

证券代码：002973

证券简称：侨银股份

公告编号：2024-116

债券代码：128138

债券简称：侨银转债

## 侨银城市管理股份有限公司 关于公司办理融资业务的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、融资业务事项概述

侨银城市管理股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年10月15日召开第三届董事会第二十一次会议，审议通过了《关于公司办理融资业务的议案》，为拓宽融资渠道，优化债务结构，提高资金使用效率，满足经营发展需求，同意公司将部分应收账款转让给国药控股（中国）融资租赁有限公司（以下简称“国控租赁”），并向国控租赁申请办理融资本金不超过人民币10,000万元的国内保理业务。公司控股股东、实际控制人郭倍华、刘少云、韩丹为本次保理融资事项提供连带责任担保，不收取任何担保费用。具体内容详见公司2024年10月16日披露的《关于公司办理融资业务的公告》（公告编号：2024-113）。

### 二、融资业务进展情况

近日，公司与国控租赁签署《保理合同》《应收账款转让登记协议》，公司向国控租赁办理国内保理业务，融资金额人民币10,000万元，融资期限不超过36个月。

公司将日常经营活动中发生的部分应收账款转让给国控租赁以叙做保理业务，公司控股股东、实际控制人郭倍华、刘少云、韩丹为本次保理融资事项提供连带责任担保，不收取任何担保费用。

### 三、交易对方的基本情况

- 公司名称：国药控股（中国）融资租赁有限公司
- 注册地址：中国（上海）自由贸易试验区正定路530号A5集中辅助区三

层 318 室

3. 企业类型：有限责任公司（港澳台投资、非独资）

4. 法定代表人：姜修昌

5. 注册资金：277,780 万元人民币

6. 成立日期：2015 年 2 月 6 日

7. 统一社会信用代码：91310000329541574W

8. 经营范围：融资租赁业务；租赁业务；向国内外购买租赁财产；租赁财产的残值处理及维修；租赁交易咨询和担保；从事与主营业务相关的商业保理业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

9. 关联关系：国控租赁与公司不存在关联关系。

10. 经查询，国控租赁不属于失信被执行人。

#### 四、保理合同的主要内容

1. 融资人：侨银城市管理股份有限公司

2. 融资机构：国药控股（中国）融资租赁有限公司

3. 融资方式：保理

4. 交易标的：公司日常经营活动中发生的部分应收账款

5. 担保方式：实际控制人刘少云、韩丹、郭倍华提供连带责任担保，不收取任何担保费用。

6. 保理融资本金：人民币 10,000 万元

7. 保理融资期限：不超过 36 个月

8. 保理期间融资利息：按期计息：按照合同中《保理融资利息支付表》支付保理融资利息。

9. 回收款：国控租赁应收到的回收款金额为人民币 10,000 万元。

#### 五、本次融资业务对公司的影响

公司本次开展保理融资业务是为了拓宽融资渠道，优化债务结构，提高资金使用效率，满足经营发展需求。本次交易不会对公司日常经营造成影响，符合公司整体利益，不存在损害公司及公司股东尤其是中小股东的利益的情形。

#### 六、备查文件

1. 《保理合同》；

2. 《应收账款转让登记协议》。

特此公告。

侨银城市管理股份有限公司

董事会

2024年10月23日