

## 棕榈生态城镇发展股份有限公司

### 关于项目中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年5月29日收到“汤阴县瓦岗镇、伏道镇、古贤镇、菜园镇2024年度5万亩高标准农田建设改造提升（示范区）项目”的《中标通知书》，公司下属全资子公司河南棕榈建设发展有限公司（以下简称“河南棕建”）与汤阴县豫资城乡建设发展有限公司、河南省隆邦勘测规划设计工程有限公司、河南省豫资农业服务有限公司所组成的联合体被确认为该项目的中标单位，有关中标内容如下：

#### 一、中标项目概况

1、项目名称：汤阴县瓦岗镇、伏道镇、古贤镇、菜园镇2024年度5万亩高标准农田建设改造提升（示范区）项目(F+EPC+O)

2、建设地点：汤阴县伏道镇、古贤镇、菜园镇、瓦岗镇

3、工程规模：按照“六化”（建设标准化、装备现代化、应用智能化、经营规模化、管理规范、环境生态化）要求，打造集中连片、设施完善、农电配套、土壤肥沃、生态良好、抗灾能力强的农田，主要建设内容：（1）土地整治工程；（2）地力提升工程；（3）田间交通工程；（4）田间灌溉工程（节水灌溉，水肥一体化设施）；（5）田间排水工程；（6）农田防护与生态环境保护工程；（7）农田输配电工程；（8）农田信息化工程；项目实施过程中，要在实施前后进行地力等级评定和新增耕地的认定，具体以规划设计为准；

4、中标内容：项目的投资、融资、勘察设计、建设、运营、管护一体化建设，并对工程的质量、安全、控尘、工期和造价、竣工验收、移交等工作全面负责，质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作；

5、项目资金来源：财政补助资金和社会方投融资资金

6、标段划分：本项目一个标段

7、中标价：181,030,138 元，项目为联合体中标，公司全资子公司河南棕建作为联合体成员之一，涉及中标的建安费金额约为 17,832 万元。

8、工期：24 个月

9、招标方式：公开招标

10、招标人：汤阴县农业农村局

11、中标人：汤阴县豫资城乡建设发展有限公司（联合体牵头人）、河南棕建建设发展有限公司（联合体成员）、河南省隆邦勘测规划设计工程有限公司（联合体成员）、河南省豫资农业服务有限公司（联合体成员）

## 二、联合体成员介绍

### 1、汤阴县豫资城乡建设发展有限公司

企业名称：汤阴县豫资城乡建设发展有限公司

统一社会信用代码：91410523MA40HP7C89

法定代表人：殷若愚

成立日期：2017 年 02 月 06 日

注册资本：10,000 万人民币

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：汤阴县城关人民路 125 号

经营范围：开展河南省百城建设提质工程项目融资、建设；对城乡公共基础设施项目进行投资、建设；接受政府委托对有经营资质的房地产开发企业进行棚户区建设、城中村旧城拆迁、改造、房地产开发项目投资；对交通、水利、城市建设等基础设施项目进行投资建设；对国家相关政策允许的项目进行投资。

股权结构：河南省豫资城乡一体化建设发展集团有限公司持股 51%、汤阴城发集团有限公司持股 49%。

关联关系：汤阴县豫资城乡建设发展有限公司与公司受同一方中原豫资投资控股集团有限公司控制，是公司关联方。

### 2、河南棕建

企业名称：河南棕建建设发展有限公司

统一社会信用代码：91411600MA44YU734N

法定代表人：于丙贵

成立日期：2018年3月14日

注册资本：4,000万元

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册地址：河南省郑州市郑东新区俊贤路38号森大郑东1号项目一期3号楼5层12号铺

经营范围：建筑工程、水利水电工程、防水防腐保温工程、建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、市政公用工程、环保工程、园林绿化工程、土石方工程、公路工程、石油化工工程、电力工程、钢结构工程、地基基础工程、消防工程、城市及道路照明工程、电子与智能化工程、桥梁工程设计及施工；建筑工程机械及设备经营租赁；绿化养护服务；企业管理咨询；工程管理服务；信息技术咨询服务；建筑劳务分包；机械设备安装及销售；销售：建筑材料。

股权结构：公司持股100%

关联关系：河南棕榈建设发展有限公司是公司全资子公司

### 3、河南省隆邦勘测规划设计工程有限公司

企业名称：河南省隆邦勘测规划设计工程有限公司

统一社会信用代码：914101055686499372

法定代表人：赵安丽

成立日期：2011年02月17日

注册资本：1,500万人民币

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册地址：郑州市金水区国基路60号设计产业园B座19层1-15号

经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；测绘服务；地质灾害治理工程施工；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；通用航空服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：地理遥感信息服务；专业设计服务；工业工程设计服务；环境保护监测；水污染治理；水污染防治服务；大气污染治理；大气污染防治服务；环

保咨询服务；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；森林经营和管护；水利相关咨询服务等。

股权结构：自然人“李真”持股 20%，自然人“赵安丽”持股 80%。

关联关系：公司与河南省隆邦勘测规划设计工程有限公司不存在关联关系。

#### **4、河南省豫资农业服务有限公司**

企业名称：河南省豫资农业服务有限公司

统一社会信用代码：91410300MA9G7YHX79

法定代表人：刘天奇

成立日期：2020 年 12 月 30 日

注册资本：2,000 万元

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）龙湖金融岛 C04-09 豫资控股大厦 8 层 801 室

经营范围：一般项目：农业专业及辅助性活动；粮油仓储服务；农业机械服务；农业生产资料的购买、使用；肥料销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；国内贸易代理；国内货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；互联网数据服务；广告设计、代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农村集体经济组织管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：粮食收购；农药批发；农药零售；农作物种子经营；互联网信息服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

股权结构：河南省豫资保障房管理运营有限公司持股 50%，中国一拖集团有限公司持股 25%，上海首农投资控股有限公司 15%，自然人刘天奇持股 10%

关联关系：河南省豫资农业服务有限公司是公司控股股东河南省豫资保障房管理运营有限公司合并报表范围内子公司，故河南省豫资农业服务有限公司是公司关联方。

### 三、招标人情况介绍

中标项目的招标人为“汤阴县农业农村局”，属政府职能部门，具备良好的信用和支付能力，不属于失信被执行人。

公司与汤阴县农业农村局不存在关联关系，最近三年内公司与其未发生类似业务。

### 四、中标项目对公司业绩的影响

本次项目中标金额约为 17,832 万元，占公司 2023 年度经审计营业收入的 4.40%，项目顺利实施后，预计对公司 2024 年度及未来的经营业绩产生积极影响。

本次中标项目的履行不影响公司业务的独立性，公司不会因为履行本项目对招标方形成依赖。

### 五、风险提示

截止本公告披露日，相关工程施工合同尚未签署，合同签订及合同具体条款等可能存在一定不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2024 年 5 月 30 日