

公司代码：603153

公司简称：上海建科

# 上海建科集团股份有限公司 2024 年半年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、本半年度报告未经审计。

四、公司负责人王吉杰、主管会计工作负责人沈新根及会计机构负责人（会计主管人员）常旺玲声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

不适用

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请广大投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露半年度报告内容的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

公司已在本报告中详细描述可能存在的相关风险及其对策，敬请广大投资者查阅本报告“第三节管理层讨论与分析”等有关章节内容中关于公司可能面对的风险的描述。

十一、其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义 .....	4
第二节	公司简介和主要财务指标 .....	4
第三节	管理层讨论与分析 .....	6
第四节	公司治理 .....	15
第五节	环境与社会责任 .....	16
第六节	重要事项 .....	19
第七节	股份变动及股东情况 .....	41
第八节	优先股相关情况 .....	47
第九节	债券相关情况 .....	48
第十节	财务报告 .....	48

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	报告期内公开披露过的所有公司文件的正文及公告的原稿

## 第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司/本公司/上海建科	指	上海建科集团股份有限公司
上海国盛集团	指	上海国盛（集团）有限公司
上海上实	指	上海上实（集团）有限公司
国新上海	指	国新控股（上海）有限公司
城投控股	指	上海城投控股股份有限公司
宝业集团	指	宝业集团股份有限公司
北京信润恒	指	北京信润恒股权投资合伙企业（有限合伙）
上海见慧	指	上海见慧企业咨询合伙企业（有限合伙）
上海见鑫	指	上海见鑫企业咨询合伙企业（有限合伙）
上海见盛	指	上海见盛企业咨询合伙企业（有限合伙）
上海见叶	指	上海见叶企业咨询合伙企业（有限合伙）
上海见筠	指	上海见筠企业咨询合伙企业（有限合伙）
上海见理	指	上海见理企业咨询合伙企业（有限合伙）
报告期	指	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

公司的中文名称	上海建科集团股份有限公司
公司的中文简称	上海建科
公司的外文名称	Shanghai Research Institute of Building Sciences Group Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	SRIBS
公司的法定代表人	王吉杰

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	常旺玲	邓晓梦
联系地址	上海市徐汇区宛平南路 75 号四号楼	上海市徐汇区宛平南路 75 号四号楼
电话	021-64390809	021-31655960
传真	021-31655962	012-31655962
电子信箱	ir@sribs.com	ir@sribs.com

### 三、基本情况变更简介

公司注册地址	上海市徐汇区宛平南路 75 号
公司注册地址的历史变更情况	无
公司办公地址	上海市徐汇区宛平南路 75 号
公司办公地址的邮政编码	200032
公司网址	www.sribs.com
电子信箱	ir@sribs.com

报告期内变更情况查询索引	无
--------------	---

#### 四、信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	《上海证券报》《中国证券报》《证券日报》《证券时报》及经济参考网
登载半年度报告的网站地址	http://www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	上海市宛平南路75号
报告期内变更情况查询索引	无

#### 五、公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
人民币普通股（A股）	上海证券交易所	上海建科	603153	无

#### 六、其他有关资料

适用 不适用

#### 七、公司主要会计数据和财务指标

##### （一）主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期 增减(%)
营业收入	1,649,786,457.59	1,583,713,352.46	4.17
归属于上市公司股东的净利润	77,073,959.54	66,151,949.16	16.51
归属于上市公司股东的扣除非 经常性损益的净利润	55,016,139.97	33,840,413.82	62.58
经营活动产生的现金流量净额	-445,623,031.63	-487,951,955.24	不适用
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年 度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	3,411,652,002.75	3,458,742,317.57	-1.36
总资产	4,514,442,042.19	5,013,194,729.03	-9.95

##### （二）主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同 期增减(%)
基本每股收益（元/股）	0.19	0.17	11.76
稀释每股收益（元/股）	0.19	0.17	11.76
扣除非经常性损益后的基本每 股收益（元/股）	0.13	0.09	44.44
加权平均净资产收益率（%）	2.21	2.23	减少0.02个百分点
扣除非经常性损益后的加权平 均净资产收益率（%）	1.58	1.14	增加0.44个百分点

公司主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

报告期内，公司非经常性损益减少，导致归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润、扣除非经常性损益后的基本每股收益以及扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率增幅较大。

**八、境内外会计准则下会计数据差异**

□适用 √不适用

**九、非经常性损益项目和金额**

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-1,301,791.88	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	18,289,196.96	
委托他人投资或管理资产的损益	7,439,634.04	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	828,331.50	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-757,791.26	
减：所得税影响额	2,249,647.94	
少数股东权益影响额（税后）	190,111.85	
合计	22,057,819.57	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

**十、其他**

□适用 √不适用

**第三节 管理层讨论与分析****一、报告期内公司所属行业及主营业务情况说明****（一）公司所属行业介绍**

上半年，我国经济形势总体呈现出“运行总体平稳、稳中有进”的态势，国家统计局数据显示，国内生产总值（GDP）616836亿元，同比增长5.0%。其中固定资产投资（不含农户）245391亿元，同比增长3.9%，增速与去年基本持平。建筑业实现增加值37771亿元，比上年同期增长4.8%。

**1、新质生产力成为取得高质量发展的重要引擎**

新质生产力以颠覆性和前沿性技术为支撑，以战略性新兴产业和未来产业为主要载体，继而形成高效能的生产力，对中国经济结构的优化和经济增长质量的提升起到了至关重要的作用。国家“十四五”规划纲要明确提出战略性新兴产业增加值占GDP比重将超过17%。《中国互联网发展报告2023》蓝皮书发布数据显示，中国数字经济的规模在2012年到2022年间，从11万亿元飙升到50.2万亿元，占GDP的比重从21.6%提升到41.5%，到2027年比重有望达到60%。数字化转型是实现新质生产力的重要手段，通过基于数字化技术及行业技术的业务变革，实现企业整体效率的提升，充分掌握数字化技术有助于挖掘行业中数字化技术的应用场景，更好地赋能业务增长。低空经济是战略性新兴产业的重要赛道，是新质生产力的典型代表。2024年《政府工作报告》提出积极培育新兴产业和未来产业，打造生物制造、商业航天、低空经济等新增长引擎。低空经济产业链条长、应用场景丰富，既包括传统通用航空业态，又融合了以无人机为支撑的低空生产

服务方式，巡检巡查、地理测绘、应急救援等应用场景不断被开发。中国民航局发布数据显示，到 2025 年，中国低空经济的市场规模预计将达到 1.5 万亿元，到 2035 年有望达到 3.5 万亿元。

## 2、特别国债、政府专项债为固定资产投资注入新活力

国家统计局数据显示，上半年，我国基础设施投资同比增长 5.4%，较去年投资增速放缓，但铁路运输业投资增长 18.5%，水利管理业投资增长 27.4%。房地产开发投资进一步放缓，同比下降 10.1%。为系统解决重大项目建设的资金问题，中央政府从今年起拟连续发行超长期特别国债，专项用于国家重大战略实施和重点领域安全能力建设。年初《政府工作报告》提出全年拟发行 3.9 万亿元地方政府专项债，以政府投资为主的基建投资资源充足。为加快推动“两重”（发行超长期特别国债支持重大战略实施和重点领域安全能力建设）、“双新”（推动大规模设备更新和消费品以旧换新）领域发展，国家出台《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》等政策文件，各省市积极响应，制定相关行动计划，积极争取中央预算内投资、超长期特别国债和中央各类专项资金支持，统筹省市级建设财力、节能减排专项资金等财政资金，推动相关工作落地。

## 3、持续推动城市更新，提升城市绿色生态和安全韧性品质

国家发改委数据显示，我国城镇化率达到 66.2%，已比较接近发达经济体 80% 的水平，城镇化发展正由增量扩张进入存量优化新阶段，城市更新成为迈向城镇化高速发展之后转型的必由之路。城市中的相当数量既有建筑存在安全隐患多、能耗偏大、使用和居住体验差情况，亟需更新提升，以满足人民日益增长的美好生活需要。城市更新也是建筑领域实现碳达峰碳中和战略的重要途径，既有建筑改造利用可减少建材使用和隐含碳，绿色改造可提升运行能效水平，减少运行碳，从而全面控碳降碳。国家住建部在年初工作计划中指出要有序推进城市更新，全面开展城市体检，以体检促更新，推动既有建筑节能改造。中央财政通过创新方式方法，确定上海、南京、杭州等 15 个城市更新示范城市，重点支持城市基础设施更新改造，全国各地已出台多部城市更新相关条例、指导意见和专项规划。7 月 31 日国务院印发《深入实施以人为本的新型城镇化战略五年行动计划》，提出实施城市更新和安全韧性提升行动，加强城市基础设施建设，对小区环境及配套进行改造建设、建筑节能改造，加快推进保障性住房、“平急两用”、城中村改造，推进数字化、网络化、智能化的绿色智慧城市建设，城市更新成为进一步扩大内需、促进城市高质量发展重要推动力。

## 4、行业管理逐步规范，有助于推动市场公平竞争和集约发展

招标投标市场是全国统一大市场和高标准市场体系的重要组成部分。5 月 8 日，国务院办公厅印发《关于创新完善体制机制推动招标投标市场规范健康发展的意见》，提出坚持全国一盘棋，坚决打破条块分割、行业壁垒，推动形成高效规范、公平竞争、充分开放的招标投标市场。上海市住建委发布《关于进一步深化本市建设工程招标投标制度改革工作的实施意见》，就探索长三角一体化发展、创建建筑师负责制招标投标制度、完善重大工程施工及工程总承包评标办法做详细规定，致力维护公平竞争市场环境，加快建设高标准建筑市场，助力建筑业创新转型和高质量发展。在检验检测认证行业，国家市场监督管理总局基于《关于进一步深化改革促进检验检测行业做优做强的指导意见》和《“十四五”认证认可检验检测发展规划》的指引，持续推进检测行业“市场化、国际化、专业化、集约化、规范化”发展，加快构建统一管理、共同实施、权威公信、通用互认的认证认可检验检测体系，培育一批具有国际影响力的检验检测知名品牌，打造一批检验检测高技术服务业集聚区和公共服务平台。

### （二）公司主营业务情况说明

报告期内公司的主营业务未发生变化。公司是一家具有 66 年发展历史的科技咨询服务企业，始终践行“以最新的建筑科学成果为上海和全国城乡建设服务”的使命，以科技创新为先导，以专业技术服务为主业，形成了工程咨询服务、检测与技术服务、环境低碳技术服务、特种工程与产品销售等多个主营业务板块，致力于保障工程建设质量、控制安全运行风险、提升人居环境品质、推进节能减排降耗、实现建筑与城市可持续发展和数字化转型，为客户提供专业系统的价值服务。

报告期内，公司各业务板块主要经营情况如下：

单位：万元

业务分类	主营收入	收入占比 (%)	毛利	毛利率 (%)
工程咨询服务	90,707.45	55.09%	21,950.80	24.20%
检测与技术服务	51,145.44	31.06%	18,898.72	36.95%

环境低碳技术服务	16,217.24	9.85%	4,624.87	28.52%
特种施工和产品销售	5,762.98	3.50%	1,508.36	26.17%
其他业务	819.32	0.50%	288.70	35.24%
合计	164,652.42	100.00%	47,271.45	28.71%

### 1、工程咨询服务

工程咨询业务主要包括全过程工程咨询、工程监理、项目管理、招标和造价咨询等服务，是公司的核心业务之一。报告期内，公司加强华南、华中、华北雄安等战略区域的资源配置，组建区域管理中心；在机场交通、基础设施、文化体育、工业工程等专业化发展和全过程工程咨询、区域总控管理、工程风险咨询、项目投融资咨询等转型业务方面取得进展；聚焦城市更新、设备更新、水利基建等新领域，加强资产评估、投融资及可研咨询、建筑师负责制等业务拓展；开发数字监理平台和 APP，结合建筑信息模型 BIM、工地智能监控和数据预警技术，提升工地安全管控效能。

### 2、检测与技术服务

检测与技术服务包括建设工程检测监测、材料部品检测认证、健康安全检测评价、城市更新技术咨询、绿建生态技术咨询等细分产品，是公司研发及产业创新的核心业务之一。报告期内，公司巩固在建设工程、市政交通领域的检测能力，持续拓展深化面向城市和建筑运维领域服务：为既有建筑提供结构、节能、幕墙、电梯、消防、环境等整合检测和咨询服务；研发拓展市政设施和城市生命线安全监测、预防性维护技术。推动“思立博”系列建筑材料及装配式建筑数字检测系统、市政交通智能检测装备的升级开发及工程应用推广。深化绿色建材与部品、绿色健康建筑、城市体检与城市更新、企业 ESG 治理等领域的咨询及认证服务。

### 3、环境低碳技术服务

环境低碳技术服务主要面向生态环境、建筑节能、工业减碳、企业治理等领域，为政府及企业客户提供从前期咨询、中期监测到后期治理的技术服务，助力实现环境品质提升及节能减排。具体包括建设项目环境影响评价、环境规划、环保监测、环境调查、污染治理、生态修复、环境管理平台建设；节能检测评估、节能咨询、能效监测、碳核查、节能改造及合同能源管理等。报告期内，支撑地方政府及企业机构响应中央环保督察要求，提升区域环境监测和治理管控。在城市低碳管理平台建设、园区低碳生态规划、企业环保管家等领域积极拓新。

### 4、特种工程与产品销售

公司从事施工机械安全技术研究多年，生产制造的升降机械安全保护产品已成为建筑施工升降设备行业内的知名品牌，并拓展应用于造船机械、电力维修、楼宇设备、工业电梯、游乐设施等领域。近年来，公司投入 ERP、MES 系统和自动化生产线，实现智能化制造。此外，公司基于技术研发和工程咨询实践，开展结构加固改造特种施工、预应力特种施工、钢结构与混凝土结构防护特种施工、钢结构防火防腐涂装等特种施工服务及材料销售。

## 二、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

### （一）综合的专业技术服务优势

公司已形成规划咨询、勘察设计、环境咨询、检验检测、评估认证、项目管理、工程监理、招投标代理和造价咨询等核心业务能力，专业门类齐全。服务领域涵盖：房屋建筑、市政交通、公路铁路、机场港口、生态环境、水利工程、石油化工等行业，围绕工程项目和城市运行管理全过程的各类专业化与个性化需求，为客户提供高品质的一站式综合解决方案。特别是在工程项目建设中，公司参与了大批国内知名的机场、超高层建筑、综合交通枢纽、文化演艺建筑、体育场馆、会展中心、医疗卫生建筑、主题乐园、绿色生态城区等标志性项目。近年来，年均参与约 70% 的上海市重大项目建设，在承接“高、大、深、难、精”等大型复杂项目方面积累了丰富的经验，具备突出的能力优势。

### （二）持续的科研创新能力优势

公司前身是转制科研院所，强大的科研创新能力是公司的传统优势，主要体现在对行业需求的深刻理解和前沿技术的敏锐把握能力，以及敏捷的研发组织能力和雄厚的科技人才积累。公司成立 60 多年来，共研发了近 1900 项科技成果，编制近 600 部国家、行业和地方标准，大量科



研成果不仅为社会提供服务，还在粉煤灰综合利用、高性能化学建材、绿色建筑和建筑节能等领域引领行业技术发展。

近年来，围绕国家双碳战略、数字化转型和城市更新等重点方向，公司承担了一批国家和上海市重大科研项目，持续参与国家和上海市“十二五”“十三五”“十四五”科技发展战略研究与规划编制，不断形成技术领先优势，持续提升企业核心竞争力，赋能产业升级。截至报告期末，累计承担国家“十四五”重点研发计划项目 2 项、课题 11 项，参与课题 28 项。

公司拥有国家认定企业技术中心、国家装配式建筑产业基地、住建部绿色建筑工程技术研究中心、上海市工程结构安全重点实验室、上海建筑节能工程技术研究中心、上海工业固体废弃物综合利用工程技术研究中心、上海建筑节能与绿色建筑创新技术服务平台、上海市住房和城乡建设管理行业城乡建设碳中和学科研究中心、上海市建筑环境控制与健康工程技术中心等十多个国家、部市级研发平台，体现了公司在这些领域领先的技术能力和优势。

### （三）优秀的专业人才团队优势

公司坚持以人为本的人才强企战略，不断完善人才引进、培养和激励模式，通过实施人才资助政策，吸引重点院校优秀毕业生加盟，依托重大科研项目和工程项目、博士后科研工作站、专家工作室、劳模工作室等平台载体，带教培养一批高技术和高技能专业人才团队，通过开展职业生涯规划、中青年干部培训班、市场营销培训班等，提升业务和管理骨干的综合技术能力，逐步形成了一支专业能力强、综合素质高、富有敬业精神的人才队伍。截至报告期末，公司在册员工中具有博士、硕士学位的人员 1200 余人，教授级高工 130 余人，百千万人才工程国家级人选 1 人、第六批国家“万人计划”科技创新领军人才 1 人、东方英才领军项目（原上海市领军人才）8 人、国务院特殊津贴专家 9 人、上海工匠 3 人；在册员工中具有高级职称人员 1300 余人，拥有各类注册执业资格人员 1000 余人。

### （四）较高市场美誉度的品牌优势

公司是国内整体上市的国有控股科技咨询服务企业。每年为 700 多个大中型工程提供全过程工程咨询、项目管理和监理服务，累计已承接工程项目超过 10000 项，监理业务市场份额全国第一，专业优质的技术能力和规范良好的服务质量得到了市场高度的认可，在工程建设领域树立了良好的口碑和品牌形象。

公司拥有国家建筑工程材料质量检测检验中心、国家绿色建筑质量检测检验中心、国家级民用建筑能效测评机构、国家可再生能源示范项目测评机构、工业（建筑工程材料）产品质量控制和技术评价实验室等专业检测机构，每年出具 40 多万份检测报告和 7000 余份技术咨询报告，承担了大量重大工程项目和产品流通领域的检测检验认证服务，树立了科学公正的第三方机构形象，公司检测检验和技术服务具有较强的市场公信力和品牌影响力。

公司是全国首批全过程工程咨询试点单位，中国绿色建筑竞争力十强设计咨询企业，中国环境咨询二十强企业，也是上海地区最大的建设工程检验检测机构。公司荣获上海市市长质量奖、“上海品牌”（建设工程咨询服务）认证企业、“上品”卓越贡献品牌等荣誉。

## 三、经营情况的讨论与分析

报告期内，公司围绕高质量发展和提质增效的工作总要求，坚持聚焦和深耕工程咨询、检测与技术服务、环境低碳技术服务等核心主业，大力推进科技创新，加强业务能力建设，持续开展数字化转型，积极拓展市场空间，各项重点工作有序推进，获评国务院国资委“科改企业”专项评估“标杆企业”。

### （一）核心主业规模和盈利能力保持稳定增长

报告期内，公司实现营业收入 16.50 亿元，归属于上市公司股东净利润 7,707.40 万元，分别比上年同期增长 4.17%、16.51%，呈现出量的合理增长和质的有效提升，经济指标总体保持了稳中向上的良好发展态势。核心业务板块规模稳步增长，助力公司整体盈利水平持续提升。

### （二）以科技创新为引领提升核心竞争力

报告期内，公司持续加强科技创新战略引领，编制了《创新发展三年行动规划（2024 年-2026 年）》和《数字化转型三年行动规划（2024 年-2026 年）》。围绕建筑领域碳达峰碳中和、数字化转型、智慧运维与公共安全等方向，积极组织申报国家、上海市和公司科研项目。新开科研项目 34 项，完成项目验收 44 项；新立项标准 22 项，获批准发布标准和导则 21 项，其中国家标准 1 项、地方标准 7 项；承担的《长三角工程建设标准一体化机制及示范区绿色低碳建设导则研究》

获上海市国资委优秀课题成果一等奖。公司获批建立中国科学院李杰院士工作站，公司组建的“上海市建筑环境控制与健康工程技术中心”通过上海市生态环境局组织的验收。

### （三）加强业务能力和品牌建设，加大战略市场开拓力度

报告期内，公司以业务资质资格建设为抓手，不断提升业务发展平台宽度。获得放射卫生技术服务甲级资质，进一步完善放射卫生领域技术服务能力。完成 CNAS 温室气体审定/核查资质申请现场见证审核，新增环境可靠性检测能力，微生物实验室扩建通过 CNAS 三合一评审，在水利工程质量检测、工程勘察、测绘等领域新增 4 项乙级资质，持续深耕安全防护、卫生健康领域，拥有安全评价、职业卫生、公共场所卫生、消防检测与评估等技术服务资质。

报告期内，公司通过了“上海品牌”年度复审，聚焦绿色低碳、城市安全、生态环保、数字创新领域，组织参展国际绿建大会、长三角国际应急博览会、中国环博会、中国住博会及同期技术论坛，增强品牌行业影响力。公司与嘉定区建管委、苏州交投集团、西部机场集团等政府部门和大型企业集团建立战略合作伙伴关系，强化与自贸区临港新片区、锦江集团、华虹集团的互动与合作，积极参与上海市重大工程建设，为 2024 年度全市 60% 以上的重大工程项目提供服务。统筹资源持续深耕上海和长三角、华北、华中、华南等战略区域，中标深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程、昆明长水国际机场改扩建工程、苏州东站枢纽综合开发及配套项目、深圳光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目、上海 LNG 站线扩建项目、天齐锂业新能源材料（苏州）3 万吨锂盐项目、金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块等多个代表性项目，包括全过程咨询、项目管理、造价咨询、工程监理等多种业务产品，领域涉及轨道交通、城市综合体、工业工程、医院等。

### （四）积极拓展产业新赛道，促进新兴业务发展

报告期内，公司积极开拓城市更新、双碳、认证、低空经济相关业务。通过承担上海市“城市更新持续发展模式、标准体系与典型案例”“城市更新标准体系构建研究”等，构建城市更新与既有建筑改造领域的技术体系，紧抓建筑师负责制推进的机遇，形成“建科更新”一站式系统解决方案，并在重庆南路 139 号（历保建筑）、百联汽车真大路 570 号（工业遗存建筑）等项目进行试点，打造城市更新领域科技先锋队、产业主力军和行业智囊团。公司不断完善和提升认证业务能力，扩大认证业务范围，贯彻落实国家双碳绿色发展战略，获得“绿色工厂”“零碳工厂”评价认证服务机构资格，多维度推进“绿色产品认证”“绿色建材评价”“快递包装”“碳足迹 EPD 咨询评价”等业务，颁发的绿色建材产品认证证书排名全国第六，还积极开拓国际绿色低碳认证业务，颁发了首张法国 A+ 证书。此外，在低空经济相关的业务方面，公司以主编上海市房屋安监局《基于无人机技术的既有建筑检测技术指南》、参编团体标准《建设工程基于无人机搭载平台检测标准》为基础，将无人机应用于房屋检测鉴定的三维建模、复杂建筑立面精细化测绘、外立面及屋面损伤检测、大气和水环境监测、入河排污口巡查、河道养护第三方巡查等业务，并开展地铁保护区、道路桥梁无人机巡查服务。

公司积极推进产业数字化和数字产业化，为检测检验等传统优势产业赋能。发布工程现场检测数字化执行系统（TES），推进 AI 和大数据等技术在桥梁检测、房屋检测等场景的应用，完善房屋建筑检测业务全过程数字化协同工作平台，升级“桥智检”桥梁检测系统，研发了轨交检测车、爬索机器人、专用无人机等一批智能装备及系统。公司还积极推进数字产业化，深化建设上海市建筑碳排放智慧监管平台，在南昌机场建成首个机场工程智能检测实验室，促进传统检测实验室实现“信息化”“智能化”“无人化”。

