
蔡爽	女	48	副总经理	现任	2018年05月29日	2024年05月24日	413,400				413,400	
			董事	现任	2021年05月24日	2024年05月24日						
张斌	男	44	副总经理	现任	2018年05月29日	2024年05月24日	183,690				183,690	
			董事	现任	2021年05月24日	2024年05月24日						
胡旭明	男	44	副总经理	现任	2020年04月	2024年05月	90,000				90,000	

					月 18 日	月 24 日						
			董事 会秘 书	现任	2021 年 10 月 27 日	2024 年 05 月 24 日						
			董事	现任	2023 年 11 月 09 日	2024 年 05 月 24 日						
袁金 兴	男	50	董事	现任	2021 年 05 月 24 日	2024 年 05 月 24 日	166,4 00				166,4 00	
郑安 博	男	51	董事	离任	2023 年 06 月 21 日	2023 年 10 月 24 日	0				0	
丁洁 民	男	67	独立 董事	现任	2021 年 05 月 24 日	2024 年 05 月 24 日	0				0	
杨忆 风	男	62	独立 董事	现任	2018 年 08 月 01 日	2024 年 05 月 24 日	0				0	
范永 明	男	57	独立 董事	现任	2018 年 05 月 28 日	2024 年 05 月 24 日	0				0	
梁芬 莲	女	58	独立 董事	现任	2018 年 05 月 28 日	2024 年 05 月 24 日	0				0	
赵宏 康	男	54	监事	现任	2018 年 05 月 28 日	2024 年 05 月 24 日	117,0 00				117,0 00	
			监事 会主 席	现任	2021 年 05 月 25 日	2024 年 05 月 24 日						
苏鹏	男	46	监事	现任	2021 年 05 月 24 日	2024 年 05 月 24 日	36,40 0				36,40 0	
张帆	男	43	监事	现任	2021 年 05 月 24 日	2024 年 05 月 24 日	0				0	
朱江 川	男	49	财务 总监	现任	2019 年 04 月 26 日	2024 年 05 月 24 日	0				0	
袁雪 芬	女	55	董事	离任	2018 年 05 月 28 日	2023 年 06 月 05 日	458,2 50				458,2 50	

					日	日						
			副 总 经 理	现 任	2021 年 05 月 25 日	2024 年 05 月 24 日						
王 云 峰	男	51	副 总 经 理	现 任	2023 年 02 月 20 日	2024 年 05 月 24 日	0				0	
合 计	--	--	--	--	--	--	9,974 ,940	0	0	0	9,974 ,940	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是 否

1、2023 年 6 月 5 日，袁雪芬女士因工作原因申请辞去公司董事及审计委员会委员职务，辞去上述职务后，袁雪芬女士仍在公司担任副总经理职务；

2、2023 年 10 月 24 日，郑安博先生因工作原因申请辞去公司董事职务，辞职后不再担任公司任何职务。

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
王云峰	副总经理	聘任	2023 年 02 月 20 日	公司经营管理需要。
袁雪芬	董事	任免	2023 年 06 月 05 日	因工作原因申请辞去公司董事及审计委员会委员职务，辞去上述职务后，袁雪芬女士仍在公司担任副总经理职务。
郑安博	董事	被选举	2023 年 06 月 21 日	
郑安博	董事	离任	2023 年 10 月 24 日	因工作原因申请辞去公司董事职务，辞职后不再担任公司任何职务。
胡旭明	董事	被选举	2023 年 11 月 09 日	

## 2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

### （一）董事会成员

戴雅萍女士，1962 年 9 月出生，毕业于东南大学土木工程系，研究生学历，国家一级注册结构工程师、教授级高级工程师、国务院政府特殊津贴专家、全国超限高层建筑工程抗震设防审查专家、全国勘察设计专家库推荐专家、高层抗震专业委员会新增委员。第十一、十二、十三届全国人大代表、苏州市第十七届党代表、全国劳动模范、建设部劳动模范、江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象、江苏省有突出贡献的中青年专家、江苏省科技企业家、苏州市优秀共产党员、苏州杰出人才奖获得者、新中国成立 70 周年暨第一届中国建筑设计行业管理卓越人物“十大领军人物”。主持或参与的设计项目多项获国家、省部级奖项。历任公司党委委员、总工程师、副总经理、董事长，现任公司董事长、党委书记、首席总工程师。

查金荣先生，1967 年 2 月出生，本科毕业于清华大学建筑系，香港大学房地产硕士。国家一级注册建筑师、香港注册建筑师、研究员级高级建筑师、国务院政府特殊津贴专家、全国勘察设计专家库推荐专家、苏州市第十五届人大代表、江苏省设计大师、江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象、江苏省有突出贡献中青年专家、江苏省科技企业家、江

苏省五一劳动奖章获得者、江苏省优秀青年建筑师、江苏省优秀工程勘察设计师、江苏省首批紫金文化创意英才，“第二届中国建筑设计行业管理卓越人物”领军人物奖，苏州科技大学校外研究生导师。主持或参与设计项目多项获国家、省部级奖项。历任公司副总建筑师、总建筑师、副院长、总经理、董事；现任公司副董事长、总经理、首席总建筑师。

华亮先生，1971 年 8 月出生，本科毕业于浙江大学电机工程学系，清华大学高级管理人员工商管理硕士，国家注册电气工程师、研究员级高级工程师。江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象。历任公司主任工程师、电气专业所副所长、机电部部长助理、副部长、部长、董事会秘书，现任公司董事、副总经理、双碳新能源事业部总经理。

蔡爽女士，1976 年 3 月出生，南京大学建筑与土木工程专业，硕士研究生，东南大学建筑学博士研究生在读，国家一级注册建筑师，研究员级高级建筑师。获“第一届中国建筑设计行业管理卓越人物-优秀青年英才奖”、“江苏省紫金文创英才奖”、“中国建筑学会第九届青年建筑师奖”；江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象；江苏省优秀工程勘察设计师；中国建筑学会建筑策划与后评估专业委员会理事；全国勘察设计专家库推荐专家；中国勘察设计协会传统建筑分会专家库专家；江苏省勘察设计行业协会建筑创作工作委员会副会长；江苏省建筑师学会青年建筑师分会副主任委员。历任公司建筑创作中心主任、建筑二院院长、总经理助理兼建筑二院院长、公司副总经理；现任公司董事、副总经理、总建筑师。

张斌先生，1980 年 2 月出生，本科毕业于东南大学建筑系，南京大学建筑设计及其理论专业，硕士研究生，研究员级高级工程师。2015 年获得江苏省文化创意大赛紫金奖，2017 年被聘为江苏省土木建筑学会青年建筑师分会委员，2019 年获苏州市五一劳动奖章，2021 年度苏州市劳动模范，2020 年获江苏省紫金文创英才奖、2021 年获“第二届中国建筑设计行业管理卓越人物”青年英才奖。历任公司主创设计师、建筑三所所长、建筑三院院长、总经理助理兼建筑三院院长，现任公司董事、副总经理。

胡旭明先生，1980 年 1 月出生，毕业东南大学建筑学院城市规划系，硕士研究生，同济大学建筑学博士研究生在读，国家注册规划师，国家一级注册建筑师，正高级建筑师。江苏省劳动模范；江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象；江苏省优秀工程勘察设计师；苏州市劳动模范；苏州市“紫金人才奖”设计英才。中国工程建设标准化协会建筑与城市信息模型专业委员会第二届委员会副主任委员；江苏省勘察设计行业协会数字设计工作委员会副会长；武汉理工大学兼职硕士研究生导师；苏州科技大学校外研究生导师。曾任南京长江都市建筑设计股份有限公司主创建筑师。自 2012 年 2 月起历任公司创作二所所长、规划院副院长、轨道交通综合体设计院院长、总经理助理兼轨道交通综合体设计院院长，现任公司董事、副总经理、董事会秘书、数字科技事业部总经理。

袁金兴先生，1974 年 3 月出生，毕业于重庆建筑大学建材系，本科学历，高级工程师。曾获“江苏省住建厅先进检测个人”。历任中正检测执行董事、总经理。现任公司董事、中正检测董事长。

丁洁民先生，1957 年 9 月生，毕业于同济大学，博士，全国工程勘察设计大师、全国勘察设计行业科技创新带头人、中国建筑学会当代中国杰出工程师、曾获全国优秀科技工作者荣誉称号、SEWC 终身荣誉会员奖、2018 英国结构工程师学会金质奖章、2019 CTBUH 杰出贡献奖；历任同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司总裁/总工程师、同济大学校长助理、上海同济科技实业股份有限公司董事长、同济创新创业公司董事长；现任同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司总工程师，兼任震安科技股份有限公司（300767）独立董事。2021 年 5 月至今，任公司独立董事。

杨忆风先生，1962 年 8 月出生，清华大学学士，美国 University of Wisconsin-Madison 电子材料与器件博士，金融学硕士，曾在美国多家金融机构任职，包括 General Re Asset Management、J&W Seligman & Co.、Vantage Investment Advisors、Munder Capital Management、Lord,Abbett & Co. LLC，历任分析师，基金经理，高级基金经理，研究主管，资深投资顾问和董事总经理等职，2006 年回国后创建诺德基金，并先后任总经理和董事长。现任上海翼丰投资管理有限公司执行董事，兼任上海富汇财富投资管理有限公司董事、上海清大友丰企业管理咨询合伙企业（有限合伙）的执行事务合伙人，2018 年 8 月至今，任公司独立董事。

范永明先生，1967 年 3 月出生，毕业于苏州大学，硕士研究生，曾任江苏太湖律师事务所律师；无锡市新区管委会、无锡市滨湖区人民政府、无锡地铁集团、无锡国家高新技术创业服务中心、无锡留学人员创业园发展有限公司等近二十家企事业单位、国家机关的常年法律顾问。现任江苏英特东华律师事务所合伙人，兼任无锡耐思生命科技股份有限公司董事、山东奥福环保科技股份有限公司独立董事，2018 年 5 月至今，任公司独立董事。



梁芬莲女士，1966 年 1 月出生，毕业于天津财经大学，硕士研究生，会计学专业副教授、硕士研究生导师，曾在陕西财贸干部管理学院会计系、陕西经贸学院会计系、西安财经学院会计系任教。曾任上海海利生物技术股份有限公司（603718）独立董事，现任上海对外经贸大学会计学副教授，2018 年 5 月至今，任公司独立董事。

**（二）监事会成员**

赵宏康先生，1970 年 10 月出生，本科毕业于东南大学土木工程系，同济大学建筑与土木工程专业，硕士研究生，研究员级高级工程师。江苏省优秀工程勘察设计师；江苏省超限高层建筑工程抗震设防审查专家；江苏省“333 工程”二层次中青年领军人才；苏州市首批优秀青年结构工程师；2021 年江苏省建筑产业现代化先锋人物。已获得国家发明专利 7 项。历任公司结构所副所长、所长、结构设计部部长助理、副部长、结构总工程师、建筑设计院总工程师、建筑二院副院长，现任公司监事会主席、总工程师、建筑结构技术创新研究院总工程师。

苏鹏先生，1978 年 8 月出生，长安大学建筑学专业，本科学历，国家一级注册建筑师，正高级工程师。历任公司建筑二院建筑四所所长、建筑二院院长助理、建筑二院副院长、建筑二院院长、工程总承包设计院院长，现任公司监事、总经理助理、工程建造管理事业部总经理。

张帆先生，1981 年 11 月出生，毕业于南京理工大学动力学院，硕士研究生，国家注册电气工程师（供配电），高级工程师。苏州市勘察设计行业专家库成员。历任公司机电一院电气所副所长、所长、机电一院副院长、院长、工程总承包设计院副院长，现任公司监事、双碳新能源事业部副总经理。

**（三）高级管理人员**

查金荣先生，公司总经理，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

华亮先生，公司副总经理，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

蔡爽女士，公司副总经理，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

张斌先生，公司副总经理，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

胡旭明先生，公司副总经理，主要工作经历详见本节“（一）董事会成员”。

袁雪芬女士，1969 年 11 月出生，本科毕业于清华大学土木工程系，南京大学高级管理人员工商管理硕士，国家一级注册结构工程师、研究员级高级工程师。中国工程建设标准化协会城市更新分会第一届理事会常务理事，江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象，江苏省优秀工程勘察设计师，江苏省超限高层建筑工程抗震设防审查专家，江苏省建设工程系列高级职称评审专家，江苏省住房和城乡建设厅科技发展中心专家库专家、江苏省勘察设计行业协会专家智库专家，江苏省勘察设计行业协会抗震防灾委员会副秘书长，江苏省土木建筑学会 2020 年科技创新先进个人、苏州市姑苏区第二届人大代表。历任公司结构部副部长、部长、副总工程师、建筑设计院副院长、建筑设计一院副院长，现任公司副总经理、总工程师。

王云峰先生，1973 年 11 月出生，毕业于同济大学环境工程系，本科学历，研究员级高级工程师，国家注册公用设备工程师（给水排水），江苏省“333 高层次人才培养工程”培养对象，历任公司机电一所所长、机电部部长助理、机电院副院长、机电院院长、总经理助理、工程建造管理事业部副总经理，2023 年 2 月起任公司副总经理。

朱江川先生，1975 年 5 月出生，毕业于上海财经大学，硕士研究生，高级会计师，浙江省宁波市“会计领军人才培养项目”培养对象。曾先后担任龙元建设集团股份有限公司（600491）会计科科长、会计部经理、会计部总经理等职务；曾任上海港湾基础建设（集团）股份有限公司（605598）财务总监。现任公司财务总监。

在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
戴雅萍	苏州赛德投资管理股份有限公司	董事长	2012 年 01 月 01 日		否
查金荣	苏州赛德投资管理股份有限公司	董事	2012 年 01 月 01 日		否
华亮	苏州赛德投资管理股份有限公司	董事	2023 年 10 月 11 日		否
袁雪芬	苏州赛德投资管理股份有限公司	监事	2023 年 10 月 11 日		否

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
戴雅萍	上海都睿网络科技有限公司	董事	2016年02月17日		否
查金荣	碧玺云（上海）数据科技有限公司	监事	2016年04月15日		否
查金荣	深圳毕路德建筑顾问有限公司	董事	2016年10月17日		否
查金荣	北京毕路德建筑顾问有限公司	董事	2017年01月10日		否
查金荣	深圳嘉力达节能科技有限公司	董事	2018年02月05日		否
查金荣	苏州玖旺置业有限公司	执行董事、总经理	2019年06月17日		否
查金荣	苏州设计工程管理有限公司	董事	2020年06月16日		否
查金荣	苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	董事长	2022年01月25日		否
华亮	苏州中正工程检测有限公司	董事	2014年05月20日		否
华亮	江苏赛德建筑节能工程有限公司	执行董事、总经理	2023年07月26日		否
华亮	碧玺云（上海）数据科技有限公司	董事	2016年04月15日		否
华亮	启迪设计集团上海工程管理有限公司	监事	2017年08月03日		否
华亮	深圳嘉力达节能科技有限公司	董事	2018年02月05日		否
华亮	苏州中启盛银装饰科技有限公司	董事	2018年08月27日		否
华亮	苏州设计工程管理有限公司	董事长	2020年06月16日		否
华亮	启迪数字科技（深圳）有限公司	董事	2020年11月23日		否
华亮	上海长启源新能源有限公司	董事长	2022年03月10日		否
华亮	苏州鑫能启能源科技有限公司	董事	2022年04月29日		否
华亮	宕昌上启新能源有限公司	董事、总经理	2022年06月09日		否
华亮	苏州新能企业管理有限公司	总经理	2023年05月18日		否
华亮	临沂启鑫绿创新能源科技有限公司	监事	2023年10月31日		否
华亮	甘肃泓盛方舟变性淀粉有限公司	监事	2023年07月20日		否
华亮	定西启鑫新能源科技有限公司	监事	2023年07月18日		否

华亮	紫金华维绿创光伏科技有限公司	监事	2023年09月01日		否
蔡爽	苏州设计园林景观有限公司	执行董事、总经理	2023年06月01日		否
袁雪芬	启迪设计集团上海工程管理有限公司	董事	2017年08月03日		否
袁雪芬	深圳嘉力达节能科技有限公司	监事	2018年02月05日		否
袁雪芬	苏州设计工程管理有限公司	董事	2020年06月16日		否
袁雪芬	上海长启源新能源有限公司	董事	2022年03月10日		否
袁雪芬	苏州新迪绿色物流有限公司	董事	2022年02月10日		否
袁雪芬	广西新启源新能源有限公司	监事	2022年10月18日		否
袁金兴	苏州中正工程检测有限公司	董事长	2014年05月20日		是
袁金兴	青山绿水（苏州）检验检测有限公司	董事	2018年05月30日		否
袁金兴	苏州市三杉塑料电器有限公司	执行董事、总经理	1996年10月24日		否
丁洁民	震安科技股份有限公司	独立董事	2020年11月16日		是
杨忆风	上海翼丰投资管理有限公司	执行董事	2015年07月21日		是
杨忆风	上海富汇财富投资管理有限公司	董事	2019年08月23日		否
杨忆风	上海清大友丰企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	执行事务合伙人	2021年04月20日		否
范永明	无锡耐思生命科技股份有限公司	董事	2020年12月01日		是
范永明	山东奥福环保科技股份有限公司	独立董事	2021年03月19日		是
范永明	优彩环保资源科技股份有限公司	独立董事	2017年12月15日	2023年05月05日	是
胡旭明	北京构力科技有限公司	董事	2021年09月06日		否
胡旭明	苏州新能企业管理有限公司	执行董事	2023年05月18日		否
胡旭明	深圳市西伦土木结构有限公司	董事	2023年09月18日		否
张斌	苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	董事、总经理	2022年01月25日		否
张帆	上海长启源新能源有限公司	监事	2022年03月10日		否
张帆	苏州新迪绿色物流有限公司	总经理	2022年02月10日		否
张帆	苏州鑫能启能源科技有限公司	总经理	2022年04月29日		否
张帆	海兴县尚电新能源有限公司	董事长、经理	2022年05月18日		否

张帆	乾电新能源（上海）有限公司	董事	2022年07月07日		否
张帆	宕昌上启新能源有限公司	董事	2022年06月09日		否
张帆	河北蓝电新能源科技有限公司	执行董事、经理	2022年03月15日		否
张帆	湖北长启源综合智慧能源有限公司	监事	2022年03月18日		否
张帆	赞皇长启源新能源有限公司	执行董事、经理	2022年06月28日		否
张帆	广西新启源新能源有限公司	执行董事、总经理	2022年10月18日		否
张帆	苏州新能企业管理有限公司	监事	2023年05月18日		否
张帆	临沂启鑫绿创新能源科技有限公司	执行董事、总经理	2023年10月31日		否
张帆	定西启鑫新能源科技有限公司	财务负责人	2023年07月18日		
张帆	甘肃泓盛方舟变性淀粉有限公司	执行董事、总经理、财务负责人	2023年07月20日		否
张帆	紫金华维绿创光伏科技有限公司	执行董事、经理	2023年09月01日		否
张帆	赞皇蓝源风力发电有限公司	监事	2023年04月21日		否
张帆	江苏赛德建筑节能工程有限公司	监事	2023年06月12日		否
苏鹏	苏州设计工程管理有限公司	董事、总经理	2023年06月01日		否
苏鹏	苏州设计园林景观有限公司	监事	2023年06月01日		否
王云峰	苏州设计工程管理有限公司	董事	2020年06月16日		否
王云峰	深圳嘉力达节能科技有限公司	总经理	2023年02月20日		否
王云峰	苏州中启盛银装饰科技有限公司	董事	2018年08月27日		否
王云峰	启迪设计集团上海工程管理有限公司	董事	2021年07月21日		否

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

因公司 2022 年度业绩预告中披露的数据与定期报告中披露的经审计数据存在重大差异，2023 年 5 月 26 日，公司收到中国证券监督管理委员会江苏监管局下发的《江苏证监局关于对启迪设计集团股份有限公司、朱江川采取出具警示函措施的决定》（〔2023〕63 号），具体内容详见公司于 2023 年 5 月 26 日在巨潮资讯网披露的《关于收到〈中国证券监督管理委员会江苏监管局行政监管措施决定书〉的公告》（公告编号：2023-034）

### 3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

#### 1、董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序

公司董事、监事报酬由股东大会决定，高级管理人员报酬由董事会决定；在公司承担职务的董事、监事、高级管理人员报酬由公司支付，董事、监事不另外支付津贴。独立董事津贴依据股东大会决议支付，独立董事会务费据实报销。

2、董事、监事、高级管理人员报酬确定依据

依据《董事、监事、高级管理人员薪酬制度》《独立董事津贴管理办法》等相关制度的规定，按公司所处行业及地区的薪酬水平，结合公司实际经营情况制定。公司结合自身实际，并参照同行业和同等规模企业薪酬水平，根据公司薪酬体系、岗位职责和绩效考核体系综合确定。

3、董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况

报告期内，董事、监事和高级管理人员报酬已按规定发放。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
戴雅萍	女	62	董事长	现任	100.98	否
查金荣	男	57	副董事长、总经理	现任	102.01	否
华亮	男	53	董事、副总经理	现任	97.52	否
蔡爽	女	48	董事、副总经理	现任	99.61	否
张斌	男	44	董事、副总经理	现任	96.5	否
胡旭明	男	44	董事、副总经理、 董事会秘书	现任	88	否
袁金兴	男	50	董事	现任	82.66	否
丁洁民	男	67	独立董事	现任	10	否
杨忆风	男	62	独立董事	现任	10	否
范永明	男	57	独立董事	现任	10	否
梁芬莲	女	58	独立董事	现任	10	否
赵宏康	男	54	监事会主席	现任	72.75	否
苏鹏	男	46	监事	现任	81.16	否
张帆	男	43	监事	现任	70.96	否
朱江川	男	49	财务总监	现任	90.03	否
袁雪芬	女	55	副总经理	现任	97.61	否
王云峰	男	51	副总经理	现任	54.08	否
合计	--	--	--	--	1,173.87	--

其他情况说明

适用 不适用

## 八、报告期内董事履行职责的情况

### 1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第四届董事会第十二次会议	2023年02月20日	2023年02月20日	审议通过《关于聘任公司副总经理的议案》
第四届董事会第十三次会议	2023年04月26日	2023年04月28日	1、审议通过《公司2022年度总经理工作报告》； 2、审议通过《公司2022年度董事会工作报告》； 3、审议通过《公司2022年财务决算报告》； 4、审议通过《关于公司2022年度利润分配方案的议案》； 5、审议通过《公司2022年年度报告

