

证券代码：601828

证券简称：美凯龙

红星美凯龙家居集团股份有限公司

2024 年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

是 否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减变	年初至报告期末	上年同期	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度（%）
----	------	------	--------------	---------	------	-----------------------

				动 幅 度 (%)				
		调整前	调整后	调 整 后		调整前	调整后	
营业收入	1,880,467,057.79	3,015,460,192.03	3,015,460,192.03	-37.64	6,105,328,940.02	8,675,386,414.22	8,675,386,414.22	-29.62
归属于上市公司股东的净利润	-633,721,912.51	-711,228,382.83	-667,052,418.06	不适用	-1,886,834,620.45	-560,527,154.92	-546,600,030.11	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净	-467,093,020.90	-425,597,688.04	-431,010,500.88	不适用	-1,051,660,422.14	-335,356,567.21	-351,609,621.07	不适用

利润								
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	不适用	不适用	-531,418,219.69	2,768,453,497.54	2,768,453,497.54	-119.20
基本每股收益（元/股）	-0.15	-0.16	-0.15	不适用	-0.43	-0.13	-0.13	不适用
稀释每股收益（元/股）	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用
加权平均净资产	-1.30	-1.33	-1.29	减少0.01个百分点	-3.88	-1.06	-1.09	减少2.79个百分点

收 益 率 (%)	本报告期末	上年度末		本报告期末比上 年度末增减变动 幅度(%)
		调整前	调整后	调整后
总 资 产	118,665,443,585. 58	121,060,638 ,399.35	121,060,638,399.35	-1.98
归 属 于 上 市 公 司 股 东 的 所 有 者 权 益	47,657,646,755.66	49,615,294, 277.92	49,615,294,277.92	-3.95

注：“本报告期”指本季度初至本季度末 3 个月期间，下同。

追溯调整或重述的原因说明

财政部检查组对公司 2022 年度会计信息质量开展检查，并下达了《财政部行政处罚决定书》（财监法[2024]73 号、财监法[2024]74 号、财监法[2024]75 号）（以下简称“《处罚决定书》”）。具体如下：

公司所属子公司杭州红星美凯龙世博家居有限公司名下坐落于古墩路 701 号的房产，因集体土地政策原因，至今未办妥产权。根据公司与杭州紫金实业投资有限公司《房屋预约转让、租赁协议》中“公司未经杭州紫金实业投资有限公司同意，不得将所认购的房产或协议项下之权益以任何方式转让给第三人（公司指定的控股子公司除外），否则，视为公司违约。但协议另有约定的除外”条款约定，该房产不能单独出售。

公司下属全资子公司红星美凯龙环球（北京）家具建材广场有限公司持有的位于朝阳区北沙滩 1 号院的物业，土地性质为科研用地，该房产不能单独出售。

上述两处房产不满足《企业会计准则第 3 号——投资性房地产》要求的“投资性房地产应当能够单独计量和出售”的条件，不应作为投资性房地产核算。依据《中华人民共和国会计法》第四十二条的规定，财政部决定给予公司罚款 5 万元的行政处罚；决定给予公司原单位负责人车建兴罚款 2 万元的行政处罚；给予公司原主管会计工作负责人席世昌罚款 1 万元的行政处罚。

鉴于此次更正事项对 2019 年以前年度财务报表影响不重大,故公司就 2019 年至 2022 年度财务报表进行了追溯调整。本次会计差错更正,对美凯龙公司 2019 年至 2022 年度归属上市公司股东净利润的影响占当年归属上市公司股东净利润的 6.50%、0.81%、2.56%和 25.39%;对资产总额的影响分别占公司当期资产总额的 1.37%、1.29%、1.31%和 1.58%。本次调整后不会导致公司已披露的相关报表出现盈亏性质的改变。

本次差错更正是基于中国会计准则的调整,不涉及国际会计准则下的调整。

详情请参阅本公司日期分别为 2024 年 3 月 29 日、2024 年 4 月 16 日于国内指定媒体和 2024 年 3 月 28 日、2024 年 4 月 15 日于香港联交所网站 <http://www.hkexnews.hk> 披露的公告。

(二) 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	31,842,015.29	74,284,923.43	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	24,509,038.18	38,874,745.63	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	565,716.80	-79,816,788.71	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	17,286,833.01	75,117,802.28	
委托他人投资或管理资产的损益			
对外委托贷款取得的损益			
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	288,000.00	4,614,295.23	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
非货币性资产交换损益			
债务重组损益			
企业因相关经营活动不再持续而发			

