

# 南国置业股份有限公司

## 2023 年度股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 特别提示:

1. 本次股东大会未出现否决提案的情形。
2. 本次股东大会未涉及变更以往股东大会已通过的决议。

### 一、会议召开和出席情况

#### (一) 会议召开情况

##### 1、会议召开的日期和时间

(1) 现场会议召开的日期和时间: 2024年5月16日(星期四)下午14:30;

(2) 网络投票的日期和时间: 通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的时间为2024年5月16日上午9:15—9:25、9:30—11:30和下午13:00—15:00; 通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的时间为2024年5月16日上午9:15至下午15:00期间的任意时间。

2、召开地点: 武汉市江汉区江汉北路3号南国中心二期T1写字楼2902会议室。

3、召开方式: 本次股东大会采取现场投票与网络投票相结合的方式。

4、召集人: 南国置业股份有限公司(以下简称“公司”)董事会。

5、主持人: 公司董事长李明轩先生。

6、本次股东大会会议的召集、召开与表决程序符合《公司法》《上市公司股东大会规则》《深圳证券交易所股票上市规则》等法律法规及《公司章程》的有关规定。

#### (二) 会议出席情况

### 1、出席会议的总体情况

出席本次股东大会的股东及股东授权委托代表20人，代表有表决权股份721,058,276股，占公司有效表决权股份总数的41.5783%；

其中，通过现场投票的股东及股东授权委托代表4人，代表有表决权股份702,210,397股，占公司有效表决权股份总数的40.4915%；

通过网络投票的股东16人，代表有表决权股份18,847,879股，占公司有效表决权股份总数的1.0868%。

### 2、中小股东出席的总体情况

出席本次股东大会表决的股东中，中小股东及股东授权委托代表18人，代表有表决权股份数18,855,979股，占公司有效表决权股份总数的1.0873%；

其中，通过现场投票的中小股东及股东授权委托代表2人，代表有表决权股份8,100股，占公司有效表决权股份总数的0.0005%；

通过网络投票的股东16人，代表有表决权股份18,847,879股，占公司有效表决权股份总数的1.0868%。

3、公司董事、监事及见证律师以现场与通讯相结合的方式出席了会议，公司高级管理人员列席了会议。

## 二、提案审议表决情况

### 1.00 《2023年度董事会工作报告》

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

### 2.00 《2023年度监事会工作报告》

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

### **3.00 《2023年年度报告及摘要》**

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

### **4.00 《2023年度财务报告》**

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

### **5.00 《2023年度利润分配方案的议案》**

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

### **6.00 《关于公司董事、监事2023年度薪酬方案的议案》**

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **7.00 《关于为控股子公司提供担保的议案》**

总表决情况：

同意 719,072,997 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.7247%；

反对 1,985,279 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.2753%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 16,870,700 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
89.4714%；

反对 1,985,279 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
10.5286%；

弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **8.00 《关于向关联担保方支付担保费用的议案》**

总表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **9.00 《关于为参股公司提供财务资助的议案》**

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **10.00 《关于2024年度日常关联交易预计的议案》**

总表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **11.00 《关于提请股东大会审批2024年度获取股东借款的议案》**

总表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.1183%；  
弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **12.00 《关于与电建保理公司开展商业保理业务暨关联交易的议案》**

总表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

中小股东表决情况：

同意 18,833,679 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的  
99.8817%；

反对 22,300 股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.1183%；

弃权0股，占出席会议中小股东有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **13.00 《关于公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的议案》**

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

#### **14.00 《关于续聘会计师事务所的议案》**

总表决情况：

同意 721,035,976 股，占出席会议有效表决权股份总数的99.9969%；

反对 22,300 股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0031%；

弃权0股，占出席会议有效表决权股份总数的0.0000%。

表决结果：通过。

此外，会议还听取了2023年度独立董事述职报告。

### **三、律师出具的法律意见**

律师事务所名称：湖北华隼律师事务所

见证律师：顾赟、廖诚杰

结论性意见：本所律师认为，公司本次股东大会的召集、召开程序符合法律、法规和公司章程的有关规定；出席会议人员的资格合法、有效；表决程序和表决结果符合法律、法规和公司章程的规定；本次股东大会通过的有关决议合法有效。

#### 四、备查文件

- 1、2023年度股东大会决议；
- 2、湖北华隼律师事务所出具的法律意见书。

特此公告。

南国置业股份有限公司

董事会

2024年5月17日