			<p>及其摘要》；</p> <p>6、审议通过《公司 2022 年度内部控制自我评价报告》；</p> <p>7、审议通过《关于 2022 年度计提资产减值准备的议案》；</p> <p>8、审议通过《关于使用闲置自有资金进行现金管理的议案》；</p> <p>9、审议通过《关于 2023 年度日常关联交易预计的议案》；</p> <p>10、审议通过《关于向银行申请综合授信额度的议案》；</p> <p>11、审议通过《关于开展票据池业务的议案》；</p> <p>12、审议通过《关于为子公司提供担保的议案》；</p> <p>13、审议通过《关于续聘会计师事务所的议案》；</p> <p>14、审议通过《关于董事会授权总经理对外投资及购买、出售重大资产审批权限的议案》；</p> <p>15、审议通过《关于公司未来三年（2023-2025）股东回报规划的议案》；</p> <p>16、审议通过《关于修订〈公司章程〉及其附件的议案》；</p> <p>17、审议通过《关于提请股东大会授权董事会办理以简易程序向特定对象发行股票的议案》</p> <p>18、审议通过《公司 2023 年第一季度报告》；</p> <p>19、审议通过《关于召开 2022 年年度股东大会的议案》。</p>
第四届董事会第十四次会议	2023 年 05 月 23 日	2023 年 05 月 23 日	审议通过《关于出售参股公司股权的议案》
第四届董事会第十五次会议	2023 年 06 月 05 日	2023 年 06 月 06 日	<p>1、审议通过《关于拟变更董事的议案》；</p> <p>2、审议通过《关于补选第四届董事会审计委员会委员的议案》；</p> <p>3、审议通过《关于召开 2023 年第一次临时股东大会的议案》。</p>
第四届董事会第十六次会议	2023 年 08 月 17 日	2023 年 08 月 19 日	<p>1、审议通过《公司 2023 年半年度报告全文及摘要》</p> <p>2、审议通过《关于签署肇庆项目协议书暨关联交易的议案》</p>
第四届董事会第十七次会议	2023 年 10 月 24 日	2023 年 10 月 25 日	<p>1、审议通过《关于公司 2023 年第三季度报告的议案》；</p> <p>2、审议通过《关于拟变更董事的议案》；</p> <p>3、审议通过《关于拟变更会计师事务所的议案》；</p> <p>4、审议通过《关于拟变更注册地址并修订〈公司章程〉的议案》；</p> <p>5、审议通过《关于召开 2023 年第二次临时股东大会的议案》。</p>

## 2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
戴雅萍	6	6	0	0	0	否	3
查金荣	6	6	0	0	0	否	3
华亮	6	6	0	0	0	否	3
袁雪芬	3	3	0	0	0	否	1
郑安博	1	0	1	0	0	否	0
蔡爽	6	6	0	0	0	否	3
张斌	6	6	0	0	0	否	3
袁金兴	6	6	0	0	0	否	3
丁洁民	6	1	5	0	0	否	2
杨忆风	6	1	5	0	0	否	3
范永明	6	1	5	0	0	否	3
梁芬莲	6	2	4	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会的说明

## 3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

## 4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

公司董事根据《公司法》《证券法》《公司章程》《董事会议事规则》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等法律法规和制度的规定，勤勉尽责地履行职责和义务，对公司的制度完善和日常经营决策等方面提出了宝贵的专业性意见，有效提高了公司规范运作和科学决策水平。另外公司独立董事对于年度利润分配方案、年度日常关联交易预计、为子公司提供担保、变更董事、变更会计师事务所等重大事项均出具了独立、公正的独立意见，有效维护了广大投资者特别是中小投资者的合法权益。

## 九、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
第四届董事会提名委员会	杨忆风、范永明、查金荣	3	2023年02月20日	审议《关于提名公司副总经理的议案》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
			2023年06月05日	审议《关于提名董事候	经过充分沟通讨论，一	无	无



				选人的议案》	致通过议案。		
			2023 年 10 月 24 日	审议《关于提名董事候选人的议案》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第四届董事会薪酬与考核委员会	丁洁民、梁芬莲、华亮	1	2023 年 04 月 26 日	审议《关于 2022 年度董事及高管人员薪酬的议案》。	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第四届董事会战略委员会	戴雅萍、查金荣、华亮、张斌、蔡爽、丁洁民、杨忆风	1	2023 年 04 月 26 日	审议《董事会战略委员会 2022 年度工作报告》	经过充分沟通讨论，一致通过议案。	无	无
第四届董事会审计委员会	梁芬莲、范永明、袁雪芬	3	2023 年 01 月 04 日	沟通和确定年报审计工作安排	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
			2023 年 03 月 24 日	审计计划的执行情况，审计关注的重大问题与解决措施，初审财务报表的审阅意见	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
			2023 年 04 月 26 日	1、审议《公司 2022 年财务决算报告》； 2、审议《公司 2022 年年度报告及其摘要》； 3、审议《公司 2022 年度内部控制自我评价报告》； 4、审议《关于续聘会计师事务所的议案》； 5、审议《公司 2023 年第一季度报告》。	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
第四届董事会审计委员会	梁芬莲、范永明、华亮	2	2023 年 08 月 17 日	审议《公司 2023 年半年度报告全文及摘要》	经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	无	无
			2023 年 10 月 24 日	1、审议《公司 2023	经过充分沟通讨论，一	无	无

				年第三季度报告》； 2、审议《关于变更会计师事务所的议案》。	致通过所有议案。		
--	--	--	--	-----------------------------------	----------	--	--

## 十、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 十一、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	1,392
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	491
报告期末在职员工的数量合计（人）	1,883
当期领取薪酬员工总人数（人）	1,889
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	8
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	21
销售人员	60
技术人员	1,683
财务人员	30
行政人员	89
合计	1,883
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生（硕士、博士）	412
本科	1,230
大专	180
大专以下	61
合计	1,883

### 2、薪酬政策

公司薪酬设计秉承公平、竞争、激励等原则,结合公司经营理念和管理模式,在遵守国家相关法规、政策的前提下,形成了以绩效考核为基础,结合岗位职责、工作表现和员工关系等因素,集股权激励和各种荣誉、奖励为一体的具有行业竞争力的综合性薪酬体系。

### 3、培训计划

公司采用自主培养和外部引进相结合的方式，不断完善系统化专业培训体系，同时与全国各著名高校联动，设立“卓越工程师”及工程硕士联合培养基地，使员工有更多深造的机会；公司将设立大师工作室，聘请国内顶尖的设计专家来公司开设讲座，对员工进行全方位的培训，提升集团技术进步，培养更多的优秀人才；另外公司还利用与国外事务所合作的机会，与国外优秀设计师充分交流、相互学习，提升设计人员专业素养及公司综合设计能力，建成一支知识结构全面、实践能力丰富的设计团队和管理团队。

### 4、劳务外包情况

适用 不适用

## 十二、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

是 否 不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本情况

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	0.60
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	173,974,869
现金分红金额（元）（含税）	10,438,492.14
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	0.00
现金分红总额（含其他方式）（元）	10,438,492.14
可分配利润（元）	576,178,084.73
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	100.00%

#### 本次现金分红情况

公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%

#### 利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明

经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认，2023 年度，公司合并报表归属于母公司股东的净利润为 -330,774,172.79 元，母公司实现净利润 20,721,966.34 元，截至 2023 年 12 月 31 日母公司累计可供分配的利润为 576,178,084.73 元。

综合考虑公司目前经营状况及未来发展需要，根据《公司章程》和《公司未来三年（2023-2025）股东回报规划》的规定，公司拟定 2023 年度利润分配方案如下：以公司现有总股本 173,974,869 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 0.60 元（含税），本年度不送红股，不进行资本公积金转增股本，共计派发现金股利 10,438,492.14 元，剩余未分配利润结转至以后年度分配。如权益分派股权登记日前公司股本发生变动的，将按照分配比例不变的原则对分配总额进行调整。

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

## 十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十四、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

### 1、内部控制建设及实施情况

报告期内公司根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引的规定，对内部控制体系进行适时的更新和完善，建立一套设计科学、简洁适用、运行有效的内部控制体系，并由审计委员会、内部审计部门共同组成公司的风险内控管理组织体系，对公司的内部控制管理进行监督与评价。持续强化董事会及关键岗位的内控意识和责任，充分认识完备的内部控制制度在改善企业管理、增强风险防控、帮助企业高质量发展中的重要性。加强内部控制培训及学习，强化合规经营意识，确保内部控制制度得到有效执行，提升公司规范运作水平，促进公司健康可持续发展。

### 2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

## 十五、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

## 十六、内部控制评价报告或内部控制审计报告

### 1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2024 年 04 月 27 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	重大缺陷：1、公司董事、监事和高级管理人员舞弊并给公司造成重大损失和不利影响；2、已经发现并报告给经理层的重要缺陷在合理的时间内未加以改正；3、注册会计师发现当期财务报告存在重大错报，而内部控制在运行过程中，未能发现该错误；4、公司审计委员会和审计部内部控制的监督无效。 重要缺陷：1、未依照公认的会计准则选择和应用会计政策；2、未建立反舞弊程序和控制措施；3、对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制程序；4、财务报告过程中出现单独或多项缺陷，虽然未达到重大缺陷认定标准，但影响到财务报告达到真实、准确的目标。 一般缺陷：未构成重大缺陷和	重大缺陷：1、决策程序导致重大失误；2、重要业务缺乏制度控制或系统性失效，且缺乏有效的补偿性控制；3、中高级管理人员和高级技术人员流失严重；4、内部控制评价的结果特别是重大缺陷未得到整改；5、其他对公司产生重大负面影响的情形。 重要缺陷：1、决策程序导致出现一般性失误；2、重要业务制度或系统存在缺陷；3、关键岗位业务人员流失严重；4、内部控制评价的结果特别是重要缺陷未得到整改；5、一般缺陷未得到整改；6、其他对公司产生较大负面影响的情形。 一般缺陷：1、决策程序效率不高；2、一般业务制度或系统存在缺陷；3、一

	重要缺陷标准的其他内部控制缺陷。	般岗位业务人员流失严重；
定量标准	重大缺陷：错报金额 $\geq$ 合并会计报表资产总额的 5%；或错报金额 $\geq$ 合并会计报表审计收入总额的 5%；或错报金额 $\geq$ 合并会计报表利润总额的 5%。重要缺陷：合并会计报表资产总额的 2% $\leq$ 错报金额 $<$ 合并会计报表资产总额的 5%；或合并会计报表审计收入总额的 2% $\leq$ 错报金额 $<$ 合并会计报表审计收入总额的 5%；或合并会计报表利润总额的 2% $\leq$ 错报金额 $<$ 合并会计报表利润总额的 5%。一般缺陷：错报金额 $<$ 合并会计报表资产总额的 2%；或错报金额 $<$ 合并会计报表审计收入总额的 2%；或错报金额 $<$ 合并会计报表利润总额的 2%。	重大缺陷：500 万元 $\leq$ 直接财产损失金额；重要缺陷：100 万元 $\leq$ 直接财产损失金额 $<$ 500 万元；一般缺陷：直接财产损失金额 $<$ 100 万元
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 2、内部控制审计报告或鉴证报告

不适用

## 十七、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用。

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

参照重点排污单位披露的其他环境信息

经核查，公司及子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。公司及子公司在日常生产经营中认真执行《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国水污染防治法》《中华人民共和国大气污染防治法》《中华人民共和国固体废物污染防治法》等环保方面的法律、法规，报告期内未发生重大环保事故，亦不存在因违法违规而受到重大行政处罚的情形。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

公司一贯注重环境保护，从产品、过程以及活动等全生命周期、全流程角度审视环境保护，在日常生产生活活动中，制定了办公区环境安全管理办法，并对固废污染、水污染、大气污染、噪声污染防治管理以及能源资源使用管理等明确相关规定，防止污染环境、浪费资源能源等事件发生。在产品和服务过程中，贯彻环境管理目标，坚持践行绿色建筑、降低建筑能耗的绿色理念，在业务开展过程中不断提升公司整体技术管理水平，并倡导员工绿色出行，更好地为中国生态文明建设、绿色经济发展以及双碳目标贡献自身的力量。

作为绿色低碳领域领先的全国性整体节能集成服务商，公司发挥自身的行业和技术优势，积极承担行业责任，责无旁贷进行建筑领域绿色低碳集成创新实践。公司从 2006 年起便制定绿色可持续发展目标，将绿色低碳作为公司重要的发展战略方向之一。近年来，公司全面践行 ESG 可持续发展理念，设立双碳新能源事业部、江苏省赛德绿色建筑工程技术研究中心、建设领域双碳技术全过程创新应用中心，并收购深圳嘉力达节能科技有限公司，整合集团优势科研力量，全方面深入进行双碳研究和实施工作，全面开展绿色低碳规划、绿色设计、绿色施工、低碳运维、节能改造等建筑全生命周期的服务，完成了大量高标准绿色建筑的工程服务，推动了一大批绿色示范项目的实施，荣获 2017 年度“中国绿色建筑 TOP 排行榜第五名”、中勘协“2018 年度、2019 年度、2020 年底绿色建筑设计专业领先企业第一名”、“2019 年度江苏省绿色建筑工作突出贡献奖”等荣誉称号，并主导或参与了大量相关的规范及标准的制定，成为行业的领跑者。

公司开展了多元化的绿色低碳业务，包括绿色建筑认证咨询、建筑碳排放管理系统、绿色建材认证、绿色检测与评估、既有建筑节能改造、节能评估、能源审计、能效测评、能源管理系统、超低能耗建筑、装配式高效机房、绿色运维、零碳策划咨询、建筑光伏一体化低碳园区（社区）建设及咨询、碳中和建筑咨询、建筑碳排放全过程管理咨询、超低能耗建筑咨询、绿色低碳地铁、绿色建造、绿色物流等。同时，公司与上海电力集团、苏州新捷运供应链有限公司、苏州中鑫新能源、苏州新城投资发展有限公司等各合作方联手，优势互补、产业互补，深度合作，积极探索构建绿色低碳生态圈与产业链。

公司在 BIPV 建筑光伏一体化、光伏电站、风力发电等新能源利用方面、零碳及碳中和建筑|园区、城市绿色低碳更新、高品质绿色建筑等方面创建了一大批优秀示范项目。其中无锡尚德光伏一体化、宝时得光伏一体化、悦阳光伏一体化、启迪设计大厦光伏一体化等项目为兼具建筑功能、美观与发电效率的有机融合做了积极有效的尝试与探索，为建筑光伏一体化（BIPV）的大力推进提供了可参考和复制的实施样本；深圳新桥世居、沪苏零碳数字产业园成为近零碳与可持续发展示范社区，以及零碳示范园区的示范样本；公司全资子公司——深圳嘉力达节能科技有限公司，积极服务于国

家碳中和战略，致力于为各类建筑提供节能解决方案、光伏解决方案、建筑储能解决方案并提供产品服务，25 年期间已累计为全国 2000 多个项目提供了节能服务，累计为社会节约用电 9 亿多度，减少 90 多万吨碳排放；公司参与投资建设的首个风力发电项目——赞皇县 100MW 风电场项目，作为石家庄第一个风力发电项目为当地及周边地区提供清洁能源，填补了当地空白；

公司根据国家及地方相关标准，自行研究了建筑碳排放核算系统和核算体系，用于启迪设计新总部大楼及其它大楼的碳排放分析与测算。启迪设计新总部大楼将绿色理念贯穿规划、设计、施工、运维等建筑全生命周期各阶段的绿色建筑示范案例，成为全国第一个获得“绿色建筑三星级、健康建筑三星级、LEED 金级、能效测评三星”等多重认证的高品质项目。大厦设计遵从以人为本、可持续发展的原则，以健康建筑为基础，以绿色建筑为核心，以智慧科技为手段，集成能源互联、生态滤池、建筑遮阳一体化、光伏一体化、环境品质控制、装配技术、高效机房、能源管理、设备控制、海绵设施等绿色措施，并采用了 BIM、大数据、物联网、人工智能等高科技前沿技术，全面打造面向未来的数字孪生绿色高品质建筑。大厦在设计、建造及运营过程中，始终贯彻低碳排放与能耗控制。在建造过程中，通过 BIM 技术结合智慧工地管理，最大程度避免施工错误，提升施工效能。工地通过智慧管理以及节水节电等措施实现减少能源消耗的目标。在日常运营过程中，大厦设置了完善的碳排放监测及核算系统，建立了完善的绿色运维管理制度，以及合理采用能源管理系统、智能照明、高效机房、空调节能、行为节能及绿色办公等绿色措施，有效利用光伏发电，将碳排放总量及碳排放强度控制在合理的水平。此外，大厦还通过智慧楼宇的物联传感与信息平台对整体运营进行模拟控制，提升运营效率，进一步降低能耗。

未披露其他环境信息的原因

不适用。

## 二、社会责任情况

公司在稳健经营、努力创造利润的同时，努力平衡经济、环境和社会三者的关系，在不断发展的同时，重视履行社会责任，通过不断对社会做贡献，充分体现企业的社会价值，提升企业的形象和认知度，进而提高企业的综合竞争力。

### （1）股东权益保护

公司自上市以来一直将股东尤其是中小股东的利益放在公司治理的重中之重，通过不断健全、完善公司法人治理结构和内部控制制度，深入开展治理活动；严格履行信息披露义务，真实、准确、完整、及时、公平地向所有股东披露信息；通过网上业绩说明会、投资者电话、传真、电子邮箱和投资者关系互动平台、接待投资者现场调研等多种方式与投资者进行沟通交流，建立良好的互动平台，充分保障投资者的各项权益。公司管理层与全体员工齐心协力努力创造优良的业绩，提升公司的内在价值，为投资者创造良好的投资回报。

### （2）职工权益保护

公司重视职工权益，严格按照《公司法》《劳动合同法》等法律法规的要求，保护职工依法享有劳动权利和履行劳动义务。公司工会就直接涉及劳动者切身利益的规章制度的制定、修改或者决定与公司进行协商，并监督其实施；通过与政府劳动行政部门和企业方面代表共同建立协调劳动关系三方机制，共同研究解决有关劳动关系的重大问题。公司建立了完善的人力资源管理体系，在为职工提供良好的工作环境与职业发展机会的同时，通过薪酬、年度奖励、股权激励以及多种福利制度，吸引优秀人才。

### （3）供应商、客户权益保护

公司制定了规范的客户、供应商管理制度，与供应商、客户真诚合作，互相成就。公司遵循合法合规、互利双赢的原则，与主要供应商建立并保持了诚信共赢、长期稳定的战略合作关系。公司严格遵守相关规定，不断完善采购流程与机制，推动双方更深层次的合作与发展，促进共同成长。

### （4）党建工作

公司始终坚持党的引领，并将党建工作写入到《公司章程》，用以指导公司日常经营和管理各个方面，以党的思想不断为公司可持续健康发展注入强大动力。公司不断完善党建管理体系，稳固基层党组织根基，壮大党员队伍，进一步

强化领导班子和干部人才队伍建设。同时，集团党委打造“传融”党建品牌，将党建和公司业务进一步融合，构建党建新模式，持续推进公司的创新创业能力。

在中国共产党成立 102 周年之际，为进一步贯彻落实中共二十大精神、推进中国式现代化伟大进程，把握“学思想、强根基、重履职、建新功”的总要求，启迪设计集团党委书记、董事长戴雅萍带领集团部分党员干部赴苏州市相城区冯梦龙村，开展“凝心铸魂担使命，团结奋进新征程”党建系列活动。党委书记、董事长强调，集团党员干部要时刻牢记党员身份，强化党员意识，充分发挥先锋模范作用，以坚定不移的政治信念和矢志不渝的坚强决心，为推进强国建设、民族复兴伟业担当使命、贡献力量。

为充分发挥党建引领作用，促进党建与业务深度融合，实现党组织优势互补，2023 年 6 月 14 日，由中国中医科学院研究生院党总支、苏州城投项目公司党总支、中建三局集团（江苏）有限公司直属分公司党总支、启迪设计集团股份有限公司党委四家共建单位组织开展“党建共建聚合力，和融奋进促建设”党建共建活动，6 月 28 日，中共启迪设计集团股份有限公司第十支部与中共北京构力科技有限公司苏州党支部在公司签订党建共建协议，助力行业高质量发展。集团党委“益企赢”书记项目获得由中共苏州市委网信办评选的 2023 年度苏州市互联网企业行业党建优秀项目。

### 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

公司紧跟国家战略，完成多项特色田园乡村、康居示范村的规划设计工作，以乡村振兴为抓手，在实现乡村规划咨询业务增长的同时，与各地政府及主管部门建立起更加密切的合作关系。公司承接的新疆那拉提游客服务中心及相关配套工程设计，较好的完成了苏州对口帮扶的工作任务。公司完成的无锡市滨湖区马山街道阖闾社区村庄规划，并成功入选自然资源部第一批国土空间规划(村庄规划)优秀案例，是公司在国土空间规划上的一次重要突破，也是助力乡村振兴的具体实践。报告期，公司向东南大学教育基金会、苏州市高新区慈善会、苏州市相城区慈善会、向荣公益基金会等合计捐款 49 万元，用于资助困难群众的生活、培训、教育、医疗等，展现了公司作为民营上市企业助力乡村振兴的责任和担当，助力人民美好生活实现。



## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
资产重组时所作承诺	北京富源恒业投资有限责任公司;李海建;深圳市涵德阳光投资基金合伙企业(有限合伙);深圳市华信睿诚创业投资中心(有限合伙);深圳市嘉仁源联合投资管理企业(有限合伙);深圳市远致创业投资有限公司;苏州嘉鹏九鼎投资中心(有限合伙);王翠;王玉强	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	(一) 避免同业竞争的承诺 1、截至承诺函出具日,本人/本企业没有从事与启迪设计、嘉力达主营业务存在竞争的业务活动;本企业与启迪设计、嘉力达不存在同业竞争。2、本次交易完成后,本人/本企业自身及其控股或实际控制的其他企业将积极避免与启迪设计新增同业竞争,不会在中国境内或境外,以任何方式直接或间接参与任何导致或可能导致与启迪设计主营业务直接或间接产生竞争关系的业务或经济活动,亦不会以任何形式支持启迪设计以外的他人从事与启迪设计目前或今后进行的业务构成竞争或可能构成竞争的业务或活动。3、若本人/本企业自身及其控股或实际控制	2017年06月21日	2017年6月21日至9999年12月31日	严格履行承诺,不存在违反该承诺的情形。

			<p>的其他企业将来可能获得任何与启迪设计产生直接或间接竞争关系的业务机会，本企业将立即通知启迪设计，将该业务机会让与启迪设计，并按照启迪设计能够接受的合理条款和条件尽力促成该等业务机会。4、如启迪设计认为本人/本企业及本人/本企业控股或实际控制的其他企业从事了对启迪设计的业务构成竞争的业务，本企业将及时转让或者终止、或促成转让或终止该等业务。若启迪设计提出受让请求，本企业将无条件按公允价格和法定程序将该等业务优先转让、或促成该等业务优先转让给启迪设计。（二）规范关联交易的承诺</p> <p>1、本次交易完成后，本人/本企业自身及其控股或实际控制的其他企业将积极避免、减少与启迪设计之间的关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>规章及规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务，保证不通过关联交易损害启迪设计及其他股东的合法权益。2、本人/本企业承诺不利用启迪设计股东地位，损害启迪设计及其他股东的合法权益。本次交易完成后，本企业将继续严格按照有关法律规定、规范性文件以及启迪设计公司章程的有关规定行使股东权利；在启迪设计股东大会对有关涉及本企业的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。3、本人/本企业将杜绝一切非法占用启迪设计的资金、资产的行为；在任何情况下，不要求启迪设计向本企业自身及其控股或实际控制的其他企业提供违规担保。4、本人/本企业因违反本承诺而致使本次交易完成后的启迪设计及其控股子公司遭受损失，本企业将承担相应的赔偿责任。</p>			
	北京富源恒业投资有限责任公司;查金荣;仇志斌;戴雅萍;华亮;靳建华;李海建;李	其他承诺	保证本人/本公司/本企业将及时向启迪设计提供本次交易相关信息，并保证所	2017年06月21日	2017年6月21日至9999年12月31日	严格履行承诺，不存在违反该承诺的情形。

