

启迪设计集团股份有限公司 关于收到中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

启迪设计集团股份有限公司（以下简称“公司”）近日与江苏永联精筑建设集团有限公司组成联合体，参与了“苏国土 2022-WG-3 号地块项目设计采购施工总承包（EPC）”产业园项目的邀请招标，今日公司收到招标人发来的《中标通知书》，中标价格：人民币壹拾亿捌仟壹佰肆拾玖万伍仟零捌拾壹元（¥1,081,495,081.00 元）。

一、项目主要情况

- 项目名称：苏国土 2022-WG-3 号地块项目设计采购施工总承包（EPC）
- 招标人：苏州元乾科技产业发展合伙企业（有限合伙）
- 中标人
 - 牵头人：启迪设计集团股份有限公司
 - 联合体成员：江苏永联精筑建设集团有限公司
- 中标价：1,081,495,081.00 元
- 中标工期：730 天
- 建设地点：苏州市姑苏区白洋湾街道虎池路以南、长泾庙街以西
- 预计开工时间：2024 年 6 月
- 建设内容：包含但不限于设计、采购及施工（EPC）。a、设计内容及范围：①方案设计，②施工图设计，③专项设计（人防设计、小市政设计、装配式设计、景观设计、幕墙设计、绿色建筑、海绵城市、地质勘查、基坑围护设计、泛光设计、BIM 设计、智能化设计、标识及交通导视设计、局部钢结构构件），④施工跟踪设计及现场服务，以及其他以上未列出、但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业专项和其他特殊工程的设计。要求符合行业设计深度标准，严格按照合同及/或招标文件中规定的时间保质保量地提供相应成果，承包人需根据国家、地方有关设计承揽要求承担设计责任；b、采购施工工作内容：所有施

工图设计范围内的地质勘查、地基与基础、主体结构、建筑给水排水、建筑电气、建筑智能化、消防工程、暖通、电梯、泛光照明、标识导视及交通导线、室外市政工程、景观绿化、幕墙、基坑支护、土石方工程、变配电工程、发包人及政府有关部门的竣工验收（含档案资料验收）、移交工作，缺陷责任期内的缺陷修复工作、质量保修期内的保修维修工作等所有为完成本项目所需进行的工作。项目红线以内的三通一平。承包人负责完成外部道路、供电、供水、供气等相关工作，发包人予以必要配合。

9、质量目标：一次性验收合格（满足《发包人要求》及国家、行业和地方法律法规、监管政策和质量标准要求，如有任何规定或标准不一致的，按较高标准的要求执行）。

10、资金来源：中标人自筹。

11、招标方式：邀请招标。

二、工程招标人情况介绍

1、招标人：苏州元乾科技产业发展合伙企业(有限合伙)

执行事务合伙人：苏州海企国际工程咨询有限公司

苏州元创科技产业发展有限公司

出资额：45,000 万元整

主要经营场所：苏州市姑苏区朱家湾街 8 号（5 幢 402-6 室）

经营范围：一般项目：软件开发；创业空间服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；园区管理服务；5G 通信技术服务；数据处理服务；通用设备修理；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广（（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2、最近一个会计年度公司与招标人未发生类似业务。

3、公司与招标人不存在关联关系。

三、本项目对公司业绩的影响

本项目中标金额为 108,149.51 万元，占 2023 年经审计营业收入 67.74%。根据《联合体协议书》，公司作为牵头人，主要负责项目的设计和总承包管理工作，联合体成员主要负责项目采购和施工工作。公司中标该项目，签订正式合同并顺

利实施后，有利于带动公司工程总承包业务的发展，扩大公司经营规模，预计对公司 2024 年及以后年度经营业绩产生积极的影响。

公司具有足够的技术、人员和资金完成该项目的全部内容，具有完全的履约能力。公司不会因本合同的履行而对合同交易方形成依赖，不影响公司业务的独立性。

四、风险提示

根据《中标通知书》要求，公司将尽快与招标人签订书面合同，合同条款尚存在一定不确定性，具体内容以最终签署的合同为准。此外，由于政策、内外部条件存在变化的可能性，或有不可抗力因素随机发生的影响，在合同签署、项目实施及采购的过程中可能存在进度、金额变化，公司将根据相关规定及时披露项目相关进展情况，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

启迪设计集团股份有限公司董事会

2024 年 5 月 24 日