

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

投资者关系活动记录表

证券简称：建科院

证券代码：300675

编号：2024-055

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（不适用）
参与单位名称及人员姓名	中信证券股份有限公司建筑建材研究员张丁宸先生、股票销售交易部高级经理王静元先生
时间	2024年09月06日 10:00-12:00
地点	深圳市福田区梅坳三路29号建科大楼
公司接待人员姓名	董事会秘书朱宏磊先生、证券事务代表李晔霖先生
投资者关系活动/主要内容介绍	<p>在本次投资者关系活动中，公司组织机构投资者调研人员参观了公司总部大楼建科大楼，其后董事会秘书朱宏磊先生结合《公司2024年半年度报告》介绍公司经营和市场开拓情况，并就绿色建筑、检验检测服务、雄安区域业务等投资者关心的问题开展交流，主要情况如下：</p> <p>公司作为国内知名的绿色建筑和绿色城市技术服务提供商，三十年来专注于探索中国特色新型城镇化之路，参与和见证了中国绿色建筑的发展历程，支持绿色建筑相关法规、规划、标准、指引的更新和出台，传播绿色价值理念。近年来，公司也积极响应国家政策关于绿色转型发展的号召，与相关政府部门、科研院所、工业企业等，一同探索推动绿色低碳技术、超低能耗、近零碳甚至零碳等领域的发展，并逐步将相关科研转化成果应用于具体项目中：公司被认定为粤港澳大湾区碳足迹标识认证机构；全资子公司雄安绿研检验检测有限公司入选中国建筑节能协会第一批第三方建筑光储直柔系统测评机构名录（共6家）和第一批第三方零碳建筑测评机构名录（雄安新区第一家零碳建筑测评机构）；“光储直柔”在供用能柔性调节等方面的应用，已落地于北京三里屯、上海嘉定未来城市、福田供电局办公楼近零碳改造等项目，并取得较好的使用评价。</p> <p>长期以来，公司凭借全过程技术服务能力和在城市客户中的深耕服务，参与了多个专业跨度大、技术难度高、社会效应显著的项目，不仅在行业内和客户中积累了良好口碑，还充分发挥了国有企业的重要职能。今年以来，公司依托重大项目的前期投入及重要市场客户的持续价值挖掘，中标多个千万级的项目，包括位于雄安新区启动区的金融岛站周边一体化开发项目的方案设计总体统筹及二标段全过程设计服务，深圳市部分地铁轨道交通检测服务等，并在深圳职教园项目中，依托跨专业管理能力、科研创新成果等优势承担“总师制+总体设计”服务，在当前市场和行业情况下，为公司业绩发展奠定基础，同时也有助于后续业务的拓展，《公司2024年半年度报告》也更为详细介绍了相关情况。</p> <p>公司检验检测服务为公司公信技术服务的重要组成部分，也是公司业绩的重要贡献来源，业务依托于深圳市建研检测有限公司、雄安绿研检验检测有限公司等全资子公司开展，在房屋建筑、装饰建材、空气环境等方面具备较强的技术服务能力，在轨道交通领域已形成一定的检测服务能力，在深圳、雄安新区、上海等地设有实验室，并依托智能实验室探索全过程透明数字化检测服务。同时，这些子公司也积极参与相关科研课题、标准编制工作，其中深圳市建研检测有限公司被评为深圳市龙岗区2024年创新型中小企业，雄安绿研检</p>

	<p>验证有限公司被认定为河北省“专精特新”中小企业，所建设的河北省绿色建筑人居环境技术创新中心通过年度绩效评估，既展现公司一以贯之以科研驱动技术发展和服务提升的理念，也反映出各界对公司公信技术服务的认可。</p> <p>自 2017 年以来，公司在雄安新区深耕细作，凭借绿色城市全过程技术资源和服务能力，提供综合性绿色发展解决方案，并依托既有县城改造项目发挥一定示范引领作用，如雄安商务服务中心项目不仅是新区首个全面开工并交付的项目，还在贯彻绿色低碳政策和技术规范方面树立了标杆，接待了国家及省市各级领导的调研视察，成为后续建设项目的示范性工程；通过服务融合中国传统文化理念的金融办公总部基地——雄安金融岛站周边一体化项目，公司也进一步实践高质量发展理念；而国土巷微改造项目，也已成为新区建设者和当地居民相融合的范例。随着雄安新区进入新发展阶段，将继续为城市绿色发展提供广阔的应用场景和产业空间，公司也长期看好雄安新区发展。</p> <p>在与投资者交流的过程中，公司严格按照《上市公司与投资者关系工作指引》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》及《公司投资者关系管理制度》《公司信息披露事务管理制度》等关于投资者关系活动的相关规定，与来访人员进行了充分的交流与沟通，并未出现未公开重大信息泄露等情况。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2024 年 9 月 6 日