	<p>新胜;陆勤;倪晓春;潘敏;深圳市涵德阳光投资基金合伙企业(有限合伙);深圳市华信睿诚创业投资中心(有限合伙);深圳市嘉仁源联合投资管理企业(有限合伙);深圳市远致创业投资有限公司;宋峻;苏州嘉鹏九鼎投资中心(有限合伙);苏州赛德投资管理股份有限公司;唐韶华;汪大绥;王翠;王玉强;张林华;张敏;仲德崑;朱增进</p>		<p>提供信息的真实、准确和完整,如因提供的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,给启迪设计或投资者造成损失的,将依法承担赔偿责任;如本次交易所提供或披露的信息涉嫌虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的,在形成调查结论以前,不转让在该上市公司拥有权益的股份,并于收到立案稽查通知的两个交易日内将暂停转让的书面申请和股票账户提交上市公司董事会,由董事会代其向证券交易所和登记结算公司申请锁定;未在两个交易日内提交锁定申请的,授权董事会核实后直接向证券交易所和登记结算公司报送本人或本单位的身份信息并申请锁定;董事会未向证券交易所和登记结算公司报送本人或本单位的身份信息和账户信息的,授权证券交易所和登记结算公司直接锁定相关股份。如调查结论发现存在违</p>			
--	---	--	---	--	--	--

			<p>违法违规情节，本人或本单位承诺锁定股份自愿用于相关投资者赔偿安排。</p>			
	<p>北京富源恒业投资有限责任公司;李海建;深圳市涵德阳光投资基金合伙企业(有限合伙);深圳市华信睿诚创业投资中心(有限合伙);深圳市嘉仁源联合投资管理企业(有限合伙);深圳市远致创业投资有限公司;苏州嘉鹏九鼎投资中心(有限合伙);王翠;王玉强</p>	<p>其他承诺</p>	<p>主体资格及权属的承诺: 1、本公司/企业/人作为依据中国法律设立并有效存续的有限责任公司/企业/人,不存在相关法律、法规和规范性文件规定的不得认购启迪设计股份的情形,具备作为本次交易的交易对方的主体资格;2、本公司/企业/人持有的深圳市嘉力达节能科技股份有限公司/企业/人股权合法有效,不存在权利质押、司法冻结等权利限制或存在受任何他方追溯、追索之可能;该等股权不存在委托、信托或其他方式代持股份的情形;3、本公司/企业/人已全部缴足所认缴的深圳市嘉力达节能科技股份有限公司/企业/人的注册资本,不存在任何虚假出资、延期出资、抽逃出资等违反作为股东所应当承担的义务及责任的行为;4、截至本承诺函出具日,本公司/企业/人不存在因违反有</p>	<p>2017年06月21日</p>	<p>2017年6月21日至9999年12月31日</p>	<p>严格履行承诺,不存在违反该承诺的情形。</p>

			<p>关法律、法规而受到刑事或者重大行政处罚，或因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查等情形，且未涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁；5、本次交易中，本公司/企业/人同意接受启迪设计发行股份及支付现金购买本公司/企业/人所持有的深圳市嘉力达节能科技股份有限公司股权，已履行内部的决策程序，获得必要的授权或批准。</p>			
	<p>李海建;深圳市嘉仁源联合投资管理企业(有限合伙)</p>	<p>股份限售承诺</p>	<p>李海建、嘉仁源承诺其通过本次重组获得的上市公司的股份，自股份上市之日起 12 个月内不得转让，自股份上市之日起 12 个月届满，且嘉力达于 2017 年度所实现收入的回收率已达 70%，在完成《盈利预测补偿协议》中约定的业绩补偿后解锁 40%；自股份上市之日起 24 个月届满，且嘉力达于 2018 年度所实现收入的回收率已达 70%在完成《盈利预测补偿协议》中约定的业绩补偿后解锁 30%；自股份上市之日起 48 个月届满，且嘉力达于 2019 年</p>	<p>2017 年 06 月 21 日</p>	<p>2018 年 3 月 1 日至 2022 年 2 月 28 日</p>	<p>严格履行承诺，不存在违反该承诺的情形。</p>

			度及 2020 年度所实现收入的回收率已达 70%，在完成《盈利预测补偿协议》中约定的业绩补偿后解锁剩余 30%。			
首次公开发行或再融资时所作承诺	查金荣;仇志斌;戴雅萍;倪晓春;苏州赛德投资管理股份有限公司;唐韶华;张林华;张敏	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	“赛德投资向公司出具了《避免同业竞争承诺函》，主要内容为：“本公司目前没有、将来也不以任何方式直接或间接从事与公司相同、相似或在任何方面构成竞争的业务，也不以任何方式直接或间接投资于业务与公司相同、类似或在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织。如本公司违背承诺，愿承担相关法律责任。”实际控制人戴雅萍女士、查金荣先生、唐韶华先生、张敏先生、张林华先生、仇志斌先生、倪晓春先生等 7 人均向公司出具了《避免同业竞争承诺函》，主要内容为：“本人目前没有、将来也不以任何方式直接或间接从事与股份公司相同、相似或任何方面构成竞争的业务，也不以任何方式直接或间接投资于业务与股份公司相同、	2016 年 02 月 03 日	2016 年 2 月 4 日至 9999 年 12 月 31 日	严格履行承诺，不存在违反该承诺的情形。

			类似或在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织。本人不会向其他业务与股份公司相同、类似或在任何方面构成竞争的公司、企业或其他机构、组织、个人提供专有技术或提供销售渠道、客户信息等商业秘密。”			
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

**2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明**

适用 不适用

**二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况**

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

**三、违规对外担保情况**

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

**四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明**

适用 不适用

**五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明**

适用 不适用



## 六、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的说明

适用 不适用

## 七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司 2023 年度纳入合并范围的子公司共 31 户，本年度合并范围与上年度相比增加 7 户。

2023 年新设子公司：苏州新能企业管理有限公司、尚源（寿光）电力有限公司、华天（寿光）电力有限公司、九山和尘（苏州）设计有限公司、徐闻嘉力达新能源设备有限公司、厦门嘉越新能源科技有限公司、临沂启鑫绿创新能源科技有限公司。

2023 年股权受让子公司：广东华维绿创新能源有限公司、紫金华维绿创光伏科技有限公司。

2023 年注销子公司：武汉嘉力达新能源科技有限公司。

2023 年出让子公司：苏州中启环境生态工程有限公司。

## 八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	120
境内会计师事务所审计服务的连续年限	1
境内会计师事务所注册会计师姓名	王许、雷飞飞
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	1
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	无

是否改聘会计师事务所

是 否

是否在审计期间改聘会计师事务所

是 否

更换会计师事务所是否履行审批程序

是 否

聘任、解聘会计师事务所情况说明

综合考虑公司业务发展，审计工作需求和会计师事务所人员安排及工作计划等情况，按照《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》（财会〔2023〕4号）、《公司章程》等有关规定，经综合评估及审慎研究，公司拟聘任立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2023 年度审计机构，聘期一年。公司已就变更会计师事务所的相关事宜与前后任会计师事务所进行了沟通，前后任会计师事务所已明确知悉本次变更事项并确认无异议。

公司于 2023 年 10 月 24 日召开第四届董事会第十七次会议、第四届监事会第十五次会议，审议通过了《关于拟变更会计师事务所的议案》，同意聘任立信会计师事务所为公司 2023 年度审计机构，本议案已经过公司 2023 年第二次临时股东大会审议通过。

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

## 九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

## 十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

## 十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
启迪设计与启迪科技城(肇庆)投资发展有限公司建设工程合同纠纷	13,876.37	否	2023年8月24日,肇庆中级人民法院出具民事调解书。	公司与启迪科技城(肇庆)投资发展有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、启迪科技城集团有限公司签订《协议书》,达成和解。	已和解	2023年08月19日	巨潮资讯网《关于签署肇庆项目协议书暨关联交易的公告》
中国建筑一局(集团)有限公司与启迪设计建设工程有限公司施工总承包合同争议	9,989.35	否	2023年9月28日,中国贸仲委作出撤案决定。	公司与中建一局已达成和解,中建一局撤回全部仲裁请求。	已和解	2023年08月19日	巨潮资讯网《关于签署肇庆项目协议书暨关联交易的公告》
深圳毕路德与南宁启迪创新科技投资有限公司建设工程设计合同纠纷	161.28	否	2023年,原告深圳毕路德二审胜诉。	判决南宁启迪向深圳毕路德支付设计费118.88万元,透视图费用4.4万元,违约金按每日千分之二标准计算,直至付清。	执行中	2022年08月27日	巨潮资讯网《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》

湖南警安工程有限公司乐山分公司与深圳嘉力达建设工程施工合同纠纷	370.75	否	2023年11月2日四川省宜宾市叙州区人民法院出具民事裁定书。	准许原告湖南警安工程有限公司撤回起诉，准许嘉力达撤回反诉。	已撤诉		
陈涛与深圳嘉力达节能科技有限公司劳动合同纠纷	202.52	否	仲裁裁决后，自愿达成和解，另签订和解协议	嘉力达同意分两次向陈涛支付补偿金合计50万元。	执行中		
深圳嘉力达与南宁五象新区建设投资有限责任公司建设工程施工合同纠纷	875.45	否	2023年12月4日广西壮族自治区南宁市良庆区人民法院出具民事调解书	自愿达成和解协议，南宁五象分三期向嘉力达支付货款合计400.47万元。	执行中		
中启盛银与中建铁路投资建设集团有限公司合同纠纷	201.86	否	结案，原告中启盛银二审胜诉。	判决中建铁路向中启盛银支付工程款2018616.45元及逾期利息(以1724235.63元为基数，自2022年8月16日起至实际支付之日止，按照全国银行间同业拆借中心公布的同期贷款市场报价利率计算)	已按判决书收款		
中启盛银与启迪环境科技发展股份有限公司合同纠纷	464	否	2023年8月14日山东省济南市长清区人民法院出具民事调解书	自愿达成和解协议，启迪环境分六期并于2024年2月15日前支付工程款给中启盛银，合计371.20万元。	启迪环境未按调解书支付工程款，法院将启迪环境纳入失信被执行人名单，并查封了启迪环境持有的济南腾笙环保科技有限公司51.0010%的股权。		
深圳嘉力达与广州红十字会医院服务合同纠纷	444.67	否	2024年1月2日收到开庭通知书	案件尚在受理中	暂无		
深圳嘉力达与广西中节能建筑能源	344.94	否	2024年1月9日收到开庭通知书	案件尚在受理中。	暂无		

有限公司买卖合同纠纷							
深圳嘉力达与江苏省江建集团有限公司建设工程施工合同纠纷	144.01	否	2024年2月22日深圳市龙华区人民法院出具了(2024)粤0309民初2302号受理案件通知书	案件尚在受理中	暂无		
其他100万元以下的诉讼/仲裁案件	193.52	否	部分已调解或撤案	部分已胜诉;其余仍在受理中	部分已按判决结果执行		

## 十二、处罚及整改情况

适用 不适用

名称/姓名	类型	原因	调查处罚类型	结论(如有)	披露日期	披露索引
启迪设计集团股份有限公司、朱江川	高级管理人员	公司业绩预告中披露的数据与定期报告中披露的经审计数据存在重大差异,且扣除非经常性损益后的净利润盈亏性质发生变化,信息披露不准确。	中国证监会采取行政监管措施	出具警示函的行政监管措施	2023年05月26日	巨潮资讯网《关于收到<中国证券监督管理委员会江苏监管局行政监管措施决定书>的公告》(公告编号:2023-034)

整改情况说明

适用 不适用

公司将加强对财务人员的培训,提高核算水平,并严格按照法律、行政法规和中国证券监督管理委员会有关规定,完善内部控制制度,提高公司治理水平,强化信息披露管理,认真履行信息披露义务,避免同类事情再次发生。同时公司将督促全体董事、监事、高级管理人员加强对相关法律法规的学习,切实提高规范意识和履职能力,促进公司稳定发展和规范运作,更好地维护公司和全体股东的利益。

董事、监事、高级管理人员、持股5%以上的股东违规买卖公司股票情况

适用 不适用

## 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

报告期内,公司及控股股东的诚信状况良好,不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

## 十四、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
世纪互联科技发展（苏州）有限公司	公司副总经理王云峰先生同时担任世纪互联科技发展（苏州）有限公司的董事	向关联人提供建筑工程总承包	建筑工程、设计服务	市场定价	6,693.52	6,693.52	4.95%	1,288	是	按合同约定	6,693.52	2023年04月28日	详见公司于2023年4月28日在巨潮资讯网披露的《2023年度日常关联交易预计的公告》（公告编号2023-017）
合计				--	--	6,693.52	--	1,288	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				不适用									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）				不适用									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）				不适用									

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期末未发生共同对外投资的关联交易。

#### 4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

#### 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

#### 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

#### 7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

### 十五、重大合同及其履行情况

#### 1、托管、承包、租赁事项情况

##### (1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

##### (2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

##### (3) 租赁情况

适用 不适用

租赁情况说明

本公司全资子公司苏州玖旺置业有限公司与平安银行股份有限公司苏州分行签订了《租赁合同》，双方约定：苏州玖旺置业有限公司将位于苏州工业园区旺茂街9号启迪设计大厦101室、16楼、17楼、18楼、19楼、20楼，总面积合计为9423平方米房屋，租给平安银行股份有限公司苏州分行作为营业机构及办公场地，租赁日期自2023年10月1日至2033年9月30日止。每月平均租金122.14元/平方米，前三年月租金单价不变，第四年月租金单价较上一年按5%增长，以后每两年按5%增长。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

## 2、重大担保

适用 不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	400	2021年05月24日	400	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	400	2021年05月28日	400	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	300	2021年07月02日	300	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	112.21	2021年07月07日	112.21	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	91.64	2021年07月19日	91.64	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	546.82	2021年08月19日	546.82	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	681.64	2021年10月12日	681.64	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	337.13	2021年10月20日	337.13	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	619.84	2021年11月25日	619.84	连带责任保证			五年	否	否

苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	670.76	2021年12月12日	670.76	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	645.77	2022年01月19日	645.77	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	117.43	2022年01月26日	117.43	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	300	2022年02月18日	300	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2021年05月18日	146.76	2022年05月06日	146.76	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	514.72	2022年05月25日	514.72	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	743.22	2022年06月24日	743.22	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	237.51	2022年08月05日	237.51	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	682.58	2022年09月19日	682.58	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	445.36	2022年10月24日	445.36	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	611.26	2022年10月31日	611.26	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	1,280.23	2022年11月24日	1,280.23	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	1,254.22	2023年01月18日	1,254.22	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	1,050.3	2023年01月18日	1,050.3	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖	2022年	1,711.7	2023年	1,711.7	连带责			五年	否	否



旺置业有限公司	05月12日	6	04月12日	6	任保证					
苏州玖旺置业有限公司	2022年05月12日	1,209.42	2023年05月06日	1,209.42	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2023年05月18日	1,676.73	2023年06月09日	1,676.73	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2023年05月18日	1,546.82	2023年07月06日	1,546.82	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2023年05月18日	2,513.78	2023年08月11日	2,513.78	连带责任保证			五年	否	否
苏州玖旺置业有限公司	2023年05月18日	1,979.19	2023年12月06日	1,979.19	连带责任保证			五年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	107.34	2023年02月10日	107.34	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	85.66	2023年02月10日	85.66	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	107.12	2023年02月16日	107.12	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	199.88	2023年02月17日	199.88	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	1,000	2023年03月20日	1,000	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	220	2023年03月20日	220	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	295.69	2023年03月21日	295.69	连带责任保证			一年	否	否

司										
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	284.31	2023年03月21日	284.31	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	243	2023年03月22日	243	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	257	2023年03月23日	257	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	500	2023年03月23日	500	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	200	2023年03月24日	200	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	295	2023年03月30日	295	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	383.9	2023年04月12日	383.9	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	200	2023年04月27日	200	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	508.63	2023年06月14日	508.63	连带责任保证			三年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2022年05月12日	121.1	2023年06月14日	121.1	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	2,000	2023年06月26日	2,000	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉	2023年	1,500	2023年	1,500	连带责			一年	否	否

力达节能科技有限公司	05月18日		07月04日		任保证					
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	500	2023年07月07日	500	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	500	2023年07月19日	500	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	517	2023年07月26日	517	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	400	2023年07月31日	400	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	83	2023年08月09日	83	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	1,000	2023年10月12日	1,000	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	980	2023年10月12日	980	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	900	2023年10月23日	900	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	1,000	2023年10月24日	1,000	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	960	2023年11月14日	960	连带责任保证			一年	否	否
深圳嘉力达节能科技	2023年05月18日	1,000	2023年11月24日	1,000	连带责任保证			一年	否	否

有限公司										
深圳嘉力达节能科技有限公司	2023年05月18日	1,500	2023年12月17日	1,500	连带责任保证			一年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2022年05月12日	219	2023年01月19日	219	连带责任保证			一年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2022年05月12日	150	2023年04月03日	150	连带责任保证			一年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2022年05月12日	250	2023年01月18日	250	连带责任保证			一年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2023年05月18日	250	2023年09月18日	250	连带责任保证			一年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2023年05月18日	18.44	2023年06月15日	18.44	连带责任保证			一年	否	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2023年05月18日	30.52	2023年07月31日	30.52	连带责任保证			一年	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			91,500		报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)					31,708.81
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			91,500		报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)					41,593.69
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物 (如有)	反担保情况 (如有)	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额 (即前三大项的合计)										
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)			91,500		报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)					31,708.81
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)			91,500		报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)					41,593.69

实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公司净资产的比例	34.28%
其中：	
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额（D）	0
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保余额（E）	917.96
担保总额超过净资产 50%部分的金额（F）	0
上述三项担保金额合计（D+E+F）	917.96

采用复合方式担保的具体情况说明

### 3、委托他人进行现金资产管理情况

#### (1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

#### (2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

### 4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十七、公司子公司重大事项

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	9,658,764	5.55%						9,658,764	5.55%
1、国家持股	0								
2、国有法人持股	0								
3、其他内资持股	9,658,764	5.55%						9,658,764	5.55%
其中：境内法人持股	214,545	0.12%						214,545	0.12%
境内自然人持股	9,444,219	5.43%						9,444,219	5.43%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	164,316,105	94.45%						164,316,105	94.45%
1、人民币普通股	164,316,105	94.45%						164,316,105	94.45%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其									

他									
三、股份总数	173,974,869	100.00%						173,974,869	100.00%

股份变动的原因

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

## 2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
戴雅萍	3,194,100			3,194,100	高管限售	每年解锁 25%
查金荣	2,667,600			2,667,600	高管限售	每年解锁 25%
李海建	1,963,015			1,963,015	重大资产重组 锁定承诺	上市日 2018 年 3 月 1 日起 12 个月内不得转让，自股份上市之日起 36 个月，在完成《盈利预测补偿协议》中约定后按 40%、30%、30%的比例解锁。
河南达韦明企业管理中心（有限合伙） 【原名：深圳市嘉仁源联合投资管理企业（有限合伙）】	214,545			214,545	重大资产重组 锁定承诺	上市日 2018 年 3 月 1 日起 12 个月内不得转让，自股份上市之日起 36 个月，在完成《盈利预测补偿协议》中约定后按 40%、30%、30%的比例解锁。
华亮	520,650			520,650	高管限售	每年解锁 25%
袁雪芬	343,687			343,687	高管限售	每年解锁 25%
蔡爽	310,050			310,050	高管限售	每年解锁 25%
张斌	137,767			137,767	高管限售	每年解锁 25%
袁金兴	124,800			124,800	高管限售	每年解锁 25%
赵宏康	87,750			87,750	高管限售	每年解锁 25%
胡旭明	67,500			67,500	高管限售	每年解锁 25%

苏鹏	27,300			27,300	高管限售	每年解锁 25%
合计	9,658,764	0	0	9,658,764	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

### 3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	17,376	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	16,778	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注9）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注9）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		数量
							股份状态		
苏州赛德投资管理股份有限公司	境内非国有法人	44.54%	77,480,000	0	0	77,480,000	不适用		0
戴雅萍	境内自然人	2.45%	4,258,800	0	3,194,100	1,064,700	不适用		0
查金荣	境内自然人	2.04%	3,556,800	0	2,667,600	889,200	不适用		0
唐韶华	境内自然人	1.25%	2,173,600	0	0	2,173,600	不适用		0
李海建	境内自然人	1.13%	1,963,115	-2,170,115	1,963,015	100	不适用		0



				74				
#上海旭诺资产管理有限公司一旭诺价值成长2号私募基金	其他	0.83%	1,450,000	1,450,000	0	1,450,000	不适用	0
陈阳	境内自然人	0.67%	1,171,900	1,171,900	0	1,171,900	不适用	0
张林华	境内自然人	0.65%	1,133,600	-350,060	0	1,133,600	不适用	0
姚群杰	境内自然人	0.50%	868,000	251,200	0	868,000	不适用	0
竺懿政	境内自然人	0.46%	800,600	565,900	0	800,600	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东的情况(如有)(参见注4)	不适用							
上述股东关联关系或一致行动的说明	本公司原一致行动人为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春7人,上述一致行动人于2019年2月1日签署《共同声明》,声明各方在公司的一致行动关系于2019年2月3日到期后即自动终止,不再续签,公司目前无实际控制人。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用							
前10名股东中存在回购专户的特别说明(如有)(参见注10)	不适用							
前10名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
苏州赛德投资管理股份有限公司	77,480,000	人民币普通股	77,480,000					
唐韶华	2,173,600	人民币普通股	2,173,600					
#上海旭诺资产管理有限公司一旭诺价值成长2号私募基金	1,450,000	人民币普通股	1,450,000					
陈阳	1,171,900	人民币普通股	1,171,900					
张林华	1,133,600	人民币普通股	1,133,600					
戴雅萍	1,064,700	人民币普通股	1,064,700					
查金荣	889,200	人民币普通股	889,200					
姚群杰	868,000	人民币普通股	868,000					
竺懿政	800,600	人民币普通股	800,600					
张敏	701,600	人民币普通股	701,600					
前10名无限售流通股股东之间,以及前10名无限售流通	本公司原一致行动人为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春7人,上述一致行动人于2019年2月1日签署《共同声明》,声明各方在公司的一致行动关系于2019年2月3日到期后即自动终止,不再续签,公司目前无实际控制人。							

