

证券代码：301024

证券简称：霍普股份

公告编号：2024-041

## 上海霍普建筑设计事务所股份有限公司

### 关于公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

上海霍普建筑设计事务所股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年6月12日召开第三届董事会第十六次会议、第三届监事会第十四次会议，审议通过《关于公司未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的议案》，本事项尚需提交公司2024年第二次临时股东大会审议通过，具体情况如下：

#### 一、情况概述

经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至2023年12月31日，公司经审计的合并财务报表未分配利润为-85,288,477.47元，实收股本为63,585,000元。公司未弥补亏损超过实收股本总额三分之一。

根据《中华人民共和国公司法》及《公司章程》的相关规定，该事项需提交公司股东大会审议。

#### 二、亏损原因

1、公司主营业务聚焦于建筑方案设计，受房地产市场持续低迷影响，上游建筑设计行业的发展出现产能过剩、需求萎缩、竞争加剧等诸多不利因素影响，公司经营业绩受冲击较大。

2、受销售低迷、资金紧张等因素影响，公司房地产客户整体付款节奏变慢，导致应收账款账龄滚动增长，相应坏账准备计提大幅增加。

3、公司多措并举压减各项支出，在成本控制方面取得一定成效，但由于措施实施时间较短，人员工资、房屋租金等刚性支出仍维持较高水平，降本成效尚未完全显现。

4、公司建筑绿能业务拓展时间较短，项目仍处于建设阶段，未达到出售条件，导致业绩尚未完全释放。

### **三、应对措施**

公司拟采取如下措施进一步改善经营状况：

#### **1、稳住建筑设计业务基本盘**

鉴于房地产市场调整转型持续，为稳住基本盘，托起发展盘，公司将采取如下措施：一是坚持深入挖掘客户需求，确保原有大客户粘性和满意度不断提升，促使存量大客户订单量稳中提升；二是密切关注保障性住房、城中村改造、平急两用公共基础设施的政策演进，充分挖掘相关领域的业务机会；三是强化成本费用控制，扎实推进瘦身健体工作，确保一揽子措施尽快落地见效；四是积极探索人工智能技术与建筑设计业务融合发展，助推设计业务提质增效。

#### **2、加快建筑绿能业务发展**

公司将加大资源投入，加快分布式光伏电站项目开发，并基于前期光伏电站项目的成功经验，稳步拓展工商业储能、分散式风电等业务，同时结合分布式光伏、工商业储能、分散式风电、充电桩及人工智能技术等启动虚拟电厂业务探索工作，并力争有所突破。

#### **3、持续加强应收账款的管理**

为最大限度地化解应收账款的风险，公司将继续采取商务催收、律师函催收、法律诉讼等手段加强催收力度，确保销售回款取得积极成效。

### **四、备查文件**

公司第三届董事会第十六次会议决议；

公司第三届监事会第十四次会议决议。

特此公告。

上海霍普建筑设计事务所股份有限公司

董事会

二〇二四年六月十三日