报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用  不适用

## 四、报告期内主要经营情况

### （一）主营业务分析

#### 1 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
----	-----	-------	---------

营业收入	1,649,786,457.59	1,583,713,352.46	4.17
营业成本	1,174,342,853.07	1,151,014,875.06	2.03
销售费用	68,253,658.01	68,423,675.29	-0.25
管理费用	213,144,769.11	206,353,163.42	3.29
财务费用	-14,144,885.38	-8,616,604.04	不适用
研发费用	100,034,581.97	95,393,568.15	4.87
经营活动产生的现金流量净额	-445,623,031.63	-487,951,955.24	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-203,008,786.89	-876,323,435.42	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-134,585,538.09	585,581,635.54	-122.98

营业收入变动原因说明：主要系公司进一步加强了业务拓展，主营业务收入实现稳步增长。

营业成本变动原因说明：主要系随着主营业务增长营业成本同步增长。

销售费用变动原因说明：本期变化较小。

管理费用变动原因说明：主要系管理性成本增加。

财务费用变动原因说明：主要系公司闲置资金理财收益增加带来的利息收入增加。

研发费用变动原因说明：主要系加大研发投入。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系销售回款有所增加。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系公司上年同期未到期赎回的结构性存款较多。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系公司支付分红款以及股权回购，上年同期收到募集资金且未支付分红款。

## 2 本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

### (二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

### (三) 资产、负债情况分析

适用 不适用

#### 1、资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上年期末数	上年期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上年期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	1,467,126,087.66	32.50	2,154,470,838.47	42.98	-31.90	支付奖金、分红款以及股权回购
应收款项	1,421,282,186.67	31.48	1,270,256,940.74	25.34	11.89	
存货	41,810,014.39	0.93	38,713,467.07	0.77	8.00	
合同资产	11,037,037.78	0.24	14,640,793.54	0.29	-24.61	
长期股权投资	13,857,065.33	0.31	13,748,792.10	0.27	0.79	
固定资产	924,965,878.17	20.49	886,940,317.13	17.69	4.29	
在建工程	30,014,156.52	0.66	55,907,325.77	1.12	-46.31	购入的临港智慧检测园达到预计可使用状态转固

使用权资产	45,288,419.80	1.00	49,367,371.11	0.98	-8.26	
合同负债	235,138,828.50	5.21	191,050,845.29	3.81	23.08	
租赁负债	34,957,202.02	0.77	38,044,598.87	0.76	-8.12	

其他说明

无

## 2、境外资产情况

适用 不适用

### (1) 资产规模

其中：境外资产 8,651,971.47（单位：元 币种：人民币），占总资产的比例为 0.19%。

### (2) 境外资产占比较高的相关说明

适用 不适用

其他说明

无

## 3、截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	受限原因
货币资金	128,189,905.73	详见第十节财务报告、七、合并财务报表项目注释 31、所有权或使用权受限资产。

## 4、其他说明

适用 不适用

### (四) 投资状况分析

#### ① 对外股权投资总体分析

适用 不适用

报告期内股权投资均为对子公司及联营、合营企业投资。详见第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 17、长期股权投资以及十、在其他主体中的权益 1、在子公司中的权益。

**(1). 重大的股权投资**

□适用 √不适用

**(2). 重大的非股权投资**

□适用 √不适用

**(3). 以公允价值计量的金融资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
其他权益工具投资	90,000.00							90,000.00
合计	90,000.00							90,000.00

## 证券投资情况

□适用 √不适用

## 证券投资情况的说明

□适用 √不适用

## 私募基金投资情况

□适用 √不适用

## 衍生品投资情况

□适用 √不适用

**(五) 重大资产和股权出售**

□适用 √不适用

**(六) 主要控股参股公司分析**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

公司名称	主营业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
上海建科工程咨询有限公司	工程咨询服务	200,000,000.00	1,250,505,770.39	731,999,400.92	841,858,085.34	54,555,133.00	50,246,701.10
上海市建筑科学研究院有限公司	检测与技术服务	50,000,000.00	609,520,630.66	424,138,583.95	299,834,611.98	26,941,032.21	26,887,669.25
上海建科检验有限公司	检测与技术服务	30,000,000.00	365,471,805.57	239,068,532.70	204,394,009.73	24,208,636.41	22,639,234.32
湖北君邦环境技术有限公司	环境低碳技术服务	5,000,000.00	134,015,224.26	92,795,694.74	56,756,806.38	9,968,093.12	9,195,482.80

报告期内，上海建科工程咨询有限公司、上海市建筑科学研究院有限公司、上海建科检验有限公司以及湖北君邦环境技术有限公司进一步加强了业务拓展，主营业务收入实现稳步增长，带来经营业绩稳步提升。报告期内取得及处置子公司情况详见第十节财务报告九、合并范围的变更，相关合并范围的变动对公司整体生产经营和业绩无重大影响。

**(七) 公司控制的结构化主体情况**

□适用 √不适用

**五、其他披露事项****(一) 可能面对的风险**

√适用 □不适用

**1、宏观经济和行业波动风险**

公司主营业务包括工程咨询服务、检测与技术服务、环境低碳技术服务、特种工程与产品销售等，该类业务发展受宏观调控政策、经济运行周期的综合影响，随着国内经济增速的回落、基础设施投资建设放缓或其他宏观调控，可能导致固定资产投资增速下降，从而可能对公司经营业绩产生一定的不利影响。

针对宏观经济和行业波动风险，公司将加强对行业政策和市场的研究分析，把握国家重大发展战略的政策导向，通过加大对长三角、京津冀、粤港澳、长江中游城市群等重点战略区域的市场开拓力度，降低宏观环境变化对公司经营业绩的影响。

**2、人才流失及人力成本上升的风险**

公司所处行业是典型的技术、人才密集型行业，技术服务人员的专业素质和服务水平是决定公司市场竞争力的关键因素之一，公司业务开展过程中需要在工程咨询服务、检测与技术服务、环境低碳技术服务等方面具有专业资格及项目经验的人才。如果专业技术人员和管理人员流失，将会给公司的经营发展带来不利影响。同时，随着人力成本的增加，公司若不能有效提升服务价格和管理效率，将会导致毛利率下降，对公司的经营业绩产生不利影响。

针对人才流失及人力成本上升的风险，公司在实行管理层、核心骨干持股计划基础上，将进一步扩大长效约束激励机制的范围，并通过实施人才培养工程，为员工成长成才搭建发展平台。同时，进一步完善与经济效益和市场工资水平相适应的企业工资决定机制，提升企业经营管理能力。

**3、市场竞争加剧的风险**

公司的工程咨询服务、检测与技术服务等核心业务的市场化程度较高，特别是随着强制性检验及认证业务领域逐步开放，整个行业市场竞争进一步加剧。近年来，工程咨询服务机构和检验检测机构数量呈持续上升趋势，竞争较激烈且呈高度分散状态。如果公司在战略规划、经营管理、

市场开拓、技术创新等方面不能与时俱进，适应不断变化的市场形势，将可能逐渐失去竞争优势及市场份额，从而对经营产生不利影响。

针对市场竞争加剧的风险，公司不断通过科技创新，运用数字化手段，开发新的检验检测产品和服务，努力扩大业务规模；同时，进一步加强在全国重点战略区域的布局和深耕，扩张市场份额，进一步增强市场影响力以降低经营风险。

#### 4、应收账款发生坏账风险

随着公司营业收入的增加，应收账款余额亦呈增长趋势。公司主营业务的部分项目服务具有周期长、复杂程度高、款项结算流程较长的特点，主要客户为政府及国有企业，相关付款审批手续严格、流程较长。未来随着公司业务收入的持续增长，预计应收账款将同步继续上升，存在坏账损失增加的风险。

针对应收账款发生坏账的风险，公司将进一步加强应收账款的账龄分析，督促业务人员加大催讨力度，并将收款情况纳入绩效考核指标，控制应收账款风险。

#### 5、并购后的整合风险

并购是公司实现业务领域拓展和市场地域拓展的重要手段，也是公司发展的战略举措之一。近年来，公司先后收购天津工程咨询有限公司 51% 股权、湖北君邦环境技术有限责任公司和武汉仲联诚鉴检测技术有限公司 60% 的股权。上述被收购公司纳入公司管理及合并范围后，将面临包括组织架构、业务资源、团队建设、企业文化、管理制度等方面的优化整合，能否有效发挥并提升上述被收购公司的原有竞争优势、充分发挥收购整合的协同效应存在不确定性，因此经营业绩和整合效果存在不及预期的风险。

针对并购后的整合风险，公司制定了具体的管控措施，将被收购公司纳入公司的整体战略，向被收购公司委派董事长和财务总监，要求其执行与公司一致的会计政策，采用统一的会计核算软件，加强其与公司和其他子公司进行业务交流和区域经营联动，实现统一规范管理。

### (二) 其他披露事项

适用  不适用

## 第四节 公司治理

### 一、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2023 年年度股东大会	2024 年 5 月 30 日	<a href="http://www.sse.com.cn/">http://www.sse.com.cn/</a>	2024 年 5 月 31 日	所有议案均获表决通过，详见《上海建科集团股份有限公司 2023 年年度股东大会决议公告》（2024-020）

### 表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 股东大会情况说明

适用  不适用

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

### 公司董事、监事、高级管理人员变动的情况说明

适用 不适用

### 三、利润分配或资本公积金转增预案

#### 半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
每 10 股送红股数（股）	不适用
每 10 股派息数(元)（含税）	不适用
每 10 股转增数（股）	不适用
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
不适用	

### 四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

#### (一) 相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

#### (二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

## 第五节 环境与社会责任

### 一、环境信息情况

#### (一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

#### (二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

##### 1. 因环境问题受到行政处罚的情况

适用 不适用

##### 2. 参照重点排污单位披露其他环境信息

适用 不适用

##### 3. 未披露其他环境信息的原因

适用 不适用



公司及下属子公司不属于重点排污单位。报告期内，公司及下属子公司严格执行国家有关环境保护的法律法规，不存在违反环保法律法规的行为和污染事故纠纷，未因环境违法受到环保部门的行政处罚。

### (三) 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

### (四) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

公司作为国内绿色建筑与低碳节能领域的科技主力军、行业先行者，积极响应国家“双碳”战略，整合绿色建筑、建筑节能、建筑材料等多专业技术优势，开展建筑领域碳达峰碳中和技术路径研究，超低能耗建筑、零碳建筑、零碳园区规划研发与实践；面向新城建设和城市更新，提供全过程绿色生态城区专项技术咨询、生态规划、工程咨询管理、温室气体监测、环境污染治理等专业服务，提升环境品质、改善民生、赋能行业和城市低碳健康发展。

长期以来，主编了国标《绿色建筑评价标准》、上海地标《绿色建筑评价标准》和《绿色生态城区评价标准》等重要标准，起草编制上海市城乡建设领域碳达峰行动方案、五个新城绿色低碳专项规划、长三角一体化绿色生态示范区绿色低碳导则等政策文件，组建了上海市住建行业“城乡建设碳中和”学科研究中心等行业智库机构；持续十余年承担上海市大型公共建筑能耗监测平台建设建设和运维，完成了上海市建筑碳排放智慧监管平台建设。

2024 年上半年，获批立项上海市建筑建材业《公共建筑虚拟电厂关键技术研究》《上海市工程建设标准体系表修订研究》等相关科研项目，各子公司开展了《上海市建筑领域碳交易关键技术研究与应用》《建材行业低碳企业评价方法研究》《中心城区城市生物多样性生境空间规划技术研究》《植被覆盖指数（NDVI）实时监控新技术研究》等相关课题研究。公司亮相 2024（第二十届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会，并主办“面向碳中和的城市建设与治理创新”论坛。公司协办“2024 上海绿色建筑国际论坛”，并携 4 个绿色生态城区获奖项目和 1 个既有建筑绿色低碳更新改造评定项目亮相论坛活动；论坛发布了《上海绿色建筑发展报告（2023）》，公司作为主要执笔单位，连续第十年为报告的编制提供全过程技术支撑。公司亮相第二十一届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会，积极推进检验检测认证服务数字化转型工作，研发应用检验检测智慧管理平台和数字化设备装备；积极开展房屋体检的工作，探索与养老、保险制度结合赋能“好房子”。

### (五) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

公司聚焦“双碳”战略、坚持科技赋能，把环境保护、绿色发展作为自我管理重要内容，作为科学研究的重要方向，作为为市场提供技术服务和履行社会责任的重要出发点和立足点。

#### (一) 环境体系认证：通过体系化管理实现自身环境管控

在公司的推动下，下属企业积极贯彻落实质量、环境、职业健康安全“三合一”管理体系，园区和工作场所环境通过制度建设和体系管理得到持续改进。在提供生产和服务的过程中，识别了主要环境因素并制定了有效的控制措施：

##### (1) 废水

主要通过建立污水处理站对废水进行集中处理后再纳入市政污水管网的方式进行控制。污水处理站每日可处理污水量 27.75m<sup>3</sup>，满足所在园区处理和排放需求。

##### (2) 废气

主要通过环保设施收集废气并处理后高空排放、净化处理后循环室内排放。排气筒可收集排放废气量 216.02 万 m<sup>3</sup>，满足所在园区处理和排放需求。

##### (3) 一般固废

主要通过委托环卫部门处理或回收单位进行资源再利用等。

##### (4) 危险废弃物

主要包括实验产生的微量危废，通过内部集中收集后委托有资质的危废处置单位回收处置。

(5) 噪声

主要通过选用低噪声设备、建筑隔音、风管进出口柔性连接等减振降噪措施处理。通过体系化建设和运营管理，专注打造“资源节约型、环保友好型”企业。

**(二) 践行示范项目：不断探索绿色建筑可持续发展**

作为率先在国内研发建设绿色建筑的企业，公司早在 2003 年就在莘庄科技园区内建造起了全国第一栋生态建筑示范楼，联合主编了国家第一部《绿色建筑评价标准》，牵头组建了住建部绿色建筑工程技术研究中心，二十年来持续推动绿色建筑的科技研发、标准编制、工程示范和应用推广。如今集团继续在绿色建筑、健康建筑、超低能耗建筑和零碳建筑领域的技术咨询，以及企业可持续发展战略策划等领域，为建筑可持续发展提供专业技术服务，助力城市建设高质量发展。

2024 年上半年，公司提供全过程规划咨询服务的徐汇西岸传媒港和西岸数字谷项目成为上海市首个通过验收的“三星级绿色生态城区示范项目”；公司下属建科院提供技术咨询的临港新片区滴水湖金融湾、苏河湾片区获批上海市绿色生态城区三星级试点项目，北杨人工智能小镇项目获批上海市绿色生态城区二星级试点项目；公司下属环境公司提供生态修复与环境提升综合工程咨询服务的金滄湖科技创新策源地重大基础设施项目晴翠丘示范园区正式对公众开放。

## 二、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

与云南省大理州云龙县 2 个对口村庄持续开展对口帮扶，参加第五轮城乡党组织结对帮扶，与上海市崇明区 2 个村级党组织进行结对，1 名同志任驻村指导员，支持促进乡村振兴。

## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行相关的承诺	股份限售	上海国盛集团	<p>1、自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本企业直接或间接持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购本企业直接或间接持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份。</p> <p>2、若公司上市后六个月内股票连续二十个交易日的收盘价均低于发行价（如公司发生分红、派息、送股、资本公积金转增股本、配股、增发等除权除息事项，则为按照相应比例进行除权除息调整后用于比较的发行价，下同），或者公司上市后六个月期末（如该日为非交易日，则以该日后第一个交易日为准）股票收盘价低于发行价的，本企业直接或间接持有的公司首次公开发行股票并上市前已发行股份的锁定期限将自动延长六个月。</p> <p>3、本企业在前述锁定期满后两年内拟减持的，减持价格不低于公司首次公开发行股票时的发行价格。若在本企业减持前述股份前，公司已发生分红、派息、送股、资本公积转增股本、配股、增发等除权除息事项，则本企业的减持价格应不低于公司首次公开发行股票时的发行价格经相应调整后的价格。</p>	2021年6月23日	是	自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月	是	不适用	不适用

		4、本企业在前述锁定期届满后两年后减持的，本企业将根据实际需求，按照相关法律、法规及上海证券交易所规范性文件的规定进行减持，减持价格根据当时的二级市场价格确定。						
股份限售	上海上实、城投控股	1、自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份。 2、本企业在前述锁定期届满后两年内减持的，本企业将根据实际需求，按照相关法律、法规及上海证券交易所规范性文件的规定进行减持，减持价格根据当时的二级市场价格确定。	2021年6月23日	是	自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月	是	不适用	不适用
股份限售	宝业集团、国新上海	1、自公司首次公开发行股票并上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份。 2、本企业在前述锁定期届满后两年内减持的，本企业将根据实际需求，按照相关法律、法规及上海证券交易所规范性文件的规定进行减持，减持价格根据当时的二级市场价格确定。	2021年6月23日	是	自公司首次公开发行股票并上市之日起十二个月	是	不适用	不适用
股份限售	上海见慧、上海见鑫、上海见盛、上海见叶、上海见筠、上海见理	1、自取得所持新增股份之日起三十六个月内，且自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份。 2、本企业在前述锁定期届满后两年内减持的，本企业将根据实际需求，按照相关法律、法规及上海证券交易所规范性文件的规定进行减持，减持价格根据当时的二级市场价格确定。	2021年6月23日	是	自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月	是	不适用	不适用
股份限售	上海市财政局	1、自取得所持新增股份之日起三十六个月，且自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月内，除委托上海国有资本投资有限公司进行专户管理外（截至本承诺函出具日尚未签署书面委托管理协议），不转让或者委托他人管理本单位所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购本单	2021年6月23日	是	自公司首次公开发行股票并上市之	是	不适用	不适用

		位所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份。 2、本单位在上述锁定期届满后减持的，本单位将根据实际需求，按照相关法律、法规及上海证券交易所规范性文件的规定进行减持（涉及国有资本充实社保基金的从其规定，但法律法规另有规定除外），减持价格根据当时的二级市场价格或者法律法规允许的其他方式确定。			日起三十六个月			
股份限售	北京信润恒	1、自公司首次公开发行股票并上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购本企业所持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份。 2、本企业在上述锁定期届满后两年内减持的，本企业将根据实际需求，按照相关法律、法规及上海证券交易所规范性文件的规定进行减持，减持价格根据当时的二级市场价格确定。	2021年6月23日	是	自公司首次公开发行股票并上市之日起十二个月	是	不适用	不适用
股份限售	董事、高级管理人员	1、自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人直接或间接持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购本人直接或间接持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份。 2、若公司上市后六个月内股票连续二十个交易日的收盘价均低于发行价（如公司发生分红、派息、送股、资本公积金转增股本、配股、增发等除权除息事项，则为按照相应比例进行除权除息调整后用于比较的发行价，下同），或者公司上市后六个月期末（如该日为非交易日，则以该日后第一个交易日为准）股票收盘价低于发行价的，本人直接或间接持有的公司首次公开发行股票并上市前已发行股份的锁定期将自动延长六个月。 3、前述锁定期满后，本人担任公司董事、高级管理人员期间，每年转让的股份数量将不超过本人通过直接或间接方式持有公司股份总数的 25%。如本人出于任何原因离职，则在离职后半年内，将不转让或者委托他人管理本人通过直接或间接方式持有的公司的股份，且于本人就任时确定的任期内和任期届满后	2021年6月23日	是	自公司首次公开发行股票并上市之日起三十六个月	是	不适用	不适用

		<p>半年内，每年转让的股份不超过本人所持有的公司股份总数的25%。另，在本人担任公司董事、高级管理人员期间，本人将向公司申报本人通过直接或间接方式持有发行人股份数量及相应变动情况；本人通过直接或间接方式持有发行人股份的持股变动申报工作将严格遵守《中华人民共和国公司法》《上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关法律、法规、规范性文件的规定。</p> <p>4、本人在前述锁定期满后两年内拟减持的，减持价格不低于公司首次公开发行股票时的发行价格。若在本人减持前述股份前，公司已发生分红、派息、送股、资本公积转增股本等除权除息事项，则本人的减持价格应不低于公司首次公开发行股票时的发行价格经相应调整后的价格。</p> <p>5、本人在前述锁定期届满后两年后减持的，本人将根据实际需求，按照相关法律、法规及上海证券交易所规范性文件的规定进行减持，减持价格根据当时的二级市场价格确定。</p> <p>6、本人不会因职务变更、离职等原因而拒绝履行上述承诺。</p>						
解决土地等产权瑕疵	上海国盛集团	<p>针对公司超红线房产及无证房产等瑕疵房产，公司控股股东承诺：</p> <p>如公司或其各级控股子公司因前述瑕疵房产尚未取得相应的房屋权属证书等原因，而受到相关主管部门处罚的，或因另行搬迁导致对公司或其各级控股子公司生产经营产生重大不利影响而遭受损失的，公司控股股东将补偿公司或其各级控股子公司因此所受到的全部损失。</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用
解决土地	上海国盛集团	<p>针对租赁房产未取得房屋权属证书、未办理房屋租赁备案手续等瑕疵事宜，公司控股股东承诺：</p> <p>如公司或其各级控股子公司、分公司因租赁房产未取得房屋权</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用

	地等 产权 瑕疵		属证书、未办理房屋租赁备案手续等原因，而受到相关主管部门监管或处罚的（包括被要求停止使用、搬离或行政处罚）以及使公司或其各级控股子公司、分公司生产经营因另行租赁其他房产及搬迁厂房遭受任何经济损失的（包括但不限于：罚款、搬迁费用、停产停业损失、违约金等），其将补偿公司或其各级控股子公司、分公司因此遭受的全部经济损失。						
	解决 同业 竞争	上海国盛集团	<p>为避免未来可能发生的同业竞争，公司控股股东承诺如下：</p> <p>1、截至本承诺函出具之日，本企业以及本企业控制的其他企业未以任何方式直接或间接从事与公司及公司控制的企业相竞争的业务，未拥有与公司及公司控制的企业存在同业竞争企业的股份、股权或任何其他权益。</p> <p>2、本企业承诺将不以任何方式直接或间接经营任何与公司及公司控制的企业的主营业务构成同业竞争或可能构成同业竞争的业务或经营活动，也不会以任何方式为公司的竞争企业提供资金、业务及技术等方面的帮助，以避免与公司及公司控制的企业构成同业竞争。</p> <p>3、如未来本企业及所投资的其他企业获得的商业机会与公司及公司控制的企业当时所从事的主营业务发生同业竞争或可能发生同业竞争的，本企业将立即通知公司，并尽力促成本企业所投资的企业将该商业机会按公开合理的条件优先让予控制的企业，以确保公司及其全体股东利益不受损害。</p> <p>4、如因本企业违反本承诺函而给公司造成损失的，本企业同意承担由此而给公司造成的全部损失。</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用
	解决 关联 交易	上海国盛集团	<p>为促进公司持续规范运作，避免公司控股股东及其控制的其他企业在生产经营活动中损害公司利益，公司控股股东承诺如下：</p> <p>1、本企业及本企业控制的企业与公司及公司控制的企业之间将尽量减少关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按正常的商业条件以平等、自愿、等价、有偿的市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息披露义务。保证不通过关联交易损害公司及公司控制的企业以及其他股东的合法权益；</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用