股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	
参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 5）	公司股东上海旭诺资产管理有限公司一旭诺价值成长 2 号私募基金通过普通证券账户持有 0 股，通过安信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 1,450,000 股，实际持有 1,450,000 股。

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

适用 不适用

单位：股

前十名股东较上期末发生变化情况					
股东名称（全称）	本报告期新增/退出	期末转融通出借股份且尚未归还数量		期末股东普通账户、信用账户持股及转融通出借股份且尚未归还的股份数量	
		数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
#上海旭诺资产管理有限公司一旭诺价值成长 2 号私募基金	新增	0	0.00%	1,450,000	0.83%
陈阳	新增	0	0.00%	1,171,900	0.67%
姚群杰	新增	0	0.00%	868,000	0.50%
竺懿政	新增	0	0.00%	800,600	0.46%
靳建华	退出	0	0.00%	501,600	0.29%
洗俊成	退出	0	0.00%	0	0.00%
张敏	退出	0	0.00%	701,600	0.40%
华亮	退出	0	0.00%	694,200	0.40%

公司是否具有表决权差异安排

适用 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：社团集体控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
苏州赛德投资管理股份有限公司	戴雅萍	2012 年 01 月 12 日	91320000588485837D	资产管理、对外投资、投资咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	不适用			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

### 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：无实际控制人

实际控制人类型：不存在

公司不存在实际控制人情况的说明

本公司原一致行动人为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春 7 人，上述一致行动人于 2019 年 2 月 1 日签署《共同声明》，声明各方在公司的一致行动关系于 2019 年 2 月 3 日到期后即自动终止，不再续签，公司目前无实际控制人。

公司最终控制层面是否存在持股比例在 10%以上的股东情况

是 否

公司最终控制层面持股比例 5%以上的股东情况 公司最终控制层面股东持股比例均未达 5%

公司最终控制层面持股比例 5%以上的股东情况

法人 自然人

最终控制层面持股情况

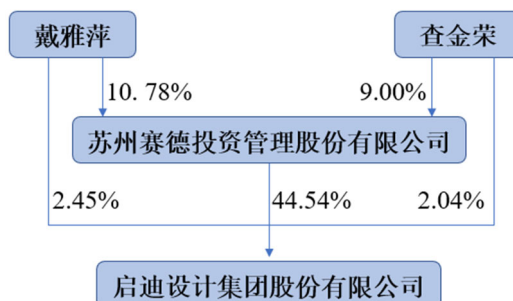
最终控制层面股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
戴雅萍	中国	否
查金荣	中国	否
主要职业及职务	戴雅萍女士，国家一级注册结构工程师、教授级高级工程师，现任公司董事长、党委书记、首席总工程师；查金荣先生，国家一级注册建筑师、香港注册建筑师、研究员级高级建筑师，现任公司副董事长、总经理、首席总建筑师。	
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	不适用	

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

#### 四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2024 年 04 月 25 日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	信会师报字[2024]第 ZA12111 号
注册会计师姓名	王许、雷飞飞

审计报告正文

### 审计报告

信会师报字[2024]第 ZA12111 号

启迪设计集团股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了启迪设计集团股份有限公司（以下简称启迪设计）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了启迪设计 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于启迪设计，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<b>(一) 营业收入</b>	
<p>相关信息披露详见财务报表附注三、(二十四)及附注五、(四十二)。</p> <p>2023 年度, 启迪设计营业收入为 159,660.97 万元, 金额重大。设计咨询、建筑工程、新能源及节能工程按履约进度确认收入, 履约进度的确定涉及管理层重要的判断和会计估计, 包含项目的合同预计总收入、完工进度等。因此我们将营业收入的确认确定为关键审计事项。</p>	<p>我们针对设计咨询类营业收入确认执行的审计程序主要有:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、了解项目管理流程、评估并测试了与营业收入确认相关的内部控制, 包括履约进度的运用及收入确认流程;</li> <li>2、选取重要合同, 分析关键合同条款及合同额, 复核检查营业收入确认的会计政策;</li> <li>3、选取设计合同样本, 检查经合同甲方确认的完工进度确认函, 检查项目进度记录表;</li> <li>4、结合应收账款函证, 与甲方确认相关项目的合同金额、项目实施进度、项目结算情况;</li> <li>5、检查与设计咨询类营业收入相关的信息是否已在财务报表及附注中作出恰当列报。</li> </ol> <p>我们针对建筑工程、新能源及节能工程等工程类营业收入确认执行的审计程序主要有:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、我们了解、评估和测试了管理层确定工程完工进度、实际发生的成本和预计总成本的关键内部控制;</li> <li>2、选取工程项目样本, 检查并复核预计总收入、预计总成本所依据的合同和成本预算资料; 抽查大额项目截至 2023 年 12 月 31 日止累计发生的成本与预计总成本进行对比, 并检查资产负债表日后入账的大额成本, 评估合同预计总成本的合理性;</li> <li>3、选取工程项目样本, 检查经客户确认的形象进度表;</li> <li>4、选取工程项目样本, 对工程形象进度进行现场查看, 与工程管理部门讨论确认工程的完工程度, 并与账面记录进行比较, 对异常偏差执行进一步的检查程序;</li> <li>5、结合应收账款函证, 与客户确认相关工程项目的进度情况;</li> <li>6、检查与建筑工程、新能源及节能工程等工程类营业收入相关的信息是否已在财务报表及附注中作出恰当列报。</li> </ol>



<b>(二) 商誉减值</b>	
<p>如财务报表附注五、(二十)所述, 2023 年 12 月 31 日, 贵公司合并财务报表中商誉的账面余额为 40,482.23 万元, 商誉减值准备金额 34,409.48 万元, 商誉账面价值为 6,072.75 万元。根据企业会计准则的规定, 管理层需要每年对商誉进行减值测试。减值测试以包含商誉的资产组的可收回金额为基础, 资产组的可收回金额按照资产组的预计未来现金流量的现值与资产的公允价值减去处置费用后的净额两者之间较高者确定, 其预计的未来现金流量以 5 年期财务预算为基础来确定。由于商誉金额重大, 且管理层需要作出重大判断, 我们将商誉的减值确定为关键审计事项。</p>	<p>我们对公司商誉减值关键审计事项执行的主要程序包括:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、对于非同一控制下企业合并形成的商誉, 了解被收购公司业绩预测的完成情况;</li> <li>2、与管理层讨论商誉减值测试的方法, 包括与商誉相关的资产组或者资产组组合, 每个资产组或者资产组组合的未来收益预测、现金流预测、折现率等重大假设的合理性及每个资产组或者资产组组合盈利状况的判断和评估;</li> <li>3、评价管理层聘请的评估机构的胜任能力、专业素质和客观性;</li> <li>4、与管理层聘请的外部评估专家讨论, 了解减值测试时所使用的关键假设是否合理等;</li> <li>5、利用内部评估专家协助项目组复核管理层聘请的评估机构出具的资产评估报告的价值类型和评估方法的合理性, 以及基础假设、折现率等关键评估参数的合理性;</li> <li>6、结合管理层减值测试结果, 评价公司商誉减值会计处理的准确性及财务报表附注披露是否恰当。</li> </ol>

#### 四、其他信息

启迪设计管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括启迪设计 2023 年年度报告中涵盖的信息, 但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息, 我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。结合我们对财务报表的审计, 我们的责任是阅读其他信息, 在此过程中, 考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作, 如果我们确定其他信息存在重大错报, 我们应当报告该事实。在这方面, 我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估启迪设计的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督启迪设计的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对启迪设计持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致启迪设计不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就启迪设计中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国·上海

中国注册会计师：王许

(项目合伙人)

中国注册会计师：雷飞飞

二〇二四年四月二十五日

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：启迪设计集团股份有限公司

2023 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日	2023 年 1 月 1 日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	628,833,804.17	537,636,268.28
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	58,786,000.00	77,800,000.00
衍生金融资产		
应收票据	17,980,690.80	62,147,002.65
应收账款	1,057,356,900.62	935,096,335.69
应收款项融资	2,135,724.26	
预付款项	32,430,599.96	33,961,864.30
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	71,424,942.14	18,251,832.33
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	7,557,887.56	3,268,860.41
合同资产	579,226,548.48	966,521,702.08
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	427,686.52	
其他流动资产	17,122,433.78	6,073,637.94
<b>流动资产合计</b>	<b>2,473,283,218.29</b>	<b>2,640,757,503.68</b>
<b>非流动资产：</b>		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	14,210,906.44	
长期股权投资	184,011,369.42	213,753,251.30
其他权益工具投资	3,420,000.00	
其他非流动金融资产		
投资性房地产	48,000,143.78	
固定资产	411,707,643.16	136,457,207.37
在建工程		202,427,633.37

生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	20,777,273.67	27,629,433.81
无形资产	158,116,909.82	167,165,159.38
开发支出		
商誉	60,727,552.97	266,680,915.98
长期待摊费用	6,160,722.55	5,464,277.47
递延所得税资产	54,885,264.12	50,403,708.50
其他非流动资产	2,814,309.49	150,139.89
非流动资产合计	964,832,095.42	1,070,131,727.07
资产总计	3,438,115,313.71	3,710,889,230.75
流动负债：		
短期借款	276,581,859.01	403,857,460.93
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	19,000,000.00	9,299,516.00
应付账款	1,047,585,780.99	1,063,612,558.03
预收款项		
合同负债	401,602,357.05	294,074,483.79
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	72,123,123.37	78,761,805.71
应交税费	52,274,699.47	53,165,673.30
其他应付款	20,257,472.87	26,404,727.89
其中：应付利息		
应付股利	2,450,000.00	3,199,475.04
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	82,275,052.81	7,201,526.52
其他流动负债	21,751,072.02	14,506,649.31
流动负债合计	1,993,451,417.59	1,950,884,401.48
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	160,565,560.14	98,985,020.02
应付债券		
其中：优先股		
永续债		

租赁负债	22,268,961.51	21,396,694.33
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	309,227.65	651,426.33
递延收益		14,499,999.94
递延所得税负债	2,445,000.16	9,530,444.20
其他非流动负债		
非流动负债合计	185,588,749.46	145,063,584.82
负债合计	2,179,040,167.05	2,095,947,986.30
所有者权益：		
股本	173,974,869.00	173,974,869.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	726,152,981.55	726,152,981.55
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	83,181,306.60	81,109,109.97
一般风险准备		
未分配利润	230,037,438.14	582,021,043.15
归属于母公司所有者权益合计	1,213,346,595.29	1,563,258,003.67
少数股东权益	45,728,551.37	51,683,240.78
所有者权益合计	1,259,075,146.66	1,614,941,244.45
负债和所有者权益总计	3,438,115,313.71	3,710,889,230.75

法定代表人：查金荣    主管会计工作负责人：朱江川    会计机构负责人：朱江川

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2023年12月31日	2023年1月1日
流动资产：		
货币资金	413,587,867.43	398,673,220.00
交易性金融资产	58,786,000.00	77,800,000.00
衍生金融资产		
应收票据	17,400,690.80	24,203,886.30
应收账款	539,452,248.88	439,898,821.39
应收款项融资	1,763,724.26	
预付款项	2,343,760.84	6,052,743.42
其他应收款	142,594,054.83	52,501,613.26
其中：应收利息		
应收股利	2,550,000.00	2,550,000.00
存货		
合同资产	398,935,427.84	594,915,341.64
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	107,226.62	859,299.61

流动资产合计	1,574,971,001.50	1,594,904,925.62
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,263,982,784.35	1,249,207,831.65
其他权益工具投资	3,420,000.00	
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	32,631,546.12	34,402,173.88
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	33,818,452.09	9,643,462.65
无形资产	23,187,803.32	25,733,965.22
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	4,134,972.65	1,474,440.89
递延所得税资产	21,253,974.22	17,654,290.96
其他非流动资产	2,451,218.86	15,888.32
非流动资产合计	1,384,880,751.61	1,338,132,053.57
资产总计	2,959,851,753.11	2,933,036,979.19
流动负债：		
短期借款	99,077,000.00	115,119,930.56
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	824,602,789.72	858,932,803.08
预收款项		
合同负债	334,262,866.01	270,167,344.00
应付职工薪酬	55,511,878.81	61,919,552.68
应交税费	13,225,560.69	19,892,941.44
其他应付款	16,295,562.56	16,655,727.17
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	22,839,017.21	4,521,478.23
其他流动负债	20,164,699.57	14,013,211.50
流动负债合计	1,385,979,374.57	1,361,222,988.66
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		

其中：优先股		
永续债		
租赁负债	10,483,845.37	5,088,898.53
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	309,227.65	651,426.33
递延收益		
递延所得税负债		4,579,090.90
其他非流动负债		
非流动负债合计	10,793,073.02	10,319,415.76
负债合计	1,396,772,447.59	1,371,542,404.42
所有者权益：		
股本	173,974,869.00	173,974,869.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	729,745,045.19	729,745,045.19
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	83,181,306.60	81,109,109.97
未分配利润	576,178,084.73	576,665,550.61
所有者权益合计	1,563,079,305.52	1,561,494,574.77
负债和所有者权益总计	2,959,851,753.11	2,933,036,979.19

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入	1,596,609,742.92	1,855,189,447.56
其中：营业收入	1,596,609,742.92	1,855,189,447.56
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,612,750,688.29	1,799,841,764.35
其中：营业成本	1,341,946,493.58	1,500,265,072.89
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	9,754,316.69	7,206,059.35
销售费用	33,292,332.44	33,555,477.40

管理费用	118,220,743.82	132,562,807.79
研发费用	92,018,335.11	112,607,212.69
财务费用	17,518,466.65	13,645,134.23
其中：利息费用	20,192,697.72	16,039,962.62
利息收入	4,651,347.37	4,117,019.99
加：其他收益	23,673,551.13	20,567,211.33
投资收益（损失以“-”号填列）	36,500,457.22	15,380,790.01
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	15,719,272.89	10,854,556.52
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-13,119,000.00	14,827,272.72
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-150,145,691.46	-91,236,206.21
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-181,276,797.29	-11,877,559.72
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-8,839,398.17	-5,619,596.45
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-309,347,823.94	-2,610,405.11
加：营业外收入	69,715.40	78,837.58
减：营业外支出	29,738,423.11	465,509.12
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-339,016,531.65	-2,997,076.65
减：所得税费用	-3,232,261.79	-7,632,528.18
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-335,784,269.86	4,635,451.53
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-335,784,269.86	4,635,451.53
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润	-330,774,172.79	14,114,033.75
2. 少数股东损益	-5,010,097.07	-9,478,582.22
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		



3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-335,784,269.86	4,635,451.53
归属于母公司所有者的综合收益总额	-330,774,172.79	14,114,033.75
归属于少数股东的综合收益总额	-5,010,097.07	-9,478,582.22
八、每股收益		
(一) 基本每股收益	-1.9	0.08
(二) 稀释每股收益	-1.9	0.08

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：查金荣 主管会计工作负责人：朱江川 会计机构负责人：朱江川

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	1,089,434,807.13	1,343,846,194.38
减：营业成本	895,941,609.73	1,092,232,731.93
税金及附加	6,114,808.97	4,846,136.44
销售费用	16,778,885.88	16,761,526.36
管理费用	72,724,144.08	80,233,534.34
研发费用	53,653,476.55	61,400,209.51
财务费用	2,229,970.91	391,534.66
其中：利息费用	4,688,731.59	2,948,404.18
利息收入	4,000,853.51	3,047,349.50
加：其他收益	7,091,623.75	16,729,324.75
投资收益（损失以“-”号填列）	34,058,160.98	16,134,185.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	16,878,534.23	11,473,894.98
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		

公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-13,119,000.00	14,827,272.72
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-54,893,530.60	-25,586,791.33
资产减值损失（损失以“－”号填列）	4,563,988.22	-795,843.32
资产处置收益（损失以“－”号填列）	17,929.69	91,845.64
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	19,711,083.05	109,380,514.65
加：营业外收入	52,750.48	49,001.36
减：营业外支出	1,666,908.92	452,338.88
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	18,096,924.61	108,977,177.13
减：所得税费用	-2,625,041.73	9,568,992.80
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	20,721,966.34	99,408,184.33
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	20,721,966.34	99,408,184.33
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	20,721,966.34	99,408,184.33
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
----	---------	---------

<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,231,295,720.43	1,737,513,796.85
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	25,884.60	88,862.48
收到其他与经营活动有关的现金	31,725,707.16	45,711,999.56
经营活动现金流入小计	2,263,047,312.19	1,783,314,658.89
购买商品、接受劳务支付的现金	1,317,069,175.73	1,000,896,822.26
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	478,695,645.62	540,613,014.63
支付的各项税费	66,127,563.02	83,607,267.52
支付其他与经营活动有关的现金	91,941,957.11	145,617,412.02
经营活动现金流出小计	1,953,834,341.48	1,770,734,516.43
经营活动产生的现金流量净额	309,212,970.71	12,580,142.46
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	6,165,097.49	3,478,147.66
取得投资收益收到的现金	8,660,000.00	10,909,415.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	5,355,423.84	12,043,365.05
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	10,839,313.91	
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	31,019,835.24	26,430,927.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	171,766,403.39	78,110,781.86
投资支付的现金	8,800,000.00	90,043,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	180,566,403.39	168,153,781.86
投资活动产生的现金流量净额	-149,546,568.15	-141,722,854.02
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	498,785,927.93	499,483,576.68
收到其他与筹资活动有关的现金		90,285.25
筹资活动现金流入小计	498,785,927.93	499,573,861.93

偿还债务支付的现金	491,298,274.81	370,018,590.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	44,956,862.08	33,214,171.14
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	1,392,000.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	18,351,546.58	63,737,898.10
筹资活动现金流出小计	554,606,683.47	466,970,660.14
筹资活动产生的现金流量净额	-55,820,755.54	32,603,201.79
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	84,831.66	149,208.11
五、现金及现金等价物净增加额	103,930,478.68	-96,390,301.66
加：期初现金及现金等价物余额	478,830,770.61	575,221,072.27
六、期末现金及现金等价物余额	582,761,249.29	478,830,770.61

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,494,273,755.52	1,213,239,032.20
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	25,956,935.90	15,322,601.80
经营活动现金流入小计	1,520,230,691.42	1,228,561,634.00
购买商品、接受劳务支付的现金	898,633,210.74	668,955,996.07
支付给职工以及为职工支付的现金	362,740,630.50	419,366,390.95
支付的各项税费	47,372,157.53	60,831,195.95
支付其他与经营活动有关的现金	102,653,837.19	72,279,276.12
经营活动现金流出小计	1,411,399,835.96	1,221,432,859.09
经营活动产生的现金流量净额	108,830,855.46	7,128,774.91
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	6,165,097.49	3,478,147.66
取得投资收益收到的现金	8,660,000.00	12,158,540.19
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	40,693.20	5,433,793.15
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	10,121,565.68	
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	24,987,356.37	21,070,481.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	8,724,117.47	7,259,429.51
投资支付的现金	48,420,000.00	82,899,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	57,144,117.47	90,158,429.51
投资活动产生的现金流量净额	-32,156,761.10	-69,087,948.51
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	179,000,000.00	153,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		90,285.25
筹资活动现金流入小计	179,000,000.00	153,090,285.25
偿还债务支付的现金	195,000,000.00	128,982,491.66
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	23,066,335.61	22,085,639.77
支付其他与筹资活动有关的现金	10,525,348.22	6,093,432.75

筹资活动现金流出小计	228,591,683.83	157,161,564.18
筹资活动产生的现金流量净额	-49,591,683.83	-4,071,278.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	27,082,410.53	-66,030,452.53
加：期初现金及现金等价物余额	352,792,931.36	418,823,383.89
六、期末现金及现金等价物余额	379,875,341.89	352,792,931.36

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年期末余额	173,974,869.00				726,152,981.55				81,109,099.7		582,021,043.15		1,563,258,003.67	51,683,240.78	1,614,941,244.45
加：会计政策变更															
期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	173,974,869.00				726,152,981.55				81,109,099.7		582,021,043.15		1,563,258,003.67	51,683,240.78	1,614,941,244.45
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									2,072,196.63		-351,983,605.01		-349,911,408.38	-5,954,689.41	-355,866,097.79
（一）综合收益总额											-330,774,172.79		-330,774,172.79	-5,010,097.07	-335,784,269.86

(二)所有者投入和减少资本														447,407.66	447,407.66
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他														447,407.66	447,407.66
(三)利润分配								2,072,196.63		21,209,432.22		19,137,235.59		-1,392,000.00	20,529,235.59
1.提取盈余公积							2,072,196.63		2,072,196.63						
2.提取一般风险准备															
3.对所有者(或股东)的分配									19,137,235.59		19,137,235.59		-1,392,000.00	20,529,235.59	
4.															

其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2.															

本期使用															
(六)其他															
四、本期末余额	173,974,869.00				726,152,981.55				83,181,306.60		230,037,438.14		1,213,346,595.29	45,728,551.37	1,259,075,146.66

上期金额

单位：元

项目	2022 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	174,139,024.00				732,886,403.10	3,852,717.85			71,168,291.54		596,985,063.42		1,571,326,064.21	64,480,964.30	1,635,807,028.51
加：会计政策变更															
期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	174,139,024.00				732,886,403.10	3,852,717.85			71,168,291.54		596,985,063.42		1,571,326,064.21	64,480,964.30	1,635,807,028.51
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-164,155.00				-6,733,421.55	-3,852,717.85			9,940,818.43		-14,964,020.27		-8,068,060.54	-12,797,723.52	-20,865,784.06
(一)综合收益总额											14,114,033.75		14,114,033.75	-9,478,582.22	4,635,451.53
(二)	-				-	-							-	-	-



所有者投入和减少资本	164,155.00				6,733,421.55	3,852,717.85						3,044,858.70	3,319,141.30	6,364,000.00
1. 所有者投入的普通股	-164,155.00				-3,688,562.85	-3,852,717.85								
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他					-3,044,858.70							-3,044,858.70	-3,319,141.30	-6,364,000.00
(三) 利润分配								9,940.81		29,078.05		19,137.29		19,137.29
1. 提取盈余公积								9,940.81		9,940.81				
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配										-19,137.29		-19,137.29		-19,137.29
4.														

其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2.															

