

证券代码：000048

证券简称：京基智农

公告编号：2024-043

## 深圳市京基智农时代股份有限公司 2024 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

#### (一) 业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日-2024 年 6 月 30 日

#### (二) 业绩预告情况：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：20,000 万元-26,000 万元	盈利：128,469.02 万元
	比上年同期下降：79.76%-84.43%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：21,000 万元-27,000 万元	盈利：134,049.34 万元
	比上年同期下降：79.86%-84.33%	
基本每股收益	盈利：0.3822 元/股-0.4969 元/股	盈利：2.4553 元/股

### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告数据系公司财务部门初步测算结果，未经会计师事务所审计。

### 三、业绩变动原因说明

受益于二季度生猪市场价格回升及公司生猪养殖成本稳步下降，公司生猪养殖业务实现扭亏为盈，其中二季度单季盈利约 1.4 亿元；此外，因公司房地产业务仅为存量销售，报告期内房地产项目交付数量较上年同期大幅减少，结转销售收入及利润相应下降。基于前述，公司整体净利润较上年同期有所下降。

### 四、风险提示

国内生猪养殖企业均面临生猪市场价格波动的不确定性风险。未来生猪市场

价格若出现大幅下滑，可能会对公司业绩产生不利影响。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

#### **五、其他相关说明**

本次业绩预告数据系公司财务部门初步测算结果，具体数据将在公司 2024 年半年度报告中详细披露。敬请广大投资者理性决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳市京基智农时代股份有限公司

董事会

二〇二四年七月八日