生的一次性费用，如安置职工的支出等			
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响			
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用			
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-287,170,177.18	-1,120,650,221.78	
交易价格显失公允的交易产生的收益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-73,324,748.55	-202,974,053.07	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	235,517.00	-8,472,108.48	包括:1>企业享有的投资收益中联营企业及合营企业投资性房地产评估值变化部分;2>处置对子公司投资产生的投资收益或损失;3>处置联营公司投资产生的投资收益或损失。
减：所得税影响额	-73,470,422.49	-276,881,327.40	
少数股东权益影响额（税后）	-45,668,491.35	-106,965,879.76	
合计	-166,628,891.61	-835,174,198.31	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

（三）主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

适用 不适用

项目名称	变动比例（%）	主要原因
营业收入_本报告期	-37.64	主要系受总体经济环境波动影响，

		商场出租率阶段性下滑,本公司为了支持商户持续经营,稳商留商优惠增加,且本公司其他业务板块项目数量减少,进度放缓,综合导致公司营业收入同比下滑。
营业收入_年初至报告期末	-29.62	主要系受总体经济环境波动影响,商场出租率阶段性下滑,本公司为了支持商户持续经营,稳商留商优惠增加,且本公司其他业务板块项目数量减少,进度放缓,综合导致公司营业收入同比下滑。
归属于上市公司股东的净利润_年初至报告期末	不适用	公司商场出租率同比阶段性下滑,同时公司对合格商户减免了部分租金及管理费,而房地产相关行业复苏缓慢导致公司委管业务及建造施工相关业务新增项目减少,存量项目推进放缓,综合导致公司营业收入同比下滑,相应的,投资性物业出现公允价值下降。此外,对个别项目,公司预估继续推进的回报率将低于预期,经相关部门评估后作出终止继续投入的决策,对于已投入成本作为沉没成本确认损失。
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_年初至报告期末	不适用	公司商场出租率同比阶段性下滑,同时公司对合格商户减免了部分租金及管理费,而房地产相关行业复苏缓慢导致公司委管业务及建造施工相关业务新增项目减少,存量项目推进放缓,综合导致公司营业收入同比下滑。
经营活动产生的现金流量净额_年初至报告期末	-119.20	公司商场出租率同比阶段性下滑,同时公司对合格商户减免了部分租金及管理费,而房地产相关行业复苏缓慢导致公司委管业务及建造施工相关业务新增项目减少,存量项目推进放缓,使得公司销售商品提供劳务收到的现金同比出现了下滑。
基本每股收益_本报告期	不适用	主要是归属于母公司股东的净利润减少所致。
基本每股收益_年初至报告期末	不适用	主要是归属于母公司股东的净利润减少所致。

二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	59,967	报告期末表决权恢复的优先股股东总数 (如有)	0			
前 10 名股东持股情况 (不含通过转融通出借股份)						
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例 (%)	持有有限 售条件股 份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
厦门建发股份有限公司	国有法人	1,042,958,475	23.95%	-	无	-
红星美凯龙控股集团有限公司	境内非国有法 人	937,619,721	21.53%	-	质押	934,916,596
香港中央结算(代理人)有限公司	境外法人	741,056,067	17.02%	-	未知	-
杭州灏月企业管理有限公司	境内非国有法 人	290,747,243	6.68%	-	无	-
联发集团有限公司	国有法人	261,283,961	6.00%	-	无	-
常州美开信息科技有限公司	境内非国有法 人	43,023,000	0.99%	-	质押	43,023,000
中融人寿保险股份有限公司一 分红产品	其他	42,999,969	0.99%	-	无	-
红星美凯龙控股集团有限公司 一红星美凯龙控股集团有限公司 2019 年非公开发行可交换公 司债券(第一期)质押专户	其他	42,705,632	0.98%	-	无	-
华安基金一兴业银行一青岛城 投金融控股集团有限公司	其他	24,301,336	0.56%	-	无	-
香港中央结算有限公司	境外法人	19,276,771	0.44%	-	无	-
前 10 名无限售条件股东持股情况 (不含通过转融通出借股份)						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		股份种类	数量			
厦门建发股份有限公司	1,042,958,475	人民币普 通股	1,042,958,475			
红星美凯龙控股集团有限公司	937,619,721	人民币普 通股	937,619,721			
香港中央结算(代理人)有限公 司	741,056,067	境外上市 外资股	741,056,067			
杭州灏月企业管理有限公司	290,747,243	人民币普 通股	290,747,243			

