

证券代码：600208 证券简称：新潮中宝 公告编号：临 2024-086

## 衢州信安发展股份有限公司

### 关于对外担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

- 被担保人名称：公司控股子公司浙江允升投资集团有限公司（以下简称“浙江允升”）
- 担保金额：1.25 亿元。截至目前，公司已实际发生的对外担保余额合计 228.47 亿元（不包含对发行美元债券提供的跨境担保），其中对控股子公司及控股子公司间的担保余额合计 164.62 亿元。
- 无逾期对外担保
- 本次担保属于股东大会授权范围内的担保事项的进展

#### 一、担保进展情况

（一）为满足子公司日常经营发展需要，2024年8月29日，公司控股子公司浙江新潮海创地产发展有限公司（以下简称“新潮海创”）与杭州联合农村商业银行股份有限公司三墩支行签订了《最高额抵押合同》，为浙江允升提供抵押担保，对应最高融资金额为1.25亿元。

#### （二）本次担保已履行的内部决策程序

公司第十一届董事会第二十六次会议、2023 年年度股东大会审议通过了《关于对子公司提供担保的议案》，公司拟对子公司提供担保，其中对 30 家控股子公司（含控股子公司对控股子公司）担保余额不超过 245 亿元，对 5 家合营和联营公司（含控股子公司对合营和

联营公司)担保余额不超过 15 亿元(详见公司公告临 2024-029、2023-039 号)。

本次担保均发生在上述授权范围内, 无需履行其他决策程序。

## 二、被担保人基本情况

浙江允升投资集团有限公司成立于 1998 年 12 月, 由衢州信安发展股份有限公司持股 100%; 法定代表人: 许强富; 注册资本: 40400 万元; 注册地: 浙江省嘉兴市南湖区东升东路 211 号东升大楼 1 幢 302、303 室

经营范围: 一般项目: 以自有资金从事投资活动; 纸浆销售; 日用百货销售、皮革制品销售、针纺织品销售、五金产品批发、化工产品销售(不含许可证类化工产品)、石油制品销售(不含危险化学品)家具销售、劳动保护用品销售、建筑材料销售、金属材料销售、电子产品销售、机械设备销售、机械设备租赁; 金银制品的销售、货物进出口、社会经济咨询服务、市场调查(不含涉外调查)、工程管理服务、非居住房地产租赁、房地产经纪(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程施工、测绘服务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。

截至 2023 年 12 月 31 日, 浙江允升资产总额 29.43 亿元, 负债总额 14.83 亿元, 净资产 14.59 亿元; 2023 年度实现营业收入 1.16 亿元, 实现净利润 17.73 亿元。截至 2024 年 6 月 30 日, 浙江允升资产总额 35.61 亿元, 负债总额 21.13 亿元, 净资产 14.48 亿元; 2024 年 1-6 月实现营业收入 0.33 亿元, 实现净利润-0.11 亿元。(以上财务数据为单体报表口径)。

浙江允升系本公司控股子公司，不存在影响偿债能力的重大或有事项，不属于失信被执行人。

### 三、担保协议的主要内容

担保协议具体情况如下：

单位：亿元

担保方	被担保方	债权人	担保金额	实际发生日期	担保方式	审议的担保额度	本次担保后的担保余额	融资期限	保证期间	是否有反担保	担保内容
新湖海创	浙江允升	杭州联合农村商业银行股份有限公司三墩支行	1.25	2024-8-29	抵押担保	15	13.14	10年 /		否	抵押担保范围为本合同项下所产生的债权人的所有债权，包括但不限于借款本金、利息、复息、罚息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用，实现债权的费用包括但不限于诉讼费仲裁费、律师代理费、财产保全费、公告费、执行费、评估费、拍卖费、变卖费、催讨差旅费和其他合理费用等。

#### **四、担保的必要性和合理性**

公司及控股子公司为控股子公司提供担保是为支持公司项目建设，是在对各子公司的盈利能力、偿债能力和风险等各方面综合分析的基础上，经过谨慎研究后作出的决定。担保贷款用于各子公司项目开发及补充流动资金，有利于提升公司整体经营能力，担保风险在可控范围内。

#### **五、董事会意见**

公司第十一届董事会第二十六次会议审议通过了《关于对子公司提供担保的议案》，同意公司对控股子公司、联营公司和合营公司提供担保。

#### **六、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

截至目前，公司经审批的对外担保总额为327.46亿元（不包含对发行美元债券提供的跨境担保），占公司最近一期经审计净资产的比例为76.63%；公司已签署担保合同且尚在履行中的担保金额为228.47亿元，占公司最近一期经审计净资产的比例为53.46%，其中对控股子公司及控股子公司间的担保余额合计164.62亿元，占公司最近一期经审计净资产的比例为38.52%。无逾期对外担保。

特此公告。

衢州信安发展股份有限公司董事会

2024年9月3日