		<p>本企业将不会要求，也不会接受公司给予的优于其在任意一项市场公平交易中向第三方给予的条件；</p> <p>2、本企业及本企业的关联方其将严格遵守有关法律、法规和规范性文件及公司章程的要求及规定，避免违规占用公司资金及要求公司违法违规提供担保；</p> <p>3、如本企业违反上述承诺并造成公司及公司控制的企业经济损失的，本企业同意赔偿相应损失；</p> <p>4、上述承诺持续有效，直至本企业不再持有公司的股份。</p>						
其他	公司、控股股东、董事、高级管理人员	<p>在启动稳定股价措施的条件满足时，如公司、控股股东、董事、高级管理人员未采取上述稳定股价的具体措施，承诺接受以下约束措施：</p> <p>1、公司、控股股东、董事、高级管理人员将在公司股东大会及上海证券交易所或中国证券监督管理委员会指定披露媒体上公开说明未采取上述稳定股价措施的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉。</p> <p>2、公司控股股东承诺：在启动稳定股价措施的条件满足时，如果控股股东未采取上述稳定股价具体措施的，则公司有权扣留或扣减应向其支付的分红代为履行上述增持义务，扣留或扣减金额不超过应当增持金额的上限。同时，其持有的公司股票不得转让，直至其按预案的规定采取相应的稳定股价措施并实施完毕。</p> <p>3、公司董事、高级管理人员承诺：在启动稳定股价措施的条件满足时，如果有增持义务的董事、高级管理人员未采取上述稳定股价具体措施的，公司有权扣减应向其支付的薪酬或津贴代其履行上述增持义务，扣减金额不超过应当增持金额的上限。同时，其持有的公司股票（如有）不得转让，直至其按预案的规定采取相应的稳定股价措施并实施完毕。</p> <p>4、如因公司股票上市地上市规则等证券监管法规对于社会公众股东最低持股比例的规定导致公司、控股股东、董事及高级管理人员在一定时期内无法履行其稳定股价义务的，相关责任主体可免于前述约束措施，但其亦应积极采取其他合理且可行</p>	2021年6月23日、2022年3月16日（公司发行申报期间新增高级管理人员江燕、周红波、常旺玲于2022年3月16日签署）	否	长期	是	不适用	不适用



			的措施稳定股价。						
	其他	公司	<p>关于招股说明书虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏导致的股份回购及赔偿的承诺：</p> <p>1、如招股说明书存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，致使投资者在买卖本公司股票的证券交易中遭受损失的，本公司将依法赔偿投资者的损失。具体措施为：在中国证监会对本公司作出正式的行政处罚决定书并认定本公司存在上述违法行为后，本公司将安排对提出索赔要求的公众投资者进行登记，并在查实其主体资格及损失金额后及时支付赔偿金。</p> <p>2、若证券监督管理部门或其他有权部门认定招股说明书存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，且该情形对判断本公司是否符合法律、法规、规范性文件规定的首次公开发行股票并上市的发行条件构成重大、实质影响的，则本公司承诺将按如下方式依法回购本公司首次公开发行的全部新股，具体措施为：</p> <p>（1）在法律允许的情形下，若上述情形发生于本公司首次公开发行的新股已完成发行但未上市交易之阶段内，自中国证监会或其他有权机关认定本公司存在上述情形之日起30个工作日内，本公司将按照发行价并加算银行同期存款利息向网上中签投资者及网下配售投资者回购本公司首次公开发行的全部新股；（2）在法律允许的情形下，若上述情形发生于本公司首次公开发行的新股已完成上市交易之后，自中国证监会或其他有权机关认定本公司存在上述情形之日起5个工作日内制订股份回购方案并提交股东大会审议批准，通过上海证券交易所交易系统回购本公司首次公开发行的全部新股，回购价格将以发行价为基础并参考相关市场因素确定。本公司上市后发生派息、送股、资本公积转增股本等除权除息事项的，上述发行价格做相应调整。</p> <p>在实施上述股份回购时，如法律、法规和规范性文件另有规定的，从其规定。</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用
	其他	上海国盛集团	关于招股说明书虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏导致的股份回购及赔偿的承诺：	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用

			<p>本企业承诺，公司招股说明书所载内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，且本企业对于招股说明书所载内容之真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。</p> <p>若中国证监会或其他有权部门认定公司招股说明书所载内容存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，且该等情形对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大且实质影响的，则本企业承诺将极力促使公司依法回购其首次公开发行的全部新股，并将依法回购本企业已转让的原限售股份（如有）。</p> <p>若公司招股说明书所载内容存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，则本企业将依法赔偿投资者损失。</p>						
其他	董事、监事和高级管理人员	<p>关于招股说明书虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏导致的股份回购及赔偿的承诺：</p> <p>本人承诺，公司招股说明书所载内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，且本人对于招股说明书所载内容之真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。</p> <p>若中国证监会或其他有权部门认定公司招股说明书所载内容存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，且该等情形对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大且实质影响的，则本人承诺将极力促使公司依法回购其首次公开发行的全部新股。</p> <p>若公司招股说明书所载内容存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，则本人将依法赔偿投资者损失。</p>	2021年6月23日、2022年3月16日（公司发行申报期间新增监事杨振林，新增高级管理人员江燕、周红波、常旺玲于2022年3月16日签署）	否	长期	是	不适用	不适用	
其他	上海国盛集团	<p>首次公开发行前股东的持股意向及减持计划的承诺：</p> <p>1、本企业持续看好公司业务前景，全力支持公司发展，拟长期</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用	

		<p>持有公司股票。</p> <p>2、本企业将按照公司首次公开发行股票招股说明书以及本企业出具的各项承诺载明的限售期限要求，并严格遵守法律法规的相关规定，在限售期限内不减持公司股票。</p> <p>3、本企业若拟减持公司股票，将在减持前 3 个交易日公告减持计划。且该等减持将于减持计划公告后 6 个月内通过相关证券交易所以大宗交易、竞价交易或中国证监会认可的其他方式依法进行。</p> <p>4、本企业在减持所持公司股份时，将根据《证券法》《上市公司收购管理办法》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》（证监会公告[2017]9号）、《上海证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》（上证发[2017]24号）等相关法律、法规及规范性文件，依法公告具体减持计划，并遵守相关减持方式、减持比例、减持价格、信息披露等规定，保证减持公司股份的行为符合中国证监会、上海证券交易所相关法律、法规的规定。</p> <p>5、若本企业未履行上述承诺，减持公司股份所得收益归公司所有。</p> <p>6、如中国证监会或上海证券交易所对于股东股份减持安排颁布新的规定或对上述减持意向提出不同意见的，本企业同意将按照中国证监会或上海证券交易所新颁布的规定或意见对股份减持相关承诺进行修订并予执行。</p>							
	其他	<p>上海上实、城投控股、宝业集团、国新上海、上海见慧、上海见鑫、上海见盛、上海见叶、上海见筠、上海见理</p>	<p>首次公开发行前股东的持股意向及减持计划的承诺：</p> <p>1、本企业持续看好公司业务前景，全力支持公司发展，拟长期持有公司股票。</p> <p>2、本企业将按照公司首次公开发行股票招股说明书以及本企业出具的各项承诺载明的限售期限要求，并严格遵守法律法规的相关规定，在限售期限内不减持公司股票。</p> <p>3、本企业若拟减持公司股票，将在减持前 3 个交易日公告减持计划。且该等减持将于减持计划公告后 6 个月内通过相关证券交易所以大宗交易、竞价交易或中国证监会认可的其他方式依</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用

		<p>法进行。</p> <p>4、本企业在减持所持公司股份时，将根据《证券法》《上市公司收购管理办法》《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》（证监会公告[2017]9号）、《上海证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》（上证发[2017]24号）等相关法律、法规及规范性文件，依法公告具体减持计划，并遵守相关减持方式、减持比例、减持价格、信息披露等规定，保证减持公司股份的行为符合中国证监会、上海证券交易所相关法律、法规的规定。</p> <p>5、若本企业未履行上述承诺，减持公司股份所得收益归公司所有。</p> <p>6、如中国证监会或上海证券交易所对于股东股份减持安排颁布新的规定或对上述减持意向提出不同意见的，本企业同意将按照中国证监会或上海证券交易所新颁布的规定或意见对股份减持相关承诺进行修订并予执行。</p>						
其他	公司	<p>关于未能履行上市过程中所作承诺之约束措施的承诺：</p> <p>1、本公司将严格履行在首次公开发行股票并上市过程中所作出的全部公开承诺事项中的各项义务和责任。</p> <p>2、及时、充分披露承诺未能履行、无法履行或无法按期履行的具体原因。</p> <p>3、若本公司未能履行承诺事项中各项义务或责任，本公司将在股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明并向股东和社会投资者道歉，披露承诺事项未能履行原因，提出补充承诺或替代承诺等处理方案，并依法承担相关法律责任，承担相应赔偿金额。股东及社会公众投资者有权通过法律途径要求本公司履行承诺。</p> <p>4、对本公司股东、董事、监事、高级管理人员等未履行其已作出承诺，或因该等人士/主体自身原因导致公司未履行已作出承诺，公司将立即停止对其进行现金分红，并停发其应在公司领取的薪酬、津贴，直至该等人士/主体履行相关承诺。</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用
其	上海国盛集团	关于未能履行上市过程中所作承诺之约束措施的承诺：	2021年6	否	长期	是	不适用	不适用

	他	<p>1、本企业将严格履行在公司首次公开发行股票并上市过程中所作出的全部公开承诺事项中的各项义务和责任。</p> <p>2、若本企业非因不可抗力原因导致未能完全且有效地履行前述承诺事项中的各项义务或责任，则本企业承诺将视具体情况采取以下措施予以约束：</p> <p>（1）在公司股东大会及中国证监会指定媒体上公开说明未能完全且有效履行承诺事项的原因并向股东和社会公众投资者道歉；</p> <p>（2）以自有资金补偿公众投资者因依赖相关承诺实施交易而遭受的直接损失，补偿金额依据本企业与投资者协商确定的金额，或证券监督管理部门、司法机关认定的方式或金额确定；</p> <p>（3）本企业直接或间接方式持有的公司股份的锁定期除被强制执行、上市公司重组、为履行保护投资者利益承诺等必须转让的情形外，自动延长至本企业完全消除因本企业未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之日；</p> <p>（4）在本企业完全消除因本企业未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之前，本企业将不直接或间接收取公司所分配之红利或派发之红股；</p> <p>（5）如本企业因未能完全且有效地履行承诺事项而获得收益的，该等收益归公司所有，本企业应当在获得该等收益之日起五个工作日内将其支付给公司指定账户。</p> <p>3、如本企业因不可抗力原因导致未能充分且有效履行公开承诺事项的，在不可抗力原因消除后，本企业应在公司股东大会及中国证监会指定媒体上公开说明造成本企业未能充分且有效履行承诺事项的不可抗力的具体情况，并向公司股东和社会公众投资者道歉。同时，本企业应尽快研究将投资者利益损失降低到最小的处理方案，尽可能地保护公司和公司投资者的利益。本企业还应说明原有承诺在不可抗力消除后是否继续实施，如不继续实施的，本企业应根据实际情况提出新的承诺。</p>	月 23 日					
	其他	<p>上海上实、城投控股、宝业集团、</p> <p>关于未能履行上市过程中所作承诺之约束措施的承诺： 1、本企业将严格履行在公司首次公开发行股票并上市过程中所</p>	2021 年 6 月 23 日	否	长期	是	不适用	不适用

	国新上海、上海见慧、上海见鑫、上海见盛、上海见叶、上海见筠、上海见理	<p>作出的全部公开承诺事项中的各项义务和责任。</p> <p>2、若本企业非因不可抗力原因导致未能完全且有效地履行前述承诺事项中的各项义务或责任，则本企业承诺将视具体情况采取以下措施予以约束：</p> <p>(1)在公司股东大会及中国证监会指定媒体上公开说明未能完全且有效履行承诺事项的原因并向股东和社会公众投资者道歉；</p> <p>(2)以自有资金补偿公众投资者因依赖相关承诺实施交易而遭受的直接损失，补偿金额依据本企业与投资者协商确定的金额，或证券监督管理部门、司法机关认定的方式或金额确定；</p> <p>(3)本企业直接或间接方式持有的公司股份的锁定期除被强制执行、上市公司重组、为履行保护投资者利益承诺等必须转让的情形外，自动延长至本企业完全消除因本企业未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之日；</p> <p>(4)在本企业完全消除因本企业未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之前，本企业将不直接或间接收取公司所分配之红利或派发之红股；</p> <p>(5)如本企业因未能完全且有效地履行承诺事项而获得收益的，该等收益归公司所有，本企业应当在获得该等收益之日起五个工作日内将其支付给公司指定账户。</p> <p>3、如本企业因不可抗力原因导致未能充分且有效履行公开承诺事项的，在不可抗力原因消除后，本企业应在公司股东大会及上海证券交易所或中国证券监督管理委员会指定披露媒体上公开说明造成本企业未能充分且有效履行承诺事项的不可抗力的具体情况，并向公司股东和社会公众投资者道歉。同时，本企业应尽快研究将投资者利益损失降低到最小的处理方案，尽可能地保护公司和公司投资者的利益。本企业还应说明原有承诺在不可抗力消除后是否继续实施，如不继续实施的，本企业应根据实际情况提出新的承诺。</p>							
其他	北京信润恒	<p>关于未能履行上市过程中所作承诺之约束措施的承诺：</p> <p>1、本企业将在合理能力范围内严格履行在公司首次公开发行股</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用	

		<p>票并上市过程中所作出的全部公开承诺事项中的各项义务和责任。</p> <p>2、若本企业非因不可抗力或其他本企业不可控制的原因导致未能完全且有效地履行前述承诺事项中的各项义务或责任，则本企业承诺将视具体情况采取以下措施予以约束：</p> <p>（1）向公司说明未能完全且有效履行承诺事项的原因；</p> <p>（2）本企业直接或间接方式持有的公司股份的锁定期除被强制执行、上市公司重组、为履行保护投资者利益承诺等必须转让的情形外，自动延长至本企业完全消除因本企业未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之日；</p> <p>（3）在本企业完全消除因本企业未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之前，本企业将不直接或间接收取公司所分配之红利或派发之红股；</p> <p>（4）如本企业因未能完全且有效地履行承诺事项而获得收益的，该等收益归公司所有，本企业应当在获得该等收益之日起五个工作日内将其支付给公司指定账户。</p> <p>3、如本企业因不可抗力原因或其他本企业不可控制的原因导致未能充分且有效履行公开承诺事项的，在不可抗力原因或其他本企业不可控制的原因消除后，本企业应向公司说明造成本企业未能充分且有效履行承诺事项的不可抗力或其他本企业不可控制的原因的具体情况。同时，本企业应尽快研究将投资者利益损失降低到最小的处理方案，在合理能力范围内尽可能地保护公司和公司投资者的利益。本企业还应说明原有承诺在不可抗力或其他本企业不可控制的原因消除后是否继续实施，如不继续实施的，本企业应根据实际情况提出新的承诺。</p>							
其他	上海市财政局	<p>关于未能履行上市过程中所作承诺之约束措施的承诺：</p> <p>1、本单位将严格履行在公司首次公开发行股票并上市过程中所作出的全部公开承诺事项中的各项义务和责任。</p> <p>2、若本单位非因不可抗力原因导致未能完全且有效地履行前述承诺事项中的各项义务或责任，则本单位承诺将视具体情况采取以下措施予以约束：</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用	

		<p>(1)在公司股东大会及中国证监会指定媒体上公开说明未能完全且有效履行承诺事项的原因并向股东和社会公众投资者道歉；</p> <p>(2)以自有资金补偿公众投资者因依赖相关承诺实施交易而遭受的直接损失，补偿金额依据本单位与投资者协商确定的金额，或证券监督管理部门、司法机关认定的方式或金额确定；</p> <p>(3)本单位直接或间接方式持有的公司股份的锁定期除被强制执行、上市公司重组、为履行保护投资者利益承诺等必须转让的情形外，自动延长至本单位完全消除因本单位未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之日；</p> <p>(4)在本单位完全消除因本单位未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之前，本单位将不直接或间接收取公司所分配之红利或派发之红股；</p> <p>(5)如本单位因未能完全且有效地履行承诺事项而获得收益的，该等收益归公司所有，本单位应当在获得该等收益之日起五个工作日内将其支付给公司指定账户。</p> <p>3、如本单位因不可抗力原因导致未能充分且有效履行公开承诺事项的，在不可抗力原因消除后，本单位应在公司股东大会及上海证券交易所或中国证券监督管理委员会指定披露媒体上公开说明造成本单位未能充分且有效履行承诺事项的不可抗力的具体情况，并向公司股东和社会公众投资者道歉。同时，本单位应尽快研究将投资者利益损失降低到最小的处理方案，尽可能地保护公司和公司投资者的利益。本单位还应说明原有承诺在不可抗力消除后是否继续实施，如不继续实施的，本单位应根据实际情况提出新的承诺。</p>							
其他	董事、监事、高级管理人员	<p>关于未能履行上市过程中所作承诺之约束措施的承诺：</p> <p>1、本人将严格履行在公司首次公开发行股票并上市过程中所作出的全部公开承诺事项中的各项义务和责任。</p> <p>2、若本人非因不可抗力原因导致未能完全且有效地履行前述承诺事项中的各项义务或责任，则本人承诺将视具体情况采取以下措施予以约束：</p>	2021年6月23日、2022年3月16日（公司发行申	否	长期	是	不适用	不适用	



		<p>(1)在公司股东大会及中国证监会指定媒体上公开说明未能完全且有效履行承诺事项的原因并向股东和社会公众投资者道歉；</p> <p>(2)以自有资金补偿公众投资者因依赖相关承诺实施交易而遭受的直接损失，补偿金额依据本人与投资者协商确定的金额，或证券监督管理部门、司法机关认定的方式或金额确定；</p> <p>(3)本人直接或间接方式持有的公司股份（若有）的锁定期除被强制执行、上市公司重组、为履行保护投资者利益承诺等必须转让的情形外，自动延长至本人完全消除因本人未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之日；</p> <p>(4)在本人完全消除因本人未履行相关承诺事项所导致的所有不利影响之前，本人将不直接或间接收取公司所分配之红利或派发之红股；</p> <p>(5)如本人因未能完全且有效地履行承诺事项而获得收益的，该等收益归公司所有，本人应当在获得该等收益之日起五个工作日内将其支付给公司指定账户。</p> <p>3、如本人因不可抗力原因导致未能充分且有效履行公开承诺事项的，在不可抗力原因消除后，本人应在公司股东大会及上海证券交易所或中国证券监督管理委员会指定披露媒体上公开说明造成本人未能充分且有效履行承诺事项的不可抗力的具体情况，并向公司股东和社会公众投资者道歉。同时，本人应尽快研究将投资者利益损失降低到最小的处理方案，尽可能地保护公司和公司投资者的利益。本人还应说明原有承诺在不可抗力消除后是否继续实施，如不继续实施的，本人应根据实际情况提出新的承诺。</p>	报期间 新增监 事杨振 林，新增 高级管 理人员 江燕、周 红波、常 旺玲于 2022年3 月16日 签署)						
其他	上海国盛集团	<p>关于本次募集资金到位后填补被摊薄即期回报措施的相关承诺：</p> <p>1、本企业承诺不越权干预公司经营管理活动，不会侵占公司利益。</p> <p>2、本企业承诺切实履行公司制定的有关填补回报措施以及本企业对此作出的承诺，若本企业违反该等承诺或拒不履行承诺，</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用	

			本企业将在公司股东大会及中国证监会指定报刊公开作出解释并道歉；若给公司或者股东造成损失的，本企业将依法承担对公司或者股东的补偿责任。						
其他	董事、高级管理人员		<p>关于本次募集资金到位后填补被摊薄即期回报措施的相关承诺：</p> <p>1、本人承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。</p> <p>2、本人承诺对本人的职务消费行为进行约束。</p> <p>3、本人承诺不动用公司资产从事与本人履行职责无关的投资、消费活动。</p> <p>4、本人承诺由董事会或薪酬与考核委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。</p> <p>5、本人承诺若公司未来实施员工股权激励，将全力支持公司将该员工激励的行权条件等安排与公司填补回报措施的执行情况相挂钩，并在公司董事会或股东大会审议该员工股权激励议案时投赞成票（如有投票/表决权）。</p> <p>本人承诺切实履行公司制定的有关填补回报措施以及本人对此作出的任何有关填补回报措施的承诺，若本人违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，本人愿意依法承担对公司或者投资者的补偿责任。</p>	2021年6月23日、2022年3月16日（公司发行申报期间新增高级管理人员江燕、周红波、常旺玲于2022年3月16日签署）	否	长期	是	不适用	不适用
其他	公司		<p>股东信息披露的相关承诺：</p> <p>1、公司已在招股说明书中真实、准确、完整的披露了股东信息；</p> <p>2、公司历史沿革中不曾存在股权代持的情形；</p> <p>3、本公司不存在法律法规规定禁止持股的主体直接或间接持有发行人股份的情形；</p> <p>4、本次发行的中介机构或其负责人、高级管理人员、经办人员不存在直接或间接持有发行人股份的情形；</p> <p>5、公司的股东不存在以发行人股权进行不当利益输送情形；</p> <p>6、若公司违反上述承诺，将承担由此产生的一切法律后果。</p>	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用
其他	上海国盛集团		针对报告期内公司及其子公司部分员工未缴纳社保和住房公积金的情况，公司控股股东上海国盛集团作出承诺：如公司及其	2021年6月23日	否	长期	是	不适用	不适用

		<p>下属各级控股子公司、分支机构被有关劳动社会保障部门、住房公积金管理部门认定须为其员工补缴在公司本次发行上市前欠缴的社会保险费、住房公积金，或者受到有关主管部门处罚，本企业将承担由此产生的全部经济损失，保证公司及下属各级控股子公司、分支机构不会因此遭受任何损失。本企业将督促公司及其下属各级控股子公司、分支机构全面执行法律、法规及规章所规定的社会保险及住房公积金制度，为应缴纳社会保险费、住房公积金的员工开立社会保险及住房公积金账户，依法缴纳社会保险费及住房公积金。</p>						
其他	上海国盛集团	<p>对于公司使用劳务派遣人员的情况，公司控股股东上海国盛集团作出承诺： 本企业将积极督促公司及其各级控股子公司、分公司规范劳务派遣用工，降低劳务派遣比例，以达到不超过公司或该子公司、分公司用工总量的 10% 的法规要求。如公司或其各级控股子公司、分公司因未能达到该劳务派遣用工要求，被有权部门给予行政处罚或要求不得使用部分被派遣劳动者使得公司正常生产经营受到影响而遭受损失的，控股股东将对公司所遭受的直接经济损失予以足额补偿。</p>	2021 年 6 月 23 日	否	长期	是	不适用	不适用

## 二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用 不适用

## 三、违规担保情况

适用 不适用

**四、半年报审计情况**适用 不适用**五、上年年度报告非标准审计意见涉及事项的变化及处理情况**适用 不适用**六、破产重整相关事项**适用 不适用**七、重大诉讼、仲裁事项**本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项**八、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况**适用 不适用**九、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明**适用 不适用**十、重大关联交易****(一) 与日常经营相关的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**适用 不适用**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**适用 不适用

公司第一届董事会第二十次会议及第一届监事会第十三次会议分别审议通过了《关于公司2024年度日常关联交易预计的议案》，并于2024年4月26日披露《2024年度日常关联交易预计的公告》（2024-010）。

单位：元 币种：人民币

关联交易类别	关联人	2024年预计金额	本期实际发生金额
接受劳务/采购商品	上海建研科贸有限公司	33,000,000.00	20,591,222.88

**3、临时公告未披露的事项**适用 不适用**(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**适用 不适用**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**适用 不适用**3、临时公告未披露的事项**适用 不适用**4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**适用 不适用

**(三) 共同对外投资的重大关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(四) 关联债权债务往来**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务**

适用 不适用

**(六) 其他重大关联交易**

适用 不适用

**(七) 其他**

适用 不适用

**十一、重大合同及其履行情况**

**1 托管、承包、租赁事项**

适用 不适用

## 2 报告期内履行的及尚未履行完毕的重大担保情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）															
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	主债务情况	担保物（如有）	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）															
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）															
公司对子公司的担保情况															
报告期内对子公司担保发生额合计							338,532,091.97								
报告期末对子公司担保余额合计（B）							338,532,091.97								
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）															
担保总额（A+B）							338,532,091.97								
担保总额占公司净资产的比例（%）							9.92								
其中：															
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）															
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）							4,632,245.08								
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）															
上述三项担保金额合计（C+D+E）							4,632,245.08								
未到期担保可能承担连带清偿责任说明															
担保情况说明															

