

证券代码：002811

证券简称：郑中设计

公告编号：2024-073

债券代码：128066

债券简称：亚泰转债

## 深圳市郑中设计股份有限公司

### 2024 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以未来实施权益分派股权登记日登记的总股本扣除回购专用证券账户股份数量后的股份总额为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	郑中设计	股票代码	002811
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王小颖	梁欢欢	
办公地址	深圳市福田区中心区益田路与福华路交汇处卓越时代广场 4B01、4B02	深圳市福田区中心区益田路与福华路交汇处卓越时代广场 4B01、4B02	
电话	0755-83028871	0755-83028871	
电子信箱	atg@atgcn.com	atg@atgcn.com	

### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	516,026,483.75	525,202,920.94	-1.75%
归属于上市公司股东的净利润（元）	64,515,404.20	8,482,088.46	660.61%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	49,763,449.49	4,090,366.35	1,116.60%
经营活动产生的现金流量净额（元）	33,904,378.57	64,827,793.97	-47.70%
基本每股收益（元/股）	0.24	0.03	700.00%
稀释每股收益（元/股）	0.24	0.03	700.00%
加权平均净资产收益率	5.55%	0.70%	4.85%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减

总资产（元）	2,486,227,572.01	2,600,212,281.28	-4.38%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,126,630,036.22	1,165,797,011.92	-3.36%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	13,069		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市亚泰一兆投资有限公司	境内非国有法人	52.18%	141,961,723	0	不适用	0
郑忠	境外自然人	11.22%	30,516,750	22,887,562	不适用	0
唐旭	境内自然人	1.88%	5,102,500	0	不适用	0
林霖	境内自然人	1.47%	4,004,425	0	不适用	0
邱卉	境内自然人	1.08%	2,946,225	0	不适用	0
邱艾	境外自然人	0.83%	2,247,750	0	不适用	0
李新义	境内自然人	0.72%	1,969,300	0	不适用	0
高盛公司有限责任公司	境外法人	0.59%	1,617,781	0	不适用	0
刘炜	境内自然人	0.50%	1,351,100	0	不适用	0
陈丽芳	境内自然人	0.37%	1,010,000	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳市亚泰一兆投资有限公司股东为郑忠和邱艾，其中郑忠持有 60% 的股权，邱艾持有 40% 的股权，郑忠与邱艾为夫妻关系，邱艾与邱卉为姐妹关系，邱卉与林霖为夫妻关系。除此之外公司未知上述股东之间是否存在关联关系以及是否属于《收购管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	唐旭通过平安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 5,099,600 股，通过普通证券账户持有公司股份 2,900 股，合计持有公司股份 5,102,500 股；李新义通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 1,969,300 股，合计持有公司股份 1,969,300 股。					

持股 5% 以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用  不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用  不适用

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### (1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额（万元）	利率
深圳市亚泰国际建设股份有限公司公开发行可转换公司债券	亚泰转债	128066	2019 年 04 月 17 日	2025 年 04 月 17 日	46,095.52	第一年 0.5%、第二年 0.8%、第三年 1.2%、第四年 1.5%、第五年 2.0%、第六年 3.0%。

### (2) 截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末
资产负债率	54.69%	55.17%
流动比率	1.47	2.16
速动比率	1.38	2.07
项目	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	5.15	1.77
现金利息保障倍数	3.57	4.84
贷款偿还率	100.00%	100.00%
利息偿付率	100.00%	100.00%

## 三、重要事项

公司于 2024 年 2 月 6 日召开的第四届董事会第十六次会议审议通过了《关于以集中竞价方式回购公司股份方案的议案》，同意公司使用自有资金以集中竞价交易方式回购部分公司股份，用于实施股权激励计划或员工持股计划。本次回购股份资金总额不低于人民币 5,000 万元（含），不超过人民币 10,000 万元（含），回购价格不超过 13.44 元/股（含），回购股份期限为自公司第四届董事会第十六次会议审议通过之日起 12 个月内。

公司于 2024 年 5 月 22 日披露了《2023 年年度权益分派实施公告》（公告编号：2024-056），因公司实施 2023 年年度权益分派，本次权益分派实施完毕后，公司股份回购价格上限作相应调整，回购股份价格上限调整从 13.44 元/股调整为 13.25 元/股。

截至 2024 年 6 月 30 日，公司通过回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购股份 8,049,798 股，占公司总股本的 2.9589%，其中最高成交价为 6.80 元/股，最低成交价为 5.66 元/股，成交总金额为人民币 50,001,071.06 元（不含交易佣金等交易费用）。