

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

关于对外担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

截至公告日，公司及控股子公司累计实际发生对外担保总额占2023年度经审计归母净资产311.49%，对资产负债率超过70%的单位担保金额占公司2023年度经审计归母净资产210.83%，对合并报表外单位担保金额占公司2023年度经审计归母净资产36.64%，敬请投资者注意相关风险。

一、担保情况概述

近日，深圳市新南山控股（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）与招商银行股份有限公司重庆分行（以下简称“招商银行重庆分行”）签署《不可撤销担保书》，约定公司为全资下属公司重庆南山汽车运动文化有限公司（以下简称“重庆运动文化”）向招商银行重庆分行申请的5,500万元综合授信额度提供连带责任担保。

二、股东大会审议及额度使用情况

公司2023年度股东大会审议通过《关于向控股子公司提供担保额度的议案》，同意公司及控股子公司为下属控股公司新增不超过60亿元的担保额度，其中：向资产负债率为70%以上的下属控股公司新增担保额度54亿元，向资产负债率低于70%的下属控股公司新增担保额度6亿元。上述担保额度在授权期限内可循环使用。

前述对重庆运动文化的担保在股东大会批准的额度范围之内。截至 2024 年 5 月 31 日，重庆运动文化的资产负债率为 97.00%（未经审计），本次担保使用额度情况如下：

单位：亿元

担保方	被担保方	资产负债率	股东大会审批额度	本次使用前剩余额度	本次使用	剩余额度
公司、控股子公司	下属控股公司	≥70%	54.00	54.00	0.55	53.45
		<70%	6.00	6.00	0.00	6.00
合计			60.00	60.00	0.55	59.45

本次担保前，公司及控股子公司为重庆运动文化提供担保 8,100 万元；本次担保后，公司及控股子公司为重庆运动文化提供担保 13,600 万元。

三、被担保人基本情况

公司名称：重庆南山汽车运动文化有限公司

成立时间：2019 年 03 月 08 日

注册地址：重庆市高新区香炉山街道康坪路 1 号

法定代表人：林辉忠

注册资本：2,000 万元

经营范围：承办、组织、策划经批准的大型活动及赛事；赛车场、体育场馆、展览馆、仓库、厂房、停车场库及配套设施用房的管理和租赁；汽车维修、美容、租赁（取得相关行政许可后，在许可范围内从事经营）；货物、技术进出口；网络游戏开发推广；健身服务；驾驶员培训服务（须取得相关行政许可或审批后方可从事经营）；公关服务；会议及展览服务；广告设计、制作、代理、发布服务；餐饮服务（取得相关行政许可后，在许可范围内从事经营）；住宿服务（须取得相关行政许可或审批后方可从事经营）；票务代理服务；代办车

辆保险；代办机动车交易手续；汽车及汽车零部件销售；利用互联网和实体店销售汽车、汽车零配件。（以上范围国家法律、法规禁止经营的不得经营；国家法律、法规规定应经审批而未获审批前不得经营）

股东情况：重庆南山国际汽车港发展有限公司持股 100%，重庆南山国际汽车港发展有限公司为公司全资下属公司。

主要财务指标：

截至 2023 年 12 月 31 日，该公司资产总额为 10,569.92 万元，负债总额为 9,990.37 万元，净资产为 579.55 万元。2023 年度，该公司营业收入 362.13 万元，净利润为-491.13 万元。（以上数据未经审计）

截至 2024 年 5 月 31 日，该公司资产总额为 10,374.96 万元，负债总额为 10,064.48 万元，净资产为 310.49 万元。2024 年 1-5 月，该公司营业收入 50.44 万元，净利润为-269.06 万元。（以上数据未经审计）

经核查，重庆南山汽车运动文化有限公司不属于失信被执行人。

四、担保合同的主要内容

1. 保证金额：人民币伍仟伍佰万元整。
2. 保证范围：主合同项下债务人的全部债务，包含最高主债权本金、利息及其他应付款项。
3. 保证期间：主债权的债务履行期限届满之日起三年。
4. 担保方式：连带责任保证。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至目前，公司及下属公司累计实际发生对外担保总额为 319.86 亿元（含本次担保），占 2023 年度经审计归母净资产的 311.49%（其中，对外担保总额项下实际存续的融资金额为 100.23 亿元），包括公司对子公司、子公司对子公司以及公司或子公司对参资公司发生的

担保，主要系基于宝湾物流、地产及产城项目等的经营及开发需求发生的担保。公司及下属公司对合并报表外单位提供的担保总额为 37.62 亿元，占公司 2023 年度经审计归母净资产的 36.64%（其中，担保金额项下实际存续的融资金额为 15.68 亿元）。无逾期担保，无涉及诉讼的担保，无因担保被判决败诉而应承担的损失金额。

特此公告。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司董事会

2024 年 7 月 3 日