

证券代码：002771

证券简称：真视通

公告编号：2024-040

北京真视通科技股份有限公司  
关于中标雪花总部大厦及研发大楼会议系统  
及AV影音工程的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日，北京真视通科技股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司北京真视通数字科技有限公司（以下简称“数字科技”）收到华润置地城市运营管理（深圳）有限公司发出的中标通知书，确认数字科技为“雪花总部大厦及研发大楼会议系统及AV影音工程”的中标单位，现将中标情况公告如下：

一、中标项目基本情况

- 项目名称：雪花总部大厦及研发大楼会议系统及AV影音工程
- 招标编号：CGFA2024081700002001001
- 中标价：29,186,930.00元【含税价】

二、交易对手方基本情况

- 公司名称：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
- 统一社会信用代码：91440300574793409E
- 注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道5035号前海华润金融中心T5写字楼1201（一照多址企业）
- 经营范围：在具有合法土地使用权的地块上从事房地产开发、经营；房地产经纪（不含限制项目）；建筑工程的设计、安装、施工及相关的工程信息咨询；企业管理咨询、商业运营管理咨询、体育信息咨询（不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目）；展览展示服务、公关活动策划、会务

服务、市场营销策划；从事广告业务；为体育场馆提供管理服务；体育赛事策划；票务代理；国内贸易，经营进出口业务；信息咨询、青少年冬（夏）令营活动策划、文化用品、工艺美术品、工艺礼品的销售（不含国家禁止性销售商品）；书店经营、文化活动策划、组织文化艺术交流活动（不含营业性演出）；经营室内儿童游乐场（除游艺类、赌博类、电子类）。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；软件开发；互联网安全服务；信息系统集成服务；园林绿化工程施工；规划设计管理；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^艺术培训、体育培训（不含学历教育、学科类培训及职业技能培训，法律、行政法规及国务院规定需办理审批的，审批后方可经营）；图书销售；提供校外托管服务；从事互联网文化活动。物业管理；各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

公司及数字科技与项目招标人华润置地城市运营管理（深圳）有限公司不存在关联关系。

### 三、对公司的影响

本项目为雪花总部大厦及研发大楼会议系统及 AV 影音工程，建设内容涉及雪花科创城项目 02-02 地块、02-03 地块会议及 AV 影音相关系统的供应、安装及调试。华润雪花啤酒全球总部大厦位于华润雪花科创城，地处深圳宝安尖岗山核心片区，是华润雪花啤酒的全球指挥中心，也将成为深圳的城市地标建筑。本项目的中标是公司拓展南方市场的重要开端，践行了公司多媒体视讯板块向区域拓展的战略部署。

公司在多媒体视讯领域具备丰富的技术经验和专业能力，若本中标项目顺利执行，将对公司经营业绩产生积极影响，并有利于提升公司整体盈利能力及行业竞争力。

### 四、风险提示

数字科技目前已收到本项目的中标通知书，相关工作正在有序进行中，但尚未签署正式的项目合同，合同条款尚存在不确定性，项目具体内容以最终签署的合同为准，请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告。

北京真视通科技股份有限公司董事会

2024年10月21日