

证券代码：300649

证券简称：杭州园林

公告编号：2024-013

## 杭州园林设计院股份有限公司 2024 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 重要内容提示：

1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第三季度报告是否经过审计

是 否

## 一、主要财务数据

### (一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	本报告期比上年同期 增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上 年同期增减
营业收入（元）	46,728,233.59	-35.56%	151,293,491.62	-25.85%
归属于上市公司股东的 净利润（元）	1,183,600.51	-46.68%	-16,588,939.93	-212.40%
归属于上市公司股东的 扣除非经常性损益的净 利润（元）	1,131,008.57	-48.75%	-19,393,773.78	-268.89%
经营活动产生的现金流 量净额（元）	--	--	-11,329,499.03	70.64%
基本每股收益（元/股）	0.01	-55.31%	-0.13	-218.18%
稀释每股收益（元/股）	0.01	-55.31%	-0.13	-218.18%
加权平均净资产收益率	0.23%	-0.18%	-3.11%	-5.83%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	1,005,658,513.39	1,091,699,518.23	-7.88%	
归属于上市公司股东的 所有者权益（元）	515,071,272.67	540,028,035.34	-4.62%	

### (二) 非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产 减值准备的冲销部分）	-2,528.30	-2,528.30	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经 营业务密切相关、符合国家政策规定、按 照确定的标准享有、对公司损益产生持续 影响的政府补助除外）	50,000.00	3,291,176.80	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,589.33	6,089.16	
减：所得税影响额	472.28	491,369.66	
少数股东权益影响额（税后）	-3.19	-1,465.85	
合计	52,591.94	2,804,833.85	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

### （三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

适用 不适用

（1）其他应付款较上年度期末增长 61.92%，经营活动产生的现金流量净额较上年同期增长 70.64%，主要系本期收到诉讼退回的行政罚款 1,439.82 万元。

（2）预付账款较上年度期末增长 78.48%，主要系本期公司增资上海信志源信息科技有限公司预付投资款 200 万元。

（3）投资活动产生的现金流量净额较上年同期增长 164.5%，主要系本期出售联营企业颀丸动漫文化传播（上海）有限公司 5% 的股权，收回现金 500 万元。

（4）归属于上市公司股东的净利润较上年同期下降 212.4%，主要系受宏观经济波动影响，营业收入下滑所致。

## 二、股东信息

### （一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	13,231	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
葛荣	境内自然人	8.13%	10,768,622	8,076,466	不适用	0
杭州园展企业管理有限公司	境内非国有法人	7.88%	10,435,100	0	不适用	0
何韦	境内自然人	6.93%	9,176,339	6,882,254	不适用	0
吕明华	境内自然人	5.88%	7,791,645	5,843,733	不适用	0
周为	境内自然人	4.39%	5,809,900	0	不适用	0
杭州鸿园企业管理有限公司	境内非国有法人	3.79%	5,022,000	0	不适用	0
俞丽娟	境内自然人	3.75%	4,965,070	0	不适用	0
童存志	境内自然人	2.26%	2,999,195	2,249,396	不适用	0
李勇	境内自然人	1.97%	2,612,000	0	不适用	0
郑文	境内自然人	1.82%	2,410,000	0	不适用	0
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量				
		股份种类	数量			
杭州园展企业管理有限公司	10,435,100	人民币普通股	10,435,100			
周为	5,809,900	人民币普通股	5,809,900			
杭州鸿园企业管理有限公司	5,022,000	人民币普通股	5,022,000			
俞丽娟	4,965,070	人民币普通股	4,965,070			
葛荣	2,692,156	人民币普通股	2,692,156			
李勇	2,612,000	人民币普通股	2,612,000			
郑文	2,410,000	人民币普通股	2,410,000			
任仁义	2,400,000	人民币普通股	2,400,000			
邓冶	2,371,080	人民币普通股	2,371,080			
何韦	2,294,085	人民币普通股	2,294,085			
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>1、上述前 10 名股东中吕明华、何韦、葛荣、童存志为一致行动人，亦为公司的实际控制人；吕明华、何韦、葛荣、童存志、周为、李勇、郑文分别持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 1.39%，合计持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 9.73%，上述 7 名股东通过杭州园展企业管理有限公司间接持有上市公司的股权比例合计为 0.77%。</p> <p>2、上述前 10 名无限售条件股东中何韦、葛荣为一致行动人，亦为公司的实际控制人；周为、葛荣、李勇、郑文、任仁义、何韦分别持有杭州园展企业管理有限公司的股权比例为 1.39%，合计持有杭</p>					

	州园展企业管理有限公司的股权比例为 8.33%，上述 6 名股东通过杭州园展企业管理有限公司间接持有上市公司的股权比例合计为 0.66%。 3、除上述事项外，上述股东之间不存在其他关联关系。
前 10 名股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

