

证券代码：002837

证券简称：英维克

公告编号：2024-047

深圳市英维克科技股份有限公司 关于全资子公司收到闲置土地认定书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市英维克科技股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司广东英维克技术有限公司（以下简称“广东英维克”）于近日收到中山市自然资源局下发的《闲置土地认定书》（中自然闲认字[2024]（三角镇）第003号）。

一、认定书的主要内容

你方（广东英维克技术有限公司）位于中山市三角镇三角村，面积 99406 平方米的国有建设用地的使用权人（土地证/不动产权证号为：粤(2021)中山市不动产权第 0148847 号）。该宗地约定动工日期为 2023 年 7 月 3 日。

上述宗地存在“超过国有建设用地使用权有偿使用合同或者划拨决定书约定、规定动工开发日期满一年未动工开发”的情况，已向你方送达了《闲置土地调查通知书》（中自然闲调字[2024]（三角镇）第 006 号）。根据调查结果和《闲置土地处置办法》（国土资源部第 53 号令）的规定，认定上述宗地为闲置土地，系因自身原因造成土地闲置，应按照规定进行处置。

对本认定不服的，可以自收到本认定书之日起 60 日内向中山市人民政府行政复议办公室（中山市东区博爱五路 68 号）申请行政复议，或自本认定书送达之日起 6 个月内向中山市第一人民法院（中山市东区博爱五路 62 号）提起行政诉讼。

二、对公司的影响及应对措施

该地块用于公司在中山市三角镇投资建设的英维克精密温控节能设备华南总部基地项目，项目由公司全资子公司广东英维克实施，通过建造生产厂房及配套设施，购置先进的温控节能产品生产设备及精密加工生产设备。一方面扩大公司温控节能产品产能，另一方面构建精密加工平台，增强公司研发检测实力，丰富公司产品结构，延伸产品供应链，以满足公司客户对机房&机柜温控节能产品、电子散热及压缩机等精密

加工产品的需求。该地块已完成一期主体建设，目前正在有序推进后续项目建设。

截止本公告披露日，上述地块的闲置认定，对公司生产经营未产生重大影响。为维护公司及股东的利益，广东英维克将与相关政府部门沟通，采取必要的应对措施，积极推进项目进度，按照既定的发展方向建设好华南总部基地项目。

公司将密切关注后续进展，并按照相关规定履行信息披露义务。敬请投资者注意投资风险。

三、备查文件

1、中山市自然资源局出具的《闲置土地认定书》。

特此公告。

深圳市英维克科技股份有限公司

董事会

二〇二四年九月三日