



新安洁智能环境技术服务股份有限公司
Newange Ambient Intelligence Technical Service Co.Ltd

半年度报告摘要

— 2024年度 —

证券简称：新安洁

证券代码：831370



第一节 重要提示

- 1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到北京证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。
- 1.2 公司董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任
公司负责人魏延田、主管会计工作负责人刘灵及会计机构负责人（会计主管人员）刘灵保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次半年度报告的董事会会议。
- 1.4 本半年度报告未经审计。
- 1.5 权益分派预案
适用 不适用
- 1.6 公司联系方式

董事会秘书姓名	蔺志梅
联系地址	重庆市北部（两江）新区黄山大道中段 64 号 3 幢（G 幢）1-1
电话	023-86077888
传真	-
董秘邮箱	xaj@cqange.com
公司网址	http://www.cqange.com
办公地址	重庆市北部（两江）新区黄山大道中段 64 号 3 幢（G 幢）1-1
邮政编码	401121
公司邮箱	xaj@cqange.com
公司披露半年度报告的证券交易所网站	www.bse.cn

第二节 公司基本情况

2.1 报告期公司主要业务简介

公司是专业的智慧人居环境投资运营商，是“高新技术”企业。公司立足重庆，布局全国，深耕环境管理和相关行业，为客户提供环境管理、再生资源利用、特殊物业管理、环卫设备租赁、企业管理咨询、技术咨询、航空地面服务等。公司的商业模式主要是通过参与政府采购、竞争性谈判和公开投

标等取得服务项目合同，经过科学组织、规范管理、合理调度专业设备和人员等要素组织经营活动，为各级政府、公共物业业主、企业、航空公司等客户提供专业的服务、技术咨询或指导，按月/季收取服务经费，获得经营成果。

公司具体经营范围包括但不限于以下内容：

城市生活垃圾经营性清扫、收集服务；生态环境治理方案策划及咨询服务，物业管理；清洁服务，有害生物防制；清洁设备租赁及销售，清洁设备及用品的技术开发、技术转让；绿色植物销售；房屋租赁；疏浚清掏；保洁服务；外墙清洗；公厕管理服务；动物和动物产品的无害化处理；环保技术推广服务；停车场经营；计算机软硬件手机应用软件开发、销售；生活垃圾分类；再生资源回收；园林绿化工程施工；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；大数据服务；人工智能行业应用系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息系统集成服务；智能控制系统集成；企业管理咨询；合同能源管理服务；节能管理服务；建设工程设计；劳务派遣服务；航空地面服务等。

2.2 公司主要财务数据

单位：元

	本报告期末	上年期末	增减比例%
资产总计	857,706,461.68	925,955,815.73	-7.37%
归属于上市公司股东的净资产	684,565,949.80	702,811,023.09	-2.60%
归属于上市公司股东的每股净资产	2.24	2.29	-2.40%
资产负债率%（母公司）	16.11%	21.20%	-
资产负债率%（合并）	17.66%	21.41%	-
	本报告期	上年同期	增减比例%
营业收入	246,031,892.48	288,926,783.39	-14.85%
归属于上市公司股东的净利润	-18,245,073.29	2,838,745.76	-742.72%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-12,608,141.70	-4,422,211.00	-185.11%
经营活动产生的现金流量净额	-41,640,361.63	-10,009,226.44	-316.02%
加权平均净资产收益率%（依据归属于上市公司股东的净利润计算）	-2.63%	0.37%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-1.82%	-0.58%	-
基本每股收益（元/股）	-0.06	0.01	-700.00%
利息保障倍数	-11.11	-23.49	-

2.3 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	267,475,469	87.33%	-138,087	267,337,382	87.29%
	其中：控股股东、实际控制人	119,447,896	39.00%	0	119,447,896	39.00%
	董事、监事、高管	414,225	0.14%	-138,087	276,138	0.09%
	核心员工	459,531	0.15%	-120,251	339,280	0.11%
有限售条件股份	有限售股份总数	38,804,531	12.67%	138,087	38,942,618	12.71%
	其中：控股股东、实际控制人	37,607,104	12.28%	0	37,607,104	12.28%
	董事、监事、高管	1,197,427	0.39%	138,087	1,335,514	0.44%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		306,280,000	-	0	306,280,000	-
普通股股东人数		12,531				

2.4 持股5%以上的股东或前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	股东性质	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	暄洁控股	境内非国有法人	149,422,200	0	149,422,200	48.79%	31,882,504	117,539,696
2	重庆盟发	境内非国有法人	10,039,283	-252,383	9,786,900	3.20%	0	9,786,900
3	魏文筠	境内自然人	7,362,800	0	7,362,800	2.40%	5,522,100	1,840,700
4	尹顺新	境内自然人	6,120,000	0	6,120,000	2.00%	0	6,120,000
5	新安洁回购专户	境内非国有法人	5,996,657	0	5,996,657	1.96%	0	5,996,657
6	李香兰	境内自然人	1,310,502	1,284,695	2,595,197	0.85%	0	2,595,197
7	尹以桥	境内自然人	2,250,000	0	2,250,000	0.73%	0	2,250,000
8	广州前润	境内非国有法人	2,045,000	0	2,045,000	0.67%	0	2,045,000
9	陈晓玲	境内自然人	2,030,000	0	2,030,000	0.66%	0	2,030,000
10	仇孝	境内自	307,022	1,639,735	1,946,757	0.56%	0	1,946,757