## （二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

## （三）限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
童存志	2,256,896	7,500	0	2,249,396	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
吕明华	6,388,318	544,585	0	5,843,733	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
高艳	1,732,500	187,500	0	1,545,000	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
何韦	7,182,254	300,000	0	6,882,254	高管锁定股	高管锁定股在任职期内执行董监高限售规定
合计	17,559,968	1,039,585	0	16,520,383	--	--

## 三、其他重要事项

适用 不适用

1、公司参股公司杭州万林数链科技服务有限公司（以下简称“万林数链”）因战略发展需要，拟实施境外上市计划，为了支持万林数链境外上市工作，2024 年 4 月 26 日公司第五届董事会第七次会议，审议通过了关于《参股公司拟境外上市》的议案。具体内容详见公司 2024 年 4 月 27 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于参股公司拟境外上市的公告》（公告编号：2024-005）。截至本报告披露日，万林数链上市事项有序推进中。

2、报告期内，上海鑫英荟文化传媒有限公司（以下简称“上海鑫英荟”）意向收购公司参股公司颀丸动漫文化传播（上海）有限公司（以下简称“颀丸动漫”）部分股权，经协商，公司同意将所持有颀丸动漫 5%股权转让给上海鑫英荟，转让价格为 500 万元。截至本报告期末，公司已收到全部股权转让款，工商变更手续已办理完成。

3、公司于 2024 年 8 月 29 日召开第五届董事会第八次会议、第五届监事会第七次会议审议通过了《关于对参股公司增资暨关联交易的议案》。公司对全资子公司杭园资本投资（杭州）有限公司（以下简称“杭园资本”）的参股公司上海信志源信息科技有限公司增资（以下简称“信志源”），增资方式为以公司持有的颀丸动漫 25%股权加货币方式出资 500 万元，对应价值 3000 万元，置换信志源 15%股权。置换完成后，公司与全资子公司杭园资本合计持有信志源股权比例为 31.1613%。公司不再直接持有颀丸动漫股权。具体内容详见公司 2024 年 8 月 30 日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于对参股公司增资暨关联交易的公告》（公告编号：2024-010）。截至本报告披露日，公司已支付首期增资款，信志源工商变更手续尚在办理中、颀丸动漫工商变更手续已办理完成。

4、2021 年公司就惠州潼湖生态智慧区湿地公园项目《工程勘察设计合同》终止涉及的完成工作量及费用等问题，向惠州仲裁委员会提起仲裁申请。本事项已经惠州仲裁委员会开庭审理，并裁决相关被申请人向公司及共同申请人支付勘察费 9,523,246 元及逾期付款利息、退还履约保证金 1,691,550 元并支付逾期利息、补偿律师费 440,000 元。具体内容详见公司 2021 年 5 月 26 日、2024 年 5 月 21 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于公司涉及仲裁的公告》（公告编号：2021-013）、《关于仲裁事项的进展公告》（公告编号：2024-007）。截至本报告期末，公司已收到上述全部款项。

5、2024 年 1 月，公司收到南昌市住房和城乡建设局《撤销行政处罚决定书》（洪住建撤罚决字[2024]第 1 号），撤销了南昌市住房和城乡建设局《行政处罚决定书》（洪住建罚字[2022]109 号），具体内容详见公司 2024 年 1 月 12 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于收到〈撤销行政处罚决定书〉的公告》（公告编号：2024-001）。截至本报告期末，公司前期缴纳的没收违法所得及罚款金额合计为 1,439.82 万元，已全额退还公司。

6、2024 年 2 月，公司收到南昌市住房和城乡建设局出具的《立案通知书》（洪住建立通字 [2024] 第 022 号），具体内容详见公司 2024 年 2 月 1 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于收到南昌市住房和城乡建设局立案通知书的公告》（公告编号：2024-002）。截至本报告披露日，公司正积极配合南昌市住房和城乡建设局的相关调查工作。

## 四、季度财务报表

### （一）财务报表

#### 1、合并资产负债表

编制单位：杭州园林设计院股份有限公司

2024 年 09 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	118,065,921.71	136,003,017.33
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		135,750.00
应收账款	181,747,910.92	174,333,749.55
应收款项融资		
预付款项	4,621,248.83	2,589,259.12
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	3,422,386.19	3,292,038.18
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货		
其中：数据资源		
合同资产	396,200,347.56	468,801,643.49
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		16,286.20
流动资产合计	704,057,815.21	785,171,743.87
非流动资产：		
发放贷款和垫款		