## 3 其他重大合同

□适用 √不适用

## 十二、募集资金使用进展说明

√适用 □不适用

## (一) 募集资金整体使用情况

√适用 □不适用

单位：元

募集资金来源	募集资金到位时间	募集资金总额	扣除发行费用后募集资金净额(1)	招股书或募集说明书中募集资金承诺投资总额(2)	超募资金总额(3) = (1) - (2)	截至报告期末累计投入募集资金总额(4)	其中：截至报告期末超募资金累计投入总额(5)	截至报告期末募集资金累计投入进度(%) (6) = (4)/(1)	截至报告期末超募资金累计投入进度(%) (7) = (5)/(3)	本年度投入金额(8)	本年度投入金额占比(%) (9) = (8)/(1)	变更用途的募集资金总额
首次公开发行股票	2023年3月7日	630,850,000.00	598,905,791.42	598,905,791.42		563,790,009.30		94.14		107,618,942.49	17.97	
合计	/	630,850,000.00	598,905,791.42	598,905,791.42		563,790,009.30		94.14		107,618,942.49	17.97	

## (二) 募投项目明细

√适用 □不适用

## 1、募集资金明细使用情况

√适用 □不适用

单位：元

募集资金来源	项目名称	项目性质	是否为招股书或者募集说明书	是否涉及变更投向	募集资金计划投资总额(1)	本年投入金额	截至报告期末累计投入募集	截至报告期末累计投入进度	项目达到预定可使用状态日	是否已结	投入进度是否符合	投入进度	本年实现	本项目已	项目可行性是否发	节余金额
--------	------	------	---------------	----------	---------------	--------	--------------	--------------	--------------	------	----------	------	------	------	----------	------

			书中的 承诺投 资项目				资金总 额 (2)	(%) (3) = (2)/(1 )	期	项	计划 的进 度	未 达 计 划 的 具 体 原 因	的 效 益	实 现 的 效 益 或 者 研 发 成 果	生 重 大 变 化, 如 是, 请 说 明 具 体 情 况	
首次公开发 行股票	核心业务能 力提升项目	生产 建设	是	否	292,935 ,791.42	66,667, 800.32	296,074 ,960.25	101.07	2024 年7月	否	是	不 适 用	不 适 用	不 适 用	否	
首次公开发 行股票	企业科创中 心和信息化 能力建设项 目	生产 建设	是	否	255,970 ,000.00	40,951, 135.07	217,365 ,635.48	84.92	2026 年3月	否	是	不 适 用	不 适 用	不 适 用	否	
首次公开发 行股票	数智科技产 业能力提升 项目	生产 建设	是	否	50,000, 000.00	7.10	50,349, 413.57	100.70	2024 年4月	是	是	不 适 用	不 适 用	不 适 用	否	3,283.33
合计	/	/	/	/	598,905 ,791.42	107,618 ,942.49	563,790 ,009.30	94.14	/	/	/	/	/	/	/	3,283.33

## 2、超募资金明细使用情况

□适用 √不适用

## (三) 报告期内募投变更或终止情况

□适用 √不适用



**(四) 报告期内募集资金使用的其他情况**

## 1、募集资金投资项目先期投入及置换情况

□适用 √不适用

## 2、用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

□适用 √不适用

## 3、对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

董事会审议日期	募集资金用于现金管理的有效审议额度	起始日期	结束日期	报告期末现金管理余额	期间最高余额是否超出授权额度
2023年4月26日	30,000.00	2023年4月26日	2024年4月25日	0.00	否

其他说明

无

## 4、其他

√适用 □不适用

2024年4月，数智科技产业能力提升项目达到预定可使用状态，项目结项。公司于2024年4月将结项后募集资金账户中节余的利息收入3,283.33元转入企业科创中心和信息化能力建设项目继续使用。

**十三、其他重大事项的说明**

√适用 □不适用

为进一步推动公司核心业务的可持续发展，公司正在筹划收购上海投资咨询集团有限公司（以下简称“上咨集团”）股权事项。上咨集团主要从事规划咨询、项目咨询、建设咨询以及战略咨询、管理咨询、投融资咨询等业务。

上述事项预计不涉及公司重大资产重组，亦不会对公司正常生产经营活动产生影响。详见公司于2024年5月29日披露的《关于筹划股权收购事项的提示性公告》（公告编号2024-019）及于2024年7月6日披露的《关于筹划股权收购事项的进展公告》（公告编号2024-026）。

**第七节 股份变动及股东情况****一、股本变动情况****(一) 股份变动情况表**

## 1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减(+,-)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售	354,861,106	86.58	-	-	-	-80,000,000	-80,000,000	274,861,106	67.06

条件股份									
1、国家持股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、国有法人持股	272,000,000	66.36	-	-	-	-32,000,000	-32,000,000	240,000,000	58.56
3、其他内资持股	82,861,106	20.22	-	-	-	-48,000,000	-48,000,000	34,861,106	8.51
其中：境内非国有法人持股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
境内自然人持股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、外资持股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：境外法人持股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
境外自然人持股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、无限条件流通股	55,000,000	13.42	-	-	-	80,000,000	80,000,000	135,000,000	32.94
1、人民币普通股	55,000,000	13.42	-	-	-	80,000,000	80,000,000	135,000,000	32.94
2、境内上市的外资股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、境外上市	-	-	-	-	-	-	-	-	-

市的外资股									
4、其他	-		-	-	-	-	-	-	-
三、股份总数	409,861,106	100						409,861,106	100

## 2、股份变动情况说明

适用 不适用

公司首次公开发行股票完成后，总股本为 409,861,106 股，其中有限售条件流通股为 354,861,106 股，无限售条件流通股为 55,000,000 股。报告期内上市流通的限售股为公司首次公开发行限售股，涉及股东为国新控股（上海）有限公司、宝业集团股份有限公司、北京信润恒股权投资合伙企业（有限合伙），本次限售股上市流通数量为 80,000,000 股，占公司目前总股本的 19.52%，锁定期为自公司股票上市之日起 12 个月，于 2024 年 3 月 13 日起上市流通。

## 3、报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

## 4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

### （二）限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
国新控股（上海）有限公司	32,000,000	32,000,000	0	0	首发限售	2024.3.13
宝业集团股份有限公司	32,000,000	32,000,000	0	0	首发限售	2024.3.13
北京信润恒股权投资合伙企业（有限合伙）	16,000,000	16,000,000	0	0	首发限售	2024.3.13
合计	80,000,000	80,000,000	0	0	/	/

## 二、股东情况

### （一）股东总数：

截至报告期末普通股股东总数(户)	20,125
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	-

## (二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数量	比例 （%）	持有有限售条 件股份数量	质押、标记或 冻结情况		股东性质
					股份状 态	数 量	
上海国盛 （集团） 有限公司	0	115,200,000	28.11	115,200,000	无	-	国有法人
上海上实 （集团） 有限公司	0	80,000,000	19.52	80,000,000	无	-	国有法人
上海城投 控股股份 有限公司	0	32,000,000	7.81	32,000,000	无	-	国有法人
国新控股 （上海） 有限公司	0	32,000,000	7.81	0	无	-	国有法人
宝业集团 股份有限 公司	0	32,000,000	7.81	0	无	-	境内非国 有法人
上海国有 资本投资 有限公司 —委托管 理划转社 保国有股 权基金专 户	0	12,800,000	3.12	12,800,000	无	-	国有法人
北京信润 恒股权投 资合伙企 业（有限 合伙）	-4,784,860	11,215,140	2.74	0	无	-	境内非国 有法人
上海见慧 企业咨询 合伙企业 （有限合 伙）	0	8,717,251	2.13	8,717,251	无	-	境内非国 有法人
上海见鑫 企业咨询 合伙企业 （有限合 伙）	0	6,541,251	1.60	6,541,251	无	-	境内非国 有法人
上海见盛 企业咨询 合伙企业 （有限合 伙）	0	5,335,351	1.30	5,335,351	无	-	境内非国 有法人

前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）			
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
国新控股（上海）有限公司	32,000,000	人民币普通股	32,000,000
宝业集团股份有限公司	32,000,000	人民币普通股	32,000,000
北京信润恒股权投资合伙企业（有限合伙）	11,215,140	人民币普通股	11,215,140
中国工商银行股份有限公司—中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金	2,236,900	人民币普通股	2,236,900
邵亮	514,400	人民币普通股	514,400
交通银行股份有限公司—广发中证建设工程交易型开放式指数证券投资基金	470,700	人民币普通股	470,700
LIU ZI LIN	398,540	人民币普通股	398,540
郁庆文	380,000	人民币普通股	380,000
蔡勤春	320,000	人民币普通股	320,000
刘正清	290,600	人民币普通股	290,600
前十名股东中回购专户情况说明	截止 2024 年 6 月 30 日，上海建科集团股份有限公司回购专用证券账户共持股 1,528,799 股，占公司总股本数的 0.37%。		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用		
上述股东关联关系或一致行动的说明	(1)前 10 名股东中，上海国盛（集团）有限公司、上海上实（集团）有限公司、上海城投控股股份有限公司同受上海市国有资产监督管理委员会控制； (2)前 10 名股东中，上海见慧企业咨询合伙企业（有限合伙）、上海见鑫企业咨询合伙企业（有限合伙）、上海见盛企业咨询合伙企业（有限合伙）为公司上市前员工持股所设持股平台； (3)除上述情形外，公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于一致行动人关系。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况  
适用 不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化  
适用 不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	上海国盛（集团）有限公司	115,200,000	2026.3.13	0	首发限售36个月
2	上海上实（集团）有限公司	80,000,000	2026.3.13	0	首发限售36个月
3	上海城投控股股份有限公司	32,000,000	2026.3.13	0	首发限售36个月
4	上海国有资本投资有限公司—委托管理划转社保国有股权基金专户	12,800,000	2026.3.13	0	首发限售36个月
5	上海见慧企业咨询合伙企业（有限合伙）	8,717,251	2026.3.13	0	首发限售36个月
6	上海见鑫企业咨询合伙企业（有限合伙）	6,541,251	2026.3.13	0	首发限售36个月
7	上海见盛企业咨询合伙企业（有限合伙）	5,335,351	2026.3.13	0	首发限售36个月
8	上海见筠企业咨询合伙企业（有限合伙）	5,150,351	2026.3.13	0	首发限售36个月
9	上海见叶企业咨询合伙企业（有限合伙）	5,103,351	2026.3.13	0	首发限售36个月
10	上海见理企业咨询合伙企业（有限合伙）	4,013,551	2026.3.13	0	首发限售36个月
上述股东关联关系或一致行动的说明		<p>上海国盛（集团）有限公司、上海上实（集团）有限公司、上海城投控股股份有限公司同受上海市国有资产监督管理委员会控制；</p> <p>上海见慧企业咨询合伙企业（有限合伙）、上海见鑫企业咨询合伙企业（有限合伙）、上海见盛企业咨询合伙企业（有限合伙）、上海见筠企业咨询合伙企业（有限合伙）、上海见叶企业咨询合伙企业（有限合伙）、上海见理企业咨询合伙企业（有限合伙）为公司上市前员工持股所设持股平台；</p> <p>除上述情形外，公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于一致行动人关系。</p>			

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前十名股东

适用 不适用

三、董事、监事和高级管理人员情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况

适用 不适用

其它情况说明

适用 不适用

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

(三) 其他说明

适用 不适用

四、控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

## 第九节 债券相关情况

### 一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

### 二、可转换公司债券情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

适用 不适用

### 二、财务报表

#### 合并资产负债表

2024 年 6 月 30 日

编制单位：上海建科集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年 6 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、1	1,467,126,087.66	2,154,470,838.47
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、4	18,266,875.30	11,136,358.91
应收账款	七、5	1,421,282,186.67	1,270,256,940.74
应收款项融资			
预付款项	七、8	24,567,009.46	20,902,183.80
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、9	24,195,127.76	23,909,590.28
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、10	41,810,014.39	38,713,467.07
其中：数据资源			
合同资产	七、6	11,037,037.78	14,640,793.54
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、13	28,448,080.75	20,019,104.39
流动资产合计		3,036,732,419.77	3,554,049,277.20
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资	七、14	500,000.00	500,000.00



其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、17	13,857,065.33	13,748,792.10
其他权益工具投资	七、18	90,000.00	90,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、21	924,965,878.17	886,940,317.13
在建工程	七、22	30,014,156.52	55,907,325.77
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、25	45,288,419.80	49,367,371.11
无形资产	七、26	147,088,515.66	151,381,184.19
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉	七、27	241,354,056.04	241,354,056.04
长期待摊费用	七、28	17,021,820.19	8,624,837.56
递延所得税资产	七、29	57,529,710.71	51,231,567.93
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,477,709,622.42	1,459,145,451.83
资产总计		4,514,442,042.19	5,013,194,729.03
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、36	127,291,369.02	207,867,369.43
预收款项			
合同负债	七、38	235,138,828.50	191,050,845.29
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、39	157,129,440.97	517,854,757.86
应交税费	七、40	90,554,885.29	105,667,219.12
其他应付款	七、41	142,995,281.55	165,957,455.49
其中：应付利息			
应付股利		10,375,151.56	6,493,339.83
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、43	11,389,108.51	11,926,278.69
其他流动负债	七、44	13,977,118.40	10,146,428.32
流动负债合计		778,476,032.24	1,210,470,354.20
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			

长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、47	34,957,202.02	38,044,598.87
长期应付款	七、48	200,413.20	200,413.12
长期应付职工薪酬	七、49	13,254,878.06	13,847,356.80
预计负债			
递延收益	七、51	31,003,468.41	40,104,687.66
递延所得税负债	七、29	22,553,624.82	23,947,342.96
其他非流动负债			
非流动负债合计		101,969,586.51	116,144,399.41
负债合计		880,445,618.75	1,326,614,753.61
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	七、53	409,861,106.00	409,861,106.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、55	1,617,346,925.69	1,617,346,925.69
减：库存股	七、56	25,841,752.50	
其他综合收益	七、57	178,447.67	118,900.14
专项储备	七、58	3,167,749.32	3,183,153.27
盈余公积	七、59	50,661,169.23	50,661,169.23
一般风险准备			
未分配利润	七、60	1,356,278,357.34	1,377,571,063.24
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		3,411,652,002.75	3,458,742,317.57
少数股东权益		222,344,420.69	227,837,657.85
所有者权益（或股东权益）合计		3,633,996,423.44	3,686,579,975.42
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,514,442,042.19	5,013,194,729.03

公司负责人：王吉杰

主管会计工作负责人：沈新根

会计机构负责人：常旺玲

**母公司资产负债表**

2024年6月30日

编制单位：上海建科集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年6月30日	2023年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		1,336,921,220.62	679,707,525.03
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十九、1	7,609,272.19	7,555,759.91
应收款项融资			
预付款项		200,448.77	92,530.13
其他应收款	十九、2	605,109,065.11	448,279,324.23
其中：应收利息			
应收股利		109,266,336.44	5,043,618.86

存货			
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		8,493,917.03	5,216,392.79
流动资产合计		1,958,333,923.72	1,140,851,532.09
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		500,000.00	500,000.00
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十九、3	985,037,664.63	982,037,664.63
其他权益工具投资		90,000.00	90,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		253,712,189.34	260,279,891.39
在建工程		6,479,795.64	297,106.19
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		590,557.25	738,196.55
无形资产		77,768,404.72	79,052,898.28
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		130,962.64	186,449.62
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,324,309,574.22	1,323,182,206.66
资产总计		3,282,643,497.94	2,464,033,738.75
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		25,278,540.88	49,009,565.18
预收款项			
合同负债		139,568.56	274,568.58
应付职工薪酬		4,578,582.06	14,002,897.06
应交税费		2,098,289.20	2,000,571.70
其他应付款		901,049,689.72	36,546,531.66
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		295,106.88	289,066.03
其他流动负债		8,374.11	16,474.12
流动负债合计		933,448,151.41	102,139,674.33
<b>非流动负债：</b>			

长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		228,743.68	456,732.43
长期应付款			
长期应付职工薪酬		13,254,878.06	13,847,356.80
预计负债			
递延收益		3,494,940.00	3,792,873.89
递延所得税负债		147,639.31	184,549.14
其他非流动负债			
非流动负债合计		17,126,201.05	18,281,512.26
负债合计		950,574,352.46	120,421,186.59
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		409,861,106.00	409,861,106.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,584,182,807.37	1,584,182,807.37
减：库存股		25,841,752.50	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		50,661,169.23	50,661,169.23
未分配利润		313,205,815.38	298,907,469.56
所有者权益（或股东权益）合计		2,332,069,145.48	2,343,612,552.16
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,282,643,497.94	2,464,033,738.75

公司负责人：王吉杰

主管会计工作负责人：沈新根

会计机构负责人：常旺玲

**合并利润表**

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年半年度	2023 年半年度
一、营业总收入	七、61	1,649,786,457.59	1,583,713,352.46
其中：营业收入	七、61	1,649,786,457.59	1,583,713,352.46
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,554,944,637.54	1,524,543,091.63
其中：营业成本	七、61	1,174,342,853.07	1,151,014,875.06
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、62	13,313,660.76	11,974,413.75
销售费用	七、63	68,253,658.01	68,423,675.29

管理费用	七、64	213,144,769.11	206,353,163.42
研发费用	七、65	100,034,581.97	95,393,568.15
财务费用	七、66	-14,144,885.38	-8,616,604.04
其中：利息费用		1,225,918.56	1,150,012.27
利息收入		15,764,884.27	10,435,662.03
加：其他收益	七、67	18,844,295.40	34,412,140.88
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	1,162,801.41	283,901.06
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		334,469.91	283,901.06
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	-29,949,793.62	-20,247,991.89
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、72	-272,260.17	-148,830.36
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、73	-1,055,316.14	376,988.01
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		83,571,546.93	73,846,468.53
加：营业外收入	七、74	82,307.96	401,355.86
减：营业外支出	七、75	1,086,574.96	899,000.38
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		82,567,279.93	73,348,824.01
减：所得税费用	七、76	6,295,812.87	4,878,868.04
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		76,271,467.06	68,469,955.97
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		76,271,467.06	68,469,955.97
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		77,073,959.54	66,151,949.16
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-802,492.48	2,318,006.81
六、其他综合收益的税后净额	七、77	59,547.53	305,306.75
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		59,547.53	305,306.75
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综			

合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动			
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		59,547.53	305,306.75
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额		59,547.53	305,306.75
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		76,331,014.59	68,775,262.72
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		77,133,507.07	66,457,255.91
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		-802,492.48	2,318,006.81
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		0.19	0.17
(二) 稀释每股收益(元/股)		0.19	0.17

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

公司负责人：王吉杰

主管会计工作负责人：沈新根

会计机构负责人：常旺玲

### 母公司利润表

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年半年度	2023 年半年度
一、营业收入	十九、4	22,555,671.39	18,649,293.86
减：营业成本	十九、4	1,958,020.26	3,162,756.60
税金及附加		2,688,411.27	2,485,162.44
销售费用		2,607,690.74	2,907,416.79
管理费用		46,614,357.34	36,462,724.42
研发费用		2,787,675.08	2,687,162.45
财务费用		-9,371,622.58	-5,605,948.65
其中：利息费用		14,914.97	8,058.43
利息收入		9,418,521.77	5,621,389.18
加：其他收益		607,239.85	3,739,888.09
投资收益（损失以“-”号填列）	十九、5	137,332,860.81	161,884,355.33
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号			

填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)		77,924.68	442.11
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			156,000.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		113,289,164.62	142,330,705.34
加:营业外收入			124,300.00
减:营业外支出		605,576.21	58,315.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		112,683,588.41	142,396,690.34
减:所得税费用		18,577.15	
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		112,665,011.26	142,396,690.34
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		112,665,011.26	142,396,690.34
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		112,665,011.26	142,396,690.34
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		112,665,011.26	142,396,690.34
七、每股收益:			
(一)基本每股收益(元/股)			
(二)稀释每股收益(元/股)			

公司负责人:王吉杰

主管会计工作负责人:沈新根

会计机构负责人:常旺玲

## 合并现金流量表

2024年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年半年度	2023年半年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,609,800,087.13	1,466,289,433.04
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			6,025,067.63
收到其他与经营活动有关的现金	七、78	155,714,919.33	191,469,567.07
经营活动现金流入小计		1,765,515,006.46	1,663,784,067.74
购买商品、接受劳务支付的现金		399,161,619.30	411,589,333.22
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		1,425,194,529.65	1,350,220,984.28
支付的各项税费		146,015,257.55	130,835,311.54
支付其他与经营活动有关的现金	七、78	240,766,631.59	259,090,393.94
经营活动现金流出小计		2,211,138,038.09	2,151,736,022.98
经营活动产生的现金流量净额		-445,623,031.63	-487,951,955.24
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		7,665,830.72	3,177,500.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		229,379.86	473,889.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	七、78	2,257,000,000.00	960,000,000.00
投资活动现金流入小计		2,264,895,210.58	963,651,389.23
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		95,655,424.97	59,974,824.65
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付		15,248,572.50	



的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	七、78	2,357,000,000.00	1,780,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,467,903,997.47	1,839,974,824.65
投资活动产生的现金流量净额		-203,008,786.89	-876,323,435.42
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		2,000,000.00	616,233,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		2,000,000.00	
取得借款收到的现金			4,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		2,000,000.00	620,233,000.00
偿还债务支付的现金			2,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		101,151,784.26	3,717,804.50
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		2,785,118.82	3,646,029.50
支付其他与筹资活动有关的现金	七、78	35,433,753.83	28,933,559.96
筹资活动现金流出小计		136,585,538.09	34,651,364.46
筹资活动产生的现金流量净额		-134,585,538.09	585,581,635.54
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		59,547.53	34,466.12
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-783,157,809.08	-778,659,289.00
加：期初现金及现金等价物余额		2,122,093,991.01	1,429,679,804.90
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		1,338,936,181.93	651,020,515.90

公司负责人：王吉杰

主管会计工作负责人：沈新根

会计机构负责人：常旺玲

**母公司现金流量表**

2024年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年半年度	2023年半年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		23,552,112.56	17,980,484.05
收到的税费返还			6,025,067.63
收到其他与经营活动有关的现金		887,809,893.66	550,258,872.52
经营活动现金流入小计		911,362,006.22	574,264,424.20
购买商品、接受劳务支付的现金		3,004,624.16	2,809,488.56
支付给职工及为职工支付的现金		44,648,817.52	42,321,087.84
支付的各项税费		3,862,737.92	2,854,925.41
支付其他与经营活动有关的现金		14,631,076.83	11,203,460.33
经营活动现金流出小计		66,147,256.43	59,188,962.14
经营活动产生的现金流量净额		845,214,749.79	515,075,462.06
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		1,530,000.00	10,199,999.99
取得投资收益收到的现金		39,721,445.77	61,202,466.17
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			161,490.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			

收到其他与投资活动有关的现金		2,309,435,142.78	960,000,000.00
投资活动现金流入小计		2,350,686,588.55	1,031,563,956.16
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		32,368,527.06	37,526,781.35
投资支付的现金		18,248,572.50	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		2,463,613,419.25	1,782,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,514,230,518.81	1,819,526,781.35
投资活动产生的现金流量净额		-163,543,930.26	-787,962,825.19
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			616,233,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			616,233,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		98,366,665.44	
支付其他与筹资活动有关的现金		26,090,458.50	11,471,660.41
筹资活动现金流出小计		124,457,123.94	11,471,660.41
筹资活动产生的现金流量净额		-124,457,123.94	604,761,339.59
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		679,707,525.03	179,363,790.50
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		1,236,921,220.62	511,237,766.96

