

证券代码：000786

证券简称：北新建材

## 北新集团建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：20240429

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input checked="" type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	中信证券、中金公司、民生证券、中泰证券、国泰君安、国盛证券、华泰证券、天风证券、东吴证券等
时间	2024年4月29日（星期一）上午
地点	线上会议
上市公司接待人员姓名	公司董事、总经理管理先生，公司副总经理、董事会秘书史可平女士，公司副总经理、财务负责人王帅先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>董事会秘书史可平女士对公司2024年一季度经营情况进行简要介绍，参会领导与投资者就公司的发展战略、经营情况等进行交流。主要交流内容如下：</p> <p><b>1、一季度的石膏板业务增长的主要原因是什么？</b></p> <p>答：感谢您的提问。首先，换新、改造需求上升，家装、县乡等市场增速明显。其次，公司从多个方面推动石膏板业务的业绩增长，公司采取价本利经营策略，在原材料采购、生产制造等方面降本增效，推动盈利改善；加强多品牌联动和“双金字塔+护城河”的全面覆盖以及立体式饱和营销，增强了公司的市场影响力。此外，公司加快推进“工装到家装、城市到县乡、基材到面材、产品到服务”四个转变，在家装、县乡等市场发力明显增强，持续打造“双增长”模型，进一步丰富石膏板+产品品类，增强客户粘性，提升客户满意度。一季度，</p>

	<p>我们进一步树牢护城河，推动了市场份额的增长。</p> <p><b>2、地产竣工幅度可能下降，对石膏板需求如何展望？</b></p> <p>答：感谢您的提问。我们预期未来二手房装修和自有存量房改造占比会进一步增加，公司也将进一步推广装配式系统，推动提升石膏板在隔墙上的应用，希望能打开新的成长曲线。</p> <p><b>3、石膏板分渠道占比拆分如何？</b></p> <p>答：感谢您的提问。公司石膏板产品主要通过渠道进行销售，在县乡和家装方面增幅明显。</p> <p><b>4、防水业务增长的原因？</b></p> <p>答：感谢您的提问。北新防水取得较好业绩主要得益于其自身努力，一是成本端不断优化，成本质量控制水平得到明显提升。二是营销端持续发力，加强渠道开拓，促进了销量增长。三是创新方面，我们继续在防水强条新规上进行探索研究寻找发力点。公司防水业务还需要继续努力，还有很大的改善空间。</p> <p><b>5、一季度应收账款增加较多的原因是什么？</b></p> <p>答：感谢您的提问。公司一季度应收账款有所增加，一是公司实施额度加账期的授信政策，一季度是授信期，后续应收账款将陆续回收。二是公司本期新并购子企业导致应收账款有所增长。</p>
附件清单 (如有)	无
日期	2024年4月29日