本期使用															
(六)其他															
四、本期期末余额	173,974,869.00				726,152,981.55				81,109,099.97		582,021,043.15		1,563,258,003.67	51,683,240.78	1,614,941,244.45

### 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2023 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	173,974,869.00				729,745,045.19				81,109,109.97	576,665,550.61		1,561,494,574.77
加：会计政策变更												
期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	173,974,869.00				729,745,045.19				81,109,109.97	576,665,550.61		1,561,494,574.77
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									2,072,196.63	-487,465.88		1,584,730.75
（一）综合收										20,721,966.34		20,721,966.34

益总额												
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配								2,072,196.63	-21,209,432.22			-19,137,235.59
1. 提取盈余公积								2,072,196.63	-2,072,196.63			
2. 对所有者(或股东)的分配									-19,137,235.59			-19,137,235.59
3. 其他												
(四)所有者权益内部												

结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期	173,974,86				729,745,04				83,181,306	576,178,08		1,563,079,

期末余额	9.00				5.19				.60	4.73		305.52
------	------	--	--	--	------	--	--	--	-----	------	--	--------

上期金额

单位：元

项目	2022 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	174,139,024.00				733,433,608.04	3,852,717.85			71,168,291.54	506,335,420.30		1,481,223,626.03
加：会计政策变更												
期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	174,139,024.00				733,433,608.04	3,852,717.85			71,168,291.54	506,335,420.30		1,481,223,626.03
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-164,155.00				-3,688,562.85	-3,852,717.85			9,940,818.43	70,330,130.31		80,270,948.74
（一）综合收益总额										99,408,184.33		99,408,184.33
（二）所有者投入和减少资本	-164,155.00				-3,688,562.85	-3,852,717.85						
1. 所有者	-164,155.00				-3,688,562.85	-3,852,717.85						

投入的普通股	55.00				,562. 85	,717. 85						
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配								9,940 ,818. 43	- 29,07 8,054 .02			- 19,13 7,235 .59
1. 提取盈余公积								9,940 ,818. 43	- 9,940 ,818. 43			
2. 对所有者(或股东)的分配									- 19,13 7,235 .59			- 19,13 7,235 .59
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公												

积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	173,974,869.00				729,745,045.19				81,109,109.97	576,665,550.61		1,561,494,574.77

### 三、公司基本情况

启迪设计集团股份有限公司（以下简称“启迪设计”、“公司”、“本公司”）前身系苏州市建筑设计研究院有限责任公司。公司的统一社会信用代码：91320000740696277G。2016 年 2 月 4 日在深圳证券交易所上市。所属行业为专业技术服务业。



截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司累计发行股本总数 17,397.4869 万股，注册资本为 17,397.4869 万元，注册地：江苏省苏州市。本公司实际从事的主要经营活动为：建筑类的全过程咨询业务，涵盖前期策划、工程设计、工程咨询、工程检测与咨询等；建筑工程总承包业务；双碳新能源业务，包括集中能源站建设、分布式光伏电站建设、建筑节能改造、合同能源管理等。

本财务报表业经公司董事会于 2024 年 4 月 25 日批准报出。

## 四、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

### 2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计，详见本附注五、“10、金融工具”、“15、合同资产”、“18、长期股权投资”、“20、固定资产”、“23、无形资产”、“30、收入”。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 2、会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

## 5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	期末余额 $\geq$ 100 万元的应收款项
重要的应收款项本期坏账准备收回或转回金额	单笔收回或转回金额 $\geq$ 100 万元的应收款项
重要的应收款项核销	单笔核销金额 $\geq$ 100 万元的应收款项
重要的在建工程	期末余额 $\geq$ 1000 万元的在建工程
重要的非全资子公司	非全资子公司收入金额占总收入 $\geq$ 10%

## 6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

### 1、控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

### 2、合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### （1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

## (2) 处置子公司

### ①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

## (3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## (4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

## 9、外币业务和外币报表折算

### 1、外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

## 2、外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## 10、金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### 1、金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

按照上述条件，本公司指定的这类金融负债主要包括：（具体描述指定的情况）

### 2、金融工具的确认依据和计量方法

- (1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### 4、金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### 6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产、长期应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据	银行承兑汇票、财务公司承兑汇票、商业承兑汇票	承兑人信用等级
应收账款、其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失
合同资产	质保金、已完工未结算项目	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## 11、应收票据

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据	银行承兑汇票、财务公司承兑汇票、商业承兑汇票	承兑人信用等级

## 12、应收账款

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收账款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。

## 13、应收款项融资

详见第十节“财务报告”，五、“重要会计政策及会计估计”，10、“金融工具”。

## 14、其他应收款

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对其他应收款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

## 15、合同资产

### 1、合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

### 2、合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（九）6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对合同资产计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
合同资产	质保金、已完工未结算项目	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

## 16、存货

### 1、存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

### 2、发出存货的计价方法

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出采用个别计价法计价。

### 3、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

### 4、低值易耗品和包装物的摊销方法

- （1）低值易耗品采用一次转销法；
- （2）包装物采用一次转销法。

### 5、存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。



产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

## 17、长期应收款

详见第十节“财务报告”，五、“重要会计政策及会计估计”，10、“金融工具”。

## 18、长期股权投资

### 1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### 2、初始投资成本的确定

#### （1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

#### （2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

### 3、后续计量及损益确认方法

#### （1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### （2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

### （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

## 19、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

## 20、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	40	5	2.38
机器设备	年限平均法	5-10	5	9.5-19.00
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
电子及办公设备	年限平均法	3-5	5	19.00-31.67
固定资产装修	年限平均法	5		20.00
其他设备	年限平均法	5	5	19.00
合同能源管理资产	年限平均法	5-20		5.00-20.00

## 21、在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。本公司在建工程结转为固定资产的标准和时点如下：

类别	转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	实际达到可使用状态/完工验收孰早

## 22、借款费用

### 1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

### 2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

### 3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 4、借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

## 23、无形资产

### (1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

#### 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

#### 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	预计使用寿命的确定依据
土地使用权	40-50 年	直线法	权证登记使用年限
软件	10 年	直线法	根据预期受益期限
专利权	10 年	直线法	根据预期受益期限

## (2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

### 1、研发支出的归集范围

公司进行研究与开发过程中发生的支出包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用等相关支出，并按以下方式进行归集：从事研发活动的人员的相关职工薪酬主要指直接从事研发活动的人员以及与研发活动密切相关的人员的薪酬；材料动力费主要指研发活动直接消耗的材料、燃料和动力费用等；相关折旧摊销费主要指用于研发活动的仪器、设备、房屋等固定资产的折旧费，用于研发活动的软件、专利权、非专利技术等无形资产的摊销费用。

### 2、划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

### 3、开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## 24、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中

除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 25、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：

项目	摊销方法	摊销年限
装修费	直线法	装修费
其他长期待摊费用	直线法	其他长期待摊费用

## 26、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## 27、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

#### (1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### (2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

## 28、预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## 29、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### 1、以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

### 2、以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

## 30、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

### 1、收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行履约义务，否则，属于在某一时刻履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时刻履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

### 2、按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

#### (1) 设计咨询

本公司与客户之间的提供服务合同主要属于在某一时间段内履行的履约义务，由于本公司履约的同时客户即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益，本公司将其作为在某一时间段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。资产负债表日，已完成工作量中的主要阶段已根据取得的外部证据进行确认。本公司按照产出法确定提供服务的履约进度。公司以设计项目的工作量实际完工进度为确认基准，按照设计合同总金额乘以工作量实际完工进度计算已完成的合同金额，扣除以前会计期间累计完成的合同金额，并扣除相应增值税后确认为该项目的当期收入，满足权责发生制要求。



## （2）建筑工程、新能源及节能工程

本公司与客户之间的工程合同主要属于在某一时段内履行的履约义务，由于客户能够控制本公司履约过程中在建的商品，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

## 31、政府补助

### 1、类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### 2、确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

### 3、会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

## 32、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

### 33、租赁

#### (1) 作为承租方租赁的会计处理方法

##### (1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

租赁负债的初始计量金额；

在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；

本公司发生的初始直接费用；

本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十八）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

##### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

取决于指数或比率的可变租赁付款额；

根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；

购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

##### (3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

(4) 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

(2) 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

(1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2) 融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（九）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；

增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（九）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

34、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

单位：元

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额
财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。	1、递延所得税资产 2、递延所得税负债	515,651.44

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2023 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	8.5%、15%、20%、25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
启迪设计集团股份有限公司	15.00%
江苏赛德建筑节能工程有限公司	20.00%
苏州设计工程管理有限公司	20.00%
苏州中正工程检测有限公司	15.00%
深圳毕路德建筑顾问有限公司	15.00%
深圳毕路德城市规划研究有限公司	20.00%
北京毕路德建筑顾问有限公司	25.00%
启迪设计集团上海工程管理有限公司	20.00%
苏州设计园林景观有限公司	20.00%
深圳嘉力达节能科技有限公司	15.00%
苏州中启盛银装饰科技有限公司	25.00%
苏州玖旺置业有限公司	25.00%
毕路德国际设计有限公司	8.25%
厦门嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
漳州高新区嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
南靖县嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
龙岩新罗区嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
漳州诏安嘉力达光伏科技有限公司	20.00%
邵武市嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
南平建阳区嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
南平市延平嘉力达新能源科技有限公司	20.00%
深圳市嘉力达智能装备科技有限公司	20.00%
广东华维绿创新能源有限公司	20.00%

华天（寿光）电力有限公司	20.00%
尚源（寿光）电力有限公司	20.00%
紫金华维绿创光伏科技有限公司	20.00%
徐闻嘉力达新能源设备有限公司	20.00%
厦门嘉越新能源科技有限公司	20.00%
广西新启源新能源有限公司	20.00%
九山和尘（苏州）设计有限公司	20.00%
苏州新能企业管理有限公司	20.00%

## 2、税收优惠

### 1、增值税

根据中华人民共和国国家发展和改革委员会、中华人民共和国财政部 2010 年第 22 号公告，本公司属于公告内节能服务公司（第一批）；根据国务院办公厅转发发展改革委员会等部门《关于加快推行合同能源管理促进节能服务产业发展的意见的通知》（国办发〔2010〕25 号文）及财政部、国家税务总局联合颁布财税〔2010〕110 号文《关于促进节能服务产业发展增值税营业税和企业所得税政策问题的通知》之规定，对其无偿转让给用能单位的因实施合同能源管理项目形成的资产，免征增值税，该优惠项目的增值税进项税额按比例划分，进项税额核算方式选择后 36 个月不得变更，本公司子公司深圳嘉力达节能科技有限公司已于 2012 年 11 月 12 日取得深国税南减免备〔2012〕1088 号备案批文。

### 2、企业所得税

2023 年 11 月 6 日，公司取得了江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局联合核发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号 GR202332000737。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2023 年、2024 年以及 2025 年本公司适用的企业所得税税率为 15%。

2023 年 11 月 6 日，公司孙公司苏州中正工程检测有限公司取得了江苏省科学技术厅、江苏省财政厅、国家税务总局江苏省税务局联合核发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号 GR202332008369。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2023 年、2024 年以及 2025 年苏州中正工程检测有限公司适用的企业所得税税率为 15%。

2021 年 12 月 23 日，本公司子公司深圳毕路德建筑顾问有限公司取得了深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、国家税务总局深圳市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号 GR202144205792。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2021 年、2022 年以及 2023 年深圳毕路德建筑顾问有限公司适用的企业所得税税率为 15%。

2021 年 12 月 23 日，本公司子公司深圳嘉力达节能科技有限公司取得了深圳市科技创新委员会、深圳市财政委员会、国家税务总局深圳市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》，证书有效期为 3 年，证书编号为 GR202144207035。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》以及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，2021 年、2022 年以及 2023 年深圳嘉力达节能科技有限公司适用的企业所得税税率为 15%。

根据财政部、国家税务总局联合颁布财税〔2010〕110 号文《关于促进节能服务产业发展增值税营业税和企业所得税政策问题的通知》之规定，本公司子公司深圳嘉力达节能科技有限公司取得的符合条件的合同能源管理收入企业所得税实行“三免三减半”。

根据《财政部、税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2021 年第 12 号）对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，在《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13 号）第二条规定的优惠政策基础上，再减半征收企业所得税。即对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。2023 年，公司下属公司苏州设计园林景观有限公司、苏州设计工程管理有限公司、启迪设计集团上海工程管理有限公司、深圳毕路德城

市规划研究有限公司、厦门嘉力达新能源科技有限公司、漳州诏安嘉力达光伏科技有限公司、深圳市嘉力达智能装备科技有限公司、漳州高新区嘉力达新能源科技有限公司、南靖县嘉力达新能源科技有限公司、龙岩新罗区嘉力达新能源科技有限公司、邵武市嘉力达新能源科技有限公司、南平建阳区嘉力达新能源科技有限公司、南平市延平嘉力达新能源科技有限公司、江苏赛德建筑节能工程有限公司、广东华维绿创新能源有限公司、华天（寿光）电力有限公司、尚源（寿光）电力有限公司、紫金华维绿光伏科技有限公司、徐闻嘉力达新能源设备有限公司、厦门嘉越新能源科技有限公司、广西新启源新能源有限公司、九山和尘（苏州）设计有限公司、苏州新能企业管理有限公司属于小型微利企业，享受相应的所得税优惠政策。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	425,718.41	865,116.85
银行存款	582,335,530.88	493,398,899.47
其他货币资金	46,072,554.88	43,372,251.96
合计	628,833,804.17	537,636,268.28

### 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	58,786,000.00	77,800,000.00
其中：		
权益工具投资	58,786,000.00	77,800,000.00
其中：		
合计	58,786,000.00	77,800,000.00

### 3、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	9,645,170.00	10,039,123.20
商业承兑票据	8,335,520.80	52,107,879.45
合计	17,980,690.80	62,147,002.65

#### (2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价	账面余额	坏账准备	账面价

	金额	比例	金额	计提比例	值	金额	比例	金额	计提比例	值
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	19,097,025.00	100.00%	1,116,334.20	5.85%	17,980,690.80	65,359,522.62	100.00%	3,212,519.97	4.92%	62,147,002.65
其中：										
银行承兑汇票	9,645,170.00	50.51%			9,645,170.00	10,039,123.20	15.36%			10,039,123.20
商业承兑汇票	9,451,855.00	49.49%	1,116,334.20	11.81%	8,335,520.80	55,320,399.42	84.64%	3,212,519.97	5.81%	52,107,879.45
合计	19,097,025.00	100.00%	1,116,334.20	5.85%	17,980,690.80	65,359,522.62	100.00%	3,212,519.97	4.92%	62,147,002.65

按组合计提坏账准备：1,116,334.20

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
银行承兑汇票	9,645,170.00	0.00	0.00%
商业承兑汇票	9,451,855.00	1,116,334.20	11.81%
合计	19,097,025.00	1,116,334.20	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收票据	银行承兑汇票、财务公司承兑汇票、商业承兑汇票	承兑人信用等级

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收票据坏账准备	3,212,519.97		2,096,185.77			1,116,334.20
合计	3,212,519.97		2,096,185.77			1,116,334.20

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		2,100,000.00
合计		2,100,000.00

4、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	779,681,557.82	676,075,301.66
1 至 2 年	200,801,078.64	166,350,858.06
2 至 3 年	155,292,922.60	126,115,861.49
3 年以上	289,778,040.26	196,322,506.22
3 至 4 年	99,665,275.03	116,696,743.65
4 至 5 年	97,538,971.18	36,521,788.20
5 年以上	92,573,794.05	43,103,974.37
合计	1,425,553,599.32	1,164,864,527.43

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	62,624,682.53	4.39%	60,560,725.93	96.70%	2,063,956.60	80,469,008.56	6.91%	43,883,286.33	54.53%	36,585,722.23
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	1,362,928,916.79	95.61%	307,635,972.77	22.57%	1,055,292,944.02	1,084,395,518.87	93.09%	185,884,905.41	17.14%	898,510,613.46
其中：										
账龄组合	1,362,928,916.79	95.61%	307,635,972.77	22.57%	1,055,292,944.02	1,084,395,518.87	93.09%	185,884,905.41	17.14%	898,510,613.46
合计	1,425,553,599.32	100.00%	368,196,698.70	25.83%	1,057,356,900.62	1,164,864,527.43	100.00%	229,768,191.74	19.72%	935,096,335.69

按单项计提坏账准备：60,560,725.93



单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	1,800,000.00	720,000.00				
客户 2	21,205,308.00	8,482,123.20	19,335,808.00	19,335,808.00	100.00%	预计无法收回
客户 3	2,420,000.00	968,000.00	2,420,000.00	2,420,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 4	8,190,000.00	3,276,000.00	8,820,000.00	8,820,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 5	2,000,000.00	800,000.00	1,500,000.00	1,200,000.00	80.00%	账龄较长，回款缓慢
客户 6	2,200,000.00	880,000.00				
客户 7	7,838,753.00	3,135,501.20				
客户 8	1,060,333.00	424,133.20	1,060,333.00	848,266.40	80.00%	账龄较长，回款缓慢
客户 9	2,324,000.00	929,600.00				
客户 10	1,656,000.00	662,400.00				
客户 11	4,326,477.50	1,730,591.00	4,659,450.00	3,727,560.00	80.00%	账龄较长，回款缓慢
客户 12	3,010,332.21	1,204,132.88	3,010,332.21	3,010,332.21	100.00%	预计无法收回
客户 13	2,945,000.00	1,178,000.00	3,100,000.00	2,480,000.00	80.00%	账龄较长，回款缓慢
客户 14	2,485,134.30	2,485,134.30	2,561,408.00	2,561,408.00	100.00%	预计无法收回
客户 15	521,500.00	521,500.00	528,250.00	528,250.00	100.00%	预计无法收回
客户 16	416,700.00	416,700.00	416,700.00	416,700.00	100.00%	预计无法收回
客户 17	219,999.76	219,999.76	219,999.76	219,999.76	100.00%	预计无法收回
客户 18	490,761.00	490,761.00	490,761.00	490,761.00	100.00%	预计无法收回
客户 19	703,144.80	703,144.80	703,144.80	703,144.80	100.00%	预计无法收回
客户 20	304,999.99	304,999.99	304,999.99	304,999.99	100.00%	预计无法收回
客户 21	540,680.00	540,680.00	540,680.00	540,680.00	100.00%	预计无法收回
客户 22	560,000.00	560,000.00	560,000.00	560,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 23	90,300.00	90,300.00				
客户 24	20,000.00	20,000.00				
客户 25	702,100.00	702,100.00				
客户 26	192,000.00	192,000.00				
客户 27	29,416.80	29,416.80				
客户 28	341,943.00	341,943.00				
客户 29	4,431,541.14	4,431,541.14				
客户 30	166,653.10	166,653.10				
客户 31	303,854.11	303,854.11				
客户 32	167,349.00	167,349.00				
客户 33	81,000.00	81,000.00				
客户 34	385,000.00	385,000.00				
客户 35	50,159.20	50,159.20				
客户 36	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 37	649,389.20	649,389.20	649,389.20	649,389.20	100.00%	预计无法收回
客户 38	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 39	245,833.44	245,833.44	245,833.44	245,833.44	100.00%	预计无法收回
客户 40	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 41	257,962.13	257,962.13	257,962.13	257,962.13	100.00%	预计无法收回
客户 42	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 43	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 44	294,289.84	294,289.84	291,761.53	291,761.53	100.00%	预计无法收回
客户 45	62,631.00	62,631.00	62,631.00	62,631.00	100.00%	预计无法收回
客户 46	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 47	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 48	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回

客户 49	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 50	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 51	2,612.00	2,612.00	2,612.00	2,612.00	100.00%	预计无法收回
客户 52	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 53	9,412.00	9,412.00	9,412.00	9,412.00	100.00%	预计无法收回
客户 54	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 55	16,702.00	16,702.00	16,702.00	16,702.00	100.00%	预计无法收回
客户 56	6,239.00	6,239.00	6,239.00	6,239.00	100.00%	预计无法收回
客户 57	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 58	64,000.00	64,000.00	128,000.00	128,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 59	878,900.00	878,900.00	1,007,779.01	1,007,779.01	100.00%	预计无法收回
客户 60	1,167,950.00	1,167,950.00	1,322,838.67	1,322,838.67	100.00%	预计无法收回
客户 61	2,066,166.00	2,066,166.00	4,620,000.00	4,620,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 62			373,640.00	373,640.00	100.00%	预计无法收回
客户 63			174,000.00	174,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 64			529,726.50	529,726.50	100.00%	预计无法收回
客户 65			950,000.00	950,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 66			9,000.00	9,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 67			556,000.00	556,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 68			600,000.00	600,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 69			12,807.25	12,807.25	100.00%	预计无法收回
合计	80,469,008.56	43,883,286.33	62,624,682.53	60,560,725.93		

按组合计提坏账准备：307635972.77

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	779,639,419.30	23,928,606.88	3.07%
1 至 2 年	200,416,568.14	33,016,119.63	16.47%
2 至 3 年	145,552,752.31	56,216,681.91	38.62%
3 至 4 年	88,268,967.43	47,992,878.98	54.37%
4 至 5 年	63,427,716.11	60,858,191.87	95.95%
5 年以上	85,623,493.50	85,623,493.50	100.00%
合计	1,362,928,916.79	307,635,972.77	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收账款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	229,768,191.74	154,299,304.11	6,327,501.20	8,480,365.65	1,062,930.30	368,196,698.70
合计	229,768,191.74	154,299,304.11	6,327,501.20	8,480,365.65	1,062,930.30	368,196,698.70

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
客户 1	3,135,501.20	回款	网银收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。
客户 2	929,600.00	回款	网银收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。
客户 3	880,000.00	回款	网银收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。
客户 4	720,000.00	回款	网银收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。
客户 5	662,400.00	回款	网银收款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。
合计	6,327,501.20			

#### (4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	8,480,365.65

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
客户 1	应收设计费	4,431,541.14	无法收回	总经理审批	否
合计		4,431,541.14			

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
第 1 名	269,258,850.93	27,217,980.00	296,476,830.93	14.68%	7,649,102.23
第 2 名	88,091,536.43	9,457,665.26	97,549,201.69	4.83%	7,574,007.52
第 3 名	49,108,223.87	468,360.12	49,576,583.99	2.45%	3,670,973.71
第 4 名	48,770,932.40	2,714,259.60	51,485,192.00	2.55%	5,184,285.42
第 5 名	42,140,248.58		42,140,248.58	2.09%	21,552,694.42
合计	497,369,792.21	39,858,264.98	537,228,057.19	26.60%	45,631,063.30

5、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
合同资产	594,566,360.59	15,339,812.11	579,226,548.48	1,006,961,744.41	40,440,042.33	966,521,702.08
合计	594,566,360.59	15,339,812.11	579,226,548.48	1,006,961,744.41	40,440,042.33	966,521,702.08

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备						19,952,774.88	1.98%	15,962,219.90	80.00%	3,990,554.98
其中：										
按组合计提坏账准备	594,566,360.59	100.00%	15,339,812.11	2.58%	579,226,548.48	987,008,969.53	98.02%	24,477,822.43	2.48%	962,531,147.10
其中：										
质保金	66,740,286.95	11.23%	1,721,899.39	2.58%	65,018,387.56	15,664,333.43	1.56%	388,475.47	2.48%	15,275,857.96
已完工未结算项目	527,826,073.64	88.77%	13,617,912.72	2.58%	514,208,160.92	971,344,636.10	96.46%	24,089,346.96	2.48%	947,255,289.14
合计	594,566,360.59	100.00%	15,339,812.11	2.58%	579,226,548.48	1,006,961,744.41	100.00%	40,440,042.33	4.02%	966,521,702.08