公司负责人：王吉杰

主管会计工作负责人：沈新根

会计机构负责人：常旺玲

## 合并所有者权益变动表

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	409,861,106.00				1,617,346,925.69		118,900.14	3,183,153.27	50,661,169.23		1,377,571,063.24		3,458,742,317.57	227,837,657.85	3,686,579,975.42
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	409,861,106.00				1,617,346,925.69		118,900.14	3,183,153.27	50,661,169.23		1,377,571,063.24		3,458,742,317.57	227,837,657.85	3,686,579,975.42
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						25,841,752.50	59,547.53	-15,403.95			-21,292,705.90		-47,090,314.82	-5,493,237.16	-52,583,551.98
（一）综合收益总额							59,547.53				77,073,959.54		77,133,507.07	-802,492.48	76,331,014.59
（二）所有者投入和减少资本						25,841,752.50							-25,841,752.50	2,000,000.00	-23,841,752.50
1. 所有者投入的普通股														2,000,000.00	2,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他						25,841,752.50							-25,841,752.50		-25,841,752.50
（三）利润分配											-98,366,665.44		-98,366,665.44	-6,690,744.68	-105,057,410.12
1. 提取盈余公积															

2024 年半年度报告

2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	409,861,106.00				1,617,346,925.69	25,841,752.50	178,447.67	3,167,749.32	50,661,169.23		1,356,278,357.34		3,411,652,002.75	222,344,420.69	3,633,996,423.44

项目	2023 年半年度														
	归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	354,861,106.00				1,071,165,590.96		-8,771.04	3,205,532.01	39,051,085.59		1,159,491,070.85		2,627,765,614.37	218,678,350.61	2,846,443,964.98

加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	354,861,106.00			1,071,165,590.96		-8,771.04	3,205,532.01	39,051,085.59		1,159,491,070.85		2,627,765,614.37	218,678,350.61	2,846,443,964.98
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	55,000,000.00			543,423,806.27		305,306.75	-6,854.87			-19,918,883.10		578,803,375.05	-13,447,406.89	565,355,968.16
（一）综合收益总额						305,306.75				66,151,949.16		66,457,255.91	2,318,006.81	68,775,262.72
（二）所有者投入和减少资本	55,000,000.00			543,423,806.27								598,423,806.27	-2,592,014.85	595,831,791.42
1. 所有者投入的普通股	55,000,000.00			543,905,791.42								598,905,791.42		598,905,791.42
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他				-481,985.15								-481,985.15	-2,592,014.85	-3,074,000.00
（三）利润分配										-86,070,832.26		-86,070,832.26	-13,173,398.85	-99,244,231.11
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配										-86,070,832.26		-86,070,832.26	-13,173,398.85	-99,244,231.11
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														

4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他综合收益结转留存收益																				
6. 其他																				
(五) 专项储备																				
1. 本期提取																				
2. 本期使用																				
(六) 其他																				
四、本期期末余额	409,861,106.00				1,614,589,397.23		296,535.71	3,198,677.14	39,051,085.59					1,139,572,187.75				3,206,568,989.42	205,230,943.72	3,411,799,933.14

公司负责人：王吉杰

主管会计工作负责人：沈新根

会计机构负责人：常旺玲

### 母公司所有者权益变动表

2024 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2024 年半年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	未分配利 润	所有者权 益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	409,861,106.00				1,584,182,807.37				50,661,169.23	298,907,469.56	2,343,612,552.16
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	409,861,106.00				1,584,182,807.37				50,661,169.23	298,907,469.56	2,343,612,552.16
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						25,841,752.50				14,298,345.82	-11,543,406.68
(一) 综合收益总额										112,665,011.26	112,665,011.26
(二) 所有者投入和减少资本						25,841,752.50					-25,841,752.50

1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他						25,841,752.50					-25,841,752.50
(三) 利润分配									-98,366,665.44		-98,366,665.44
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配									-98,366,665.44		-98,366,665.44
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	409,861,106.00				1,584,182,807.37	25,841,752.50			50,661,169.23	313,205,815.38	2,332,069,145.48

项目	2023 年半年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							

一、上年期末余额	354,861,106.00				1,040,277,015.95				39,051,085.59	280,487,549.10	1,714,676,756.64
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	354,861,106.00				1,040,277,015.95				39,051,085.59	280,487,549.10	1,714,676,756.64
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	55,000,000.00				543,905,791.42					56,325,858.08	655,231,649.50
（一）综合收益总额										142,396,690.34	142,396,690.34
（二）所有者投入和减少资本	55,000,000.00				543,905,791.42						598,905,791.42
1. 所有者投入的普通股	55,000,000.00				543,905,791.42						598,905,791.42
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配										-86,070,832.26	-86,070,832.26
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配										-86,070,832.26	-86,070,832.26
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收											



益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	409,861,106.00				1,584,182,807.37				39,051,085.59	336,813,407.18	2,369,908,406.14

公司负责人：王吉杰

主管会计工作负责人：沈新根

会计机构负责人：常旺玲

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

√适用 □不适用

上海建科集团股份有限公司前身系上海市建筑科学研究院有限公司，创建于 1958 年，于 2001 年 1 月 20 日由事业单位转制为企业，由上海市国有资产监督管理委员会授权经营，于 2002 年 5 月 29 日在上海工商行政管理局登记注册，总部位于上海市。公司现持有统一社会信用代码为 913100007397542650 营业执照，注册资本 40,986.11 万元，股份总数 40,986.11 万股（每股面值 1 元）。其中，有限售条件的流通股份：A 股 27,486.11 万股；无限售条件的流通股份：A 股 13,500.00 万股。公司股票已于 2023 年 3 月 13 日在上海证券交易所挂牌交易。

公司属于“科学研究和技术服务业”中的“专业技术服务业”。主营业务包括工程咨询服务、检测与技术服务、环境低碳技术服务和特种工程 and 产品销售等。

本财务报表业经公司 2024 年 8 月 14 日第一届董事会第二十一次会议批准对外报出。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

#### 2. 持续经营

√适用 □不适用

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、存货、固定资产折旧、在建工程、无形资产、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

#### 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

#### 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### 3. 营业周期

√适用 □不适用

本公司经营业务的营业周期较短，以 12 个月作为资产和负债的流动性划分标准。

#### 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

#### 5. 重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	单项应收账款金额超过资产总额 0.3%的应收账款
重要的应收账款坏账准备收回或转回	
重要的核销应收账款	
重要的单项计提坏账准备的其他应收款	单项其他应收款金额超过资产总额 0.3%的其他应收款
重要的核销其他应收款	
重要的在建工程项目	单项在建工程发生额或余额超过资产总额 0.3%的在建工程项目
重要的账龄超过 1 年的应付账款	单项应付账款金额超过资产总额 0.3%的应付

	账款
重要的账龄超过 1 年的合同负债	将单项合同负债金额超过资产总额 0.3% 的合同负债
重要的账龄超过 1 年的其他应付款	单项其他应付款金额超过资产总额 0.3% 的其他应付款
重要的投资活动现金流量	单项投资活动现金流量金额超过资产总额 0.3% 的投资活动现金流量
重要非全资子公司	资产总额/收入总额/利润总额超过集团资产总额/收入总额/利润总额 15% 的子公司
重要的承诺事项	单项承诺事项金额超过资产总额 0.3% 的承诺事项
重要的或有事项	单项或有事项金额超过资产总额 0.3% 的或有事项
重要的资产负债表日后事项	单项资产负债表日后事项金额超过资产总额 0.3% 的资产负债表日后事项

## 6. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

### (1) 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### (2) 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

## 7. 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

### (1) 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

### (2) 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

## 8. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用 □不适用

### (1) 合营安排分为共同经营和合营企业。

### (2) 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- 1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- 2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- 3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- 4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- 5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

## 9. 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 10. 外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

### (1) 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

### (2) 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

## 11. 金融工具

√适用 □不适用

### (1) 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：1) 以摊余成本计量的金融资产；2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺；4) 以摊余成本计量的金融负债。

### (2) 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

#### 1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

#### 2) 金融资产的后续计量方法

##### ① 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

##### ② 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

##### ③ 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

##### ④ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

#### 3) 金融负债的后续计量方法

#### ① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### ② 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

③ 不属于上述①或②的财务担保合同，以及不属于上述①并以低于市场利率贷款的贷款承诺在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：A 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；B 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

#### ④ 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

#### 4) 金融资产和金融负债的终止确认

##### ① 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

A 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

B 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

② 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

##### (3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：1) 终止确认部分的账面价值；2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

##### (4) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

### (5) 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

### (6) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

## 12. 应收票据

√适用 □不适用

**按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据**

√适用 □不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

**基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法**

√适用 □不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

**按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准**

√适用 □不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

## 13. 应收账款

√适用 □不适用

**按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据**

√适用 □不适用

组合类别	确认组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——合并范围内关联往来组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
其他应收款——合并范围内关联往来组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
合同资产——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制合同资产账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

#### 基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

适用 不适用

账龄	应收账款 预期信用损失率 (%)	其他应收款 预期信用损失率 (%)	合同资产 预期信用损失率 (%)
1 年以内 (含, 下同)	5.00	5.00	5.00
1-2 年	25.00	25.00	25.00
2-3 年	50.00	50.00	50.00
3 年以上	100.00	100.00	100.00

应收账款/其他应收款/合同资产的账龄按先进先出法计算。

#### 按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

适用 不适用

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

#### 14. 应收款项融资

适用 不适用

#### 按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

适用 不适用

#### 基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

适用 不适用

#### 按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

适用 不适用

#### 15. 其他应收款

适用 不适用

#### 按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

适用 不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

#### 基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

适用 不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

#### 按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

√适用 □不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

## 16. 存货

√适用 □不适用

### 存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

√适用 □不适用

#### (1) 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

#### (2) 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

#### (3) 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

#### (4) 低值易耗品和包装物的摊销方法

##### 1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

##### 2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

### 存货跌价准备的确认标准和计提方法

√适用 □不适用

#### 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

### 按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

□适用 √不适用

### 基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

□适用 √不适用

## 17. 合同资产

√适用 □不适用

### 合同资产的确认方法及标准

√适用 □不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

### 按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

### 基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

√适用 □不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

### 按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

√适用 □不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。



## 18. 持有待售的非流动资产或处置组

适用 不适用

### 划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法

适用 不适用

### 终止经营的认定标准和列报方法

适用 不适用

## 19. 长期股权投资

适用 不适用

### (1) 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

### (2) 投资成本的确定

1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

① 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

② 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

### (3) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

### (4) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

#### 1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- ① 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ② 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

- ③ 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；  
④ 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。  
2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

## ① 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

## ② 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

## 3) 属于“一揽子交易”的会计处理

## ① 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

## ② 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

**20. 投资性房地产**

不适用

**21. 固定资产****(1). 确认条件**

适用 不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

**(2). 折旧方法**

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	30-40	5.00	2.38-3.17
机器设备	年限平均法	3-5	0.00-5.00	19.00-33.33
运输工具	年限平均法	3-10	0.00-5.00	9.50-33.33
电子设备及其他	年限平均法	3-10	0.00-5.00	9.50-33.33
合同能源管理	按照合同能源管理合同约定的受益期进行折旧			

**22. 在建工程**

适用 不适用

(1) 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

(2) 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

类别	在建工程结转为固定资产的标准和时点
----	-------------------

需要安装调试的机器设备、电子设备等	1) 相关设备及其他配套设施已安装完毕;2) 设备经过调试可在一段时间内保持正常稳定运行; 3) 设备达到预定可使用状态
房屋及建筑物、其他-房屋装修	1) 主体建设工程及配套工程已完工;2) 建设工程达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的,自达到预定可使用状态之日起,根据工程实际造价按预估价值转入固定资产

### 23. 借款费用

适用 不适用

#### (1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用,可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的,予以资本化,计入相关资产成本;其他借款费用,在发生时确认为费用,计入当期损益。

#### (2) 借款费用资本化期间

1) 当借款费用同时满足下列条件时,开始资本化:① 资产支出已经发生;② 借款费用已经发生;③ 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断,并且中断时间连续超过3个月,暂停借款费用的资本化;中断期间发生的借款费用确认为当期费用,直至资产的购建或者生产活动重新开始。

3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时,借款费用停止资本化。

#### (3) 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的,以专门借款当期实际发生的利息费用(包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销),减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额,确定应予资本化的利息金额;为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的,根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率,计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

### 24. 生物资产

适用 不适用

### 25. 油气资产

适用 不适用

### 26. 无形资产

#### (1). 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

适用 不适用

1) 无形资产包括土地使用权、软件、商标、专利等,按成本进行初始计量。

2) 使用寿命有限的无形资产,在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销,无法可靠确定预期实现方式的,采用直线法摊销。具体如下:

项 目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	40-50年,土地可供使用的时间	直线法
软件	3-10年,使用寿命	直线法
商标	10年,使用寿命	直线法
专利等	10年,使用寿命	直线法

#### (2). 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

适用 不适用

##### 1) 人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金,以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的,人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录或其他合理依据,在不同研究开发项目间按比例分配。

直接从事研发活动的人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录或其他合理依据，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

#### 2) 直接投入费用

直接投入费用是指公司为实施研究开发活动而实际发生的相关支出。包括：① 直接消耗的材料、燃料和动力费用；② 工艺装备开发及制造费，不构成固定资产的样品、样机及一般测试手段购置费，试制产品的检验费；③ 用于研究开发活动的仪器、设备的运行维护、调整、检验、检测、维修等费用。

#### 3) 折旧费用与长期待摊费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

长期待摊费用是指研发设施的改建、改装、装修和修理过程中发生的长期待摊费用，按实际支出进行归集，在规定的期限内分期平均摊销。

#### 4) 无形资产摊销费用

无形资产摊销费用是指用于研究开发活动的软件、知识产权、非专利技术（专有技术、许可证、设计和计算方法等）的摊销费用。

#### 5) 设计费用

设计费用是指为新产品和新工艺进行构思、开发和制造，进行工序、技术规范、规程制定、操作特性方面的设计等发生的费用，包括为获得创新性、创意性、突破性产品进行的创意设计活动发生的相关费用。

#### 6) 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费、高新科技研发保险费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费、通讯费等。

### 27. 长期资产减值

适用  不适用

对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

### 28. 长期待摊费用

适用  不适用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

### 29. 合同负债

适用  不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

### 30. 职工薪酬

#### (1)、短期薪酬的会计处理方法

适用  不适用

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### (2)、离职后福利的会计处理方法

适用  不适用

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

1) 在职工为公司提供服务的会计期间,根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤:

① 根据预期累计福利单位法,采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计,计量设定受益计划所产生的义务,并确定相关义务的所属期间。同时,对设定受益计划所产生的义务予以折现,以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本;

② 设定受益计划存在资产的,将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的,以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产;

③ 期末,将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分,其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本,重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益,并且在后续会计期间不允许转回至损益,但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

### (3)、辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

向职工提供的辞退福利,在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益:1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时;2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### (4)、其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

向职工提供的其他长期福利,符合设定提存计划条件的,按照设定提存计划的有关规定进行会计处理;除此之外的其他长期福利,按照设定受益计划的有关规定进行会计处理,为简化相关会计处理,将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

### 31. 预计负债

适用 不适用

### 32. 股份支付

适用 不适用

### 33. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

### 34. 收入

#### (1). 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

##### 1) 收入确认原则

于合同开始日,公司对合同进行评估,识别合同所包含的各单项履约义务,并确定各单项履约义务是在某一时段内履行,还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时,属于在某一时段内履行履约义务,否则,属于在某一时点履行履约义务:① 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益;② 客户能够控制公司履约过程中在建商品;③ 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务,公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时,已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务,在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时,公司考虑下列迹象:① 公司就该商品享有现时收款权利,即客户就该商品负有现时付款义务;② 公司已将该商品的法定所有权转移给客

户，即客户已拥有该商品的法定所有权；③公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；④公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；⑤客户已接受该商品；⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

#### 2) 收入计量原则

①公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

②合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

③合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

④合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

#### 3) 收入确认的具体方法

①工程咨询服务业务收入确认的具体方法为：工程咨询服务业务属于在某一时段内履行履约义务，按照履约进度确认收入。公司按照产出法确定履约进度，完成合同约定的节点工作并取得客户或第三方确认后，确认相应收入。

②检测与技术服务业务收入确认的具体方法为：工程类检测和技术服务业务属于在某一时段内履行履约义务，按照履约进度确认收入。公司按照产出法确定履约进度，完成合同约定的节点工作并取得客户或第三方确认后，确认相应收入。其他检测业务属于在某一时点履行履约义务，以检测报告出具并经客户或第三方确认后确认相应收入。

③环境低碳技术服务业务收入确认的具体方法为：环境低碳技术服务业务属于在某一时段内履行履约义务，按照履约进度确认收入。公司按照产出法确定履约进度，完成合同约定的节点工作并取得客户或第三方确认后，确认相应收入。

④特种工程业务收入确认的具体方法为：特种工程业务属于在某一时段内履行履约义务，按照履约进度确认收入。公司按照产出法确定履约进度，完成工作量并经客户或第三方确认后，确认相应收入。

⑤产品销售业务收入确认的具体方法为：产品销售业务属于在某一时点履行履约义务，在商品已经发出并经客户核对确认后确认相应收入。

### (2). 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

适用 不适用

### 35. 合同成本

适用 不适用

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

(3) 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

### 36. 政府补助

√适用 □不适用

(1) 政府补助在同时满足下列条件时予以确认:1) 公司能够满足政府补助所附的条件;2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能可靠取得的,按照名义金额计量。

(2) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的,以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断,以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助,冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的,在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的,将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

(3) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助,难以区分与资产相关或与收益相关的,整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助,用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,在确认相关成本费用或损失的期间,计入当期损益或冲减相关成本;用于补偿已发生的相关成本费用或损失的,直接计入当期损益或冲减相关成本。

(4) 与公司日常经营活动相关的政府补助,按照经济业务实质,计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助,计入营业外收支。

### 37. 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

(1) 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的,该计税基础与其账面数之间的差额),按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

(2) 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日,有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的,确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

(3) 资产负债表日,对递延所得税资产的账面价值进行复核,如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时,转回减记的金额。

(4) 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益,但不包括下列情况产生的所得税:1) 企业合并;2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

(5) 同时满足下列条件时,公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示:1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利;2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

### 38. 租赁

√适用 □不适用

#### 作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁期开始日,公司将租赁期不超过 12 个月,且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁;将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的,原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁,公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

#### (1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

#### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

### 作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

适用 不适用

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

#### 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### 39. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

#### (1) 安全生产费

公司按照财政部、应急部发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）的规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时记入“专项储备”科目。使用提取的安全生产费时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

#### (2) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

- 1) 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- 2) 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- 3) 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

### 40. 重要会计政策和会计估计的变更

#### (1). 重要会计政策变更

适用 不适用

#### (2). 重要会计估计变更

适用 不适用



## (3). 2024 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

## 41. 其他

□适用 √不适用

## 六、税项

## 1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、10%、13%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 20-30% 后余值的 1.2% 计缴；从租计征的，按租金收入的 12% 计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%、7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率 (%)
上海市建筑科学研究院有限公司	15%
上海市建筑科学研究院科技发展有限公司	15%
上海建科节能技术有限公司	15%
上海建科预应力技术工程有限公司	15%
上海建科检验有限公司	15%
上海建科工程咨询有限公司	15%
上海建科工程项目管理有限公司	15%
上海建科造价咨询有限公司	15%
上海地铁咨询监理科技有限公司	15%
上海浦桥工程建设管理有限公司	15%
上海建科环境技术有限公司	15%
奥来国信（北京）检测技术有限责任公司	15%
天津市泛亚工程咨询有限公司	15%
湖北君邦环境技术有限责任公司	15%
上海建科深水港检验有限公司	15%
上海建科建筑设计院有限公司	15%
成都市蓉咨建设监理有限公司	15%
重庆佳兴建设监理有限公司	15%
重庆市斯励博工程咨询有限公司	15%
上海建科商务服务有限公司	20%
上海建科文化传媒有限公司	20%
武汉仲联诚鉴检测技术有限公司	20%
上海混凝土质量评估事务所有限公司	20%
思立博（上海）工程咨询有限公司	20%

上海建科协立设计审图有限公司	20%
思立博（北京）环境技术有限公司	20%
天津市宏亚工程咨询有限公司	20%
湖北君邦环境工程有限责任公司	20%
湖北君邦检测技术有限公司	20%
除上述以外的其他纳税主体	25%

## 2. 税收优惠

适用 不适用

### (1) 增值税

根据《财政部 税务总局关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 43 号），自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，允许先进制造业企业按照当期可抵扣进项税额加计 5%抵减应纳税额。

### 2. 城市维护建设税、教育费附加以及地方教育附加等附加税

根据《财政部 国家税务总局关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号），自 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50%的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税、教育费附加以及地方教育附加。

### 3. 企业所得税

根据 2007 年 3 月 16 日发布的《中华人民共和国企业所得税法》及其补充规定，二级公司上海市建筑科学研究院有限公司、上海建科检验有限公司、上海建科工程咨询有限公司、上海建科环境技术有限公司、奥来国信（北京）检测技术有限责任公司、湖北君邦环境技术有限责任公司，三级公司上海市建筑科学研究院科技发展有限公司、上海建科节能技术有限公司、上海建科预应力技术工程有限公司、上海建科工程项目管理有限公司、上海建科造价咨询有限公司、上海地铁咨询监理科技有限公司、上海浦桥工程建设管理有限公司、天津市泛亚工程咨询有限公司、上海建科深水港检验有限公司以及上海建科建筑设计院有限公司 2024 年 1-6 月按高新技术企业 15%的企业所得税税率计征。

根据《财政部 税务总局 国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告〔2020〕第 23 号）的规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15%的税率征收企业所得税，三级公司成都市蓉咨建设监理有限公司、重庆佳兴建设监理有限公司以及重庆市斯励博工程咨询有限公司 2024 年 1-6 月按 15%征收企业所得税。

根据《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 13 号）和《财政部 税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 6 号）规定，2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25.00%计入应纳税所得额，按 20.00%的税率缴纳企业所得税；2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25.00%计入应纳税所得额，按 20.00%的税率缴纳企业所得税。二级公司上海建科商务服务有限公司、上海建科文化传媒有限公司、武汉仲联诚鉴检测技术有限公司，三级公司上海混凝土质量评估事务所有限公司、思立博（上海）工程咨询有限公司、思立博（北京）环境技术有限公司、天津市宏亚工程咨询有限公司、湖北君邦环境工程有限责任公司、湖北君邦检测技术有限公司，四级公司上海建科协立设计审图有限公司满足小型微利企业条件，按 20%的税率缴纳企业所得税。

## 3. 其他

适用 不适用

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	157,356.69	62,792.46
银行存款	1,421,562,120.83	2,138,808,260.59
其他货币资金	45,406,610.14	15,599,785.42
合计	1,467,126,087.66	2,154,470,838.47
其中：存放在境外的款项总额	8,651,971.47	7,583,017.15

其他说明

期末受限货币资金合计 128,189,905.73 元，其中因质押受限的银行存款 16,889,364.99 元；因其他原因受限的货币资金 111,300,540.74 元，其他原因受限的货币资金中受限的结构性存款 100,000,000.00 元，保函保证金 11,036,107.59 元，其他使用受限的银行存款 264,433.15 元。

**2、交易性金融资产**

□适用 √不适用

**3、衍生金融资产**

□适用 √不适用

**4、应收票据****(1). 应收票据分类列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	13,747,651.73	10,441,724.00
商业承兑票据	4,519,223.57	694,634.91
合计	18,266,875.30	11,136,358.91

**(2). 期末公司已质押的应收票据**

□适用 √不适用

**(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	2,568,416.00	
合计	2,568,416.00	

该等银行承兑汇票的承兑人是具有较高信用的商业银行，由其承兑的银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故公司将已背书或贴现的该等银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

**(4). 按坏账计提方法分类披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	

按组合计提坏账准备	18,504,729.17	100.00	237,853.87	1.29	18,266,875.30	11,172,918.64	100.00	36,559.73	0.33	11,136,358.91
其中：										
银行承兑汇票	13,747,651.73	74.29			13,747,651.73	10,441,724.00	93.46			10,441,724.00
商业承兑汇票	4,757,077.44	25.71	237,853.87	5.00	4,519,223.57	731,194.64	6.54	36,559.73	5.00	694,634.91
合计	18,504,729.17	100.00	237,853.87	1.29	18,266,875.30	11,172,918.64	100.00	36,559.73	0.33	11,136,358.91

