

证券代码：600239

证券简称：云南城投

公告编号：临 2024-049 号

云南城投置业股份有限公司 关于公司逾期担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

1、云南澄江老鹰地旅游度假村有限公司（下称“老鹰地公司”）为云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）下属参股公司云南万城百年投资开发有限公司（下称“万城百年”）的控股子公司，老鹰地公司目前的股权结构为：万城百年持股 90%；永昌发展有限公司持股 10%。万城百年目前的股权结构为：公司持有 40%；云南万科企业有限公司（下称“云南万科”）持有 40%；招商财富资产管理有限公司持有 19%；云南云岭天籁投资有限公司持有 0.5%；百年置业公司持有 0.5%。

2、老鹰地公司于 2021 年 6 月向云南万科借款 1,556,220,295.03 元。公司按实际持股比例为该笔借款的本息偿还提供 36%的连带责任担保。截止 2024 年 6 月 25 日该笔借款已部分逾期，逾期金额为 442,416,009.6 元。

3、截至 2024 年 6 月 25 日该笔借款本金余额 1,556,220,295.03 元，公司担保的借款本金余额为 560,239,306.21 元，其中部分担保已逾期，逾期担保金额为 159,269,763.46 元。

4、对外担保逾期的累计数量：公司对外逾期担保金额 33,076.79 万元（不含该笔逾期）。

一、担保情况概述

公司下属参股公司老鹰地公司于 2021 年 6 月向云南万科借款 1,556,220,295.03 元。公司按实际持股比例为该笔借款的本息偿还提供 36%的连带责任担保。该事宜已经公司第九届董事会第三十三次会议和 2022 年第一次临时股东大会审议通过。（具体事宜详见公司分别于 2021 年 12 月 25 日和 2022 年 1

月 11 日在上海证券交易所网站和《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》《证券日报》上刊登的临 2021-118 号《云南城投置业股份有限公司关于公司为下属参股公司提供担保的公告》、临 2022-002 号《云南城投置业股份有限公司 2022 年第一次临时股东大会决议公告》)。

截止 2024 年 6 月 25 日上述借款已部分逾期,借款本金余额 1,556,220,295.03 元。公司担保的借款本金余额为 560,239,306.21 元,该笔担保已部分逾期,逾期担保金额为 159,269,763.46 元。

二、后期安排

云南万科通过万城百年持有老鹰地公司 36%的股权,负责运营老鹰地公司开发的项目,该笔借款属于关联方之间的借款,故未及时签订借款展期协议,由此构成逾期担保,担保风险可控。目前公司正就老鹰地公司归还上述借款事宜与云南万科积极协商解决方案,争取尽快妥善处理该担保借款逾期事项。

公司将密切关注和高度重视该事项,若有相关进展,公司将及时履行信息披露义务,切实维护公司和股东的利益。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2024 年 7 月 10 日