林	然人						
合计		186,883,464	2,672,047	189,555,511	61.82%	37,404,604	152,150,907

前十名股东间相互关系说明：

- 1、股东魏文筠，股东暄洁控股，魏文筠是暄洁控股的股东，持有暄洁控股 11.43%股份；
 - 2、股东魏文筠，股东重庆盟发，魏文筠是重庆盟发的合伙人，持有重庆盟发 63.83%出资份额；
 - 3、股东尹以桥，股东暄洁控股，尹以桥原是暄洁控股董事，于 2024 年上半年辞去暄洁控股董事职务，持有暄洁控股 0.89%股份；
 - 4、股东重庆盟发，股东暄洁控股，重庆盟发持有暄洁控股 6.50%股份；
- 除上述已知情况之外，前十大股东之间不存在其他关联关系。

持股 5%以上的股东或前十名股东是否存在质押、司法冻结股份

适用 不适用

2.5 特别表决权安排情况

适用 不适用

2.6 控股股东、实际控制人变化情况

适用 不适用

2.7 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

2.8 存续至半年度报告批准报出日的债券融资情况

适用 不适用

第三节 重要事项

3.1 重要事项说明

2024 年半年度，公司实现营业收入 24,603.19 万元，较上年同期下降 14.85%；归属于上市公司股东的净利润为-1,824.51 万元，较上年同期减少 742.72%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为-1,260.81 万元，较上年同期减少 185.11%。主要原因：本报告期，因交易性金融资产（控股子公司重庆旭宏间接持有港股洪九果品股票，代码：06689）公允价值变动损失 713.16 万元，因应收账款产生信用减值损失 1,552.59 万元，合计影响当期净利润 2,265.75 万元。

为适应行业发展趋势、规避系统风险，公司坚持战略转型，多措并举，稳中求变，主要措施及成果如下：

一、增强团队战斗力，保障公司转型发展

着眼于打造富有统领力、战斗力、凝聚力的核心领导班子，多种形式进行思想交流和灵魂剖析、开展批评与自我批评，强化高级管理人员的职业意识；以技能竞赛活动、创先争优活动、双碳经济活动、技术创新活动等为抓手，营造比、学、赶、帮、超的工作氛围；梳理关键流程、岗位及相关标准，制定具备竞争力的市场化薪酬、激励政策，优化庸余人员，引进优质人才，截至本报告期末，公司管理人员人数相比期初减少 10.5%，本科及以上学历占比由 42%提升至 55%，50 岁及以上人员占比由 13.65%下降至 12.50%。

二、强化销售核心地位，优化市场开发资源配置

组建销售管理委员会，定期召开会议，基于市场数据分析，销售策略调整等，全面统筹销售战略的制定与实施，推动销售目标实现；吸引具有丰富行业经验和业绩记录的高素质销售人才，提升销售团队的专业能力及市场适应性，加强销售团队的市场竞争力；拓宽公司销售产品线，在大环保领域不断探索，引入战略合作伙伴，拓宽获取项目渠道。

三、稳定传统环卫业务与持续探索新业态并举

梳理、分析存量传统环卫项目情况，优化项目结构，整合资源，促进传统环卫板块发展稳健，盈利能力提升；以减（扭）亏为目标，整顿垃圾分拣中心、可替代燃料项目；全力支撑航空地面服务项目拓展及运营；同时，加强新的业务领域的接触，探索新的盈利增长点。

四、科技引领，推动技术进步

继续完善各类日常管理应用系统，包括云之家协同办公系统、s-HR 人力资源系统、费控报销系统、财务管理系统、营销管理系统、计划管理系统等，提升公司管理信息化、数字化、智能化水平。以数据中台建设为契机，着手建立符合公司管理需要的新的数据产生、使用、存储标准。加快项目经理工作台开发，提供移动应用，方便员工随时随地便捷办公。持续推进公司牵头的“智慧环卫重大专项”——《面向山地城市道路清扫场景的智慧环卫作业系统关键技术研发及应用》研发工作，着手建立研究示范基地。

五、精细化管理提升运营效能

多措并举紧盯目标，增效益。以生产作业模式创新为抓手，巩固传统业态各作业场景模式；以项目辅导与运营管理内审为抓手，生产运营管理中心与审计监察中心协同对平台公司进行效益审计与管理审计，较好的防范经营、财务风险，并解决了计划预算预测目标与实际执行目标的偏差分析及工作方向；以信息化为手段，进行多方向、多功能的尝试与推广，生产运营管理中心与研发中心协同推进科技研发工作。

六、规范治理，加强制度和流程建设

为切实强化依法治企，公司制订或修订了一批规章制度，废止了若干不适宜的规章制度，同时不断优化工作流程，提高工作效率。以制度建设为例，公司先后出台了《规章制度管理规定》（试行）、《员工违规行为处分管理办法》、《信息系统权限管理规定》等，修订完善了《组织设立基本法》、《行政督办管理办法》、《薪酬体系管理制度》、《绩效体系管理制度》、《风险管理制度》、《应收帐款管理实施细则》等。从风控事项的提示、督办和考核入手，着手建设完整的风险控制体系。突出管理审计和经济审计，严格督导各级管理人员正确履职。瞄准收入确认及时性、完整性等重要环节，多措并举改善应收账款清收局面。

3.2 其他事项

事项	是或否
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

3.2.1. 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
保函保证金	货币资金	冻结	4,217,977.00	0.49%	保函保证金
重庆旭宏 90%的股权	股权	质押	7,266,931.70	0.85%	借款质押
总计	-	-	11,484,908.70	1.34%	-

资产权利受限事项对公司的影响：

前述资产受限系公司生产经营所需，对公司生产经营无不利影响。

新安洁智能环境技术服务股份有限公司
2024年8月23日