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

组合计提项目：

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例（%）
银行承兑汇票组合	13,747,651.73		
商业承兑汇票组合	4,757,077.44	237,853.87	5.00
合计	18,504,729.17	237,853.87	1.29

按组合计提坏账准备的说明

适用 不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

#### (5). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	36,559.73	201,294.14				237,853.87
合计	36,559.73	201,294.14				237,853.87

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (6). 本期实际核销的应收票据情况

适用 不适用

其中重要的应收票据核销情况：

适用 不适用

应收票据核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 5、应收账款

## (1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内	1,194,138,393.54	1,009,001,329.68
1年以内小计	1,194,138,393.54	1,009,001,329.68
1至2年	281,131,462.27	325,358,797.21
2至3年	152,662,013.75	136,030,940.87
3年以上	121,326,739.99	96,674,227.42
合计	1,749,258,609.55	1,567,065,295.18

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	13,659,221.95	0.78	13,659,221.95	100.00		13,659,221.95	0.87	13,659,221.95	100.00	
其中：										
按组合计提坏账准备	1,735,599,387.60	99.22	314,317,200.93	18.11	1,421,282,186.67	1,553,406,073.23	99.13	283,149,132.49	18.23	1,270,256,940.74
其中：										
账龄组合	1,735,599,387.60	99.22	314,317,200.93	18.11	1,421,282,186.67	1,553,406,073.23	99.13	283,149,132.49	18.23	1,270,256,940.74
合计	1,749,258,609.55	100.00	327,976,422.88	18.75	1,421,282,186.67	1,567,065,295.18	100.00	296,808,354.44	18.94	1,270,256,940.74

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
上海建坤信息技术有限责任公司等公司	13,659,221.95	13,659,221.95	100.00	预计无法收回
合计	13,659,221.95	13,659,221.95	100.00	/

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)

1年以内	1,194,138,393.54	59,706,919.69	5.00
1-2年	280,692,941.27	70,173,235.32	25.00
2-3年	152,662,013.75	76,331,006.88	50.00
3年以上	108,106,039.04	108,106,039.04	100.00
合计	1,735,599,387.60	314,317,200.93	18.11

按组合计提坏账准备的说明：

适用 不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

### (3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	13,659,221.95					13,659,221.95
按组合计提坏账准备	283,149,132.49	31,168,068.44				314,317,200.93
合计	296,808,354.44	31,168,068.44				327,976,422.88

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海机场(集团)有限公司	26,245,518.39		26,245,518.39	1.49	3,916,304.61

中国雄安集团城市发展投资有限公司	22,968,619.53	1,092,956.13	24,061,575.66	1.36	4,223,754.24
上海建工集团股份有限公司	20,771,645.51		20,771,645.51	1.18	7,799,004.16
成都轨道交通集团有限公司	19,796,145.03		19,796,145.03	1.12	10,740,076.45
深圳市建筑工务署工程管理中心	17,100,162.12		17,100,162.12	0.97	855,008.11
合计	106,882,090.58	1,092,956.13	107,975,046.71	6.12	27,534,147.57

其他说明

无

其他说明：

适用 不适用

## 6、合同资产

### (1). 合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收质保金	15,156,377.99	4,119,340.21	11,037,037.78	18,487,873.58	3,847,080.04	14,640,793.54
合计	15,156,377.99	4,119,340.21	11,037,037.78	18,487,873.58	3,847,080.04	14,640,793.54

### (2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

### (3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	15,156,377.99	100.00	4,119,340.21	27.18	11,037,037.78	18,487,873.58	100.00	3,847,080.04	20.81	14,640,793.54
其中：										
账龄组合	15,156,377.99	100.00	4,119,340.21	27.18	11,037,037.78	18,487,873.58	100.00	3,847,080.04	20.81	14,640,793.54
合计	15,156,377.99	100.00	4,119,340.21	27.18	11,037,037.78	18,487,873.58	100.00	3,847,080.04	20.81	14,640,793.54

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	合同资产	坏账准备	计提比例（%）
账龄组合	15,156,377.99	4,119,340.21	27.18
合计	15,156,377.99	4,119,340.21	27.18

按组合计提坏账准备的说明

适用 不适用

详见第十节财务报告、五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

#### (4). 本期合同资产计提坏账准备情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
按组合计提减值准备	272,260.17			
合计	272,260.17			/

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (5). 本期实际核销的合同资产情况

适用 不适用

其中重要的合同资产核销情况

适用 不适用

合同资产核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 7、 应收款项融资

### (1). 应收款项融资分类列示

适用 不适用

### (2). 期末公司已质押的应收款项融资

适用 不适用

### (3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

适用 不适用



**(4). 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**(5). 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**(6). 本期实际核销的应收款项融资情况**

适用 不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

**(7). 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：**

适用 不适用

**(8). 其他说明：**

适用 不适用

**8、预付款项****(1). 预付款项按账龄列示**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	23,950,951.66	97.49	20,259,397.02	96.92
1至2年	600,460.51	2.45	628,489.49	3.01
2至3年	15,597.29	0.06	14,297.29	0.07
合计	24,567,009.46	100.00	20,902,183.80	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

**(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计

		数的比例(%)
中国石化销售股份有限公司	2,945,311.50	11.99
上海爱康国宾福康门诊部有限公司	1,150,942.65	4.68
福州福光水务科技有限公司	818,957.00	3.33
国网上海市电力公司	645,633.93	2.63
重庆绿淼环保科技有限公司	508,900.00	2.07
合计	6,069,745.08	24.70

其他说明

适用 不适用

## 9、其他应收款

### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	24,195,127.76	23,909,590.28
合计	24,195,127.76	23,909,590.28

其他说明：

适用 不适用

### 应收利息

#### (1). 应收利息分类

适用 不适用

#### (2). 重要逾期利息

适用 不适用

#### (3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

#### (4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

#### (5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (6). 本期实际核销的应收利息情况

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 应收股利

#### (1). 应收股利

适用 不适用

#### (2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

#### (3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

#### (4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

#### (5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### (6). 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 其他应收款

#### (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内	16,572,886.54	16,674,349.33
1 年以内小计	16,572,886.54	16,674,349.33
1 至 2 年	8,167,943.66	5,706,585.52
2 至 3 年	4,649,855.72	7,578,038.56
3 年以上	14,774,109.15	15,339,853.14
合计	44,164,795.07	45,298,826.55

#### (2). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
------	--------	--------

押金保证金	36,579,062.65	39,376,211.07
备用金	4,043,899.98	2,921,791.18
垫付款	200,000.00	200,000.00
应收暂付款及其他	3,341,832.44	2,800,824.30
合计	44,164,795.07	45,298,826.55

**(3). 坏账准备计提情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	833,717.47	1,426,646.37	19,128,872.43	21,389,236.27
2024年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-408,397.18	408,397.18		
--转入第三阶段		-1,162,463.93	1,162,463.93	
本期计提	403,324.06	1,369,406.33	-3,192,299.35	-1,419,568.96
2024年6月30日余额	828,644.35	2,041,985.95	17,099,037.01	19,969,667.31

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

公司将账龄1年以内的其他应收款划分为第一阶段，将账龄1-2年的其他应收款划分为第二阶段，2年以上的其他应收款划分第三阶段。

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

**(4). 坏账准备的情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	1,000,000.00					1,000,000.00
按组合计提坏账准备	20,389,236.27	-1,419,568.96				18,969,667.31
合计	21,389,236.27	-1,419,568.96				19,969,667.31

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明

无

**(5). 本期实际核销的其他应收款情况**

□适用 √不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

□适用 √不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备 期末余额
成都轨道交通集团有限公司	1,708,681.00	3.87	押金保证金	3年以上	1,708,681.00
重庆市垫江县东部片区建设发展有限公司	1,261,254.42	2.86	押金保证金	3年以上	1,261,254.42
南通轨道交通集团有限公司	1,123,878.00	2.54	押金保证金	3年以上	1,123,878.00
上海斯泰安涂料有限公司	1,000,000.00	2.26	应收暂付款及其他	3年以上	1,000,000.00
中国人民解放军联勤保障部队	669,000.00	1.52	押金保证金	1年以内	33,450.00
合计	5,762,813.42	13.05	/	/	5,127,263.42

(7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

10、存货

(1). 存货分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价 准备/合同 履约成本 减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价 准备/合同 履约成本 减值准备	账面价值
原材料	392,967.82		392,967.82	416,375.47		416,375.47
在产品	2,883,259.98		2,883,259.98	3,786,599.77		3,786,599.77
合同履约成本	10,941,239.73		10,941,239.73	5,749,869.41		5,749,869.41
库存商品	872,481.60		872,481.60	2,553,238.64		2,553,238.64
发出商品	26,720,065.26		26,720,065.26	26,207,383.78		26,207,383.78
合计	41,810,014.39		41,810,014.39	38,713,467.07		38,713,467.07

(2). 确认为存货的数据资源

适用 不适用

(3). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

适用 不适用

本期转回或转销存货跌价准备的原因

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

适用 不适用

(4). 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

适用 不适用

(5). 合同履约成本本期摊销金额的说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 11、持有待售资产

适用 不适用

## 12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

一年内到期的债权投资

适用 不适用

一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明

无

## 13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣/待认证进项税	23,386,069.76	16,909,453.43
预缴企业所得税	4,875,734.83	3,066,242.92
其他	186,276.16	43,408.04
合计	28,448,080.75	20,019,104.39

其他说明：

无

## 14、债权投资

(1). 债权投资情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
政府债	500,000.00		500,000.00	500,000.00		500,000.00
合计	500,000.00		500,000.00	500,000.00		500,000.00

债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

(2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

**(3). 减值准备计提情况**

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

**(4). 本期实际的核销债权投资情况**

适用 不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

适用 不适用

债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

无

**15、 其他债权投资****(1). 其他债权投资情况**

适用 不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

**(2). 期末重要的其他债权投资**

适用 不适用

**(3). 减值准备计提情况**

适用 不适用

**(4). 本期实际核销的其他债权投资情况**

适用 不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

适用 不适用

其他债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**16、 长期应收款****(1) 长期应收款情况**

适用 不适用

**(2) 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

### (3) 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

### (4) 本期实际核销的长期应收款情况

适用 不适用

其中重要的长期应收款核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 17、长期股权投资

### (1). 长期股权投资情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业											
天津安成工程咨询有限公司	13,296,185.78			334,131.47			118,662.69			13,511,654.56	
小计	13,296,185.78			334,131.47			118,662.69			13,511,654.56	
二、联营企业											
上海建研科贸有限公司	452,606.32			338.44			107,533.99			345,410.77	
小计	452,606.32			338.44			107,533.99			345,410.77	
合计	13,748,792.10			334,469.91			226,196.68			13,857,065.33	

### (2). 长期股权投资的减值测试情况

适用 不适用

其他说明

公司持有上海建坤信息技术有限责任公司 35.00%的股权，投资成本为 350 万元，公司将其作为联营企业进行核算；2020 年 9 月该公司进入破产清算程序，截至 2024 年 6 月 30 日，公司对该公司的长期股权投资账面价值已为零。



## 18、其他权益工具投资

## (1). 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增减变动					期末余额	本期确认的股利收入	累计计入其他综合收益的利得	累计计入其他综合收益的损失	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
		追加投资	减少投资	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	其他					
天津华联商厦股份有限公司股权	90,000.00						90,000.00				
合计	90,000.00						90,000.00				/

## (2). 本期存在终止确认的情况说明

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

公司对上述股权投资长期持有，不以交易性为目的，故将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资。

**19、其他非流动金融资产**

□适用 √不适用

**20、投资性房地产**

投资性房地产计量模式

不适用

**(1). 采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**21、固定资产****项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	924,965,878.17	886,940,317.13
合计	924,965,878.17	886,940,317.13

其他说明：

无

**固定资产****(1). 固定资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	合同能源管理	合计
<b>一、账面原值：</b>						
1. 期初余额	844,152,869.24	374,617,843.42	76,448,480.59	126,610,594.35	11,047,636.76	1,432,877,424.36
2. 本期增加金额	57,459,885.97	16,408,633.96	3,088,252.70	2,478,456.98	2,909,764.19	82,344,993.80
(1) 购置		14,152,520.49	2,477,771.37	1,411,719.30	2,909,764.19	20,951,775.35
(2) 在建工程转入	57,459,885.97	2,256,113.47	610,481.33	1,066,737.68		61,393,218.45
3. 本期减少金额	3,003,072.81	3,620,182.51	3,187,817.41	745,417.18	0.00	10,556,489.91
处置或报废	3,003,072.81	3,620,182.51	3,187,817.41	745,417.18	0.00	10,556,489.91
4. 期末余额	898,609,682.40	387,406,294.87	76,348,915.88	128,343,634.15	13,957,400.95	1,504,665,928.25
<b>二、累计折旧</b>						
1. 期初余额	169,975,011.59	256,451,822.90	61,121,942.62	48,279,034.15	10,109,295.97	545,937,107.23
2. 本期增加金额	10,070,903.36	19,593,610.90	2,158,824.59	8,155,993.61	1,110,577.13	41,089,909.59
计提	10,070,903.36	19,593,610.90	2,158,824.59	8,155,993.61	1,110,577.13	41,089,909.59

	.36	.90	59	61	13	.59
3. 本期减少金额	290,548.27	3,351,520.04	3,001,299.71	683,598.72		7,326,966.74
处置或报废	290,548.27	3,351,520.04	3,001,299.71	683,598.72		7,326,966.74
4. 期末余额	179,755,366.68	272,693,913.76	60,279,467.50	55,751,429.04	11,219,873.10	579,700,050.08
三、账面价值						
1. 期末账面价值	718,854,315.72	114,712,381.11	16,069,448.38	72,592,205.11	2,737,527.85	924,965,878.17
2. 期初账面价值	674,177,857.65	118,166,020.52	15,326,537.97	78,331,560.20	938,340.79	886,940,317.13

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

## (3). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

## (4). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
实验大楼（3号楼）7楼	467,221.62	无法办理

## (5). 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 固定资产清理

□适用 √不适用

## 22、在建工程

## 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	30,014,156.52	55,907,325.77
合计	30,014,156.52	55,907,325.77

其他说明：

无

## 在建工程

## (1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付购房款				30,403,531.90		30,403,531.90
待安装设备等	30,014,156.52		30,014,156.52	25,503,793.87		25,503,793.87

合计	30,014,156.52	30,014,156.52	55,907,325.77	55,907,325.77
----	---------------	---------------	---------------	---------------

## (2). 重要在建工程项目本期变动情况

□适用 √不适用

## (3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

## (4). 在建工程的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 工程物资

□适用 √不适用

## 23、生产性生物资产

## (1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

## (2). 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

□适用 √不适用

## (3). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 24、油气资产

## (1). 油气资产情况

□适用 √不适用

## (2). 油气资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

## 25、使用权资产

## (1). 使用权资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	70,627,924.82	70,627,924.82
2. 本期增加金额	3,582,849.75	3,582,849.75
租入	3,582,849.75	3,582,849.75
3. 本期减少金额	1,707,273.98	1,707,273.98
租赁结束	1,707,273.98	1,707,273.98
4. 期末余额	72,503,500.59	72,503,500.59
二、累计折旧		
1. 期初余额	21,260,553.71	21,260,553.71

2. 本期增加金额	7,307,056.81	7,307,056.81
计提	7,307,056.81	7,307,056.81
3. 本期减少金额	1,352,529.73	1,352,529.73
租赁结束	1,352,529.73	1,352,529.73
4. 期末余额	27,215,080.79	27,215,080.79
三、账面价值		
1. 期末账面价值	45,288,419.80	45,288,419.80
2. 期初账面价值	49,367,371.11	49,367,371.11

## (2). 使用权资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

## 26、无形资产

## (1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	软件	商标	专利等	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	154,353,059.59	7,981,930.97	19,690,000.00	22,750,000.00	204,774,990.56
2. 本期增加金额		48,325.13			48,325.13
购置		48,325.13			48,325.13
3. 本期减少金额					
4. 期末余额	154,353,059.59	8,030,256.10	19,690,000.00	22,750,000.00	204,823,315.69
二、累计摊销					
1. 期初余额	30,868,177.33	3,837,629.04	8,138,000.00	10,550,000.00	53,393,806.37
2. 本期增加金额	1,821,977.22	397,016.44	984,500.00	1,137,500.00	4,340,993.66
计提	1,821,977.22	397,016.44	984,500.00	1,137,500.00	4,340,993.66
3. 本期减少金额					
4. 期末余额	32,690,154.55	4,234,645.48	9,122,500.00	11,687,500.00	57,734,800.03
三、账面价值					
1. 期末账面价值	121,662,905.04	3,795,610.62	10,567,500.00	11,062,500.00	147,088,515.66
2. 期初账面价值	123,484,882.26	4,144,301.93	11,552,000.00	12,200,000.00	151,381,184.19

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%

## (2). 确认为无形资产的数据资源

□适用 √不适用

## (3). 未办妥产权证书的土地使用权情况

□适用 √不适用

## (4). 无形资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 27、商誉

## (1). 商誉账面原值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
湖北君邦环境技术有限公司	93,638,299.16			93,638,299.16
奥来国信（北京）检测技术有限责任公司	75,839,766.28			75,839,766.28
天津工程咨询有限公司	41,925,980.62			41,925,980.62
重庆佳兴建设监理有限公司	10,454,325.90			10,454,325.90
上海豪斯工程勘察设计研究院有限公司	9,301,309.60			9,301,309.60
上海建科广申建筑设计有限公司	7,872,026.62			7,872,026.62
上海浦桥工程建设管理有限公司	6,802,112.04			6,802,112.04
成都市蓉咨建设监理有限公司	5,545,019.69			5,545,019.69
武汉仲联诚鉴检测技术有限公司	3,735,787.59			3,735,787.59
上海建科环境技术有限公司	3,190,098.62			3,190,098.62
上海地铁咨询监理科技有限公司	222,666.14			222,666.14
合计	258,527,392.26			258,527,392.26

## (2). 商誉减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		计提	处置	
购买上海豪斯工程勘察设计研究院有限公司股权形成的商誉	9,301,309.60			9,301,309.60
购买上海建科广申建筑设计有限公司股权形成的商誉	7,872,026.62			7,872,026.62
合计	17,173,336.22			17,173,336.22

**(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息**

□适用 √不适用

资产组或资产组组合发生变化

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**(4). 可收回金额的具体确定方法**

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

□适用 √不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

□适用 √不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

**(5). 业绩承诺及对应商誉减值情况**

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**28、长期待摊费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	8,624,837.56	10,954,366.72	2,557,384.09		17,021,820.19
合计	8,624,837.56	10,954,366.72	2,557,384.09		17,021,820.19

其他说明：

无

**29、递延所得税资产/递延所得税负债****(1). 未经抵销的递延所得税资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	291,053,208.29	45,543,020.50	262,838,720.90	41,208,049.36
租赁合同	46,346,310.53	7,798,257.43	49,970,877.56	8,469,726.15
可抵扣亏损	24,079,082.27	4,188,432.78	8,906,871.82	1,553,792.42
合计	361,478,601.09	57,529,710.71	321,716,470.28	51,231,567.93

**(2). 未经抵销的递延所得税负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债

租赁合同	45,288,419.80	7,554,814.76	49,367,371.11	8,282,991.12
非同一控制企业合并资产评估增值	50,978,904.27	10,581,726.06	53,616,138.24	11,028,834.56
固定资产折旧一次性税前扣	29,447,226.67	4,417,084.00	30,903,448.53	4,635,517.28
合计	125,714,550.74	22,553,624.82	133,886,957.88	23,947,342.96

## (3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

□适用 √不适用

## (4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	61,250,075.98	59,242,509.58
可抵扣亏损	387,930,311.44	346,598,130.00
合计	449,180,387.42	405,840,639.58

## (5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2024 年	44,671,228.83	44,756,302.71	
2025 年	83,740,613.04	86,541,215.83	
2026 年	43,747,381.09	43,747,381.09	
2027 年	61,315,545.13	61,315,545.13	
2028 年	63,370,188.00	63,781,472.28	
2029 年	57,329,517.51	15,361,624.57	
2030 年	3,712,015.14	3,712,015.14	
2031 年	3,905,666.72	3,905,666.72	
2032 年	16,554,139.10	16,554,139.10	
2033 年	1,581,852.26	6,922,767.43	
2034 年	8,002,164.62		
合计	387,930,311.44	346,598,130.00	/

其他说明：

□适用 √不适用

## 30、其他非流动资产

□适用 √不适用

## 31、所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	16,889,364.99	16,889,364.99	质押		16,642,044.45	16,642,044.45	质押	
货币资金	111,300	111,300	其他	结构性存款、	15,734,	15,734,	其他	保函保证



	, 540.74	, 540.74		保函保证金及其他	803.01	803.01		金及其他
合计	128,189,905.73	128,189,905.73	/	/	32,376,847.46	32,376,847.46	/	/

其他说明：

无

### 32、短期借款

#### (1). 短期借款分类

适用 不适用

#### (2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 33、交易性金融负债

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 34、衍生金融负债

适用 不适用

### 35、应付票据

适用 不适用

### 36、应付账款

#### (1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
材料款及服务费	102,252,747.64	155,421,442.54
工程款及设备款	25,038,621.38	52,445,926.89
合计	127,291,369.02	207,867,369.43

#### (2). 账龄超过1年或逾期的重要应付账款

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 37、预收款项

#### (1). 预收账款项列示

适用 不适用

#### (2). 账龄超过1年的重要预收款项

适用 不适用

## (3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 38、合同负债

## (1). 合同负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收货款	235,138,828.50	191,050,845.29
合计	235,138,828.50	191,050,845.29

## (2). 账龄超过 1 年的重要合同负债

适用 不适用

## (3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 39、应付职工薪酬

## (1). 应付职工薪酬列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	504,307,357.47	968,536,738.52	1,326,726,145.52	146,117,950.47
二、离职后福利-设定提存计划	13,276,196.39	113,845,924.24	116,110,630.13	11,011,490.50
三、辞退福利	271,204.00	2,793,159.55	3,064,363.55	
合计	517,854,757.86	1,085,175,822.31	1,445,901,139.20	157,129,440.97

## (2). 短期薪酬列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	493,229,218.37	794,668,608.59	1,151,928,201.13	135,969,625.83
二、职工福利费		46,114,910.96	46,114,910.96	
三、社会保险费	9,784,138.12	67,901,738.16	69,723,980.80	7,961,895.48
其中：医疗保险费	7,165,335.86	58,503,327.43	60,180,909.90	5,487,753.39
工伤保险费	216,946.07	2,025,237.93	2,167,926.76	74,257.24
生育保险费	26,534.45	491,913.71	493,885.05	24,563.11
其他	2,375,321.74	6,881,259.09	6,881,259.09	2,375,321.74
四、住房公积金	393,516.64	52,558,714.33	52,552,817.33	399,413.64
五、工会经费和	900,484.34	7,292,766.48	6,406,235.30	1,787,015.52

职工教育经费				
合计	504,307,357.47	968,536,738.52	1,326,726,145.52	146,117,950.47

**(3). 设定提存计划列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	12,767,244.61	102,149,288.31	104,143,798.91	10,772,734.01
2、失业保险费	505,225.78	3,130,396.42	3,400,591.71	235,030.49
3、企业年金缴费	3,726.00	8,566,239.51	8,566,239.51	3,726.00
合计	13,276,196.39	113,845,924.24	116,110,630.13	11,011,490.50

其他说明：

□适用 √不适用

**40、应交税费**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	40,832,056.24	48,470,389.25
企业所得税	15,162,668.54	44,861,564.32
个人所得税	30,843,459.19	7,879,362.61
城市维护建设税	704,410.02	948,200.32
房产税	2,134,456.35	2,207,644.94
教育费附加及地方教育附加	647,861.58	864,334.81
印花税	67,675.05	227,260.76
土地使用税及其他	162,298.32	208,462.11
合计	90,554,885.29	105,667,219.12