联发集团有限公司	261,283,961	人民币普通股	261,283,961
常州美开信息科技有限公司	43,023,000	人民币普通股	43,023,000
中融人寿保险股份有限公司一分红产品	42,999,969	人民币普通股	42,999,969
红星美凯龙控股集团有限公司—红星美凯龙控股集团有限公司 2019 年非公开发行可交换公司债券（第一期）质押专户	42,705,632	人民币普通股	42,705,632
华安基金—兴业银行—青岛城投金融控股集团有限公司	24,301,336	人民币普通股	24,301,336
香港中央结算有限公司	19,276,771	人民币普通股	19,276,771
上述股东关联关系或一致行动的说明	红星美凯龙控股集团有限公司与常州美开信息科技有限公司构成《上市公司收购管理办法》规定下的一致行动关系； 厦门建发股份有限公司与联发集团有限公司构成《上市公司收购管理办法》规定下的一致行动关系； 公司未知其余股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
前 10 名股东及前 10 名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明（如有）	红星美凯龙控股集团有限公司持股总数 937,619,721 股，其中通过其普通证券账户持有 934,916,596 股，通过其信用证券账户持有 2,703,125 股。		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
适用 不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

适用 不适用

1、股东存续分立及一致行动人之间股份转让

因阿里巴巴（中国）网络技术有限公司（以下简称“阿里网络”）实施存续分立，阿里网络持有的 248,219,904 股红星美凯龙家居集团股份有限公司（以下简称“公司”）股份全部由分立后新设公司杭州灏月企业管理有限公司（以下简称“杭州灏月”）承继。阿里网络持有的 248,219,904 股公司 A 股股份已过户至杭州灏月。本次过户登记完成后，阿里网络不再持有公司任何股份，杭州灏月持有公司 248,219,904 股 A 股股份，约占公司总股本的 5.70%。阿里网络与杭州灏月属于一致行动人，合并计算的股东权益未发生变化。

2024 年 5 月 23 日，公司收到阿里巴巴（成都）软件技术有限公司（以下简称“阿里软件”）的《转让股份计划告知函》，阿里软件拟通过大宗交易的方式将其所持有的不超过 42,527,339 股公司无限售条件流通股转让给其一致行动人杭州灏月企业管理有限公司，即不超过公司总股本的 0.98%。公司于 2024 年 7 月 29 日收到阿里软件通知，阿里软件已通过大宗交易方式将 42,527,339 股 A 股股份转让给其一致行动人杭州灏月，约占公司总股本的 0.98%。转让计划已实施完毕。

详情请参阅本公司日期分别为 2023 年 12 月 2 日、2024 年 1 月 12 日、2024 年 5 月 25 日、2024 年 7 月 30 日于国内指定媒体和 2023 年 12 月 1 日、2024 年 1 月 11 日、2024 年 5 月 24 日、2024 年 7 月 29 日于香港联交所网站 <http://www.hkexnews.hk> 披露的公告。

2、红星控股部分股份解除轮候冻结、司法标记

公司于 2024 年 7 月 25 日收到红星控股管理人通知，因红星控股的重整申请已被上海市浦东新区人民法院受理，红星控股管理人根据相关法律法规的规定，已向所有前期对红星控股采取财产保全措施的法院发出《告知函》，要求解除对红星控股名下财产的全部保全措施。经公司向中国证券登记结算有限责任公司上海分公司进一步查询后获知：截至 2024 年 7 月 25 日，红星控股直接持有公司 980,325,353 股，占公司总股本的 22.51%，涉及被司法冻结、轮候冻结、司法标记的股份数为 824,574,159 股，占其所持股份总数的 84.11%。

详情请参阅本公司日期分别为 2024 年 7 月 26 日于国内指定媒体和 2024 年 7 月 25 日于香港联交所网站 <http://www.hkexnews.hk> 披露的公告。

3、关于豁免公司、第二大股东及原实际控制人的部分自愿性承诺

公司收到公司第二大股东红星控股及原实际控制人车建兴先生提交的《关于豁免部分自愿性承诺的申请》（以下简称“豁免申请”），申请豁免其前期做出的部分承诺，此外，公司也拟申请豁免部分自愿性承诺。2024 年 7 月 12 日，公司召开第五届董事会第十六次临时会议、第五届监事会第五次临时会议，审议通过了《关于豁免公司、第二大股东及原实际控制人的部分自愿性承诺的议案》，同意豁免公司第二大股东红星控股、原实际控制人车建兴先生以及公司在前期做出的部分自愿性承诺。2024 年 8 月 6 日，公司 2024 年第一次临时股东大会审议通过了上述议案。

详情请参阅本公司日期分别为 2024 年 7 月 13 日、2024 年 8 月 7 日于国内指定媒体和 2024 年 7 月 12 日、2024 年 8 月 6 日于香港联交所网站 <http://www.hkexnews.hk> 披露的公告。

