

证券代码：300989

证券简称：蕾奥规划

公告编号：2024-053

## 深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

### 2024 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	蕾奥规划	股票代码	300989
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	金铖	黄文超	
电话	0755-23965219	0755-23965219	
办公地址	深圳市南山区天健创智中心 A 塔 8 楼		深圳市南山区天健创智中心 A 塔 8 楼
电子信箱	ir@lay-out.com.cn		ir@lay-out.com.cn

### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	169,743,118.17	193,716,940.49	-12.38%
归属于上市公司股东的净利润（元）	2,481,852.17	15,057,159.20	-83.52%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-2,003,480.92	9,256,246.07	-121.64%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-124,668,108.73	-74,080,310.37	-68.29%
基本每股收益（元/股）	0.01	0.07	-85.71%
稀释每股收益（元/股）	0.01	0.07	-85.71%
加权平均净资产收益率	0.24%	1.48%	-1.24%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	1,257,471,753.97	1,309,282,071.91	-3.96%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,044,644,765.31	1,050,215,861.77	-0.53%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	15,813	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
王富海	境内自然人	10.89%	23,049,802	23,049,802	不适用	23,049,802
深圳市蕾奥企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	8.15%	17,255,563	17,255,563	不适用	17,255,563
朱旭辉	境内自然人	5.18%	10,976,104	10,976,104	不适用	10,976,104
陈宏军	境内自然人	5.18%	10,976,104	10,976,104	不适用	10,976,104
王雪	境内自然人	5.18%	10,976,103	10,976,103	不适用	10,976,103
金铖	境内自然人	3.63%	7,683,320	7,683,320	不适用	7,683,320
牛慧恩	境内自然人	3.63%	7,683,320	7,683,320	不适用	7,683,320
邓军	境内自然人	3.28%	6,948,695	6,948,695	不适用	6,948,695
蒋峻涛	境内自然人	3.28%	6,948,695	6,948,695	不适用	6,948,695
张震宇	境内自然人	2.76%	5,846,677	5,846,677	不适用	5,846,677
上述股东关联关系或一致行动的说明	截至报告期末，王富海持有深圳市蕾奥企业管理咨询合伙企业（有限合伙）29.42%的份额并担任执行事务合伙人，双方构成一致行动关系；另外，朱旭辉、陈宏军、王雪、金铖、邓军、蒋峻涛、张震宇分别持有深圳市蕾奥企业管理咨询合伙企业（有限合伙）3.05%、3.05%、3.05%、2.24%、2.03%、2.03%、2.85%的份额。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无。					

持股 5% 以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司是否具有表决权差异安排

是 否

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

新控股股东名称	无
变更日期	2024 年 05 月 07 日
指定网站查询索引	详见公司在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的<关于股东《股票表决权委托协议》到期终止暨公司无控股股东无实际控制人的提示性公告》，公告编号：2024-031。
指定网站披露日期	2024 年 05 月 08 日

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

新实际控制人名称	无
变更日期	2024 年 05 月 07 日
指定网站查询索引	详见公司在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的<关于股东《股票表决权委托协议》到期终止暨公司无控股股东无实际控制人的提示性公告》，公告编号：2024-031。
指定网站披露日期	2024 年 05 月 08 日

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

1、2024 年 5 月 6 日，公司原控股股东、实际控制人王富海与公司股东陈宏军、朱旭辉、王雪、金铖、牛慧恩、邓军、蒋峻涛、张震宇、钱征寒向公司出具《关于不再续签〈股票表决权委托协议〉的告知函》，上述各方 2019 年 9 月 20 日签订的《股票表决权委托协议》于 2024 年 5 月 6 日到期后不再续签，一致行动关系于 2024 年 5 月 6 日到期后终止。

《股票表决权委托协议》到期终止导致公司控股股东及实际控制人发生变化，公司自 2024 年 5 月 7 日起变更为无控股股东、无实际控制人的状态。

2、报告期内，公司根据战略发展规划和海外业务拓展需要，在香港设立了控股子公司蕾奥国际发展有限公司，业务范围涵盖产业和城市、基础设施规划设计，投融资、人工智能、会展咨询等专业领域，为公司把握出海机遇、提升国际化市场布局能力、助力海外高质量发展战略奠定了基础。