其他说明：

无

**41、其他应付款****(1). 项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付股利	10,375,151.56	6,493,339.83
其他应付款	132,620,129.99	159,464,115.66
合计	142,995,281.55	165,957,455.49

**(2). 应付利息**

□适用 √不适用

**应付股利**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	10,375,151.56	6,493,339.83
合计	10,375,151.56	6,493,339.83

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

无

#### 其他应付款

##### (1). 按款项性质列示其他应付款

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	71,808,460.00	83,205,215.36
股权款	18,189,096.00	35,736,000.00
拆借款	6,457,000.00	6,457,000.00
应付暂收款及其他	36,165,573.99	34,065,900.30
合计	132,620,129.99	159,464,115.66

##### (2). 账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

#### 42、持有待售负债

适用  不适用

#### 43、1 年内到期的非流动负债

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的租赁负债	11,389,108.51	11,926,278.69
合计	11,389,108.51	11,926,278.69

其他说明：

无

#### 44、其他流动负债

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	13,977,118.40	10,067,428.32
已背书未到期票据		79,000.00
合计	13,977,118.40	10,146,428.32

短期应付债券的增减变动：

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

#### 45、长期借款

##### (1). 长期借款分类

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

**46、应付债券****(1). 应付债券**

□适用 √不适用

**(2). 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）**

□适用 √不适用

**(3). 可转换公司债券的说明**

□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据

□适用 √不适用

**(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**47、租赁负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
房屋租赁	34,957,202.02	38,044,598.87
合计	34,957,202.02	38,044,598.87

其他说明：

无

**48、长期应付款****项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
专项应付款	200,413.20	200,413.12
合计	200,413.20	200,413.12

其他说明：

无

**长期应付款**

□适用 √不适用

**专项应付款**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

住房维修专用基金	200,413.12	0.08		200,413.20	
合计	200,413.12	0.08		200,413.20	/

其他说明：

无

#### 49、长期应付职工薪酬

适用 不适用

##### (1) 长期应付职工薪酬表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
离职后福利-设定受益计划净负债	13,254,878.06	13,847,356.80
合计	13,254,878.06	13,847,356.80

##### (2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

适用 不适用

计划资产：

适用 不适用

设定受益计划净负债（净资产）

适用 不适用

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

适用 不适用

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 50、预计负债

适用 不适用

#### 51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元 币种人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	40,104,687.66	323,074.00	9,424,293.25	31,003,468.41	
合计	40,104,687.66	323,074.00	9,424,293.25	31,003,468.41	/

其他说明：

适用 不适用

#### 52、其他非流动负债

适用 不适用

#### 53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	409,861,106						409,861,106

其他说明：

无

**54、其他权益工具****(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**适用 不适用**(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表**适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用**55、资本公积**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,617,346,925.69			1,617,346,925.69
合计	1,617,346,925.69			1,617,346,925.69

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

**56、库存股**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股份回购		25,841,752.50		25,841,752.50
合计		25,841,752.50		25,841,752.50

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

报告期，库存股增加 25,841,752.50 元系公司回购股份。公司于 2024 年 4 月 24 日召开第一届董事会第二十次会议，审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购股份的议案》，同意公司使用自有资金以集中竞价方式回购公司股份，用于员工持股计划或股权激励。根据公司《关于股份回购进展公告》（公告编号 2024-025）：截至 2024 年 6 月 30 日，公司通过回购专用账户以集中竞价方式回购公司股份合计 1,528,799 股，占公司总股本的比例为 0.37%，购买的最高价为 17.50 元/股，最低价为 16.40 元/股。

**57、其他综合收益**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税	减：前	减：前	减	税后归属于	

		前发生额	期计入 其他综 合收益 当期转 入损益	期计入 其他综 合收益 当期转 入留存 收益	： 所得 税 费 用	母公 司	归 属 于 少 数 股 东	
将重分类进损益的其他综合收益	118,900.14	59,547.53				59,547.53		178,447.67
外币财务报表折算差额	118,900.14	59,547.53				59,547.53		178,447.67
其他综合收益合计	118,900.14	59,547.53				59,547.53		178,447.67

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：  
无

#### 58、专项储备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	3,183,153.27		15,403.95	3,167,749.32
合计	3,183,153.27		15,403.95	3,167,749.32

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

报告期内，公司使用安全生产费用 15,403.95 元，其中归属于母公司所有者的使用金额为 15,403.95 元。

#### 59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	50,661,169.23			50,661,169.23
合计	50,661,169.23			50,661,169.23

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

#### 60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上年度
调整前上期末未分配利润	1,377,571,063.24	1,159,847,706.99
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-356,636.14
调整后期初未分配利润	1,377,571,063.24	1,159,491,070.85
加：本期归属于母公司所有者的净利润	77,073,959.54	315,760,908.29
减：提取法定盈余公积		11,610,083.64



应付普通股股利	98,366,665.44	86,070,832.26
期末未分配利润	1,356,278,357.34	1,377,571,063.24

调整期初未分配利润明细:

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

## 61、营业收入和营业成本

### (1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,646,524,246.61	1,173,809,794.14	1,581,668,025.42	1,150,232,510.85
其他业务	3,262,210.98	533,058.93	2,045,327.04	782,364.21
合计	1,649,786,457.59	1,174,342,853.07	1,583,713,352.46	1,151,014,875.06

### (2). 营业收入、营业成本的分解信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	合计
	营业收入
商品类型	
工程咨询服务	907,074,454.39
检测与技术服务	511,454,438.88
环境低碳技术服务	162,172,432.36
特种工程与产品销售	57,629,761.58
其他业务	8,193,159.40
按经营地区分类	
上海	1,070,826,161.25
非上海	571,824,976.62
境外	3,873,108.74
按商品转让的时间分类	
在某一时刻确认收入	288,350,435.02
在某一时段内确认收入	1,358,173,811.59
合计	1,646,524,246.61

其他说明

适用 不适用

### (3). 履约义务的说明

适用 不适用

### (4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

### (5). 重大合同变更或重大交易价格调整

适用 不适用

其他说明:

无

**62、税金及附加**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	4,131,056.01	3,551,673.92
教育费附加及地方教育附加	3,771,868.51	3,243,092.85
房产税	4,675,328.35	4,409,576.96
印花税	532,922.62	557,802.23
土地使用税及及其他	202,485.27	212,267.79
合计	13,313,660.76	11,974,413.75

其他说明：

无

**63、销售费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	47,363,668.45	46,440,019.00
业务招待费	8,726,827.83	7,074,116.24
市场宣传与拓展费	6,470,038.86	7,138,821.92
办公费	2,597,139.33	2,817,079.26
交通及差旅费	1,725,804.97	2,715,878.02
房租及物业费	257,160.76	749,685.07
其他	1,113,017.81	1,488,075.78
合计	68,253,658.01	68,423,675.29

其他说明：

无

**64、管理费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	153,307,383.12	150,266,391.85
折旧与摊销	16,329,915.84	12,071,844.64
房租及物业费	11,330,175.87	10,496,854.38
办公费	8,191,772.21	8,476,406.62
咨询服务费	8,186,490.93	8,687,058.44
交通及差旅费	7,851,217.28	7,335,195.67
业务招待费	4,097,048.72	4,979,719.83
装修及修理费	1,201,398.87	1,096,464.94
其他	2,649,366.27	2,943,227.05
合计	213,144,769.11	206,353,163.42

其他说明：

无

**65、研发费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	67,490,749.03	64,691,241.61
检测及加工费	9,167,719.27	7,566,322.80
材料费	6,733,998.97	8,782,052.96
出版及资料费	3,318,162.69	2,186,597.86
折旧与摊销	2,767,057.16	4,922,448.09
差旅及会议费	1,941,340.61	1,787,580.54
设备使用费	916,324.01	1,161,220.64
其他	7,699,230.23	4,296,103.65
合计	100,034,581.97	95,393,568.15

其他说明：

无

**66、财务费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	1,225,918.56	1,150,012.27
减：利息收入	15,764,884.27	10,435,662.03
汇兑损益	4,393.24	-34,466.12
手续费及其他	389,687.09	703,511.84
合计	-14,144,885.38	-8,616,604.04

其他说明：

无

**67、其他收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
与收益相关的政府补助	17,759,074.57	32,452,597.06
与资产相关的政府补助	530,122.39	
代扣个人所得税手续费返还	346,639.43	702,698.84
增值税加计抵减	208,459.01	1,256,844.98
合计	18,844,295.40	34,412,140.88

其他说明：

无

**68、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	334,469.91	283,901.06
无需支付的股权款	828,331.50	
合计	1,162,801.41	283,901.06

其他说明：

无

**69、净敞口套期收益**

□适用 √不适用

**70、公允价值变动收益**

□适用 √不适用

**71、信用减值损失**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-201,294.14	148,728.61
应收账款坏账损失	-31,168,068.44	-23,725,681.57
其他应收款坏账损失	1,419,568.96	3,328,961.07
合计	-29,949,793.62	-20,247,991.89

其他说明：

无

**72、资产减值损失**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
合同资产减值损失	-272,260.17	-148,830.36
合计	-272,260.17	-148,830.36

其他说明：

无

**73、资产处置收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-1,060,592.02	367,269.58
其他	5,275.88	9,718.43
合计	-1,055,316.14	376,988.01

其他说明：

□适用 √不适用

**74、营业外收入**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	48,770.00	160,326.50	48,770.00
其中：固定资产处置利得	48,770.00	160,326.50	48,770.00

无需支付的款项及其他	33,537.96	241,029.36	33,537.96
合计	82,307.96	401,355.86	82,307.96

其他说明：

适用 不适用

## 75、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	655,000.00	40,000.00	655,000.00
非流动资产处置损失合计	295,245.74	101,695.23	295,245.74
其中：固定资产处置损失	295,245.74	101,695.23	295,245.74
滞纳金、罚款及赔偿支出	110,274.01	757,305.15	110,274.01
其他	26,055.21		26,055.21
合计	1,086,574.96	899,000.38	1,086,574.96

其他说明：

无

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	13,987,673.79	12,581,645.76
递延所得税费用	-7,691,860.92	-7,702,777.72
合计	6,295,812.87	4,878,868.04

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	82,567,279.93
按法定/适用税率计算的所得税费用	20,641,819.98
子公司适用不同税率的影响	-12,640,404.86
非应税收入的影响	-83,549.79
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	2,265,478.82
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-532,226.38
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	11,850,214.61
所得税加计扣除	-15,550,018.35
其他	344,498.84
所得税费用	6,295,812.87

其他说明：

适用 不适用

## 77、其他综合收益

适用 不适用

详见第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 57、其他综合收益。

## 78、现金流量表项目

### (1). 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助及个税返还	9,534,617.14	32,593,405.93
收到往来款	129,450,379.08	149,117,095.12
银行存款利息收入	8,077,864.58	7,058,800.86
收到保函保证金等受限资产	6,364,467.76	1,648,766.76
租金收入及其他	2,287,590.77	1,051,498.40
合计	155,714,919.33	191,469,567.07

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
付现费用	101,936,953.85	87,811,371.77
支付往来款	135,717,721.05	165,987,123.28
支付保函保证金等受限资产	1,930,940.38	3,791,081.90
财务手续费及其他	1,181,016.31	1,500,816.99
合计	240,766,631.59	259,090,393.94

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

### (2). 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

适用 不适用

支付的重要的投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
购建固定资产、无形资产和其他长期资产	95,655,424.97	59,974,824.65
合计	95,655,424.97	59,974,824.65

支付的重要的投资活动有关的现金说明

无

收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回结构性存款	2,257,000,000.00	960,000,000.00
合计	2,257,000,000.00	960,000,000.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
存入结构性存款	2,357,000,000.00	1,780,000,000.00
合计	2,357,000,000.00	1,780,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

**(3). 与筹资活动有关的现金**

收到的其他与筹资活动有关的现金

□适用 √不适用

支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
回购公司股权	25,841,752.50	
归还少数股东的投资	1,470,000.00	9,800,000.01
支付的房租	8,122,001.33	7,042,498.84
上市中介费用		11,168,861.11
收购子公司少数股权		922,200.00
合计	35,433,753.83	28,933,559.96

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
租赁负债 (含一年内到期的 租赁负债)	49,970,877.56		3,442,714.20	6,940,188.11	127,093.12	46,346,310.53
合计	49,970,877.56		3,442,714.20	6,940,188.11	127,093.12	46,346,310.53

**(4). 以净额列报现金流量的说明**

□适用 √不适用

**(5). 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响**

□适用 √不适用

**79. 现金流量表补充资料****(1) 现金流量表补充资料**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
------	------	------

<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量:</b>		
净利润	76,271,467.06	68,469,955.97
加: 资产减值准备	272,260.17	148,830.36
信用减值损失	29,949,793.62	20,247,991.89
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	41,089,909.59	36,751,298.59
使用权资产摊销	7,307,056.81	6,488,469.48
无形资产摊销	4,340,993.66	4,266,062.62
长期待摊费用摊销	2,557,384.09	997,803.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	1,055,316.14	-376,988.01
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	246,475.74	-58,631.27
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	-6,469,164.03	-2,276,395.66
投资损失(收益以“-”号填列)	-1,162,801.41	-283,901.06
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-6,298,142.78	-6,739,209.44
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-1,393,718.14	-963,568.28
存货的减少(增加以“-”号填列)	-3,096,547.32	-8,713,023.58
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-192,719,872.47	-204,074,979.48
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-397,558,038.41	-401,828,815.71
其他	-15,403.95	-6,854.87
经营活动产生的现金流量净额	-445,623,031.63	-487,951,955.24
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况:</b>		
现金的期末余额	1,338,936,181.93	651,020,515.90
减: 现金的期初余额	2,122,093,991.01	1,429,679,804.90
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-783,157,809.08	-778,659,289.00

**(2) 本期支付的取得子公司的现金净额**

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

	金额
以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	15,248,572.50
其中: 湖北君邦环境技术有限责任公司	13,444,433.50
武汉仲联诚鉴检测技术有限公司	1,804,139.00
取得子公司支付的现金净额	15,248,572.50

其他说明:

无



## (3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

## (4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,338,936,181.93	2,122,093,991.01
其中：库存现金	157,356.69	62,792.46
可随时用于支付的银行存款	1,304,408,322.69	2,121,901,048.10
可随时用于支付的其他货币资金	34,370,502.55	130,150.45
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	1,338,936,181.93	2,122,093,991.01
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

## (5) 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	理由
募集资金	41,614,539.28	使用范围受限但可随时支取
合计	41,614,539.28	/

## (6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	理由
货币资金	128,189,905.73	703,598,321.89	
合计	128,189,905.73	703,598,321.89	/

期末受限货币资金合计 128,189,905.73 元，其中因质押受限的银行存款 16,889,364.99 元；因其他原因受限的货币资金 111,300,540.74 元，其他原因受限的货币资金中受限的结构性存款 100,000,000.00 元，保函保证金 11,036,107.59 元，其他使用受限的银行存款 264,433.15 元。

其他说明：

□适用 √不适用

## 80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

## 81、外币货币性项目

## (1). 外币货币性项目

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	-	-	8,651,971.47
其中：美元	1,079,753.34	7.1268	7,695,186.10
以色列谢克尔	494,361.55	1.9354	956,785.37

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

## 82、 租赁

### (1) 作为承租人

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

项目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	10,018,423.31	10,008,734.72
合计	10,018,423.31	10,008,734.72

售后租回交易及判断依据

适用 不适用

与租赁相关的现金流出总额 18,156,241.61 (单位：元 币种：人民币)

### (2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
房屋租赁	2,592,854.62	
合计	2,592,854.62	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

适用 不适用

未来五年未折现租赁收款额

适用 不适用

### (3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

适用 不适用

其他说明

无

## 83、 数据资源

适用 不适用

## 84、 其他

适用 不适用

**八、研发支出****(1). 按费用性质列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	67,490,749.03	64,691,241.61
检测及加工费	9,167,719.27	7,566,322.80
材料费	6,733,998.97	8,782,052.96
出版及资料费	3,318,162.69	2,186,597.86
折旧与摊销	2,767,057.16	4,922,448.09
差旅及会议费	1,941,340.61	1,787,580.54
设备使用费	916,324.01	1,161,220.64
其他	7,699,230.23	4,296,103.65
合计	100,034,581.97	95,393,568.15
其中：费用化研发支出	100,034,581.97	95,393,568.15
资本化研发支出		

其他说明：

无

**(2). 符合资本化条件的研发项目开发支出**

□适用 √不适用

重要的资本化研发项目

□适用 √不适用

开发支出减值准备

□适用 √不适用

其他说明

无

**(3). 重要的外购在研项目**

□适用 √不适用

**九、合并范围的变更****1、非同一控制下企业合并**

□适用 √不适用

**2、同一控制下企业合并**

□适用 √不适用

**3、反向购买**

□适用 √不适用

**4、 处置子公司**

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**5、 其他原因的合并范围变动**

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

(1) 合并范围增加

单位：元 币种：人民币

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
上海建科市政养护管理有限公司	设立	2024 年 1 月 10 日	2,000,000.00	100.00%
上海建科环境管理有限公司	设立	2024 年 3 月 20 日	8,000,000.00	100.00%

截至 2024 年 6 月 30 日，公司向上海建科环境管理有限公司实际出资 1,000,000.00 元，未向上海建科市政养护管理有限公司实际出资。

**6、 其他**

适用 不适用

## 十、在其他主体中的权益

## 1、在子公司中的权益

## (1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
上海市建筑科学研究院有限公司	上海市	5,000.00	上海市	技术服务	100.00		设立
上海建研建材科技有限公司	上海市	200.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海市建筑科学研究院科技发展有限公司	上海市	500.00	上海市	机械销售		100.00	设立
上海建科工程改造技术有限公司	上海市	500.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海建科节能技术有限公司	上海市	2,667.00	上海市	技术服务		83.75	设立
重庆市斯励博工程咨询有限公司	重庆市	100.00	重庆市	技术服务		100.00	设立
上海建科预应力技术工程有限公司	上海市	800.00	上海市	工程施工		99.13	设立
上海建科数创智能科技有限公司	上海市	1,000.00	上海市	技术服务		100.00	设立
建科(武汉)勘测设计有限公司	武汉市	800.00	武汉市	技术服务		100.00	设立
上海建科检验有限公司	上海市	3,000.00	上海市	技术服务	100.00		设立
上海建科深水港检验有限公司	上海市	1,000.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海混凝土质量评估事务所有限公司	上海市	22.50	上海市	技术服务		100.00	设立
上海市中民防建设工程质量监督检测中心有限公司	上海市	105.00	上海市	技术服务		100.00	非同一控制下的企业合并
上海建科工程咨询有限公司	上海市	20,000.00	上海市	技术服务	100.00		设立
上海建科工程项目管理有限公司	上海市	1,000.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海建科造价咨询有限公司	上海市	600.00	上海市	技术服务		100.00	设立
思立博(上海)工程咨询有限公司	上海市	500.00	上海市	技术服务		100.00	非同一控制下的企业合并
上海地铁咨询监理科技有限公司	上海市	1,000.00	上海市	技术服务		100.00	非同一控制下的企业合并
上海浦桥工程建设管理有限公司	上海市	1,000.00	上海市	技术服务		100.00	非同一控制下的企

							业合并
成都市蓉咨建设监理有限公司	成都市	600.00	成都市	技术服务		100.00	非同一控制下的企业合并
重庆佳兴建设监理有限公司	重庆市	500.00	重庆市	技术服务		51.00	非同一控制下的企业合并
上海建科建筑设计院有限公司	上海市	460.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海建科协立设计审图有限公司	上海市	300.00	上海市	技术服务		100.00	非同一控制下的企业合并
斯励博工程咨询(广东)有限公司	深圳市	1,000.00	深圳市	技术服务		100.00	设立
上海建科市政养护管理有限公司	上海市	200.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海建科科技投资发展有限公司	上海市	15,000.00	上海市	商务服务	100.00		非同一控制下的企业合并
上海建科物业管理有限公司	上海市	1,880.00	上海市	商务服务		100.00	非同一控制下的企业合并
上海建科消防技术有限公司	上海市	1,000.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海建科电梯检测技术有限公司	上海市	1,400.00	上海市	技术服务		70.00	设立
上海建科设备检测有限公司	上海市	800.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海建科商务服务有限公司	上海市	200.00	上海市	商务服务	100.00		设立
上海建科环境技术有限公司	上海市	3,000.00	上海市	技术服务	100.00		非同一控制下的企业合并
上海建科环境管理有限公司	上海市	800.00	上海市	技术服务		100.00	设立
上海市环境监测技术装备有限公司	上海市	1,700.00	上海市	技术服务	100.00		非同一控制下的企业合并
上海建科文化传媒有限公司	上海市	200.00	上海市	商务服务	100.00		设立
奥来国信(北京)检测技术有限责任公司	北京市	931.76	北京市	技术服务	55.00		非同一控制下的企业合并
思立博(北京)环境技术有限公司	北京市	200.00	北京市	技术服务		55.00	非同一控制下的企业合并
思立博(河北雄安)检验认证有限公司	保定市	1,210.00	保定市	技术服务		55.00	非同一控制下的企业合并
天津工程咨询有限	天津市	26,000.00	天津市	技术服务	51.00		非同一控

公司							制下的企业合并
天津市泛亚工程咨询有限公司	天津市	2,000.00	天津市	技术服务		51.00	非同一控制下的企业合并
天津市成套设备工程监理有限公司	天津市	1,500.00	天津市	技术服务		51.00	非同一控制下的企业合并
天津市建设工程招标投标有限公司	天津市	1,000.00	天津市	技术服务		51.00	非同一控制下的企业合并
天津市宏亚工程咨询有限公司	天津市	400.00	天津市	技术服务		51.00	非同一控制下的企业合并
湖北君邦环境技术有限责任公司	武汉市	500.00	武汉市	技术服务	60.00		非同一控制下的企业合并
湖北君邦检测技术有限公司	武汉市	500.00	武汉市	技术服务		60.00	非同一控制下的企业合并
湖北君邦环境工程有限责任公司	武汉市	200.00	武汉市	技术服务		60.00	非同一控制下的企业合并
武汉仲联诚鉴检测技术有限公司	武汉市	1,000.00	武汉市	技术服务	60.00		非同一控制下的企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

## (2). 重要的非全资子公司

适用 不适用

## (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

## (4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制：

适用 不适用

## (5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**适用 不适用**3、 在合营企业或联营企业中的权益**适用 不适用**(1). 重要的合营企业或联营企业**适用 不适用**(2). 重要合营企业的主要财务信息**适用 不适用**(3). 重要联营企业的主要财务信息**适用 不适用**(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计	13,511,654.56	13,296,185.78
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	334,131.47	283,581.94
联营企业：		
投资账面价值合计	345,410.77	452,606.32
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	338.44	319.12

其他说明

无

**(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**适用 不适用**(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损**适用 不适用

公司持有上海建坤信息技术有限责任公司 35.00%的股权，投资成本为 350 万元，公司将其作为联营企业进行核算；2020 年 9 月该公司进入破产清算程序，截至 2024 年 6 月 30 日，公司对该公司的长期股权投资账面价值已为零。

**(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺**适用 不适用**(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债**适用 不适用**4、 重要的共同经营**适用 不适用**5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用**6、 其他**适用 不适用



## 十一、政府补助

### 1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

### 2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	31,817,973.97	323,074.00		8,894,170.86		23,246,877.11	与收益资产相关
递延收益	8,286,713.69			530,122.39		7,756,591.3	与资产相关
合计	40,104,687.66	323,074.00		9,424,293.25		31,003,468.41	/

### 3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与收益相关	17,759,074.57	32,452,597.06
与资产相关	530,122.39	
合计	18,289,196.96	32,452,597.06

