

深圳华侨城股份有限公司 2024 年 4 月主要业务经营情况公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、2024 年 4 月销售情况

2024 年 4 月份公司实现合同销售面积 10.2 万平方米，合同销售金额 16.2 亿元；2024 年 1-4 月公司累计实现合同销售面积 35.7 万平方米，同比减少 46%；合同销售金额 60.2 亿元，同比减少 54%。

二、2024 年 4 月新增土地情况

2024 年 4 月，公司无新增土地情况。

三、旅游综合业务情况

公司持续推出丰富多彩的旅游产品。多地欢乐谷以实景主题为载体，打造沉浸式国风新场景，让游客感受中华优秀传统文化之美。威尼斯英迪格酒店将邻间文化元素融入酒店设施与艺术品中，构筑美好的视觉感受。1-4 月，公司旗下文旅企业合计接待游客 2372 万人次。

注：由于市场及公司情况的变化，公司月度主要业务经营情况公告与定期报告披露的信息可能存在差异，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

深圳华侨城股份有限公司

董 事 会

二〇二四年五月十七日