

深圳达实智能股份有限公司 关于 2023 年度计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳达实智能股份有限公司（以下简称“达实智能”或“公司”）于 2024 年 4 月 26 日召开了第八届董事会第十二次会议、第八届监事会第九次会议，审议通过了《关于 2023 年度计提资产减值准备的议案》。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定及公司《资产减值准备管理制度》的要求，本次计提资产减值准备事项无需提交股东大会审议。现将具体情况公告如下：

一、 计提资产减值准备

1. 本次计提资产减值准备情况概述

根据《企业会计准则》《深圳证券交易所股票上市规则》相关规定的要求，为了更加真实、准确地反映公司截至 2023 年 12 月 31 日的资产状况和财务状况，基于谨慎性原则，公司（含子公司）于 2023 年末对应收款项、存货等资产进行了全面清查及评估，在此基础上对可能发生资产减值损失的资产计提减值准备。

报告期内，公司对 2023 年末合并财务报表范围内相关资产计提资产减值准备总额为 9,224.29 万元。其中，本次计提与恒大相关的资产减值共计 4839.26 万元，本次减值之后，与恒大相关的资产账面价值共计 5236.89 万元。本次计

提的资产减值准备已经中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）审计。本期计提资产减值准备明细如下表：

单位：人民币万元

科目	计提资产减值准备金额	占 2023 年度经审计净利润比例的绝对值
应收票据	-5.86	0.05%
应收账款	7,315.77	63.74%
合同资产	427.10	3.72%
其他应收款	68.88	0.60%
存货	2,407.59	20.98%
长期应收款	-989.19	8.62%
合计	9,224.29	80.37%

2. 本次计提资产减值准备的具体说明

(1) 信用减值准备的确认标准及计提方法

公司以预期信用损失为基础，对应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款等项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

(2) 合同资产减值准备的计提方法

按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。预期信用损失率计算具体方法：

组合	预期减值损失计提方法
已完工未结算工程	按各事业部、子公司近三年已完工结算项目的结算额与其合同额（含有效变更增补）的偏差率
尚未到期质保金	按各公司近三年质保金损失率

(3) 存货跌价准备计提方法

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

对于工程施工成本，对预计工程总成本超过预计总收入的工程项目，按照预计工程总成本超过预计总收入的部分，计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 持有待售资产和其他非流动资产减值准备计提方法

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

3. 本次计提资产减值准备对公司的影响

本次计提资产减值准备事项计入公司 2023 年损益，计提资产减值准备金额合计 9,224.29 万元，减少公司 2023 年度归属于上市公司股东的净利润 9,224.29 万元，相应减少 2023 年末归属于母公司所有者权益 9,224.29 万元。公司本次计提资产减值准备占公司 2023 年度经审计的归属于上市公司股东的净利润绝对值的比例为 80.37%。

二、 董事会关于本次计提资产减值准备的合理性说明

公司董事会认为：根据《企业会计准则》等相关规定，本次计提资产减值准备遵循谨慎性、合理性原则，符合公司的实际情况。本次计提资产减值准备后，能够公允反映公司财务状况及经营成果，董事会同意本事项。

三、 监事会关于本次计提资产减值准备的意见

公司监事会认为：公司审议本次计提资产减值准备的相关程序合法。经过资产减值准备计提后更能公允的反映公司的资产状况、财务状况以及经营成果，未发现存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形，同意本次计提资产减值准备事项。

四、 备查文件

1. 第八届董事会第十二次会议决议；
2. 第八届监事会第九次会议决议。

特此公告。

深圳达实智能股份有限公司董事会

2024年4月29日