

证券代码：002062

证券简称：宏润建设

宏润建设集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-06

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2024年5月9日（周四）下午 15:00~17:00
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”（ https://ir.p5w.net ）采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	董事长郑宏舫；独立董事金小明；董事会秘书陈洁
投资者关系活动主要内容介绍	<p>投资者提出的问题及公司回复情况</p> <p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p>1、公司一季度承接业务预计对于后续利润贡献如何？</p> <p>您好，公司承接的建筑施工业务合同，大多在 2-3 年内完成施工，并在此期间体现收入和利润。</p> <p>2、宏润建设的资产负债结构是否健康，是否存在较高的财务风险？</p> <p>您好，公司 2023 年度资产负债率 70.86%，同比上年末降低 2.48 个百分点。公司资产负债率处于行业合理水平，资产结构健康，不存在较高的财务分险。</p> <p>3、200MW/400MWh 储能电站及相关配套生产项目必要性如何？未来将为公司生产经营产生何种影响？</p> <p>您好，公司 200MW/400MWh 储能电站及相关配套生产项目是公司新能源业务向储能行业的有效延伸，有利于打造新能源业务垂直一体化产业链，进一步优化公司业务结构和盈利模式，提升公司“建筑+新能源”双轮驱动能力，促进公司产业升级，符合</p>

公司的战略规划和经营发展需要。

4、公司新能源业务收入增长的原因是什么？主要的业绩驱动因素是什么？公司又将如何维持这一增长？

您好，公司 2023 年度新能源业务营业收入 1.8 亿元，同比增长 61.31%。2023 年新能源业务收入里 1.2 亿元是青海光伏电站的电费及电费补贴收入，6000 万元是组件销售收入。随着公司对新能源业务的持续经营投资，未来公司新能源业务产生的营业收入将继续增长。

5、宏润科创中心项目进度如何？打算如何利用科创中心？

您好，科创中心项目截止 2023 年末投资进度为 27.42%。公司将利用科创中心作为办公及研发专用场所，整体优化公司办公及研发环境与条件，提高公司团队协作沟通及管理效率。

6、地铁业务在手订单量如何？2023 年轨道交通新签合同金额下降,如何看待轨道交通业务的成长性？

您好，截止 2024 年一季度末，公司轨道交通项目在手订单为 65.53 亿元，比上年末增长 9.91%。长三角地区轨道交通业务在经历了前 20 年的大发展后，现在有所收缩，预计短期会比前几年增长速度放慢，公司在轨道交通业务上有资质、业绩及经验优势，相信未来仍有空间。

7、报告显示，公司 2023 年营收和净利润均出现下滑，下滑的原因是什么？公司将采取何种措施应对挑战？

您好，近年受经济基本面影响，公司建筑业承接业务量及产值完成有下降趋势，公司将继续以“长三角”优势地区为中心，增强以轨道交通、地下管廊、市政路桥等优势业务为基础的核心竞争力,积极参与设施和政府重大项目的投资建设。同时，推动公司业务向能源基建领域转型，提升“建筑+新能源”双轮驱动能力。努力打造新能源一体化产业链，优化公司业务结构和盈利模式，提升公司第二增长曲线。

8、保障房和开发房业务营收下降的原因是什么？房地产行业不景气将会对公司生产经营产生什么影响？

您好，公司房地产开发业务以销售存量房为主，已不再开发新项目，2023 年度交房同比上年减少，导致房地产营收同比下降。

9、公司未来的资本开支计划如何？

您好，公司未来投资计划主要为 5GW 高效光伏电池组件项目和宏润科创中心项目。

10、公司在轨道交通项目招投标的竞争优势是什么？市场地位和份额如何？

您好，公司是国内第一家进行城市轨道交通地下盾构施工的民营企业，在城市轨道交通、城市桥梁、隧道等施工领域积累了多项核心技术经验。公司是国内少数拥有市政公用、建筑工程施工总承包双特级，以及市政、建筑行业双甲级设计资质的高新技术民营企业，同时具有公路工程、机电工程等施工总承包壹级资质，是华东地区新基建领域的重要力量。公司从 1995 年开始参与上海轨道交通工程建设，已承建上海、杭州、苏州、宁波等 20 个城市的轨道交通项目，累计完成盾构掘进 305 公里。公司依靠良好的信誉、优良的施工质量、稳健的经营理念，在业内树立了良好品牌和口碑。