其他说明：

无

## 十二、与金融工具相关的风险

### 1、金融工具的风险

适用 不适用

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

#### (一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

##### 1. 信用风险管理实务

###### (1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获

得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见第十节财务报告七、合并财务报表项目注释七、4、应收票据、5、应收账款、6、合同资产、9、其他应收款。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项和合同资产

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至 2024 年 6 月 30 日，本公司应收账款和合同资产的 6.12%（2023 年 12 月 31 日：8.04%），本公司不存在重大的信用集中风险。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	127,291,369.02	127,291,369.02	127,291,369.02		
其他应付	142,995,281.55	142,995,281.55	142,995,281.55		

一年内到期的非流动负债	11,389,108.51	13,255,738.51	13,255,738.51		
租赁负债	34,957,202.02	37,786,215.26		19,502,573.65	18,283,641.61
小计	316,632,961.10	321,328,604.34	283,542,389.08	19,502,573.65	18,283,641.61

(续上表)

项目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付账款	207,867,369.43	207,867,369.43	207,867,369.43		
其他应付款	165,957,455.49	165,957,455.49	165,957,455.49		
一年内到期的非流动负债	11,926,278.69	13,992,784.90	13,992,784.90		
租赁负债	38,044,598.87	42,383,297.96		29,369,349.51	13,013,948.45
小计	423,795,702.48	430,200,907.78	387,817,609.82	29,369,349.51	13,013,948.45

**(三) 市场风险**

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

**1. 利率风险**

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

**2. 外汇风险**

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产和负债情况详见第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 81、外币货币性项目。

**2、套期****(1) 公司开展套期业务进行风险管理**

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

**(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计**

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## (3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 3、金融资产转移

## (1) 转移方式分类

适用 不适用

## (2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

## (3) 继续涉入的转移金融资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 十三、公允价值的披露

## 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
其他权益工具投资			90,000.00	90,000.00
持续以公允价值计量的资产总额			90,000.00	90,000.00

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

对于不在活跃市场上交易的天津华联商厦股份有限公司股权的股权，由于公司持有被投资单位股权较低，无重大影响，对被投资公司股权采用收益法或者市场法进行估值不切实可行，故以其成本可代表其公允价值的恰当估计。

## 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

## 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

## 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

## 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

**9、其他**

□适用 √不适用

**十四、关联方及关联交易****1、本企业的母公司情况**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
上海国盛(集团)有限公司	上海市	国有独资	2,006,600.00	28.11	28.11

本企业的母公司情况的说明

无

本企业最终控制方是上海市国有资产监督管理委员会。上海市国有资产监督管理委员会通过上海国盛(集团)有限公司、上海上实(集团)有限公司以及上海城投控股股份有限公司合计间接控制公司 55.43%的股权。

其他说明：

无

**2、本企业的子公司情况**

本企业子公司的情况详见附注

√适用 □不适用

本公司的子公司情况详见第十节财务报告七、合并财务报表项目注释十、在其他主体中的权益。

**3、本企业合营和联营企业情况**

本企业重要的合营或联营企业详见附注

√适用 □不适用

本公司的合营和联营企业情况详见第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 17、长期股权投资。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

√适用 □不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
上海建研科贸有限公司	子公司上海建科商务服务有限公司持股 20%
上海建坤信息技术有限责任公司	公司持股 35%
天津安成工程咨询有限公司	子公司天津工程咨询有限公司持股 50%

其他说明

□适用 √不适用

**4、其他关联方情况**

√适用 □不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
上海上实(集团)有限公司	公司股东
上海城投控股股份有限公司	公司股东
上海盛玺房地产开发有限公司	上海盛海创意产业发展有限公司的全资子公司，公司母公司上海国盛(集团)有限公司通过上海国盛集团置业控股有限公司间接控制该公司
长江计算机集团有限公司	上海国盛集团置业控股有限公司的全资子公司，公司母公司上海国盛(集团)有限公司通过上海国盛集团

	置业控股有限公司间接控制该公司
上海长江资产经营有限公司	上海国盛集团置业控股有限公司的全资子公司，公司母公司上海国盛（集团）有限公司通过上海国盛集团置业控股有限公司间接控制该公司
上海盛建资产管理有限公司	上海国盛集团置业控股有限公司的全资子公司，公司母公司上海国盛（集团）有限公司通过上海国盛集团置业控股有限公司间接控制该公司
上海盛闵智能医疗科技开发有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海集成电路材料研究院有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海建筑材料集团科技发展有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海揽海房地产开发有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海电气集团股份有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海集成电路研发中心有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海农村商业银行股份有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海建材集团防水材料有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海临港经济发展（集团）有限公司	公司母公司上海国盛（集团）有限公司的联营企业
上海宝悦房地产开发有限公司	公司董事夏锋担任其执行董事兼总经理
上海宝拓房地产开发有限公司	公司董事夏锋担任其执行董事
上海宝荟房地产开发有限公司	公司董事夏锋担任其执行董事
上海紫宝实业投资有限公司	公司董事夏锋担任其执行董事
上海宝延房地产开发有限公司	公司董事夏锋担任其执行董事
上海机场贵宾服务有限公司	公司董事长王吉杰配偶之姐妹李韧担任其董事长
上海新型建材岩棉有限公司	公司监事林磊担任其董事长，已于2024年1月不再任职
上海国有资本投资母基金有限公司	公司董事周予鼎担任其董事
上海老凤祥有限公司	公司董事田晖担任其董事，已于2024年5月不再任职
上海上房物业服务股份有限公司	公司高管沈新根配偶之兄弟顾智强担任其财务总监
上海城投置地（集团）有限公司	公司董事陈晓波曾担任其董事长，已于2022年1月不再任职
天津国兴资本运营有限公司	持有子公司天津工程咨询有限公司10%以上股权的少数股东
淮安君溯管理咨询合伙企业（有限合伙）	持有子公司湖北君邦环境技术有限责任公司10%以上股权的少数股东
孙文伟	持有子公司奥来国信（北京）检测技术有限责任公司10%以上股权的股东
李卫平	持有子公司武汉仲联诚鉴检测技术有限公司、湖北君邦环境技术有限责任公司10%以上股权的少数股东
陈培聪	持有子公司武汉仲联诚鉴检测技术有限公司、湖北君邦环境技术有限责任公司10%以上股权的少数股东

其他说明

无

## 5、关联交易情况

### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
-----	--------	-------	--------------	---------------	-------

上海建研科贸有限公司	采购商品/接受劳务	20,591,222.88	33,000,000.00	否	25,125,833.78
------------	-----------	---------------	---------------	---	---------------

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
上海盛闵智能医疗科技开发有限公司	出售商品/提供劳务	1,102,735.85	179,245.28
上海长江资产经营有限公司	出售商品/提供劳务	792,452.83	
上海临港经济发展（集团）有限公司	出售商品/提供劳务	220,424.54	
天津安成工程咨询有限公司	出售商品/提供劳务	207,547.17	
上海上房物业服务股份有限公司	出售商品/提供劳务	187,000.00	
上海电气集团股份有限公司	出售商品/提供劳务	165,094.34	
上海盛玺房地产开发有限公司	出售商品/提供劳务	155,660.38	51,886.79
上海城投控股股份有限公司	出售商品/提供劳务	121,698.11	
上海盛建资产管理有限公司	出售商品/提供劳务	88,679.25	
上海宝延房地产开发有限公司	出售商品/提供劳务	72,169.81	318,867.92
上海上实（集团）有限公司	出售商品/提供劳务	71,501.89	
上海新型建材岩棉有限公司	出售商品/提供劳务	47,830.19	
上海农村商业银行股份有限公司	出售商品/提供劳务	41,924.52	460,301.89
上海老凤祥有限公司	出售商品/提供劳务	37,735.85	
上海建材集团防水材料有限公司	出售商品/提供劳务	11,320.75	
上海建研科贸有限公司	出售商品/提供劳务	9,254.43	849.06
上海城投置地（集团）有限公司	出售商品/提供劳务		726,415.09
上海宝荟房地产开发有限公司	出售商品/提供劳务		147,547.17
上海紫宝实业投资有限公司	出售商品/提供劳务		138,050.94
上海宝拓房地产开发有限公司	出售商品/提供劳务		52,358.49

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

### (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表：

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

### (3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
天津国兴资本运营有限公司	房屋建筑物	941,665.10	
上海建研科贸有限公司	房屋建筑物	84,366.80	84,366.80

本公司作为承租方：

适用 不适用

关联租赁情况说明

适用 不适用

**(4). 关联担保情况**

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

关联担保情况说明

适用 不适用**(5). 关联方资金拆借**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
陈培聪	3,300,000.00			系合并增加，未约定时间
李卫平	3,157,000.00			系合并增加，未约定时间

**(6). 关联方资产转让、债务重组情况**适用 不适用**(7). 关键管理人员报酬**适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	1,430.70	990.18

**(8). 其他关联交易**适用 不适用**(1) 资金流入**

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
上海建研科贸有限公司	代员工充值	239,167.00	221,902.00

**(2) 资金流出**

关联方	关联交易内容	本期数	上年同期数
上海建研科贸有限公司	员工小卖店消费	1,051,547.21	996,120.05
上海建研科贸有限公司	员工食堂消费	3,370,618.18	3,182,953.98

说明：为方便员工就餐，公司及其下属企业为员工统一办理了一卡通餐卡，并由公司下属的上海建科商务服务有限公司统一进行就餐补贴资金的代收付，即各企业将就餐补贴统一划至上海建科商务服务有限公司，上海建科商务服务有限公司定期根据员工在上海建研科贸有限公司食堂、小卖店的实际消费情况将消费资金划给上海建研科贸有限公司。同时，上海建研科贸有限公司作为公司参股公司，办公地点与公司总部在同一园区内，为便利自身员工就餐消费，也为员工办理了一卡通餐卡，因此报告期内存在其代员工充值餐卡、资金流入公司上海建科商务服务有限公司的情况。

**6、 应收、应付关联方等未结算项目情况****(1). 应收项目**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					



	上海建坤信息技术有限责任公司	7,980,027.08	7,980,027.08	7,980,027.08	7,980,027.08
	上海长江资产经营有限公司	840,000.00	42,000.00		
	上海宝拓房地产开发有限公司	605,000.00	91,250.00	1,205,000.00	120,050.00
	上海盛闵智能医疗科技开发有限公司	378,900.00	18,945.00		
	上海临港经济发展（集团）有限公司	199,650.00	9,982.50	39,000.00	1,950.00
	上海上房物业服务股份有限公司	197,500.00	9,875.00		
	上海城投控股股份有限公司	129,000.00	6,450.00		
	上海机场贵宾服务有限公司	78,030.00	3,901.50	104,040.00	5,202.00
	上海宝延房地产开发有限公司	76,500.00	3,825.00		
	上海上实（集团）有限公司	75,792.00	3,789.60		
	上海建筑材料集团科技发展有限公司	48,000.00	24,000.00	48,000.00	24,000.00
	长江计算机集团有限公司	23,568.69	1,178.43	269,621.34	13,481.07
	上海农村商业银行股份有限公司	19,800.00	990.00	119,880.00	5,994.00
	上海电气集团股份有限公司	3,500.00	175.00	3,500.00	175.00
	上海揽海房地产开发有限公司			423,785.63	21,189.28
	上海宝悦房地产开发有限公司			45,000.00	11,250.00
	上海集成电路研发中心有限公司			36,000.00	1,800.00
小计		10,655,267.77	8,196,389.11	10,273,854.05	8,185,118.43
预付款项					
	上海建研科贸有限公司			20,440.00	
小计				20,440.00	
其他应收款					
	上海建研科贸有限公司	5,000.00	250.00	10,000.00	500.00
	上海机场贵宾服务有限公司	8,670.00	8,670.00	8,670.00	8,670.00
小计		13,670.00	8,920.00	18,670.00	9,170.00

## (2). 应付项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款			
	上海建坤信息技术有限责任公司	870,000.00	870,000.00
	上海建研科贸有限公司	96.00	2,819.00
小计		870,096.00	872,819.00
合同负债			
	上海集成电路材料研究院有限公司	224,905.66	224,905.66
	上海城投控股股份有限公司	75,377.36	80,188.68
	上海国有资本投资母基金有限公司	44,716.98	44,716.98
小计		345,000.00	349,811.32
其他应付款			
	淮安君溯管理咨询合伙企业（有限合伙）	7,373,471.23	12,038,916.20
	李卫平	7,711,796.24	7,353,275.59
	陈培聪	7,524,149.53	10,726,882.00
	天津国兴资本运营有限公司	4,410,000.00	5,880,000.00
	孙文伟	4,126,597.24	4,126,597.24
	上海建坤信息技术有限责任公司	97,663.05	97,663.05
小计		31,243,677.29	40,223,334.08

## (3). 其他项目

□适用 √不适用

## 7、关联方承诺

□适用 √不适用

## 8、其他

□适用 √不适用

## 十五、股份支付

## 1、各项权益工具

□适用 √不适用

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

□适用 √不适用

## 2、以权益结算的股份支付情况

□适用 √不适用

## 3、以现金结算的股份支付情况

□适用 √不适用

## 4、本期股份支付费用

□适用 √不适用

## 5、股份支付的修改、终止情况

□适用 √不适用

## 6、其他

□适用 √不适用

## 十六、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

适用 不适用

### 2、或有事项

#### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

截至 2024 年 6 月 30 日，公司未到期的履约及投标保函担保金额为 354,596,599.13 元，系各银行为公司及所属子公司的各工程项目出具的保函，其中 338,532,091.97 元由招商银行股份有限公司上海徐家汇支行出具，11,492,568.17 元由中国光大银行股份有限公司天津分行出具，442,376.00 元由招商银行股份有限公司天津分行出具，1,047,454.45 元由中国工商银行股份有限公司天津东楼支行出具，3,082,108.54 元由招商银行股份有限公司武汉分行出具。

#### (2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

截至资产负债表日，本公司不存在其他需要披露的重要或有事项。

### 3、其他

适用 不适用

## 十七、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

适用 不适用

### 2、利润分配情况

适用 不适用

### 3、销售退回

适用 不适用

### 4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

## 十八、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1). 追溯重述法

适用 不适用

#### (2). 未来适用法

适用 不适用

### 2、重要债务重组

适用 不适用

### 3、资产置换

#### (1). 非货币性资产交换

适用 不适用

#### (2). 其他资产置换

适用 不适用

### 4、年金计划

适用 不适用

**5、 终止经营**

□适用 √不适用

**6、 分部信息****(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用 □不适用

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，以业务分部为基础确定报告分部。分别对工程咨询服务、检测与技术服务、环境低碳技术服务及特种工程与产品销售等的经营业绩进行考核。与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

**(2). 报告分部的财务信息**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	工程咨询服务	检测与技术服务	环境低碳技术服务	特种工程与产品销售	其他业务	分部间抵销	合计
主营业务收入	909,264,799.31	519,784,313.05	165,214,151.98	58,420,728.41	23,015,673.07	29,175,419.21	1,646,524,246.61
其中：与客户之间的合同产生的收入	909,264,799.31	519,784,313.05	165,214,151.98	58,420,728.41	23,015,673.07	29,175,419.21	1,646,524,246.61
主营业务成本	690,837,868.51	341,563,996.90	120,563,774.57	43,613,224.21	19,628,699.37	42,397,769.42	1,173,809,794.14
资产总额	1,503,607,922.93	1,030,295,770.99	372,358,676.54	224,034,605.90	3,892,310,172.08	2,508,165,106.25	4,514,442,042.19
负债总额	602,345,864.32	294,978,139.81	179,388,430.65	73,987,945.66	1,324,470,626.51	1,594,725,388.20	880,445,618.75

**(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因**

□适用 √不适用

**(4). 其他说明**

□适用 √不适用

**7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项**

□适用 √不适用

**8、 其他**

√适用 □不适用

公司提供项目管理服务并根据项目需要开立共管专用账户，截至2024年6月30日，公司在招商银行股份有限公司上海徐家汇支行共管专用账户中的期末余额为149,200,961.85元，在海南银行股份有限公司保亭支行共管专用账户中的期末余额为26,787.05元。

**十九、母公司财务报表主要项目注释****1、 应收账款****(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内	800,029.57	826,989.68
1 年以内小计	800,029.57	826,989.68

2 至 3 年	1, 142, 699. 53	2, 264, 883. 73
3 年以上	6, 787, 407. 42	5, 526, 771. 65
合计	8, 730, 136. 52	8, 618, 645. 06

## (2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备	8, 730, 136. 52	100. 00	1, 120, 864. 33	12. 84	7, 609, 272. 19	8, 618, 645. 06	100. 00	1, 062, 885. 15	12. 33	7, 555, 759. 91
其中：										
账龄组合	1, 880, 892. 42	21. 54	1, 120, 864. 33	59. 59	760, 028. 09	1, 100, 630. 48	12. 77	1, 062, 885. 15	96. 57	37, 745. 33
合并范围内关联方往来组合	6, 849, 244. 10	78. 46			6, 849, 244. 10	7, 518, 014. 58	87. 23			7, 518, 014. 58
合计	8, 730, 136. 52	100. 00	1, 120, 864. 33	12. 84	7, 609, 272. 19	8, 618, 645. 06	100. 00	1, 062, 885. 15	12. 33	7, 555, 759. 91

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	800, 029. 57	40, 001. 48	5. 00
3 年以上	1, 080, 862. 85	1, 080, 862. 85	100. 00
合计	1, 880, 892. 42	1, 120, 864. 33	59. 59

按组合计提坏账准备的说明：

√适用 □不适用

详见第十节财务报告五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

## (3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	1, 062, 885. 15	57, 979. 18				1, 120, 864. 33
合计	1, 062, 885. 15	57, 979. 18				1, 120, 864. 33

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明

无

#### (4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

#### (5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
上海建科建筑设计院有限公司	6,339,222.29		6,339,222.29	72.61	
北京银行股份有限公司上海分行	800,000.00		800,000.00	9.16	40,000.00
上海建科预应力技术工程有限公司	510,021.81		510,021.81	5.84	
武汉绿地滨江置业有限公司	304,600.00		304,600.00	3.49	304,600.00
上海建延节能建材有限公司	120,000.00		120,000.00	1.38	120,000.00
合计	8,073,844.10		8,073,844.10	92.48	464,600.00

其他说明

无

其他说明：

适用 不适用

## 2、其他应收款

### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收股利	109,266,336.44	5,043,618.86
其他应收款	495,842,728.67	443,235,705.37
合计	605,109,065.11	448,279,324.23

其他说明：

适用 不适用

### 应收利息

#### (1). 应收利息分类

适用 不适用

#### (2). 重要逾期利息

适用 不适用

**(3). 按坏账计提方法分类披露**适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用**(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备**适用 不适用**(5). 坏账准备的情况**适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明:

无

**(6). 本期实际核销的应收利息情况**适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用**应收股利****(1). 应收股利**适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
上海建科工程咨询有限公司	70,000,000.00	
上海市建筑科学研究院有限公司	27,850,000.00	
湖北君邦环境技术有限责任公司	5,822,717.58	
奥来国信(北京)检测技术有限责任公司	5,043,618.86	5,043,618.86
上海建科环境技术有限公司	550,000.00	
合计	109,266,336.44	5,043,618.86

**(2). 重要的账龄超过1年的应收股利**适用 不适用**(3). 按坏账计提方法分类披露**适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

## (4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

## (5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

## (6). 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 其他应收款

## (1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内	206,256,246.97	152,078,809.53
1 年以内小计	206,256,246.97	152,078,809.53
1 至 2 年		6,120,000.00
2 至 3 年	4,590,000.00	70,951.90
3 年以上	286,011,473.00	286,116,839.10
合计	496,857,719.97	444,386,600.53

## (2). 按款项性质分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	73,366.00	179,451.90
应收暂付款及其他	1,008,473.00	1,019,744.21
合并范围内关联方往来	495,775,880.97	443,187,404.42
合计	496,857,719.97	444,386,600.53

## (3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	675.00		1,150,220.16	1,150,895.16
2024年1月1日余额在本期				



本期计提	2,843.30		-138,747.16	-135,903.86
2024年6月30日余额	3,518.30		1,011,473.00	1,014,991.30

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

公司将账龄1年以内的其他应收款划分为第一阶段，将账龄1-2年的其他应收款划分为第二阶段，2年以上的其他应收款划分第三阶段。

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

#### (4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	1,000,000.00					1,000,000.00
按组合计提坏账准备	150,895.16	-135,903.86				14,991.30
合计	1,150,895.16	-135,903.86				1,014,991.30

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明

无

#### (5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

#### (6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
上海建科科技投资发展有限公司	285,000,000.00	57.36	合并范围内关联方往来	3年以上	
上海建科工程咨询有限公司	133,336,207.53	26.83	合并范围内关联方往来	1年以内	
上海市建筑科学研究院有限公司	33,943,293.68	6.83	合并范围内关联方往来	1年以内	
上海建科检验有限公司	31,832,191.08	6.41	合并范围内关联方往来	1年以内	

天津工程咨询有限公司	8,036,740.92	1.62	合并范围内关联方往来	1年以内： 3,446,740.92 2-3年： 4,590,000.00	
合计	492,148,433.21	99.05	/	/	

## (7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	985,037,664.63		985,037,664.63	982,037,664.63		982,037,664.63
合计	985,037,664.63		985,037,664.63	982,037,664.63		982,037,664.63

## (1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海市建筑科学研究院有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
上海建科检验有限公司	30,000,000.00			30,000,000.00		
上海建科工程咨询有限公司	290,531,498.44			290,531,498.44		
上海建科科技投资发展有限公司	180,959,775.00			180,959,775.00		
上海建科商务服务有限公司	2,583,253.97			2,583,253.97		
上海建科环境技术有限公司	9,000,000.00			9,000,000.00		
上海市环境监测技术装备有限公司	24,375,555.90			24,375,555.90		
上海建科文化传媒有限公司	2,000,000.00			2,000,000.00		
奥来国信（北京）检测技术有限责任公司	120,835,000.00			120,835,000.00		
天津工程咨询有限公司	122,472,581.32			122,472,581.32		

湖北君邦环境 技术有限责任 公司	139,800,000.00			139,800,000.00		
武汉仲联诚鉴 检测技术有限 公司	9,480,000.00	3,000,000.00		12,480,000.00		
合计	982,037,664.63	3,000,000.00		985,037,664.63		

**(2) 对联营、合营企业投资**

□适用 √不适用

公司持有上海建坤信息技术有限责任公司 35.00%的股权，投资成本为 350 万元，公司将其作为联营企业进行核算；2020 年 9 月该公司进入破产清算程序，截至 2024 年 6 月 30 日，公司对该公司的长期股权投资账面价值已为零。

**(3). 长期股权投资的减值测试情况**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**4、营业收入和营业成本****(1). 营业收入和营业成本情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	48,018.87	43,033.26	642,877.36	636,183.25
其他业务	22,507,652.52	1,914,987.00	18,006,416.50	2,526,573.35
合计	22,555,671.39	1,958,020.26	18,649,293.86	3,162,756.60

**(2). 营业收入、营业成本的分解信息**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**(3). 履约义务的说明**

□适用 √不适用

**(4). 分摊至剩余履约义务的说明**

□适用 √不适用

**(5). 重大合同变更或重大交易价格调整**

□适用 √不适用

其他说明：

无

**5、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	136,504,529.31	161,884,355.33
无需支付的股权款	828,331.50	
合计	137,332,860.81	161,884,355.33

其他说明：  
无

## 6、其他

适用 不适用

## 二十、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-1,301,791.88	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	18,289,196.96	
委托他人投资或管理资产的损益	7,439,634.04	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	828,331.50	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-757,791.26	
减：所得税影响额	2,249,647.94	
少数股东权益影响额（税后）	190,111.85	
合计	22,057,819.57	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	2.21	0.19	0.19
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.58	0.13	0.13

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

### 4、其他

适用 不适用

董事长：王吉杰

董事会批准报送日期：2024 年 8 月 15 日

**修订信息**

适用 不适用