债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	96,953,820.05	99,466,503.64
其他权益工具投资	9,501,900.00	9,501,900.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	3,456,726.76	3,605,628.88
固定资产	159,865,531.45	164,028,876.66
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	11,035,287.94	9,923,635.54
无形资产	642,564.14	577,234.64
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	272,653.81	277,091.67
递延所得税资产	19,872,214.03	19,146,903.33
其他非流动资产		
非流动资产合计	301,600,698.18	306,527,774.36
资产总计	1,005,658,513.39	1,091,699,518.23
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	445,948,935.28	485,948,384.14
预收款项		
合同负债	3,574,633.19	3,616,884.85
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	100,022.83	28,362,630.54
应交税费	6,612,678.49	11,520,256.90
其他应付款	29,648,872.22	18,310,379.03
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,299,887.92	699,269.51
其他流动负债	25,103.69	44,560.62
流动负债合计	487,210,133.62	548,502,365.59
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	1,860,542.50	1,425,891.77
长期应付款	308,973.63	316,338.48
长期应付职工薪酬		

预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,169,516.13	1,742,230.25
负债合计	489,379,649.75	550,244,595.84
所有者权益：		
股本	132,416,609.00	132,416,609.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	127,901,142.65	128,323,968.85
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	45,106,611.00	45,106,611.00
一般风险准备		
未分配利润	209,646,910.02	234,180,846.49
归属于母公司所有者权益合计	515,071,272.67	540,028,035.34
少数股东权益	1,207,590.97	1,426,887.05
所有者权益合计	516,278,863.64	541,454,922.39
负债和所有者权益总计	1,005,658,513.39	1,091,699,518.23

法定代表人：吕明华

主管会计工作负责人：邵如建

会计机构负责人：杨晨杰

## 2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	151,293,491.62	204,045,982.19
其中：营业收入	151,293,491.62	204,045,982.19
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	170,242,044.72	191,851,240.27
其中：营业成本	126,791,221.53	143,347,609.19
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	2,274,684.35	3,180,294.33
销售费用	2,428,881.95	2,545,097.39
管理费用	29,615,771.75	31,773,147.19
研发费用	10,734,434.71	12,506,723.30
财务费用	-1,602,949.57	-1,501,631.13
其中：利息费用	72,789.25	32,923.95
利息收入	1,740,379.56	1,573,445.00
加：其他收益	3,291,482.94	3,754,000.00

投资收益（损失以“－”号填列）	2,910,142.61	3,554,237.91
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	2,910,142.61	3,554,237.91
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-4,146,836.33	-3,289,786.14
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-1,371,983.72	-205,598.63
资产处置收益（损失以“－”号填列）	-2,528.30	87,008.56
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	-18,268,275.90	16,094,603.62
加：营业外收入	8,235.29	23,157.56
减：营业外支出	306.10	13,282.34
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-18,260,346.71	16,104,478.84
减：所得税费用	-725,310.70	1,602,507.97
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-17,535,036.01	14,501,970.87
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-17,535,036.01	14,501,970.87
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	-16,588,939.93	14,758,431.62
2.少数股东损益（净亏损以“－”号填列）	-946,096.08	-256,460.75
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		

4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-17,535,036.01	14,501,970.87
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-16,588,939.93	14,758,431.62
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-946,096.08	-256,460.75
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.13	0.11
（二）稀释每股收益	-0.13	0.11

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。  
 法定代表人：吕明华 主管会计工作负责人：邵如建 会计机构负责人：杨晨杰

### 3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	227,903,379.32	336,829,594.43
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	34,363,661.76	20,305,660.17
经营活动现金流入小计	262,267,041.08	357,135,254.60
购买商品、接受劳务支付的现金	141,029,101.85	249,161,801.18
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	92,458,756.46	103,953,898.89
支付的各项税费	11,723,600.23	17,648,767.05
支付其他与经营活动有关的现金	28,385,081.57	24,955,156.85
经营活动现金流出小计	273,596,540.11	395,719,623.97
经营活动产生的现金流量净额	-11,329,499.03	-38,584,369.37
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	5,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长	3,800.00	286,725.66

期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	5,003,800.00	286,725.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,596,076.22	2,569,573.94
投资支付的现金		3,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,596,076.22	5,569,573.94
投资活动产生的现金流量净额	3,407,723.78	-5,282,848.28
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	726,800.00	1,980,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	726,800.00	1,980,000.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	7,944,996.54	7,944,996.54
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,659,195.33	1,017,549.37
筹资活动现金流出小计	9,604,191.87	8,962,545.91
筹资活动产生的现金流量净额	-8,877,391.87	-6,982,545.91
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-16,799,167.12	-50,849,763.56
加：期初现金及现金等价物余额	132,386,873.16	151,214,740.96
六、期末现金及现金等价物余额	115,587,706.04	100,364,977.40

## （二）2024 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

## （三）审计报告

第三季度报告是否经过审计

是 否

公司第三季度报告未经审计。

杭州园林设计院股份有限公司董事会

2024 年 10 月 29 日