四、季度财务报表

(一) 审计意见类型

适用 不适用

(二) 财务报表

合并资产负债表

2024 年 9 月 30 日

编制单位：红星美凯龙家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2024 年 9 月 30 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	4,133,287,098.39	2,974,052,910.82
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	142,263,601.65	570,321,322.67
衍生金融资产		
应收票据	6,512,447.00	6,176,444.26
应收账款	989,784,374.32	1,203,320,049.65
应收款项融资		
预付款项	271,325,845.18	291,327,225.39
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	939,642,087.28	920,953,499.67
其中：应收利息	39,381,250.23	35,998,839.62
应收股利	31,000,000.00	31,000,000.00
买入返售金融资产		
存货	43,128,491.93	159,513,922.13
其中：数据资源		
合同资产	1,132,296,191.95	1,386,742,949.82
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	1,013,034,888.22	1,104,814,303.77
其他流动资产	1,523,831,966.63	1,810,668,681.80
流动资产合计	10,195,106,992.55	10,427,891,309.98
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	333,955,967.37	341,387,807.89
长期股权投资	3,389,097,455.86	3,442,501,514.06
其他权益工具投资	1,405,116,379.30	1,757,631,048.71

其他非流动金融资产	159,604,765.36	260,024,540.60
投资性房地产	91,785,200,000.00	92,463,200,000.00
固定资产	2,668,449,815.63	2,743,965,864.30
在建工程	11,665,924.00	16,885,166.12
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	1,857,525,871.30	2,804,800,595.33
无形资产	73,239,362.76	97,830,463.48
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	97,597,047.85	97,597,047.85
长期待摊费用	198,452,614.75	345,496,861.44
递延所得税资产	3,621,456,574.12	3,115,229,001.03
其他非流动资产	2,868,974,814.73	3,146,197,178.56
非流动资产合计	108,470,336,593.03	110,632,747,089.37
资产总计	118,665,443,585.58	121,060,638,399.35
流动负债：		
短期借款	2,073,701,195.32	4,971,830,548.14
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	30,665,895.79	13,551,841.54
应付账款	1,417,868,756.70	2,054,926,260.68
预收款项	621,207,414.05	876,844,673.72
合同负债	775,762,931.29	1,137,849,774.30
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	363,865,657.74	455,238,475.67
应交税费	404,630,076.81	676,438,554.94
其他应付款	16,322,115,420.22	9,010,492,452.69
其中：应付利息		
应付股利	207,031,563.19	220,575,675.89
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	8,574,363,226.71	9,135,630,916.04
其他流动负债	272,167,755.71	258,739,127.36
流动负债合计	30,856,348,330.34	28,591,542,625.08

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	16,318,610,835.43	19,247,656,542.00
应付债券		1,758,511,842.15
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	1,956,299,347.65	2,822,378,531.05
长期应付款	487,759,440.39	510,347,775.02
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	162,092,909.44	210,045,711.53
递延所得税负债	13,304,588,086.60	13,233,364,856.66
其他非流动负债	4,836,160,779.08	1,865,124,515.41
非流动负债合计	37,065,511,398.59	39,647,429,773.82
负债合计	67,921,859,728.93	68,238,972,398.90
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	4,354,732,673.00	4,354,732,673.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	7,255,776,875.55	7,255,302,699.22
减：库存股	5,003,481.44	5,003,481.44
其他综合收益	454,129,361.18	624,273,397.24
专项储备		
盈余公积	2,293,732,034.41	2,293,732,034.41
一般风险准备		
未分配利润	33,304,279,292.96	35,092,256,955.49
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	47,657,646,755.66	49,615,294,277.92
少数股东权益	3,085,937,100.99	3,206,371,722.53
所有者权益（或股东权益）合计	50,743,583,856.65	52,821,666,000.45
负债和所有者权益（或股东权益）总计	118,665,443,585.58	121,060,638,399.35

公司负责人：郑永达

主管会计工作负责人：杨映武

会计机构负责人：刘雅斌

合并利润表

2024 年 1—9 月

编制单位：红星美凯龙家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2024 年前三季度 (1-9 月)	2023 年前三季度 (1-9 月)
一、营业总收入	6,105,328,940.02	8,675,386,414.22