按组合计提坏账准备：15339812.11

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
质保金	66,740,286.95	1,721,899.39	2.58%
已完工未结算项目	527,826,073.64	13,617,912.72	2.58%
合计	594,566,360.59	15,339,812.11	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对合同资产计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
合同资产	质保金、已完工未结算项目	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
合同资产减值准备		24,676,565.72		
合计		24,676,565.72		——

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

## 6、应收款项融资

### (1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收票据	2,135,724.26	
合计	2,135,724.26	

### (2) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项目	上年年末余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额	累计在其他综合收益中确认的损失准备
应收票据		14,212,026.38	12,076,302.12		2,135,724.26	

## 7、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	71,424,942.14	18,251,832.33
合计	71,424,942.14	18,251,832.33

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金和保证金	20,490,053.24	19,577,102.64
备用金	8,266,509.20	6,979,376.52
股权转让款	49,014,739.98	
其他	7,948,940.74	1,750,987.52
合计	85,720,243.16	28,307,466.68

#### 2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	69,224,575.32	12,841,143.16
1至2年	4,425,442.14	5,681,698.70
2至3年	4,554,501.43	2,326,389.25
3年以上	7,515,724.27	7,458,235.57
3至4年	1,497,206.70	2,884,158.41
4至5年	1,135,435.81	1,979,797.07
5年以上	4,883,081.76	2,594,280.09
合计	85,720,243.16	28,307,466.68

#### 3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	85,720,243.16	100.00%	14,295,301.02	16.68%	71,424,942.14	28,307,466.68	100.00%	10,055,634.35	35.52%	18,251,832.33
其中：										
账龄组	85,720,243.16	100.00%	14,295,301.02	16.68%	71,424,942.14	28,307,466.68	100.00%	10,055,634.35	35.52%	18,251,832.33

合	243.16		301.02		942.14	466.68		634.35		832.33
合计	85,720,243.16	100.00%	14,295,301.02	16.68%	71,424,942.14	28,307,466.68	100.00%	10,055,634.35	35.52%	18,251,832.33

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	69,224,575.32	3,461,228.80	5.00%
1 至 2 年	4,425,442.14	885,088.43	20.00%
2 至 3 年	4,554,501.43	2,732,700.86	60.00%
3 至 4 年	1,497,206.70	1,197,765.36	80.00%
4 至 5 年	1,135,435.81	1,135,435.81	100.00%
5 年以上	4,883,081.76	4,883,081.76	100.00%
合计	85,720,243.16	14,295,301.02	

确定该组合依据的说明:

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合,在组合基础上确定预期信用损失。本公司对其他应收款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下:

项目	组合类别	确定依据
其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验,结合当前状况以及对未来经济状况的预测,通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

按预期信用损失一般模型计提坏账准备:

单位: 元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023 年 1 月 1 日余额		10,055,634.35		10,055,634.35
2023 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提		4,270,074.32		4,270,074.32
其他变动		30,407.65		30,407.65
2023 年 12 月 31 日余额		14,295,301.02		14,295,301.02

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

#### 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位: 元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第 1 名	股权转让款	45,764,739.98	1 年以内	53.39%	2,288,237.00

第 2 名	应收抵房款	3,089,314.00	1 年以内	3.60%	154,465.70
第 3 名	服务费	3,000,000.00	1 年以内	3.50%	150,000.00
第 4 名	股权转让款	2,450,000.00	1 年以内	2.86%	122,500.00
第 5 名	保证金	1,500,000.00	2 年以内	1.75%	225,000.00
合计		55,804,053.98		65.10%	2,940,202.70

## 8、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	31,784,374.36	98.01%	25,773,098.17	75.89%
1 至 2 年	357,035.20	1.10%	8,188,766.13	24.11%
2 至 3 年	289,190.40	0.89%		
合计	32,430,599.96		33,961,864.30	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

### (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例 (%)
第 1 名	8,082,649.16	24.92
第 2 名	5,000,000.00	15.42
第 3 名	5,000,000.00	15.42
第 4 名	3,646,986.80	11.25
第 5 名	3,000,000.00	9.25
合计	24,729,635.96	76.26

## 9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	7,312,007.76		7,312,007.76	2,697,367.83		2,697,367.83
库存商品	245,879.80		245,879.80	571,492.58		571,492.58
合计	7,557,887.56		7,557,887.56	3,268,860.41		3,268,860.41



## 10、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期应收款	427,686.52	
合计	427,686.52	

## 11、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣税金	16,857,449.82	5,519,570.58
待摊费用	264,983.96	554,067.36
合计	17,122,433.78	6,073,637.94

## 12、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
苏州元创筑新股权投资合伙企业（有限合伙）	3,420,000.00							不具有控制、共同控制、重大影响
合计	3,420,000.00							

## 13、长期应收款

### (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
使用权资产 转租赁应收 租赁款	14,210,906.44		14,210,906.44				
合计	14,210,906.44		14,210,906.44				

## 14、长期股权投资

单位：元

被投	期初	减值	本期增减变动	期末	减值

资单 位	余额 (账 面价 值)	准备 期初 余额	追加 投资	减少 投资	权益 法下 确认 的投资 损益	其他 综合 收益 调整	其他 权益 变动	宣告 发放 现金 股利 或利 润	计提 减值 准备	其他	余额 (账 面价 值)	准备 期末 余额
一、合营企业												
二、联营企业												
碧玺 云 (上 海) 数据 科技 有限 公司	2,252 ,050. 46				- 77,23 4.46						2,174 ,816. 00	
北京 构力 科技 有限 公司	45,63 1,127 .48				7,603 ,528. 39			5,360 ,000. 00			47,87 4,655 .87	
启迪 数字 科技 (深 圳) 有限 公司	16,33 6,465 .67				3,233 ,318. 92						19,56 9,784 .59	
深圳 市西 伦土 木结 构有 限公 司	19,84 6,554 .24				- 440,0 72.78						19,40 6,481 .46	
青山 绿水 (苏 州) 检验 检测 有限 公司	1,022 ,631. 31				- 915,6 69.23						106,9 62.08	
江苏 港嘉 节能 科技 有限 公司	3,737 ,573. 24			3,737 ,573. 24							0.00	
世纪 互联 科技 发展 (苏 州) 有限	41,38 4,632 .41			40,60 7,828 .39	- 776,8 04.02						0.00	

公司												
苏州新迪绿色物流有限公司	4,015,397.66				150,959.42						4,166,357.08	
上海长启源新能源有限公司	75,507,720.97				7,044,712.32						82,552,433.29	
苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	3,413,370.59				-995,626.70						2,417,743.89	
武汉启迪清启能源科技有限公司	605,727.27				-644.22						605,083.05	
深圳水木启慧产业发展有限公司												
苏州启迪文化旅游发展有限公司												
世纪互联宽带数据中心（苏州）有限公司												
福建顺昌嘉能科技			4,900,000.00		-166,196.24						4,733,803.76	

有限公司											
漳州市丹诏新能源科技有限公司			480,000.00		-76,751.65					403,248.35	
小计	213,753,251.30		5,380,000.00	44,345,401.63	14,583,519.75			5,360,000.00		184,011,369.42	
合计	213,753,251.30		5,380,000.00	44,345,401.63	14,583,519.75			5,360,000.00		184,011,369.42	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

## 15、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额	48,191,433.86			48,191,433.86
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	48,191,433.86			48,191,433.86
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	48,191,433.86			48,191,433.86
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额	191,290.08			191,290.08
(1) 计提或摊	191,290.08			191,290.08

销				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	191,290.08			191,290.08
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	48,000,143.78			48,000,143.78
2. 期初账面价值				

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

## 16、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	411,707,643.16	136,457,207.37
合计	411,707,643.16	136,457,207.37

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	电子设备	运输设备	固定资产装修	机器设备	其他设备	合同能源管理资产	合计
一、账面原值：								
1. 期初余额	34,988,087.95	24,229,076.40	31,948,318.67	24,995,940.39	13,967,409.13	91,230,426.91	266,710,782.39	488,070,041.84
2. 本期增加金额	377,011,616.96	1,143,287.75	1,376,209.73			10,007,680.44		389,538,794.88
(1) 购置		1,143,287.75	1,376,209.73			2,305,304.57		4,824,802.05
(	377,011,6					7,702,375		384,713,9

2) 在建工程转入	16.96					.87		92.83
3) 企业合并增加								
3. 本期减少金额	48,191,433.86	225,598.51	685,602.00			42,670,711.06	249,018,784.69	340,792,130.12
1) 处置或报废		170,127.10	685,602.00			42,654,449.11	249,018,784.69	292,528,962.90
转入投资性房地产	48,191,433.86							48,191,433.86
合并范围变动减少		55,471.41				16,261.95		71,733.36
4. 期末余额	363,808,271.05	25,146,765.64	32,638,926.40	24,995,940.39	13,967,409.13	58,567,396.29	17,691,997.70	536,816,706.60
二、累计折旧								
1. 期初余额	10,627,341.64	19,352,265.17	24,813,483.53	24,995,940.39	11,028,687.59	23,898,938.38	236,669,182.48	351,385,839.18
2. 本期增加金额	2,247,321.22	929,672.58	2,521,093.93		142,490.88	9,450,919.50	4,386,257.21	19,677,755.32
1) 计提	2,247,321.22	929,672.58	2,521,093.93		142,490.88	9,450,919.50	4,386,257.21	19,677,755.32
3. 本期减少金额		209,706.92	650,302.04			14,637,125.40	230,684,391.99	246,181,526.35
1) 处置或报废		161,559.63	650,302.04			14,624,766.36	230,684,391.99	246,121,020.02
合并范围变动减少		48,147.29				12,359.04		60,506.33
4. 期末余额	12,874,662.86	20,072,230.83	26,684,275.42	24,995,940.39	11,171,178.47	18,712,732.48	10,371,047.70	124,882,068.15
三、减值准备								
1. 期初余额							226,995.29	226,995.29
2. 本期增加金额								
1) 计提								
3. 本期减少金额								
1) 处置或报废								

4. 期末余额							226,995.29	226,995.29
四、账面价值								
1. 期末账面价值	350,933,608.19	5,074,534.81	5,954,650.98		2,796,230.66	39,854,663.81	7,093,954.71	411,707,643.16
2. 期初账面价值	24,360,746.31	4,876,811.23	7,134,835.14		2,938,721.54	67,331,488.53	29,814,604.62	136,457,207.37

### 17、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程		202,427,633.37
合计		202,427,633.37

#### (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
启迪设计大厦				202,427,633.37		202,427,633.37
合计				202,427,633.37		202,427,633.37

#### (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
启迪设计大厦	550,411,200.00	202,427,633.37	182,286,359.46	384,713,992.83		0.00	70.00%	100	8,004,976.30	4,819,950.56	4.51%	其他
合计	550,411,200.00	202,427,633.37	182,286,359.46	384,713,992.83		0.00			8,004,976.30	4,819,950.56	4.51%	

#### (3) 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

## 18、使用权资产

### (1) 使用权资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	42,136,893.57	42,136,893.57
2. 本期增加金额	14,285,354.73	14,285,354.73
新增租赁	14,285,354.73	14,285,354.73
3. 本期减少金额	17,372,833.01	17,372,833.01
处置	17,372,833.01	17,372,833.01
4. 期末余额	39,049,415.29	39,049,415.29
二、累计折旧		
1. 期初余额	14,507,459.76	14,507,459.76
2. 本期增加金额	10,413,582.64	10,413,582.64
(1) 计提	10,413,582.64	10,413,582.64
3. 本期减少金额	6,648,900.78	6,648,900.78
(1) 处置	6,648,900.78	6,648,900.78
4. 期末余额	18,272,141.62	18,272,141.62
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	20,777,273.67	20,777,273.67
2. 期初账面价值	27,629,433.81	27,629,433.81

## 19、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	147,413,028.07	31,005,580.71		34,648,198.63	213,066,807.41
2. 本期增加金额	369,000.00	47,401.88		492,654.88	909,056.76
(1) 购置	369,000.00	47,401.88		492,654.88	909,056.76
(2) 内部研发					



(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	147,782,028.07	31,052,982.59		35,140,853.51	213,975,864.17
二、累计摊销					
1. 期初余额	15,298,418.44	15,075,408.98		15,527,820.61	45,901,648.03
2. 本期增加金额	3,802,438.43	3,085,256.92		3,069,610.97	9,957,306.32
(1) 计提	3,802,438.43	3,085,256.92		3,069,610.97	9,957,306.32
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	19,100,856.87	18,160,665.90		18,597,431.58	55,858,954.35
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	128,681,171.20	12,892,316.69		16,543,421.93	158,116,909.82
2. 期初账面价值	132,114,609.63	15,930,171.73		19,120,378.02	167,165,159.38

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

## 20、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
苏州中正工程检测有限公司	5,750,728.69					5,750,728.69
深圳毕路德建筑顾问有限公	118,268,191.26					118,268,191.26

司及北京毕路德建筑顾问有限公司					
深圳嘉力达节能科技有限公司	274,380,933.55				274,380,933.55
苏州中启盛银装饰科技有限公司	6,422,479.11				6,422,479.11
合计	404,822,332.61				404,822,332.61

## (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
深圳毕路德建筑顾问有限公司及北京毕路德建筑顾问有限公司	63,880,252.05	23,261,680.64				87,141,932.69
深圳嘉力达节能科技有限公司	74,261,164.58	182,691,682.37				256,952,846.95
合计	138,141,416.63	205,953,363.01				344,094,779.64

## (3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
苏州中正工程检测有限公司	中正检测于评估基准日的评估范围，是中正检测形成商誉的资产组涉及的资产，该资产组与购买日及以前年度商誉减值测试时所确定的资产组一致。	检测	是
深圳毕路德建筑顾问有限公司及北京毕路德建筑顾问有限公司	毕路德于评估基准日的评估范围，是深圳毕路德建筑顾问有限公司和北京毕路德建筑顾问有限公司形成商誉的合并资产组所涉及的资产组，两家公司实质上已形成一个不可分割的资产组，因此我们将北京毕路德建筑顾问有限公司、深圳毕路德建筑顾问有限公司两个资产组合成一个资产组进行减值测试。	设计咨询	是
深圳嘉力达节能科技有限公司	嘉力达于 2018 年 3 月完成并购，嘉力达于评估基准日的评估范围是形成商誉相关的资产组，该资产组与购买日所确定的资产组一致。	工程及新能源	是
苏州中启盛银装饰科技有限公司	盛银装饰于 2018 年 10 月完成并购，盛银装饰于评估基准日的评估范围是形成商誉相关的资产组，该资产组与购买日所确定的资产组一致。	装饰工程	是

资产组或资产组组合发生变化

名称	变化前的构成	变化后的构成	导致变化的客观事实及依据
----	--------	--------	--------------

#### (4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

单位：元

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
----	------	-------	------	--------	----------	----------	---------------

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

## 21、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费及其他	5,464,277.47	3,805,109.51	3,108,664.43		6,160,722.55
合计	5,464,277.47	3,805,109.51	3,108,664.43		6,160,722.55

其他说明：

## 22、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	338,614,415.39	51,577,595.65	280,471,151.59	42,924,515.16
可抵扣亏损	41,113,963.66	6,167,094.55	49,457,642.15	7,418,646.32
租赁负债	32,265,843.58	4,839,876.54	403,646.82	60,547.02
合计	411,994,222.63	62,584,566.74	330,332,440.56	50,403,708.50

### (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	16,300,001.07	2,445,000.16	32,828,970.07	4,924,345.51
使用权资产	35,415,866.61	5,312,379.99		
高新企业固定资产一次性扣除优惠	144,999.42	21,749.91	180,051.93	27,007.79

交易性金融资产公允价值变动	15,767,818.18	2,365,172.72	30,527,272.72	4,579,090.90
合计	67,628,685.28	10,144,302.78	63,536,294.72	9,530,444.20

### (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	7,699,302.62	54,885,264.12		50,403,708.50
递延所得税负债	7,699,302.62	2,445,000.16		9,530,444.20

## 23、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备款	2,814,309.49		2,814,309.49	150,139.89		150,139.89
合计	2,814,309.49		2,814,309.49	150,139.89		150,139.89

其他说明：

## 24、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	496,767.11	496,767.11	冻结	诉讼导致的资金冻结	15,433,245.71	15,433,245.71	冻结	诉讼导致的被冻结
应收票据	2,100,000.00	2,100,000.00		票据已贴现或背书未终止确认				
固定资产	767,241.39	378,499.89	抵押	借款抵押				
无形资产	136,168,157.29	121,111,740.67	抵押	借款抵押	135,799,157.29	124,254,832.38	抵押	借款抵押
银行承兑汇票保证金及保函保证金	45,575,787.77	45,575,787.77	质押	票据及保函保证金	43,372,251.96	43,372,251.96	质押	票据、信用证等保证金
应收账款	108,095,909.59	102,117,556.26	质押	借款质押	51,676,671.39	48,818,640.95	质押	借款质押
合同资产	15,863,420.05	15,454,143.81	质押	借款质押				
交易性金融资产					77,800,000.00	77,800,000.00	冻结	诉讼导致的被冻结
合计	309,067,283.20	287,234,495.51			324,081,326.35	309,678,971.00		

## 25、短期借款

### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款		30,000,000.00
抵押借款	44,254,580.99	48,819,130.47
保证借款	88,380,000.00	129,500,000.00
信用借款	99,000,000.00	86,144,000.00
质押+保证借款	43,399,999.20	109,000,000.00
保理借款	1,600,000.00	
应付利息	-52,721.18	394,330.46
合计	276,581,859.01	403,857,460.93

短期借款分类的说明：

本公司按照短期借款的方式单独或组合使用，分别为：保证借款、信用借款、质押+保证借款、抵押借款、质押借款、保理借款。

## 26、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	11,000,000.00	3,299,516.00
信用证	8,000,000.00	6,000,000.00
合计	19,000,000.00	9,299,516.00

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元，到期未付的原因为。

## 27、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付账款	1,047,585,780.99	1,063,612,558.03
合计	1,047,585,780.99	1,063,612,558.03

## 28、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	2,450,000.00	3,199,475.04
其他应付款	17,807,472.87	23,205,252.85
合计	20,257,472.87	26,404,727.89

(1) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他	2,450,000.00	3,199,475.04
合计	2,450,000.00	3,199,475.04

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(2) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	17,807,472.87	23,205,252.85
合计	17,807,472.87	23,205,252.85

2) 按交易对手方归集的期末余额前五名的其他应付款情况

29、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合同负债	401,602,357.05	294,074,483.79
合计	401,602,357.05	294,074,483.79

账龄超过 1 年的重要合同负债

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	78,072,781.84	448,438,298.59	455,239,377.97	71,271,702.46
二、离职后福利-设定提存计划	689,023.87	23,028,596.52	23,440,314.48	277,305.91
三、辞退福利		1,950,373.61	1,376,258.61	574,115.00
合计	78,761,805.71	473,417,268.72	480,055,951.06	72,123,123.37

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	76,983,640.13	416,719,372.41	423,530,958.51	70,172,054.03
2、职工福利费		10,349,167.90	10,349,167.90	
3、社会保险费	279,130.33	8,954,324.90	9,047,835.18	185,620.05
其中：医疗保险费	221,650.08	7,772,614.11	7,853,497.22	140,766.97

工伤保险费	18,413.12	349,622.35	353,987.53	14,047.94
生育保险费	39,067.13	832,088.44	840,350.43	30,805.14
4、住房公积金	135,011.38	10,326,616.47	10,222,599.47	239,028.38
5、工会经费和职工教育经费	675,000.00	2,088,816.91	2,088,816.91	675,000.00
合计	78,072,781.84	448,438,298.59	455,239,377.97	71,271,702.46

### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	665,530.18	22,365,633.41	22,765,293.03	265,870.56
2、失业保险费	23,493.69	662,963.11	675,021.45	11,435.35
合计	689,023.87	23,028,596.52	23,440,314.48	277,305.91

### 31、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	34,478,865.75	33,841,622.81
企业所得税	12,456,613.73	16,662,798.10
个人所得税	2,539,065.63	1,804,215.29
城市维护建设税	490,542.53	362,159.31
房产税	1,409,143.58	73,474.98
教育费附加	350,562.32	255,848.40
土地使用税	85,715.73	85,715.73
印花税	464,190.20	79,838.68
合计	52,274,699.47	53,165,673.30

### 32、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	72,791,663.28	
一年内到期的租赁负债	9,213,307.33	7,201,526.52
一年内到期的长期借款应付利息	270,082.20	
合计	82,275,052.81	7,201,526.52

### 33、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	19,651,072.02	14,506,649.31
未到期票据	2,100,000.00	
合计	21,751,072.02	14,506,649.31

### 34、长期借款

#### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	5,086,274.67	
抵押+保证借款	155,479,285.47	98,985,020.02
合计	160,565,560.14	98,985,020.02

长期借款分类的说明：

本公司按照长期借款的方式单独或组合使用，分别为：信用借款、抵押+保证借款。

### 35、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
尚未支付的租赁付款额	26,729,517.27	26,419,371.20
未确认融资费用	-4,460,555.76	-5,022,676.87
合计	22,268,961.51	21,396,694.33

### 36、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
联营企业超额亏损	309,227.65	651,426.33	
合计	309,227.65	651,426.33	

### 37、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	14,499,999.94		14,499,999.94	0.00	
合计	14,499,999.94		14,499,999.94		

### 38、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	173,974,869.00						173,974,869.00

### 39、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------



资本溢价（股本溢价）	726,152,981.55			726,152,981.55
合计	726,152,981.55			726,152,981.55

#### 40、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	81,109,109.97	2,072,196.63		83,181,306.60
合计	81,109,109.97	2,072,196.63		83,181,306.60

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期增加为母公司按照弥补亏损后净利润的 10%提取计 2,072,196.63 元。

#### 41、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	582,021,043.15	596,985,063.42
调整后期初未分配利润	582,021,043.15	596,985,063.42
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-330,774,172.79	14,114,033.75
减：提取法定盈余公积	2,072,196.63	9,940,818.43
应付普通股股利	19,137,235.59	19,137,235.59
期末未分配利润	230,037,438.14	582,021,043.15

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

#### 42、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,595,569,707.51	1,341,915,453.21	1,845,765,885.66	1,495,231,578.18
其他业务	1,040,035.41	31,040.37	9,423,561.90	5,033,494.71
合计	1,596,609,742.92	1,341,946,493.58	1,855,189,447.56	1,500,265,072.89

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

是 否

单位：元

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	1,596,609,742.92	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能	1,855,189,447.56	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能

