

# 三变科技股份有限公司

## 关于公开挂牌转让三门县三变小额贷款股份有限公司 17.25%股权进展暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

三变科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 8 月 5 日召开第七届董事会第九次会议审议通过了《关于公开挂牌转让三门县三变小额贷款股份有限公司 17.25%股权或构成关联交易的议案》，公司根据优化资产的需要，拟将持有的三门县三变小额贷款股份有限公司（以下简称“三变小贷”）17.25%股权通过产权交易机构公开挂牌转让。具体内容详见公司于 2024 年 8 月 7 日披露在巨潮资讯网的《关于公开挂牌转让三门县三变小额贷款股份有限公司 17.25%股权或构成关联交易的公告》（公告编号：2024-031）。

2024 年 8 月 22 日，公司通过台州市产权交易所有限公司（以下简称“台州市产交所”）公开挂牌，公开挂牌转让底价为 1413.85 万元，挂牌公告期为 2024 年 8 月 22 日-2024 年 9 月 19 日，挂牌公告期为 20 个工作日。

### 二、进展情况

截止挂牌公告期满，公司收到台州市产交所反馈，只征得一家意向受让方台州市北部湾区经济开发集团有限公司（以下简称“北部湾集团”），经资格确认，北部湾集团符合竞买资格条件，确定其为受让方，受让价格为 1413.85 万元。2024 年 9 月 20 日，公司与北部湾集团签订《股权交易合同》。

本次交易对方北部湾集团为控股股东浙江三变集团有限公司的母公司，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的规定，本次交易构成关联交易，本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组、不构成重组上市。

### 三、关联方基本情况

#### （一）基本信息

关联人名称：台州市北部湾区经济开发集团有限公司

企业类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册地址：浙江省台州市三门县海游街道环湖东路2号

法定代表人：金健

注册资本：伍亿元整

统一社会信用代码：913310227332135721

主要经营范围：一般项目：自有资金投资的资产管理服务；园林绿化工程施工；土地整治服务；住房租赁；非居住房地产租赁；物业管理；建筑用石加工；砖瓦制造；砖瓦销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；金属材料销售；专用化学产品销售（不含危险化学品）；装卸搬运；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；日用品销售；日用百货销售；医护人员防护用品零售；医护人员防护用品批发；医用口罩批发；医用口罩零售；日用口罩（非医用）销售；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；农业专业及辅助性活动；农作物栽培服务；休闲观光活动；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；旅游开发项目策划咨询；广告发布；广告制作（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：船舶制造；船舶修理；建设工程施工；房地产开发经营；船舶拆除；港口经营；水产养殖（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

经核查，北部湾集团未被列为失信被执行人。

## （二）股权结构

北部湾集团为三门县国有资产投资控股有限公司100%持有的全资子公司。

## （三）主要财务数据

项目	2024年6月30日 (已经审计)	2023年12月31日 (已经审计)
资产总额	2,139,634.08 万元	1,954,231.37 万元
净资产	1,018,647.14 万元	1,018,889.99 万元
营业收入	96,004.56 万元	206,672.18 万元
净利润	308.08 万元	378.38 万元

## 四、关联交易标的基本情况

### （一）基本信息

公司名称：三门县三变小额贷款股份有限公司

统一社会信用代码：91331000684534766F

注册地址：浙江省台州市三门县海游街道梧桐路 20 号 1801 室

法定代表人：谢伟世

公司类型：其他股份有限公司(非上市)

注册资本：伍仟万元整

成立日期：2009 年 02 月 06 日

经营范围：办理各项小额贷款，办理小企业发展、管理、财务等咨询业务，经省金融办批准的其它业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

经查询，三变小贷公司不是失信被执行人。

**（二）股权转让前后三变小贷的股权结构如下：**

股东名称	转让前		转让后	
	出资额 (万元)	出资比例 (%)	出资额 (万元)	出资比例 (%)
三变科技股份有限公司	862.50	17.25%	0	0
三门县成文金工贸有限公司	750.00	15.00%	750.00	15.00%
宁波理工环境能源科技股份有限公司	662.50	13.25%	662.50	13.25%
浙江省三门浦东电工电器有限公司	500.00	10.00%	500.00	10.00%
扬戈科技股份有限公司	200.00	4.00%	200.00	4.00%
杭州晨曦投资有限公司	500.00	10.00%	500.00	10.00%
杨绪旭	500.00	10.00%	500.00	10.00%
杨甫晓	50.00	1.00%	50.00	1.00%
杨女	75.00	1.50%	75.00	1.50%
奚爱华	200.00	4.00%	200.00	4.00%
卢旭日	500.00	10.00%	500.00	10.00%
徐世哲	200.00	4.00%	200.00	4.00%
台州市北部湾区经济开发集团有限公司	0	0	862.50	17.25%
合计	5,000.00	100%	5,000.00	100%

**（三）主要财务数据**

项目	2024 年 6 月 30 日 (未经审计)	2023 年 12 月 31 日 (已经审计)
资产总额	8,407.34 万元	8,836.69 万元
净资产	8,326.13 万元	7,935.25 万元
营业收入	615.74 万元	1,333.54 万元
净利润	390.88 万元	880.24 万元