其中：营业收入	6,105,328,940.02	8,675,386,414.22
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	6,111,258,336.77	8,035,046,405.96
其中：营业成本	2,477,314,678.47	3,661,186,471.13
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	290,262,907.56	308,591,098.52
销售费用	754,283,033.84	1,120,914,998.33
管理费用	749,136,353.94	1,051,877,168.88
研发费用	11,183,169.58	13,771,845.42
财务费用	1,829,078,193.38	1,878,704,823.68
其中：利息费用	1,899,050,909.17	1,910,899,764.84
利息收入	89,598,214.03	124,654,518.65
加：其他收益	38,874,745.63	53,922,977.00
投资收益（损失以“-”号填列）	6,752,742.06	91,028,122.25
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-10,828,811.73	105,245,248.48
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-1,206,180,672.75	-416,534,070.77
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-663,695,991.29	-329,749,669.89
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-96,128,976.84	-411,365,767.72
资产处置收益（损失以“-”号填列）	74,284,923.43	6,448,431.22
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-1,852,022,626.51	-365,909,969.65
加：营业外收入	43,698,556.95	23,860,051.49
减：营业外支出	246,672,610.02	189,125,081.95
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-2,054,996,679.58	-531,175,000.11
减：所得税费用	-50,267,597.33	90,765,809.54

五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-2,004,729,082.25	-621,940,809.65
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-2,004,729,082.25	-621,940,809.65
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	-1,886,834,620.45	-546,600,030.11
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-117,894,461.80	-75,340,779.54
六、其他综合收益的税后净额	-73,757,133.62	-147,712,966.69
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	-70,808,762.47	-150,169,923.35
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动	-70,808,762.47	-150,169,923.35
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益	-478,315.67	1,366,979.19
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（4）其他债权投资信用减值准备		
（5）现金流量套期储备		
（6）外币财务报表折算差额	-478,315.67	1,366,979.19
（7）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-2,470,055.48	1,089,977.47
七、综合收益总额	-2,078,486,215.87	-769,653,776.34
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		
	-1,958,121,698.59	-695,402,974.27
（二）归属于少数股东的综合收益总额		
	-120,364,517.28	-74,250,802.07
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)	-0.43	-0.13
（二）稀释每股收益(元/股)	不适用	不适用

公司负责人：郑永达

主管会计工作负责人：杨映武

会计机构负责人：刘雅斌

合并现金流量表

2024 年 1—9 月

编制单位：红星美凯龙家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2024 年前三季度 (1-9 月)	2023 年前三季度 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,739,449,618.79	8,519,248,115.32
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	298,643,689.19	1,369,949,736.80
经营活动现金流入小计	6,038,093,307.98	9,889,197,852.12
购买商品、接受劳务支付的现金	960,767,266.29	1,768,053,742.27
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	1,719,034,896.75	1,949,351,344.20
支付的各项税费	1,174,542,784.74	1,236,050,233.26
支付其他与经营活动有关的现金	2,715,166,579.89	2,167,289,034.85
经营活动现金流出小计	6,569,511,527.67	7,120,744,354.58
经营活动产生的现金流量净额	-531,418,219.69	2,768,453,497.54
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	343,284,329.83	563,526,600.96
取得投资收益收到的现金	32,862,987.50	68,720,475.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,875,467.51	120,351,724.16
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-8,813,589.73
收到其他与投资活动有关的现金	392,822,070.72	970,468,705.83

投资活动现金流入小计	771,844,855.56	1,714,253,916.62
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	282,803,146.50	292,885,249.49
投资支付的现金	1,028,355.00	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	2,054,615.85	
支付其他与投资活动有关的现金	341,482,259.39	885,368,859.28
投资活动现金流出小计	627,368,376.74	1,178,254,108.77
投资活动产生的现金流量净额	144,476,478.82	535,999,807.85
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	10,287,500.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	10,287,500.00	
取得借款收到的现金	8,121,001,808.38	2,131,269,188.46
收到其他与筹资活动有关的现金	10,990,346,380.48	2,749,424,000.28
筹资活动现金流入小计	19,121,635,688.86	4,880,693,188.74
偿还债务支付的现金	12,358,201,828.88	4,011,689,431.37
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,597,677,308.45	1,889,024,872.11
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	36,623,358.80	31,629,032.73
支付其他与筹资活动有关的现金	3,705,496,183.75	1,774,796,340.66
筹资活动现金流出小计	17,661,375,321.08	7,675,510,644.14
筹资活动产生的现金流量净额	1,460,260,367.78	-2,794,817,455.40
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-822,519.92	351,576.87
五、现金及现金等价物净增加额	1,072,496,106.99	509,987,426.86
加：期初现金及现金等价物余额	2,506,800,211.29	2,608,263,749.30
六、期末现金及现金等价物余额	3,579,296,318.28	3,118,251,176.16

公司负责人：郑永达

主管会计工作负责人：杨映武

会计机构负责人：刘雅斌

2024 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

特此公告。

红星美凯龙家居集团股份有限公司董事会

2024 年 10 月 30 日