

证券代码：002310

证券简称：*ST东园

公告编号：2024-044

北京东方园林环境股份有限公司

关于全资子公司项目中标公示的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要提示：

本项目由北京东方园林环境股份有限公司（以下简称“公司”或“东方园林”）全资子公司东方园林生态工程有限公司（以下简称“东方生态”）与中裕工程集团有限公司（以下简称“中裕工程”）组成的联合体投标。截至本公告披露之日，东方生态及联合体尚未收到《中标通知书》、尚未与交易对方正式签订合同公司后续将依据相关规定披露本项目进展。本项目最终中标金额以《中标通知书》为准，东方生态在联合体中具体承担的施工任务所享有的工程金额以正式签署的合同为准，公司将根据实际进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

近日，东方生态与中裕工程组成的联合体参与了芦台经济开发区中职学校新建项目 EPC 总承包（以下简称“项目”、“本项目”）投标，招标人是芦台经济开发区城市建设投资有限公司。2024年5月17日，河北省招标投标公共服务平台发布了本项目的中标结果公示，以东方生态为牵头人的联合体为中标人。根据联合体协议，东方生态负责资质范围内的施工工作。现将有关内容公告如下：

一、中标项目主要内容

- 项目名称：芦台经济开发区中职学校新建项目 EPC 总承包
- 招标人：芦台经济开发区城市建设投资有限公司
- 中标人：东方园林生态工程有限公司（联合体成员：中裕工程集团有限公司）
- 中标价格：设计费 631.87 万元；施工费暂定金额 65,133.61 万元

5、建设内容及规模：总建筑面积 109,672.94 平方米，含教学楼、食堂、学生公寓等内容

6、工期：720 日历天（含设计周期）

具体内容详见河北省招标投标公共服务平台发布的《芦台经济开发区中职学校新建项目中标结果公示》相关内容。

二、交易对手方情况

芦台经济开发区城市建设投资有限公司成立于 2009 年 6 月 23 日，注册资本 9390 万元，是河北唐山芦台经济开发区国有资产监督管理办公室的全资子公司。

河北唐山芦台经济开发区是河北省省级经济开发区，辖区总面积 134 平方公里，耕地 12 万亩，常住人口 6.5 万。芦台经济开发区距北京 100 余公里，天津 60 公里，滨海新区 10 公里，被列入河北省 5 个承接产业发展的协同协作平台，是 50 个京津冀产业合作重点平台之一，是河北省承接非首都功能疏解四大平台之一，位于京津冀协同发展的最前沿。

2021 年芦台经济开发区地区生产总值约 77 亿元。该地区所属行政市唐山市 2022 年一般公共预算收入 542.7 亿，一般公共预算支出 936.9 亿。（以上信息来自芦台经济开发区管理委员会网站 <http://www.lutai.gov.cn/>）

关联关系：招标人与公司不存在关联关系。

三、联合体成员基本情况及职责分工

1、公司名称：中裕工程集团有限公司

法定代表人：刘轩宇

注册资本：10,000 万元人民币

成立时间：2019 年 10 月 30 日

注册地：山西转型综合改革示范区科技新城化章北街 1 号山西数据流量生态园 4 号楼 4 层 4410-30 号房间

经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程质量检测；建设工程勘察；住宅室内装饰装修；建设工程施工；水利工程建设监理；建设工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理；金属与非金属矿产资源地质勘探；建筑劳务分包；国土空间规划编制；建筑智能化系统设计；文物保护工程设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；特种设备设计；文物保护工程

勘察；地质灾害治理工程勘查；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；特种设备检验检测；测绘服务；水利工程质量检测；矿产资源勘查；地质灾害危险性评估。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专业设计服务；工程造价咨询业务；承接总公司工程建设业务；工程管理服务；市政设施管理；互联网销售（除销售需要许可的商品）；软件开发；办公服务；平面设计；节能管理服务；环境保护专用设备制造；办公用品销售；普通机械设备安装服务；矿山机械销售；环保咨询服务；政府采购代理服务；规划设计管理；图文设计制作；广告设计、代理；安全技术防范系统设计施工服务；工业设计服务；信息技术咨询服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；金属门窗工程施工；土石方工程施工；集成电路设计；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

公司与中裕工程集团有限公司不存在关联关系。

2、联合体内部各自按下列分工负责本项目工作

牵头人——东方生态，负责资质范围内的施工工作；

联合体成员——中裕工程集团有限公司，负责资质范围内的设计工作。

四、中标项目对公司的影响

若本项目签订正式合同并顺利实施后，将为公司持续发展提供业务支持，并为公司后续项目的开拓和合作提供更多的经验，对公司未来业绩产生积极的影响。该项目的履行不会影响公司经营的独立性。

五、风险提示

1、截至本公告日，东方生态及联合体尚未收到中标通知书，亦未与招标人签署相关合同。是否收到中标通知书、签订正式项目合同以及项目实施尚存在不确定性，公司后续将依据相关规定披露本项目进展。

2、项目总金额、东方生态负责的具体施工内容均以正式签署的合同为准。本项目金额较大，每个环节的工作推进受多方因素影响，落地时间存在一定的不确定性，最终签署的项目合同存在所约定的项目金额、建设工期等与中标公示内

容不一致的风险。

3、项目施工的付款方式、回款期限及回款保障，以各方签署的合同为准，存在一定的不确定性。

4、本项目的履行将占用公司一定的流动资金。公司将根据项目进展，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

六、备查文件

《芦台经济开发区中职学校新建项目中标结果公示》

特此公告。

北京东方园林环境股份有限公司董事会

二〇二四年五月十七日