		源及节能及其他		源及节能及其他
营业收入扣除项目合计金额	1,040,035.41	转租固定资产及销售材料产生的收入，计入其他业务收入	9,423,561.90	出售投资性房地产产生的其他业务收入
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.07%		0.51%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	1,040,035.41	转租固定资产及销售材料产生的收入，计入其他业务收入	9,423,561.90	出售投资性房地产产生的其他业务收入
与主营业务无关的业务收入小计	1,040,035.41	转租固定资产及销售材料产生的收入，计入其他业务收入	9,423,561.90	出售投资性房地产产生的其他业务收入
二、不具备商业实质的收入				
不具备商业实质的收入小计	0.00	无	0.00	无
营业收入扣除后金额	1,595,569,707.51	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他	1,845,765,885.66	主要包含：设计咨询、建筑工程、新能源及节能及其他

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		工程建造		提供劳务		其他		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型												
其中：												
按经营地区分类												
其中：												
市场或客户类型												
其中：												
合同												

类型												
其中:												
按商品转让的时间分类					800,518,274.16	792,227,220.28	789,440,035.72	547,571,927.63	6,651,433.04	2,147,345.67	1,596,609,742.92	1,341,946,493.58
其中:												
在某一时点确认收入							101,205,867.87	70,177,179.74	6,651,433.04	2,147,345.67	107,857,300.91	72,324,525.41
在某一时段内确认收入					800,518,274.16	792,227,220.28	688,234,167.85	477,394,747.89			1,488,752,442.01	1,269,621,968.17
按合同期限分类												
其中:												
按销售渠道分类												
其中:												
合计					791,717,593.36	785,347,805.49	798,240,716.52	552,002,432.69	6,651,433.04	2,147,345.67	1,596,609,742.92	1,339,497,583.85

与履约义务相关的信息:

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 2,832,068,741.41 元,其中,1,347,797,856.04 元预计将于 2024 年度确认收入,1,166,896,123.58 元预计将于 2025 年度确认收入,317,374,761.79 元预计将于 2026 年度确认收入。

合同中可变对价相关信息:

重大合同变更或重大交易价格调整

单位:元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

#### 43、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	3,281,113.40	3,279,074.77
教育费附加	2,348,202.98	2,345,678.34
房产税	2,491,317.78	333,935.37
土地使用税	344,422.92	344,199.06
车船使用税	39,400.38	33,820.00
印花税	1,222,224.66	554,563.37
其他	27,634.57	314,788.44
合计	9,754,316.69	7,206,059.35

#### 44、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	55,958,422.42	71,342,147.14
折旧及摊销	17,845,049.90	7,649,638.52
咨询、服务费	6,993,522.71	14,979,842.13
业务招待费	9,671,047.92	8,407,228.29
维修费	561,591.45	462,452.26
房租物业费	6,263,648.30	13,206,668.10
办公费	5,505,999.68	4,143,541.28
汽车费	2,487,008.44	3,233,192.20
差旅费	3,541,975.39	1,455,214.66
水电费	2,085,427.47	2,270,077.31
广告宣传费	2,768,677.35	1,113,123.37
劳务费	747,980.78	1,620,531.65
其他费用	3,790,392.01	2,679,150.88
合计	118,220,743.82	132,562,807.79

#### 45、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
业务招待费	14,731,582.51	15,831,357.90
职工薪酬	12,680,936.63	9,765,151.50
办公费	410,548.80	898,901.47
差旅费	1,323,070.02	1,253,099.92
汽车费用	133,949.77	308,819.62
劳务费用	99,406.91	1,544,113.53
折旧摊销费	783,503.52	326,576.40
房租及水电费	508,839.98	2,418,394.92
维修费	815,331.06	309,437.78
广告费	428,909.06	450,997.15
其他	1,376,254.18	448,627.21
合计	33,292,332.44	33,555,477.40

#### 46、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	79,249,714.88	100,110,415.24
材料动力费	705,334.50	906,804.34
折旧摊销	10,631,479.57	9,209,949.18
其他	1,431,806.16	2,380,043.93
合计	92,018,335.11	112,607,212.69

#### 47、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	20,192,697.72	16,039,962.62
利息收入	-4,651,347.37	-4,117,019.99
汇兑损益	-83,935.76	-149,208.11
其他	2,061,052.06	1,871,399.71
合计	17,518,466.65	13,645,134.23

#### 48、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	20,232,006.48	13,812,268.46
进项税加计抵减	2,702,832.11	6,236,396.80
代扣个人所得税手续费	738,712.54	518,546.07

#### 49、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	-13,119,000.00	14,827,272.72
合计	-13,119,000.00	14,827,272.72

#### 50、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	15,719,272.89	10,854,556.52
处置长期股权投资产生的投资收益	17,211,086.84	
交易性金融资产在持有期间的投资收益	3,300,000.00	2,800,000.00
处置交易性金融资产取得的投资收益	270,097.49	2,020,177.44
保理收益		-293,943.95
合计	36,500,457.22	15,380,790.01

### 51、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	2,096,185.77	-788,489.81
应收账款坏账损失	-147,971,802.91	-90,556,875.10
其他应收款坏账损失	-4,270,074.32	109,158.70
合计	-150,145,691.46	-91,236,206.21

### 52、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
十、商誉减值损失	-205,953,363.01	
十一、合同资产减值损失	24,676,565.72	-11,877,559.72
合计	-181,276,797.29	-11,877,559.72

### 53、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得或损失	-8,839,398.17	-5,619,596.45

### 54、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助		65,000.00	
其他	69,715.40	13,837.58	69,715.40
合计	69,715.40	78,837.58	69,715.40

### 55、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	671,840.00	411,053.24	671,840.00
罚款滞纳金	1,006,919.63	52,881.80	1,006,919.63
非流动资产毁损报废损失	28,035,544.98	1,521.07	28,035,544.98
其他	24,118.50	53.01	24,118.50
合计	29,738,423.11	465,509.12	32,940,440.16

## 56、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	8,410,588.00	13,555,267.62
递延所得税费用	-11,642,849.79	-21,187,795.80
合计	-3,232,261.79	-7,632,528.18

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-339,016,531.65
按法定/适用税率计算的所得税费用	-50,852,479.75
子公司适用不同税率的影响	-2,585,006.24
调整以前期间所得税的影响	807,605.22
非应税收入的影响	-330,400.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	33,881,208.01
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	1,241,037.89
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	27,907,724.78
研究开发费加计扣除的影响	-13,301,951.70
所得税费用	-3,232,261.79

## 57、现金流量表项目

### (1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	3,775,963.82	4,117,019.99
政府补助	6,470,719.08	12,731,591.52
收回冻结资金	14,936,478.60	
保证金及其他往来	6,542,545.66	28,863,388.05
合计	31,725,707.16	45,711,999.56

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行手续费支出	531,842.30	408,202.12
冻结银行存款		15,433,245.71
退回的政府补助款		8,368,000.00
支付的银行保证金	1,739,323.09	6,663,582.45
支付的保证金及其他往来款	89,670,791.72	114,744,381.74
合计	91,941,957.11	145,617,412.02

(2) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到业绩补偿款		90,285.25
合计		90,285.25

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
归还融资租赁借款本金及利息		50,000,000.00
支付使用权资产租赁费用	16,600,423.00	13,737,897.10
支付承兑汇票保证金	1,751,123.58	
支付股份回购款		1.00
合计	18,351,546.58	63,737,898.10

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

58、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-335,784,269.86	4,635,451.53
加：资产减值准备	331,422,488.75	103,113,765.93
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	19,869,045.40	21,329,929.82
使用权资产折旧	10,413,582.64	10,508,783.68
无形资产摊销	7,092,598.30	6,035,145.07
长期待摊费用摊销	3,108,664.43	3,678,404.29
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	8,839,398.17	5,619,596.45
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	28,035,544.98	1,521.07
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	13,119,000.00	-14,827,272.72
财务费用（收益以“-”号填列）	19,232,472.51	17,216,660.94
投资损失（收益以“-”号填列）	-36,500,457.22	-15,380,790.01
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-4,557,405.75	-22,404,018.76
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-7,085,444.04	1,216,222.96
存货的减少（增加以“-”号填列）	-4,289,027.15	3,225,394.12
经营性应收项目的减少（增加以	154,208,187.54	-323,771,725.23



“—”号填列)		
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	102,088,592.01	212,383,073.32
其他		
经营活动产生的现金流量净额	309,212,970.71	12,580,142.46
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	582,761,249.29	478,830,770.61
减: 现金的期初余额	478,830,770.61	575,221,072.27
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	103,930,478.68	-96,390,301.66

(2) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位: 元

	金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	1,518,181.00
其中:	
苏州中启环境生态工程有限公司	1,518,181.00
减: 丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	800,432.77
其中:	
苏州中启环境生态工程有限公司	800,432.77
其中:	
处置子公司收到的现金净额	717,748.23

(3) 现金和现金等价物的构成

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	582,761,249.29	478,830,770.61
其中: 库存现金	425,718.41	865,116.85
可随时用于支付的银行存款	582,335,530.88	477,965,653.76
三、期末现金及现金等价物余额	582,761,249.29	478,830,770.61

(4) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位: 元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
冻结资金	496,767.11	15,433,245.71	使用受限
承兑汇票保证金	5,050,639.58	3,299,516.00	使用受限
保函保证金	40,525,148.19	40,072,735.96	使用受限

合计	46,072,554.88	58,805,497.67	
----	---------------	---------------	--

## 59、外币货币性项目

### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			4,234,168.88
其中：美元	597,818.47	7.0827	4,234,168.88
欧元			
港币			
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			

## 60、租赁

### (1) 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	1,455,466.27	1,463,197.59
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	2,862,511.23	9,618,781.59

### (2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
经营租赁收入	3,530,394.18	
合计	3,530,394.18	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

## 八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	79,249,714.88	100,110,415.24
材料动力费	705,334.50	906,804.34
折旧摊销	10,631,479.57	9,209,949.18
其他	1,431,806.16	2,380,043.93
合计	92,018,335.11	112,607,212.69
其中：费用化研发支出	92,018,335.11	112,607,212.69

## 九、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流量
广东华维绿创新能源有限公司	2023年08月28日		100.00%	股权转让	2023年08月28日	工商变更完成		-4.06	0.94

### 2、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

是 否

单位：元

子公司名称	丧失控制权时点的处置价款	丧失控制权时点的处置比例	丧失控制权时点的处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的判断依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有	丧失控制权之日剩余股权的比例	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的账面	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权的公允	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日合并财务报表层面剩余股权公允价	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资
-------	--------------	--------------	--------------	----------	--------------	------------------------	----------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------

						该子 公司 净资 产份 额的 差额		价值	价值		值的 确定 方法 及主 要假 设	损益 或留 存收 益的 金额
苏州 中启 环境 生态 工程 有限 公司	2,318 ,181. 00	77.27 %	股权 转让	2024 年12 月26 日	工商 变更 完成	3,839 ,130. 82						

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

### 3、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

2023年新设子公司：苏州新能企业管理有限公司、尚源（寿光）电力有限公司、华天（寿光）电力有限公司、九山和尘（苏州）设计有限公司、徐闻嘉力达新能源设备有限公司、厦门嘉越新能源科技有限公司、临沂启鑫绿创新能源科技有限公司。

2023年注销子公司：武汉嘉力达新能源科技有限公司。

## 十、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
苏州设计工程管理有限公司	50,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	100.00%		设立
苏州新能企业管理有限公司	1,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	100.00%		设立
苏州玖旺置业有限公司	250,000,000.00	苏州市	苏州市	房地产	100.00%		设立
江苏赛德建筑节能工程有限公司	25,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	100.00%		设立
广西新启源新能源有限公司	5,000,000.00	百色市	百色市	服务业		100.00%	设立
广东华维绿创新能源有限公司	10,000,000.00	河源市	河源市	电力、热力生产和供应业		100.00%	受让
苏州中正工程检测有限	12,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业		82.60%	受让

公司							
尚源（寿光）电力有限公司	1,000,000.00	潍坊市	潍坊市	电力、热力生产和供应业		51.00%	设立
紫金华维绿创光伏科技有限公司	5,000,000.00	河源市	河源市	电力、热力生产和供应业		100.00%	受让
华天（寿光）电力有限公司	1,000,000.00	潍坊市	潍坊市	电力、热力生产和供应业		51.00%	设立
临沂启鑫绿创新能源科技有限公司	1,000,000.00	临沂市	临沂市	电力、热力生产和供应业		100.00%	设立
苏州设计园林景观有限公司	6,000,000.00	苏州市	苏州市	服务业	100.00%		设立
启迪设计集团上海工程管理有限公司	7,000,000.00	上海市	上海市	服务业	63.50%		设立
北京毕路德建筑顾问有限公司	1,500,000.00	北京市	北京市	服务业	51.00%		受让
深圳毕路德建筑顾问有限公司	3,000,000.00	深圳市	深圳市	服务业	51.00%		受让
深圳毕路德城市规划研究有限公司	5,000,000.00	深圳市	深圳市	服务业		60.00%	设立
苏州中启盛银装饰科技有限公司	10,000,000.00	苏州市	苏州市	装饰服务业	50.00%		受让
九山和尘（苏州）设计有限公司	500,000.00	苏州市	苏州市	服务业		50.00%	设立
深圳嘉力达节能科技有限公司	46,821,358.00	深圳市	深圳市	工程服务	100.00%		受让
漳州诏安嘉力达光伏科技有限公司	6,000,000.00	南平市	南平市	光伏能源建设		100.00%	设立
南平建阳区嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	南平市	南平市	光伏能源建设		100.00%	设立
邵武市嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	南平市	南平市	光伏能源建设		100.00%	设立
南平市延平嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	南平市	南平市	光伏能源建设		100.00%	设立
深圳市嘉力达智能装备科技有限公司	10,000,000.00	深圳市	深圳市	光伏能源建设		100.00%	设立
徐闻嘉力达	1,000,000.00	湛江市	湛江市	光伏能源建		100.00%	设立

新能源设备有限公司	00			设			
厦门嘉力达新能源科技有限公司	6,000,000.00	厦门市	厦门市	光伏能源建设		100.00%	设立
漳州高新区嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	漳州市	漳州市	光伏能源建设		100.00%	设立
厦门嘉越新能源科技有限公司	1,000,000.00	厦门市	厦门市	光伏能源建设		100.00%	设立
南靖县嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	漳州市	漳州市	光伏能源建设		100.00%	设立
龙岩新罗区嘉力达新能源科技有限公司	5,000,000.00	龙岩市	龙岩市	光伏能源建设		100.00%	设立
毕路德国际设计有限公司	272,130.00	香港	香港	服务业		51.00%	设立

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
苏州中启盛银装饰科技有限公司	50.00%	-128,801.38		12,899,494.52
苏州中正工程检测有限公司	17.40%	1,643,855.73	1,392,000.00	9,458,694.77

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
苏州中启盛银装饰科技有限公司	175,680,620.27	3,132,627.57	178,813,247.84	153,014,258.80		153,014,258.80	148,823,321.92	2,513,178.76	151,336,500.68	125,279,908.87		125,279,908.87
苏州中正工程检测有限公司	69,313,090.54	14,203,748.05	83,516,838.59	24,206,516.04	4,950,007.83	29,156,523.87	69,495,947.26	7,938,882.10	77,434,829.36	24,494,953.57	27,007.79	24,521,961.36

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
苏州中启盛银装饰科技有限公司	238,930,027.30	-257,602.77	-257,602.77	233,832,957.41	156,991,312.65	3,415,252.64	3,415,252.64	3,173,953.30
苏州中正工程检测有限公司	102,666,823.50	9,447,446.72	9,447,446.72	2,790,195.14	98,671,364.93	9,545,576.51	9,545,576.51	15,377,872.56

## 2、在合营安排或联营企业中的权益

### (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
北京构力科技有限公司	北京市	北京市	服务业	10.00%		权益法
深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市	深圳市	服务业	10.00%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

- 1, 北京构力科技有限公司董事会共 5 人，其中启迪设计集团股份有限公司派出 1 人作为董事。
- 2, 深圳市西伦土木结构有限公司董事会共 3 人，其中启迪设计集团股份有限公司派出 1 人作为董事。

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

### (2) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额		期初余额/上期发生额	
	北京构力科技有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司	北京构力科技有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司
流动资产	379,673,528.00	130,820,412.12	391,879,912.93	130,794,144.90
非流动资产	33,684,816.37	1,143,501.20	32,316,247.38	2,688,467.39
资产合计	413,358,344.37	131,963,913.32	424,196,160.31	133,482,612.29
流动负债	147,331,942.42	15,685,042.31	176,273,780.00	14,178,343.14
非流动负债	28,798,797.01		20,075,953.23	
负债合计	176,130,739.43	15,685,042.31	196,349,733.23	14,178,343.14
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	237,227,604.94	116,278,871.01	227,846,427.08	119,304,269.15
按持股比例计算的净资产份额	23,722,760.49	11,627,887.10	22,784,642.71	11,930,426.92
调整事项	24,151,895.38	7,778,594.36	22,846,484.77	7,916,127.33
--商誉				

—内部交易未实现利润				
—其他	24,151,895.38	7,778,594.36	22,846,484.77	7,916,127.33
对联营企业权益投资的账面价值	47,874,655.87	19,406,481.46	45,631,127.48	19,846,554.25
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	659,899,000.50	33,058,775.49	453,562,472.10	31,691,436.72
净利润	73,646,854.98	-4,400,727.81	53,414,229.56	-10,150,161.53
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	73,646,854.98	-4,400,727.81	53,414,229.56	-10,150,161.53
本年度收到的来自联营企业的股利	5,360,000.00		3,000,000.00	

### (3) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
投资账面价值合计	116,730,232.09	148,275,569.58
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	7,420,064.14	6,603,688.79
—综合收益总额	7,420,064.14	6,603,688.79

### (4) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
深圳水木启慧产业发展有限公司	511,972.70	59,883.50	571,856.20

## 十一、政府补助

### 1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用



## 2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	14,499,999.94			14,499,999.94			与资产相关

## 3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
其他收益	20,232,006.48	13,812,268.46
营业外收入		65,000.00

## 十二、与金融工具相关的风险

### 1、金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

#### 1、信用风险

期末余额，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失，具体包括：

合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司控制信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日根据应收款项的回收情况，计提充分的预期信用损失。因此，本公司管理层认为所承担的信用风险已经大为降低。

此外，本公司的货币资金存放在信用评级较高的银行，故货币资金的信用风险较低。

#### 2、流动性风险

管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物，并对其进行监控，以满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。

本公司管理层认为本公司所承担的流动风险较低，对本公司的经营和财务报表不构成重大影响，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

### 3、市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### (1) 利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。必要时，本公司会采用利率互换工具来对冲利率风险。

#### (2) 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

本公司持续监控外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的外汇风险。

#### (3) 其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。

于 2023 年 12 月 31 日，在所有其他变量保持不变的情况下，如果权益工具的价值上涨或下跌 5%，则本公司将增加或减少其他综合收益 171,000.00 元。管理层认为 5%合理反映了下一年度权益工具价值可能发生变动的合理范围。

## 十三、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产			3,420,000.00	3,420,000.00
1. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			3,420,000.00	3,420,000.00
（二）权益工具投资			3,420,000.00	3,420,000.00
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

## 十四、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
苏州赛德投资管理股份有限公司	苏州	服务业	2,980 万元	44.54%	44.54%

本企业的母公司情况的说明

本公司原最终控制方为戴雅萍、查金荣、唐韶华、张敏、仇志斌、张林华、倪晓春 7 人，上述一致行动人于 2019 年 2 月 1 日签署《共同声明》，声明各方在公司的一致行动关系于 2019 年 2 月 3 日到期后即自动终止，不再续签，公司无实际控制人。本企业无最终控制方。

本企业最终控制方是无。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、1“在子公司中的权益”。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注十、2“在合营安排或联营企业中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
北京构力科技有限公司	本公司参股企业
深圳市西伦土木结构有限公司	本公司参股企业
苏州思萃城市更新产业技术研究所有限公司	本公司参股企业
苏州新迪绿色物流有限公司	本公司参股企业
福建顺昌嘉能科技有限公司	本公司参股企业
世纪互联科技发展（苏州）有限公司	本公司曾经参股的企业
世纪互联宽带数据中心（苏州）有限公司	本公司曾经参股的企业
江苏港嘉节能科技有限公司	本公司曾经参股的企业

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
启迪科技城集团有限公司	曾经间接持股本公司的股东
启迪科技城（肇庆）投资发展有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
广东启迪科技园运营管理有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
南宁启迪创新科技投资有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
宁波启迪科技园发展有限公司	该公司董事曾经担任本公司母公司董事
苏州市三杉塑料电器有限公司	该公司执行董事及法人代表任本公司董事
戴雅萍	董事长
查金荣	副董事长、总经理
华亮	董事、副总经理
蔡爽	董事、副总经理
张斌	董事、副总经理
胡旭明	董事、副总经理、董事会秘书
袁金兴	董事
丁洁民	独立董事
杨忆风	独立董事

范永明	独立董事
梁芬莲	独立董事
赵宏康	监事会主席
苏鹏	监事
张帆	监事
朱江川	财务总监
袁雪芬	副总经理
王云峰	副总经理

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	接受设计服务	865,543.15		否	
苏州市三杉塑料电器有限公司	采购能源费	116,080.02		否	
北京构力科技有限公司上海分公司	采购软件			否	4,082,275.77
深圳市西伦土木结构有限公司	接受设计服务	61,320.75		否	
江苏港嘉节能科技有限公司	采购材料	900,175.66		否	19,401,184.50

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
世纪互联科技发展（苏州）有限公司	建筑工程及设计服务	66,935,234.78	16,253,078.04
宁波启迪科技园发展有限公司	设计服务		179,877.88
苏州市三杉塑料电器有限公司	双碳新能源建设	99,409.30	9,049.95
北京构力科技有限公司	设计服务		3,184,301.88
南宁启迪创新科技投资有限公司	设计服务	1,125,720.58	
苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	设计服务	50,943.40	
苏州新迪绿色物流有限公司	双碳新能源建设	2,671,214.01	
福建顺昌嘉能科技有限公司	建筑工程	517,547.89	

### (2) 关联租赁情况

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产	未纳入租赁负债计量的可变租赁	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产

		产租赁的租金费用（如适用）		付款额（如适用）							
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
宁波启迪科技园发展有限公司	房屋租赁					524,783.48	219,354.12	2,560.23	18,536.94		
苏州市三杉塑料电器有限公司	房屋租赁	2,392,964.07	2,392,964.12			2,512,612.20	2,512,612.20				

### (3) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
深圳嘉力达节能科技有限公司	856,627.20	2023年02月10日	2024年02月09日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	1,073,416.00	2023年02月10日	2024年02月09日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	1,071,160.00	2023年02月16日	2024年02月15日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	1,998,796.00	2023年02月17日	2024年02月16日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,200,000.00	2023年03月20日	2024年03月18日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,956,915.00	2023年03月21日	2024年03月20日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,843,085.00	2023年03月21日	2024年03月20日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,430,000.00	2023年03月22日	2024年03月21日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,570,000.00	2023年03月23日	2024年03月22日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	5,000,000.00	2023年03月23日	2024年03月22日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,000,000.00	2023年03月24日	2024年03月23日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,000,000.00	2023年04月28日	2024年04月27日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	5,000,000.00	2023年07月07日	2024年07月06日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	5,000,000.00	2023年07月19日	2024年07月19日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	4,000,000.00	2023年07月31日	2024年07月30日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2023年10月12日	2024年10月12日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2023年10月24日	2024年10月24日	否