**（四）资产评估情况**

经坤元资产评估有限公司评估，以 2024 年 3 月 31 日为评估基准日，采用资产基础法进行评估，公司持有的三变小贷 17.25% 股权的评估价格为 14,138,474.30 元，挂牌价格为 1413.85 万元。

## 五、关联交易的定价政策及定价依据

根据资产评估，三变小贷 17.25% 股权以 1413.85 万元（不低于评估值）为底价在台州市产交所进行公开挂牌。挂牌公告期结束，北部湾集团成为符合条件的意向受让方。经双方一致确认，标的股权的最终交易价格为 1413.85 万元。

## 六、关联交易的主要内容

### （一）协议主体

转让方（以下简称甲方）：三变科技股份有限公司

受让方（以下简称乙方）：台州市北部湾区经济开发集团有限公司

### （二）产权转让标的

甲方持有的三门县三变小额贷款股份有限公司的 17.25% 股权。

### （三）产权转让方式

本合同项下产权交易已于 2024 年 9 月 20 日经台州产通过“浙交汇”平台公开挂牌，挂牌期间只产生乙方一个意向方，由乙方依法受让本合同项下转让标的。

### （四）产权转让价款及支付

#### 1. 转让价格

根据公开挂牌结果（或公开网络竞价结果），甲方将本合同项下转让标的以人民币（大写）壹仟肆佰壹拾叁万捌仟伍佰元整，即：人民币（小写）1413.85 万元（以下简称“转让价款”）转让给乙方。乙方被确定为受让方后，其按照甲方和台州产权的要求支付的竞买保证金在扣除其应交交易服务费后的余额转为转让价款的组成部分。

#### 2. 转让价款支付方式

乙方采用一次性付款方式，将在本合同生效之日起 5 个工作日内汇入至其在“浙交汇”平台台州产权的存管银行账户，并完成“浙交汇”平台订单支付。

### （五）转让标的的交割事项

1. 甲、乙双方应履行或协助履行向审批机关申报的义务，并尽最大努力，配合处理任何审批机关提出的合理要求和质询，以获得审批机关对本合同及其项下产权交易的批准。

2. 台州产权在收到甲乙双方签章的本合同、乙方在完成本合同所涉全部款项与甲乙双方均将服务费结清且收到浙江省地方金融监督管理局的批准文件之日（前述四条件均满足）起三个工作日内，向甲乙双方出具产权交易凭证。

3. 甲方对标的企业股东会就本次转让作出的股东会决议、修改章程事项予以配合，甲乙双方共同促使标的企业到登记机关办理标的企业的股权变更登记手续。登记机关办理完毕股权变更登记手续之日，视为产权交易完成之日。

#### （六）产权交易费用的承担

在本合同项下产权交易过程中所产生的产权交易费用，包括产权变更、过户等相关税费及其他费用，由甲乙双方按国家有关规定各自承担并自行办理有关事宜。

#### （七）违约责任

1. 本合同订立后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性按总转让价款的 20 % 的标准支付违约金，给对方造成损失的，还应承担赔偿责任。

2. 乙方未按合同约定期限支付转让价款的，应向甲方支付逾期付款违约金。违约金按照延迟支付期间应付价款的每日万分之一计算。逾期付款超过 30 日，甲方有权解除合同，要求乙方另行按照本合同总转让价款的 1% 的标准承担违约责任，并要求乙方承担甲方及标的企业因此遭受的损失。

3. 甲方无正当理由未按本合同约定交割转让标的的，每延期一日，向乙方支付合同价款的万分之一作为违约金。逾期交付超过 30 日，乙方有权解除本合同，并要求甲方另行按照本合同总转让价款的 1% 的标准向乙方支付违约金。

4. 由于一方的过错造成本合同不能履行、不能完全履行或被政府有关部门认定为未生效、无效或未获批准等情形时，由过错的一方承担违约责任，双方均有过错的，则由双方按责任大小承担各自相应的责任。

5. 违约方尚应承担守约方因主张权利发生的调查费、诉讼费、律师费等损失。

### 七、涉及关联交易的其他安排

公司本次交易不涉及人员安置、土地租赁等情况。交易各方后续将按照产权交易合同约定和台州市产交所相关要求，办理相关股权转让价款的划转，到登记机关办理相关股权变更登记手续。

### 八、交易目的和对公司的影响

根据公司优化资产的需要，公司以评估值为依据通过产权交易机构公开挂牌转让所

持有三变小贷的 17.25% 股权。扣原始成本、相关税费及交易费用，对本年度净利润影响金额为 -27.86 万元（最终以审计机构审计确认后的结果为准）。

#### 九、与该关联人累计已发生的各类关联交易情况

2024 年年初至披露日，公司及控股子公司与北部湾集团及控股子公司累计已发生的除日常关联交易外的其他关联交易金额为 20,000.00 万元（不含本次交易）。

#### 十、其他

该事项尚需浙江省地方金融管理局审批，存在不确定性，公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>），公司所有公告信息均以在上述指定媒体披露的信息为准。敬请广大投资者注意投资风险。

#### 十一、备查文件

《交易合同》

特此公告。

三变科技股份有限公司

董事会

2024年9月24日