

证券代码：002336

证券简称：*ST人乐

公告编号：2024-049

人人乐连锁商业集团股份有限公司 关于筹划重大资产重组的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1、人人乐连锁商业集团股份有限公司（以下简称“公司”）正在筹划出售西安高隆盛商业运营管理有限公司（以下简称“西安高隆盛”）、西安市人人乐商品配销有限公司（以下简称“西安配销”）及成都市人人乐商品配销有限公司（以下简称“成都配销”）100%股权（以下简称“标的资产”，公司出售标的资产的行为简称“本次交易”或“本次重组”）。

2、根据初步研究和测算，本次交易预计可能构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

3、目前本次交易尚处于初步筹划阶段，尚未确定交易对手方及交易价格，尚不确定是否构成关联交易，具体交易方案尚需进一步论证、沟通，且需按照相关法律、法规及《公司章程》的规定履行必要的内外部决策和审批程序。本次交易相关事项尚存在重大不确定性，后续公司将根据相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

一、本次交易概况

公司拟通过西安市文化产权交易中心公开挂牌出售公司持有的西安高隆盛、西安配销及成都配销100%股权。本次股权转让完成后，公司将不再持有西安高隆盛、西安配销、成都配销股权。

公司拟通过西安文化产权交易中心公开挂牌转让全资子公司天津市人人乐商品配销有限公司100%股权，2024年5月29日经公司第六届董事会第八次（临时）会议审议后对该交易正式

挂牌前的信息进行预披露，公开征集拟转让股权的意向受让方。具体情况详见2024年5月30日巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）相关公告。

公司拟通过公开挂牌方式转让14家子（孙）公司100%股权和公司及下属子公司对其中13家有经营门店公司的相应债权，该事项已经公司第六届董事会第九次（临时）会议审议通过。具体情况详见2024年7月13日巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）相关公告。

以上事项尚待国有资产管理机构批准和备案，尚需公司股东大会审议通过。

除上述事项外，在本次交易前12个月内，上市公司未发生与本次交易相关的购买、出售资产的交易行为，不存在《重组管理办法》规定的其他需要纳入累计计算的资产交易。

根据《上市公司重大资产重组管理办法》的规定，本次交易预计构成重大资产重组。拟以2024年6月30日作为出售资产的评估基准日，目前该事项的审计和评估工作正在进行中，后续公司将按照相关规定，积极开展各项工作。

本次交易尚需取得国有资产监督管理机构批准备案，尚需公司董事会、股东大会审议通过。公司筹划的重大资产重组事项能否通过上述批准以及取得上述批准的时间均存在不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

二、标的资产的基本情况

（一）本次交易标的为公司持有的西安高隆盛、西安配销、成都配销100%股权。交易方式为以公开挂牌转让方式出售资产。

（二）权属状况说明

本次交易标的资产的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，也不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）相关标的资产的基本情况说明

1、西安高隆盛商业运营管理有限公司

公司名称：西安高隆盛商业运营管理有限公司

统一社会信用代码：91610113MA6U480F19

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：36,000万人民币

法定代表人：谢贤生

成立日期：2017年4月28日

营业期限：长期

注册地址：陕西省西安市雁塔区世家星城四期1号商铺四层

公司住所：陕西省西安市雁塔区世家星城四期1号商铺四层

经营范围：商业运营管理、物业管理；企业管理咨询、不动产管理的咨询；商业地产招商的策划、管理；房地产开发、咨询、销售与策划；场地租赁。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

股权结构：人人乐连锁商业集团股份有限公司全资控股孙公司

高隆盛最近一年一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2024.6.30	2023.12.31
资产总计	33,575.87	33,694.17
归属于母公司所有者权益	33,465.18	33,583.45
营业收入	833.29	1,642.50
净利润	-118.27	-256.49
归属于母公司股东的净利润	-118.27	-256.49

注：2024年1-6月数据未经审计。

2、西安市人人乐商品配销有限公司

公司名称：西安市人人乐商品配销有限公司

统一社会信用代码：916101146838566162

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：10,000万人民币

法定代表人：邓建文

成立日期：2009年1月7日

营业期限：长期

注册地址：陕西省西安市阎良区振兴办郑家村

公司住所：陕西省西安市阎良区振兴办郑家村

经营范围：普通货物运输；货物专用运输（冷藏保鲜）；货物专用运输（集装箱）；货物仓储；商业贸易；农副产品购销及其他物资供销；场地租赁。（以上经营范围凡涉及国家有专项专营规定的从其规定）

股权结构：人人乐连锁商业集团股份有限公司持股100%。

西安配销最近一年一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2024.6.30	2023.12.31
资产总计	16,414.37	16,650.11
归属于母公司所有者权益	15,758.24	16,056.41
营业收入	726.54	2,150.78
净利润	-298.17	-356.29
归属于母公司股东的净利润	-298.17	-356.29

注：2024年1-6月数据未经审计。

3、成都市人人乐商品配销有限公司

公司名称：成都市人人乐商品配销有限公司

统一社会信用代码：91510124677181923B

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：25,000万人民币

法定代表人：邓建文

成立日期：2008年7月15日

营业期限：2008年7月15日至2028年7月14日

注册地址：成都市郫都区成都现代工业港安德园区

公司住所：成都市郫都区成都现代工业港安德园区

经营范围：一般项目：农副产品销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；初级农产品收购；非居住房地产租赁(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)；许可项目：道路货物运输（不含危险货物）。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

股权结构：人人乐连锁商业集团股份有限公司持股100%。

成都配销最近一年一期主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2024.6.30	2023.12.31
资产总计	20,445.28	20,691.09
归属于母公司所有者权益	20,392.96	20,636.59
营业收入	526.09	1,055.61
净利润	-243.63	-408.15
归属于母公司股东的净利润	-243.63	-408.15

注：2024年1-6月数据未经审计。

三、本次交易的原因及对公司的影响

为优化公司业务结构，降低经营风险，公司拟转让持有的西安高隆盛、西安配销、成都配销100%股权。本次交易有助于上市公司盘活存量资产、充实现金流及补充营运资金，改善经营业绩，增强公司持续经营能力。

四、风险提示

目前本次交易尚处于初步筹划阶段，尚未确定交易对手方及交易价格，尚不确定是否构成关联交易，具体交易方案尚需进一步论证、沟通，且需按照相关法律、法规及《公司章程》的规定履行必要的内外部决策和审批程序。本次交易相关事项尚存在重大不确定性。公司将根据事项进展情况，严格按照有关法律法规的规定和要求及时履行信息披露义务。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《证券时报》《证券日报》《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>），公司相关信息均以在上述指定信息披露媒体登载的公告为准。敬请广大投资者关注公司后续相关公告，并注意投资风险。

特此公告。

人人乐连锁商业集团股份有限公司

董事会

2024年9月7日