11、公司 2024 年发展规划和经营目标如何？三大板块的未来发展方向将是怎样的？

您好，2024 年度，公司将充分发挥在建筑施工和基础设施投资建设领域的核心优势，持续强化在长三角地区的经营工作，在轨道交通、大型管网、大型工程方面争取主要订单，坚持稳中求进的基本方针，继续积极开拓市场。同时，公司将推动公司新能源业务板块整体发展，提高光伏电站 EPC 项目、光伏组件、高效电池片的市场竞争力，加强成本控制，使其成为新的业务增长点。2024 年度，公司计划承接工程业务总量 100 亿元，其中承接建筑工程业务 70 亿、风光储等各类 EPC 业务合同 30 亿元；计划新签产品销售类合同 25 亿元。公司房地产开发业务以加快去库存为主，不再开发新项目。

12、公司 2024 年计划承接工程业务总量如何？较上年相比，有何变化？

您好，公司 2024 年计划承接工程业务总量 100 亿元，其中承接建筑工程业务 70 亿、风光储等各类 EPC 业务合同 30 亿元。计划承接建筑工程业务基本与上年持平。

13、公司 2023 年研发投入如何，主要用于哪些研发领域？

您好，公司坚持科技创新，加强研发投入，报告期获省级工法 2 项，参编标准 3 项，授权发明专利 5 项、实用新型专利 25 项。获宁波市研发投入 50 强企业。获 2023 年度中国公路学会科学技术奖、广东省科学技术奖、广东省建设科技与标准化协会科技创新奖。公司为高新技术企业，2023 年度，公司研发投入 2.06 亿元，研发领域以公司主业建筑施工业务为主，具体研发项目可参见 2023 年度报告。

14、请问，贵公司大约什么时候进行增发，增发价是多少，另外每股增发价，会低于每股净资产 4.03 元吗？因为 2023 年年报披露的公司每股净资产为 4.03 元，如果增发价低于每股净资产 4.03 元，是利益输送吗？是严重损害到我们持有者的利益吗？

您好，公司已于 2023 年 12 月取得中国证监会关于本次向特定对象发行的同意批复，公司将在一年有效期内完成本次发行，公司将视市场情况适时启动本次发行。本次发行定价基准日为发行期首日，发行价格不低于定价基准日前 20 个交易日公司股票交易均价的 80%。本次发行价格尚未确定。

15、宏润建设在长三角地区的业务发展情况如何，是否能够持续受益于区域一体化政策？

您好，公司深耕“长三角”区域轨道交通、地下结构施工业务。公司从 1995 年开始参与上海轨道交通工程建设，已承建上海、杭州、苏州、宁波等 20 个城市的轨道交通项目，公司近几年新签合同超 80%在长三角。近年来，国家对建筑业的规划相继出台，作为立足长三角超三十年的建筑公司，公司将持续受益于国

	<p>家对长三角区域一体化的规划。感谢。</p> <p>16、如何看待公司近期股价表现？</p> <p>您好，公司股价走势受二级市场影响，公司本身将积极做好生产经营，以实际行动提升公司价值，积极回报股东。感谢。</p> <p>17、公司在建筑业中的资质等级和获得的荣誉有哪些？</p> <p>您好，公司为国家住房和城乡建设部核准的建筑工程施工总承包特级企业。公司为拥有市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包双特级和工程设计市政行业、建筑行业双甲级资质的高新技术企业。在具体业务领域，公司拥有公路工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、桥梁工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级等资质。</p> <p>公司先后荣获国家技术发明二等奖 1 项、荣获省(部)级科学技术奖共 10 项、11 次中国建筑工程鲁班奖，14 次中国土木工程詹天佑奖，4 次国家优质工程金质奖，15 次国家优质工程奖，32 次中国市政工程金杯奖，并被授予全国建筑业百强企业、全国建筑业先进企业、全国用户满意企业等多项荣誉称号。</p> <p>18、公司股价能不能维护一下？</p> <p>您好，公司股价走势受二级市场影响，公司将积极做好生产经营，以经营业绩提升公司价值。</p>
<p>关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明</p>	<p>本次活动不涉及应披露重大信息</p>
<p>附件清单(如有)</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2024-05-09</p>