

证券代码：831445

证券简称：龙竹科技

公告编号：2024-055

龙竹科技集团股份有限公司

关于公司向银行申请抵押贷款的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

龙竹科技集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年6月14日召开第四届董事会第十次会议，审议通过了《关于公司向银行申请抵押贷款的议案》，公司拟以自有不动产、全资子公司福建迈拓钢竹家居用品有限公司（以下简称“迈拓公司”）自有的不动产作为抵押，向银行申请短期流动资金贷款。最终贷款金额、贷款期限、贷款利率等以抵押贷款合同为准。

一、基本情况

公司为提高融资的便利性，满足业务发展实际需要，改善现金流状况、降低经营风险、促进经营发展，拟以不动产作为抵押，向银行申请短期流动资金贷款。

具体情况如下：

1、贷款总金额8,000.00万元。各银行贷款金额如下：

单位：万元

银行名称	贷款金额
中国农业银行股份有限公司南平建阳支行	3,000.00
中国银行股份有限公司南平建阳支行	5,000.00
小计	8,000.00

2、贷款利率：参照一年期 LPR 利率浮动，最终以抵押贷款合同约定利率为准；

3、贷款期限：1 年；

4、贷款用途：流动资金贷款；

5、贷款抵押物：公司以自有、全资子公司迈拓公司自有的不动产向银行提供抵押担保。截至 2023 年 12 月 31 日，抵押的资产账面价值总计 12,105.74 万元；截至 2024 年 3 月 31 日，抵押的资产账面价值总计 11,962.79 万元。具体信息如下：

单位：元

资产所有权人	资产类别	资产名称	截止 2023 年 12 月 31 日账面价值	截止 2024 年 3 月 31 日账面价值
公司	无形资产	土地使用权	11,931,468.42	11,866,217.94
公司	固定资产	房屋建筑物	66,995,723.62	66,165,666.05
迈拓公司	无形资产	土地使用权	6,282,442.92	6,247,148.28
迈拓公司	固定资产	房屋建筑物	35,847,772.30	35,348,818.48
合计			121,057,407.26	119,627,850.75

注：具体抵押金额和期限以实际签订的抵押贷款合同为准。

6、授权事宜：为确保本次贷款业务的顺利开展，特提请公司董事会授权公司董事长签署上述申请银行贷款及资产抵押事项的相关法律文件，授权期限至本次事项办理完毕为止。

二、审议决策程序

上述事项不涉及关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

根据《北京证券交易所股票上市规则（试行）》及《公司章程》等相关规定，公司本次抵押贷款事宜已经第四届董事会第十次会议审议通过。本次抵押贷款事项在董事会的审议范围及权限内，无需提交公司股东大会审议。

三、对公司的影响

公司拟以不动产向银行申请抵押贷款，系为提高公司融资的便利性，满足业务发展的实际需要，不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响，不会损害

公司及股东的利益。

四、备查文件

《龙竹科技集团股份有限公司第四届董事会第十次会议决议》。

龙竹科技集团股份有限公司董事会

2024年6月14日