

证券代码：002774

证券简称：快意电梯

公告编号：2024-057

## 快意电梯股份有限公司 2024 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	快意电梯	股票代码	002774
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王婉	王婉	
办公地址	广东省东莞市清溪镇谢坑村金龙工业区	广东省东莞市清溪镇谢坑村金龙工业区	
电话	0769-82189448 或 0769-82078888-3111	0769-82189448 或 0769-82078888-3111	
电子信箱	ifezq@ifelift.com	ifezq@ifelift.com	

## 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	700,504,048.48	734,297,125.00	-4.60%
归属于上市公司股东的净利润（元）	59,789,137.55	55,643,725.54	7.45%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	51,157,606.87	39,345,881.31	30.02%
经营活动产生的现金流量净额（元）	5,759,448.27	72,671,912.03	-92.07%
基本每股收益（元/股）	0.1776	0.1653	7.44%
稀释每股收益（元/股）	0.1776	0.1653	7.44%
加权平均净资产收益率	4.69%	4.57%	0.12%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	1,987,057,862.51	2,164,307,838.14	-8.19%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,192,586,320.76	1,266,136,353.99	-5.81%

## 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	17,844	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
东莞市快意股权投资有限公司	境内非国有法人	44.95%	151,330,520	0	质押	81,660,000
罗爱文	境内自然人	16.99%	57,216,910	42,912,682	质押	19,040,000
罗爱明	境内自然人	4.72%	15,893,378	11,920,033	不适用	0
中信建投证券股份有限公司	国有法人	2.26%	7,603,600	0	不适用	0
中国银行股份有限公司－招商量化精选股票型发起式证券投资基金	其他	0.84%	2,822,500	0	不适用	0
鹤壁市合生企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	0.63%	2,134,300	0	不适用	0
基本养老保险基金一三零二组合	其他	0.34%	1,159,600	0	不适用	0
孙美燕	境内自然人	0.33%	1,108,900	0	不适用	0
韩璐	境内自然人	0.30%	1,021,900	0	不适用	0
陈云芳	境内自然人	0.29%	987,014	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	罗爱明系罗爱文之弟。罗爱文、罗爱明分别直接持有公司 16.99%、4.72% 的股权。罗爱文、罗爱明分别持有快意投资 95.28% 和 4.72% 的股权，快意投资持有公司 44.95% 的股权。罗爱文、罗爱明分别持有合生企业 35.43% 和 10.48% 的出资额，罗爱文同时担任合生企业的执行事务合伙人。合生企业持有公司 0.63% 的股权。除此之外公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系以及是否属于《收购管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用					

持股 5% 以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

报告期内，公司无需要披露的其他重要事项。

快意电梯股份有限公司

董事长：罗爱文

2024 年 8 月 27 日