深圳嘉力达节能科技有限公司	9,800,000.00	2023年10月12日	2024年10月10日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	9,000,000.00	2023年10月23日	2024年10月22日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	9,600,000.00	2023年11月14日	2024年11月13日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2023年11月24日	2024年11月22日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	15,000,000.00	2023年12月21日	2024年12月20日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	10,000,000.00	2023年03月20日	2024年03月19日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	20,000,000.00	2023年06月26日	2024年06月25日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	15,000,000.00	2023年07月04日	2024年07月03日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	5,086,274.67	2023年06月14日	2026年06月03日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,950,000.00	2023年03月30日	2024年03月25日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	3,839,000.00	2023年04月12日	2024年04月08日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	1,211,000.00	2023年06月14日	2024年06月10日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	2,870,000.00	2023年07月26日	2024年07月22日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	1,680,000.00	2023年07月26日	2024年07月22日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	620,000.00	2023年07月26日	2024年07月22日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	530,000.00	2023年08月09日	2024年08月05日	否
深圳嘉力达节能科技有限公司	300,000.00	2023年08月09日	2024年08月05日	否
苏州玖旺置业有限公司	4,000,000.00	2021年05月24日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	3,000,000.00	2021年07月02日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	5,468,204.95	2021年08月19日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	3,371,250.00	2021年10月20日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	6,198,397.55	2021年11月25日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	4,000,000.00	2021年05月28日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	1,122,130.90	2021年07月07日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	916,400.00	2021年07月19日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	6,816,433.46	2021年10月12日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	6,707,571.79	2021年12月29日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	6,457,704.86	2022年01月19日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	1,174,337.11	2022年01月25日	2026年05月23日	否

司				
苏州玖旺置业有限公司	3,000,000.00	2022年02月18日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	5,147,194.75	2022年05月25日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	7,432,174.94	2022年06月24日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	6,825,772.29	2022年09月19日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	4,453,568.59	2022年10月24日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	12,802,264.39	2022年11月24日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	1,467,625.26	2022年05月06日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	2,375,134.95	2022年08月05日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	6,112,559.69	2022年10月31日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	10,502,989.33	2023年01月18日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	12,542,237.24	2023年01月18日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	17,117,591.01	2023年04月12日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	12,094,209.53	2023年05月08日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	16,767,287.03	2023年06月09日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	15,468,215.46	2023年07月07日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	25,137,775.82	2023年08月11日	2026年05月23日	否
苏州玖旺置业有限公司	19,791,917.85	2023年12月06日	2026年05月23日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2,500,000.00	2023年01月18日	2024年01月18日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2,500,000.00	2023年09月18日	2024年07月16日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	2,190,000.00	2023年01月19日	2024年01月18日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	1,500,000.00	2023年04月03日	2024年04月03日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	184,434.47	2023年06月15日	2025年05月31日	否
苏州中启盛银装饰科技有限公司	305,244.90	2023年07月31日	2024年11月29日	否

(4) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	11,738,746.02	11,014,372.98

## 6、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	江苏港嘉节能科技有限公司	37,250.00	37,250.00	37,250.00	37,250.00
应收账款	苏州市三杉塑料电器有限公司	35,120.61	906.11	10,226.44	253.62
应收账款	世纪互联科技发展（苏州）有限公司	42,111,466.52	1,086,475.84	41,572,472.25	1,030,997.31
应收账款	启迪科技城（肇庆）投资发展有限公司	4,813,678.99	1,967,350.61		
应收账款	南宁启迪创新科技投资有限公司	1,193,263.81	59,663.19		
预付款项	苏州市三杉塑料电器有限公司			31,170.43	
预付款项	江苏港嘉节能科技有限公司			900,175.66	
其他应收款	宁波启迪科技园发展有限公司	80,398.00	64,378.40	80,398.00	4,019.90
合同资产	启迪科技城（肇庆）投资发展有限公司	8,966,473.15	231,335.01	62,443,060.81	1,548,587.91
合同资产	世纪互联科技发展（苏州）有限公司	5,840,168.41	150,676.34	6,423,161.48	159,294.40
合同资产	苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	12,419.81	320.43		
合同资产	苏州新迪绿色物流有限公司	360,204.23	9,293.27		

### (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	苏州市三杉塑料电器有限公司	50,000.00	
应付账款	苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	300,000.00	
合同负债	广东启迪科技园运营管理有限公司	33,374.86	33,374.86
合同负债	深圳市西伦土木结构有限公司	633.68	633.68
合同负债	苏州新迪绿色物流有限公司		271,348.62
合同负债	北京构力科技有限公司	527,020.28	466,981.12
合同负债	世纪互联宽带数据中心（苏州）有限公司		523,652.81
合同负债	世纪互联科技发展（苏州）有限公司	2,088,777.88	



## 十五、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

抵/质押人	抵/质押权人	抵/质押物	抵/质押物净值	用途	开立保函、票据及借款金额
启迪设计集团股份有限公司	中国建设银行股份有限公司	货币资金	1,561,940.77	保函	16,392,616.21
启迪设计集团股份有限公司	招商银行股份有限公司	货币资金	304,330.65	保函	3,245,806.49
启迪设计集团股份有限公司	中国建设银行股份有限公司	货币资金	29,081.97	保函	290,819.72
启迪设计集团股份有限公司	招商银行股份有限公司	货币资金	512,999.00	保函	918,962.00
苏州中正工程检测有限公司	中国工商银行股份有限公司苏州留园支行	货币资金	4,974,771.56	保函	4,974,771.56
苏州中启盛银装饰科技有限公司	中国银行股份有限公司苏州姑苏支行营业部	货币资金	402,568.50	保函	400,000.00
苏州中启盛银装饰科技有限公司	招商银行股份有限公司苏州分行	货币资金	99,536.06	保函	468,405.00
深圳嘉力达节能科技有限公司	中国银行股份有限公司深圳高新区支行	货币资金	736,738.83	保函	736,738.83
深圳嘉力达节能科技有限公司	中国建设银行股份有限公司深圳水贝珠宝支行	货币资金	293,434.00	保函	1,467,169.37
深圳嘉力达节能科技有限公司	江苏银行股份有限公司深圳分行	货币资金	38,700.34	保函	38,700.34
深圳嘉力达节能科技有限公司	兴业银行股份有限公司滨海支行	货币资金	10,960.57	保函	10,960.57
深圳嘉力达节能科技有限公司	宁波银行股份有限公司苏州分行	货币资金	5,000,000.00	票据	5,000,000.00
苏州玖旺置业有限公司	中国银行股份有限公司苏州姑苏支行营业部、中国工商银行股份有限公司苏州工业园区支行	无形资产：土地使用权苏（2019）苏州工业园区不动产权第0000138号	121,111,740.67	借款	208,479,030.90
深圳嘉力达节能科技有限公司	江苏银行股份有限公司深圳分行	应收账款质押	84,028,789.39	借款	4,999,999.20
深圳嘉力达节能科技有限公司	浙商银行股份有限公司苏州分行	货币资金	27,752.00	借款	38,400,000.00
深圳嘉力达节能科技有限公司	宁波银行股份有限公司苏州分行	应收账款质押	18,088,766.87	借款	15,000,000.00
深圳嘉力达节能科技有限公司	国诚融资租赁（浙江）有限公司	合同资产质押	9,742,000.00	借款	45,000,000.00
深圳嘉力达节能科技有限公司	永赢金融租赁有限公司	固定资产、合同资产质押	6,090,643.70	借款	5,086,274.67

### 2、或有事项

#### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

1, 未决诉讼

公司控股子公司深圳嘉力达节能科技有限公司与广西中节能建筑能源有限公司签订了《续宝大厦暖通空调安装项目》，发生买卖合同纠纷，遂于 2023 年 8 月 15 日向南宁国际仲裁院提起仲裁，诉讼请求主要为裁决广西中节能建筑能源有限公司支付拖欠的工程款本金人民币 3,088,019.39 元(其中：工程款人民币 2,458,497.21 元，质保金人民币 629,522.18 元)；支付工程款利息人民币 211,376.13 元；承担律师费人民币 150,000 元。2023 年 9 月 14 日，南宁仲裁委员会出具了(2023)南仲受字 1688 号仲裁申请受理通知书，2024 年 1 月 9 日收到开庭通知书，案件尚在受理中。

公司控股子公司深圳嘉力达节能科技有限公司与广州红十字会医院签订了《广州红十字会医院综合节能改造项目合同能源管理节能服务合同》，发生服务合同纠纷，遂于 2023 年 7 月 20 日向广州仲裁委员会提起仲裁，诉讼请求为裁决：1) 裁决解除双方签订的《广州市红十字会医院综合节能改造项目合同能源管理节能服务合同》；2) 广州红十字会医院支付拖欠应得节能分享款 1,483,849.25 元；支付因其延迟支付节能效益款而产生的滞纳金 264,299.73；支付提前解除合同(2023 年 2 月)所造成的未分享节能效益赔偿款 2,618,557.50 元；承担律师费 80,000.00 元。以上暂计人民币 4,446,706.48 元。2023 年 8 月 24 日广州仲裁委员会出具(2023)穗仲案字第 15936 号受理仲裁申请通知书，2024 年 1 月 2 日收到开庭通知书，案件尚在受理中。

公司控股子公司深圳嘉力达节能科技有限公司与江苏省江建集团有限公司签订了《华侨城创想大厦一期公寓空调安装工程施工合同》，发生建设工程施工合同纠纷，遂于 2023 年 9 月 6 日向深圳市龙华区人民法院提起诉讼，诉讼请求为判令江苏省江建集团有限公司支付工程进度款人民币 1,336,048.61 元与上述欠付工程进度款利息人民币 104,076.77 元；承担本案诉讼费。以上暂计人民币 1,440,125.38 元，2024 年 2 月 22 日深圳市龙华区人民法院出具了(2024)粤 0309 民初 2302 号受理案件通知书，案件尚在受理中。

## (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 十六、资产负债表日后事项

### 1、利润分配情况

拟分配每 10 股派息数(元)	0.60
经审议批准宣告发放的每 10 股派息数(元)	0.60
利润分配方案	以公司现有总股本 173,974,869 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 0.60 元(含税)，本年度不送红股，不进行资本公积金转增股本，共计派发现金股利 10,438,492.14 元。

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

### 1、应收账款

#### (1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内(含 1 年)	490,485,987.19	398,522,486.63
1 至 2 年	48,354,196.48	51,124,446.15
2 至 3 年	50,151,466.02	26,241,870.05

3 年以上	99,001,489.58	60,715,232.84
3 至 4 年	22,380,287.97	22,611,185.02
4 至 5 年	23,011,300.29	11,425,994.45
5 年以上	53,609,901.32	26,678,053.37
合计	687,993,139.27	536,604,035.67

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	10,265,008.52	1.49%	10,265,008.52	100.00%	0.00	6,288,568.65	1.17%	6,288,568.65	100.00%	0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	677,728,130.75	98.51%	138,275,881.87	20.40%	539,452,248.88	530,315,467.02	98.83%	90,416,645.63	17.05%	439,898,821.39
其中：										
合并关联方组合	672,579.84	0.10%			672,579.84					
账龄组合	677,055,550.91	100.00%	138,275,881.87	20.42%	538,779,669.04	530,315,467.02	100.00%	90,416,645.63	17.05%	439,898,821.39
合计	687,993,139.27	100.00%	148,540,890.39	21.59%	539,452,248.88	536,604,035.67	100.00%	96,705,214.28	18.02%	439,898,821.39

按单项计提坏账准备：10,265,008.52

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 2	649,389.20	649,389.20	649,389.20	649,389.20	100.00%	预计无法收回
客户 3	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 4	245,833.44	245,833.44	245,833.44	245,833.44	100.00%	预计无法收回
客户 5	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 6	257,962.13	257,962.13	257,962.13	257,962.13	100.00%	预计无法收回
客户 7	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 8	10,870.51	10,870.51	10,870.51	10,870.51	100.00%	预计无法收回
客户 9	294,289.84	294,289.84	291,761.53	291,761.53	100.00%	预计无法收回
客户 10	62,631.00	62,631.00	62,631.00	62,631.00	100.00%	预计无法收回
客户 11	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 12	60,000.00	60,000.00	60,000.00	60,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 13	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回

客户 14	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 15	18,000.00	18,000.00	18,000.00	18,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 16	2,612.00	2,612.00	2,612.00	2,612.00	100.00%	预计无法收回
客户 17	15,000.00	15,000.00	15,000.00	15,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 18	9,412.00	9,412.00	9,412.00	9,412.00	100.00%	预计无法收回
客户 19	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 20	16,702.00	16,702.00	16,702.00	16,702.00	100.00%	预计无法收回
客户 21	6,239.00	6,239.00	6,239.00	6,239.00	100.00%	预计无法收回
客户 22	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 23	64,000.00	64,000.00	128,000.00	128,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 24	878,900.00	878,900.00	1,007,779.01	1,007,779.01	100.00%	预计无法收回
客户 25	1,167,950.00	1,167,950.00	1,322,838.67	1,322,838.67	100.00%	预计无法收回
客户 26	2,066,166.00	2,066,166.00	4,620,000.00	4,620,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 27			373,640.00	373,640.00	100.00%	预计无法收回
客户 28			174,000.00	174,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 29			529,726.50	529,726.50	100.00%	预计无法收回
合计	6,288,568.65	6,288,568.65	10,265,008.52	10,265,008.52		

按组合计提坏账准备：138,275,881.87

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	489,771,268.83	15,258,612.13	3.12%
1-2 年	47,969,685.98	9,516,042.31	19.84%
2-3 年	41,924,102.98	22,893,225.35	54.61%
3-4 年	21,918,763.37	15,437,594.94	70.43%
4-5 年	22,486,185.43	22,184,862.82	98.66%
5 年以上	52,985,544.32	52,985,544.32	100.00%
合计	677,055,550.91	138,275,881.87	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收账款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

### (3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	96,705,214.28	51,835,676.11				148,540,890.39
合计	96,705,214.28	51,835,676.11				148,540,890.39

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
第 1 名	269,258,850.93	27,217,980.00	296,476,830.93	27.01%	7,649,102.23
第 2 名	39,374,933.91		39,374,933.91	3.59%	1,172,387.72
第 3 名	23,501,842.28	4,585,962.68	28,087,804.96	2.56%	724,665.37
第 4 名	19,309,055.22	982,268.71	20,291,323.93	1.85%	523,516.15
第 5 名	15,906,777.01		15,906,777.01	1.45%	3,181,355.40
合计	367,351,459.35	32,786,211.39	400,137,670.74	36.46%	13,251,026.87

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利	2,550,000.00	2,550,000.00
其他应收款	140,044,054.83	49,951,613.26
合计	142,594,054.83	52,501,613.26

(1) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
深圳毕路德建筑顾问有限公司	2,550,000.00	2,550,000.00
合计	2,550,000.00	2,550,000.00

(2) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金及保证金	11,020,789.04	12,649,508.43
员工暂支款	4,200,605.86	2,423,104.39
关联方借款	87,150,637.03	39,743,913.35
股权转让款	45,764,739.98	
其他	161,895.27	167,875.83
合计	148,298,667.18	54,984,402.00

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内(含 1 年)	139,964,240.97	46,944,977.56

1至2年	1,714,407.54	2,943,826.30
2至3年	2,878,148.03	1,574,343.62
3年以上	3,742,870.64	3,521,254.52
3至4年	988,544.10	1,909,481.52
4至5年	380,550.00	600,399.40
5年以上	2,373,776.54	1,011,373.60
合计	148,299,667.18	54,984,402.00

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	148,299,667.18	100.00%	8,255,612.35	5.57%	140,044,054.83	54,984,402.00	100.00%	5,032,788.74	9.15%	49,951,613.26
其中：										
合并关联方组合	87,150,637.03	58.77%			87,150,637.03	39,743,795.83	72.28%			39,743,795.83
账龄组合	61,149,030.15	41.23%	8,255,612.35	13.50%	52,893,417.80	15,240,606.17	27.72%	5,032,788.74	33.02%	10,207,817.43
合计	148,299,667.18	100.00%	8,255,612.35	5.57%	140,044,054.83	54,984,402.00	100.00%	5,032,788.74	9.15%	49,951,613.26

按组合计提坏账准备：8,255,612.35

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	52,813,603.94	2,640,680.20	5.00%
1-2年	1,714,407.54	342,881.51	20.00%
2-3年	2,878,148.03	1,726,888.82	60.00%
3-4年	988,544.10	790,835.28	80.00%
4-5年	380,550.00	380,550.00	100.00%
5年以上	2,373,776.54	2,373,776.54	100.00%
合计	61,149,030.15	8,255,612.35	

确定该组合依据的说明：

本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对其他应收款计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
其他应收款	合并范围内关联方组合、账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023 年 1 月 1 日余额		5,032,788.74		5,032,788.74
2023 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提		3,222,823.61		3,222,823.61
2023 年 12 月 31 日余额		8,255,612.35		8,255,612.35

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

#### 4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
其他应收款坏账准备	5,032,788.74	3,222,823.61				8,255,612.35
合计	5,032,788.74	3,222,823.61				8,255,612.35

#### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第 1 名	关联方借款	87,150,637.03	1 年以内	58.77%	0.00
第 2 名	股权转让款	45,764,739.98	1 年以内	30.86%	2,288,237.00
第 3 名	保证金	747,000.00	5 年以上	0.50%	747,000.00
第 4 名	保证金	582,850.00	1 年以内	0.39%	29,142.50
第 5 名	保证金	558,496.80	2-3 年	0.38%	335,098.08
合计		134,803,723.81		90.90%	3,399,477.58

### 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,085,820,512.17		1,085,820,512.17	1,040,820,512.17		1,040,820,512.17
对联营、合营企业投资	178,162,272.18		178,162,272.18	208,387,319.48		208,387,319.48

合计	1,263,982,78 4.35		1,263,982,78 4.35	1,249,207,83 1.65		1,249,207,83 1.65
----	----------------------	--	----------------------	----------------------	--	----------------------

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值 准备	其他		
苏州中启盛银装饰科技有限公司	13,500,00 0.00						13,500,00 0.00	
深圳嘉力达节能科技有限公司	650,000,0 00.00						650,000,0 00.00	
深圳毕路德建筑顾问有限公司	93,840,00 0.00						93,840,00 0.00	
北京毕路德建筑顾问有限公司	39,780,00 0.00						39,780,00 0.00	
江苏赛德建筑节能工程有限公司	25,000,00 0.00						25,000,00 0.00	
苏州中正工程检测有限公司	2,255,512 .17						2,255,512 .17	
苏州设计园林景观有限公司	6,000,000 .00						6,000,000 .00	
苏州设计工程管理有限公司	6,000,000 .00		20,000,00 0.00				26,000,00 0.00	
启迪设计集团上海工程管理有限公司	4,445,000 .00						4,445,000 .00	
苏州玖旺置业有限公司	200,000,0 00.00		25,000,00 0.00				225,000,0 00.00	
合计	1,040,820 ,512.17		45,000,00 0.00				1,085,820 ,512.17	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价)	减值准备 期初余额	本期增减变动							期末余额 (账面价)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下	其他综合	其他权益	宣告发放	计提减值		



	值)				确认 的投资 损益	收益 调整	变动	现金 股利 或利 润	准备		值)	
一、合营企业												
二、联营企业												
碧玺云 (上海) 数据科技 有限公司	2,252 ,050. 46				- 77,23 4.46						2,174 ,816. 00	
北京 构力科 技有限 公司	45,63 1,127 .48				7,603 ,528. 39			5,360 ,000. 00			47,87 4,655 .87	
启迪 数字科 技(深 圳) 有限 公司	16,33 6,465 .67				3,233 ,318. 92						19,56 9,784 .59	
深圳 市西伦 土木结 构有限 公司	19,84 6,554 .24				- 440,0 72.78						19,40 6,481 .46	
深圳 水木 启慧产 业发展 有限公 司												
苏州 启迪文 化旅游 发展有 限公司												
世纪 互联科 技发展 (苏州) 有限公 司	41,38 4,632 .41			40,60 7,828 .39	- 776,8 04.02							
世纪 互联												

宽带数据中心（苏州）有限公司												
苏州新迪绿色物流有限公司	4,015,397.66				150,959.42						4,166,357.08	
上海长启源新能源有限公司	75,507,720.97				7,044,712.32						82,552,433.29	
苏州思萃城市更新产业技术研究有限公司	3,413,370.59				-995,626.70						2,417,743.89	
小计	208,387,319.48			40,607,828.39	15,742,781.09			5,360,000.00			178,162,272.18	
合计	208,387,319.48			40,607,828.39	15,742,781.09			5,360,000.00			178,162,272.18	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,089,199,962.76	895,941,609.73	1,334,422,632.48	1,087,199,237.22
其他业务	234,844.37		9,423,561.90	5,033,494.71
合计	1,089,434,807.13	895,941,609.73	1,343,846,194.38	1,092,232,731.93

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2		工程建造		提供劳务		其他		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型												
其中：												
按经营地区分类												
其中：												
市场或客户类型												
其中：												
合同类型												
其中：												
按商品转让的时间分类					443,212,062.77	413,591,248.39	645,987,899.99	482,350,361.34	234,844.37	0.00	1,089,434,807.13	895,941,609.73
其中：												
在某一时点确认收入							300,583.22	0.00	234,844.37	0.00	535,427.59	0.00
在某一时段内确认收入					443,212,062.77	413,591,248.39	645,687,316.77	482,350,361.34			1,088,899,379.54	895,941,609.73
按合同期限分类												
其中：												
按销售渠道分类												
其中：												

合计					434,411,381.97	409,160,743.33	654,788,580.79	486,780,866.40	234,844.37	0.00	1,089,434,807.13	895,941,609.73
----	--	--	--	--	----------------	----------------	----------------	----------------	------------	------	------------------	----------------

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 2,089,287,908.96 元，其中，955,697,023.58 元预计将于 2024 年度确认收入，855,336,123.58 元预计将于 2025 年度确认收入，278,254,761.79 元预计将于 2026 年度确认收入。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	16,878,534.23	11,473,894.98
处置长期股权投资产生的投资收益	13,609,529.26	
交易性金融资产在持有期间的投资收益	3,300,000.00	2,800,000.00
处置交易性金融资产取得的投资收益	270,097.49	2,020,177.44
保理收益		-159,887.37
合计	34,058,160.98	16,134,185.05

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-19,663,856.31	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	20,232,006.48	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	270,097.49	

计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	875,393.55	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	22,289,721.10	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,633,162.73	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	3,441,544.65	
减：所得税影响额	823,905.14	
少数股东权益影响额（税后）	527,894.45	
合计	24,459,944.64	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-23.96%	-1.9	-1.9
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-25.52%	-2.04	-2.04

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

适用 不适用