

## 浙江永强集团股份有限公司 关于公司参与竞拍土地使用权的进展公告

本公司全体董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

浙江永强集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年6月27日召开第六届董事会第二十次会议审议并通过了《关于审议公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，同意公司使用自有资金不超过人民币8000万元参与竞拍土地使用权，并授权公司管理层全权办理本次竞拍土地使用权有关的全部事宜。

上述详细内容见公司于2024年6月28日刊载于《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的相关公告。

近日，公司与临海市自然资源和规划局签署了《国有建设用地交地确认书》，确认公司竞得了宗地编号为331082005241004的国有建设用地使用权。

### 一、 交地确认书主要内容

- 1、 出让人：临海市自然资源和规划局
- 2、 地块位置：临海市邵家渡街道钓鱼亭村（23-15-1 地块）
- 3、 出让面积：84473 平方米
- 4、 土地用途：工业用地
- 5、 成交价：6110 万元

### 二、 本次竞拍土地使用权对公司的影响

本次竞拍的土地使用权将继续用于永强高端家居产业园项目，有利于提高公司自主

产能，进一步扩大公司产品的生产规模 and 市场份额，保障公司长期稳定发展，合理布局公司各类产品产能分布，减少零星外租生产场地，并为后续新增产品类别的规模化生产做好准备，有利于提高公司核心竞争力和盈利能力，符合公司发展战略。

本次交易资金来源为公司自有资金，不会对公司财务和经营状况产生重大不利影响，不存在损害公司以及股东利益的情形。

后续公司将遵守相关法律法规，积极推进有关事项的落实，并按照相关法律法规的要求及时履行信息披露义务。

特此公告。

浙江永强集团股份有限公司

二〇二四年七月三日