

证券代码：002822  
债券代码：127033

证券简称：ST 中装  
债券简称：中装转2

公告编号：2024-092

## 深圳市中装建设集团股份有限公司 2024 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	ST 中装	股票代码	002822
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	中装建设		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	庄梁	陈琳	
办公地址	深圳市罗湖区深南东路 4002 号鸿隆世纪广场四-五层	深圳市罗湖区深南东路 4002 号鸿隆世纪广场四-五层	
电话	0755-83598225	0755-83598225	
电子信箱	zhengquan@zhongzhuang.com	zhengquan@zhongzhuang.com	

#### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	1,291,138,463.86	1,628,939,115.51	-20.74%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-444,227,999.29	-57,432,783.62	-673.47%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-445,845,810.92	-63,010,352.50	-607.58%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-233,294,939.16	-218,532,189.98	-6.76%
基本每股收益（元/股）	-0.62	-0.08	-675.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.62	-0.08	-675.00%
加权平均净资产收益率	-17.13%	-1.63%	-15.50%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	7,287,829,977.19	8,107,198,145.84	-10.11%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,370,460,921.41	2,814,852,989.99	-15.79%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	30,973		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
庄小红	境内自然人	24.67%	176,057,928	132,043,446	质押	87,390,390
					冻结	147,877,538
庄展诺	境内自然人	10.23%	73,009,350	54,757,012	质押	36,460,000
					冻结	73,009,350
南京鼎润天成投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	0.74%	5,259,685	0	不适用	0
刘秀菊	境内自然人	0.54%	3,868,600	0	不适用	0
周勤	境内自然人	0.48%	3,420,700	0	不适用	0
陈进学	境内自然人	0.47%	3,376,106	0	不适用	0
#朱业胜	境内自然人	0.39%	2,780,067	0	不适用	0
谭东杏	境内自然人	0.35%	2,473,483	0	不适用	0
詹斯坦	境内自然人	0.29%	2,100,000	0	不适用	0
赵海峰	境内自然人	0.26%	1,844,000	1,383,000	不适用	0
上述股东关联关系或一	庄展诺是庄小红长子，属于关联股东和一致行动人；除上述情况外，公司未知其他前十名股					

致行动的说明	东之间是否存在关联关系，亦未知是否属于一致行动人；公司未知其他前十名无限售条件普通股股东之间是否存在关联关系，亦未知是否属于一致行动人。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

2024 年 2 月，交通银行股份有限公司深圳分行向福田区人民法院申请冻结包含公司银行基本户在内的 5 个银行账户，触及深圳证券交易所《股票上市规则（2023 年 8 月修订）》第 9.8.1 条第（六）项的规定，公司股票交易将被叠加实施其他风险警示，自 2024 年 2 月 27 日起，公司简称由“中装建设”变为“ST 中装”。具体内容详见公司于 2024 年 2 月 24 日披露的《关于公司主要银行账户被冻结暨股票交易被实施其他风险警示及股票停牌的公告》（公告编号：2024-006）。

2024 年 5 月 24 日，公司收到债权人东莞市铭尚贸易有限公司发来的《通知书》，申请人以公司不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力，但具有重整价值为由，于 2024 年 5 月 24 日向深圳市中级人民法院申请对公司进行重整，并申请启动预重整程序。具体内容详见公司于 2024 年 5 月 25 日披露的《关于被债权人申请重整及预重整的提示性公告》（公告编号：2024-049）。

2024 年 7 月 31 日，公司收到深圳中院送达的（2024）粤 03 破申 547 号《广东省深圳市中级人民法院决定书》，深圳中院决定对被申请人中装建设进行预重整，并指定国浩律师（深圳）事务所担任中装建设预重整期间的管理人。具体内容详见公司于 2024 年 8 月 1 日披露的《关于收到启动预重整及指定管理人决定书的公告》（公告编号：2024-084）。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2024 年 8 月 29 日