

证券代码：000785

证券简称：居然之家

公告编号：临 2024-047

居然之家新零售集团股份有限公司 关于为子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

北京居然之家家居连锁有限公司（以下简称“家居连锁”）为居然之家新零售集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）全资子公司，北京居然之家智能科技有限公司（以下简称“居然智能”）为家居连锁全资子公司，北京居然智慧家教育科技有限公司（以下简称“智慧家教育科技”）、北京居然智慧家艾谱科技有限公司（以下简称“智慧家艾谱科技”）为居然智能全资子公司，智慧家教育科技、智慧家艾谱科技为本公司三级子公司。公司于 2024 年 8 月 28 日召开了第十一届董事会第十二次会议、第十届监事会第十二次会议，分别审议通过了《关于为子公司提供担保的议案》，同意公司为智慧家教育科技、智慧家艾谱科技就其向苹果电脑贸易（上海）有限公司（以下简称“苹果贸易”）申请的合计不超过人民币 15,000 万元的赊销额度提供连带责任保证担保。

同时，同意公司或公司下属子公司为智慧家教育科技、智慧家艾谱科技，向银行申请保函提供担保，保函金额不超过人民币 15,000 万元，受益人为苹果贸易。董事会同意授权董事长及公司管理层在上述保函金额的范围内，决定并办理保函开立的具体事宜，授权期限自董事会审议通过之日起至保函事宜办理完毕之日止。具体内容详见公司于 2024 年 8 月 30 日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于为子公司提供担保的公告》（公告编号：临 2024-046）。

二、担保进展情况

为支持智慧家教育科技、智慧家艾谱科技与苹果贸易开展业务，近期，家居连锁拟根据其于招商银行股份有限公司北京分行（以下简称“招商银行北京分行”）签署《担保合作协议》，申请在招商银行北京分行为智慧家教育科技、智慧家艾

谱科技开具人民币 2,000 万元的独立付款保函，受益人为苹果贸易。家居连锁保证当受益人向招商银行北京分行索赔时，家居连锁承担第一位付款责任（以下简称“单笔担保”）。家居连锁、智慧家教育科技、智慧家艾谱科技已分别作出股东决定，同意家居连锁为智慧家教育科技、智慧家艾谱科技提供担保。

本次单笔担保在上述 15,000 万元担保额度范围内，已经公司董事会审议通过。

三、被担保人基本情况

1、智慧家教育科技

(1) 被担保人名称：北京居然智慧家教育科技有限公司

(2) 成立日期：2023 年 8 月 7 日

(3) 注册地址：北京市东城区东直门南大街甲 3 号 15 层

(4) 法定代表人：于文杰

(5) 注册资本：2,000 万元人民币

(6) 经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；电子产品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机系统服务；物联网设备销售；物联网技术研发；文具用品零售；办公用品销售；网络设备销售；软件销售；软件开发；电子元器件零售；信息系统集成服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

(7) 与本公司的关系：智慧家教育科技为居然智能全资子公司，居然智能为家居连锁全资子公司，智慧家教育科技为本公司三级子公司。

(8) 主要财务指标：截至 2023 年 12 月 31 日，智慧家教育科技资产总额 0 元，负债总额 0 元，归属于母公司股东权益 0 元，2023 年度营业收入 0 元，利润总额 0 元，净利润 0 元。

截至 2024 年 6 月 30 日，智慧家教育科技的资产总额 1,548.13 万元，负债总额 529.86 万元，银行贷款总额 0 元，流动负债总额 529.86 万元，归属于母公司股东权益 1,018.27 万元，2024 年 1-6 月营业收入 1,771.00 万元，利润总额 19.23 万元。以上数据未经审计。

(9) 截至本公告披露之日，被担保人智慧家教育科技未被列为失信被执行

人。

2、智慧家艾谱科技

(1) 被担保人名称：北京居然智慧家艾谱科技有限公司

(2) 成立日期：2020年10月28日

(3) 注册地址：北京市东城区东直门南大街甲3号15层

(4) 法定代表人：于文杰

(5) 注册资本：2,000万元人民币

(6) 经营范围：技术开发；贸易经纪；货物进出口、技术进出口、代理进出口；设计、制作、代理、发布广告；销售日用品、电子产品、家用电器、卫生用品、工艺品、文化用品、针纺织品、花卉、通讯器材、黄金制品、服装、鞋帽、厨房用具、建筑材料、化妆品、玩具、医疗器械（限I、II类）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

(7) 与本公司的关系：智慧家艾谱科技为居然智能全资子公司，居然智能为家居连锁全资子公司，智慧家艾谱科技为本公司三级子公司。

(8) 主要财务指标：截至2023年12月31日，智慧家艾谱科技资产总额5,206.42万元，负债总额2,899.85万元，银行贷款总额1,000.00万元，流动负债总额2,324.43万元，归属于母公司股东权益1,603.72万元，2023年度营业收入19,629.89万元，利润总额59.09万元，净利润60.75万元。以上数据已经审计。

截至2024年6月30日，智慧家艾谱科技的资产总额7,999.84万元，负债总额5,123.19万元，银行贷款总额2,000.00万元，流动负债总额4,709.85万元，归属于母公司股东权益2,137.56万元，2024年1-6月营业收入15,628.15万元，利润总额8.19万元。以上数据未经审计。

(9) 截至本公告披露之日，被担保人智慧家艾谱科技未被列为失信被执行人。

四、《担保合作协议》及《招商银行开立保函申请书》的主要内容

保证人：招商银行北京分行

申请人：家居连锁

被担保人：智慧家教育科技、智慧家艾谱科技

受益人：苹果贸易

保函类型：付款保函

保函属性：独立保函

担保金额：人民币 2,000 万元

担保范围：保函垫付的垫款本金余额及利息、罚息、复息、违约金和有关费用偿还（包括但不限于招商银行北京分行因拒付后产生的赔付及/或赔偿责任以及相关费用）的担保。

保证期限：自《招商银行开立保函申请书》签署之日起至该垫款债权诉讼时效届满的期间。

五、反担保安排

智慧家教育科技、智慧家艾谱科技为公司全资三级子公司，本次担保事项风险可控，智慧家教育科技、智慧家艾谱科技未提供反担保。

六、公司累计对外担保数量

截至目前，公司及控股子公司之间的担保余额共计 429,097.36 万元，占公司最近一期经审计净资产的 21.53%；公司及控股子公司对合并报表范围外单位的担保余额为 1,792.72 万元，占公司最近一期经审计净资产的 0.09%。

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司董事会

2024 年 9 月 11 日