

证券代码：603848

证券简称：好太太

公告编号：2024-049

## 广东好太太科技集团股份有限公司

### 关于 2024 年第三季度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

广东好太太科技集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 11 月 5 日（星期二）10:00-11:30 在上海证券交易所“上证路演中心”以视频录播和网络文字互动的方式召开了“公司 2024 年第三季度业绩说明会”，就投资者关注的问题在信息披露允许的范围内进行了交流。现将召开情况公告如下：

#### 一、说明会召开情况

2024 年 10 月 29 日，公司披露了《公司 2024 年第三季度报告》；2024 年 10 月 30 日，公司披露了《公司关于召开 2024 年第三季度业绩说明会的公告》（公告编号：2024-048）。2024 年 11 月 5 日（星期二）10:00-11:30，公司在上海证券交易所“上证路演中心”以视频录播和网络文字互动的方式召开了“公司 2024 年第三季度业绩说明会”，通过录播视频向各位投资者介绍了公司 2024 年第三季度的经营情况，具体内容请详见上海证券交易所“上证路演中心”（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）

公司董事长沈汉标先生、独立董事孙振萍女士、财务总监孙政先生、董事会秘书李翔先生出席了本次业绩说明会，就公司 2024 年第三季度的经营情况与投资者进行互动交流，在信息披露允许的范围内就投资者关注的问题进行了回复。

#### 二、投资者提出的主要问题及公司的回复情况

问题 1、房地产近期有所企稳，公司业务有边际改善的迹象吗？

回复：虽然近期房地产利好政策频出，但仍需长期观察影响，智能家居市场受房地产影响有滞后性。我们将继续密切关注房地产市场带来的变化，灵活调整业务策略来应对市场挑战并把握机遇。同时，我们将专注于技术研发，提升产品创新能力，不断推出符合市场需求的新产品。此外，我们还将继续加强渠道建设和品牌推广，提升品牌知名度和市场认可度。

问题2、预计金融城项目什么时候可完工？广州现在写字楼空置率25%左右，担心到时的租售吗？

回复：公司金融城项目正按进度如期推进，金融城凭借其独特的区位优势和政策支持，正吸引着越来越多的企业和投资者关注。我们对金融城的未来充满信心，相信其发展潜力和市场前景。

问题3、智能锁赛道有什么差异化的好的打法吗？怎样才能有效占领用户心智并提高市场份额？

回复：智能锁产品在中国市场当前的核心需求主要是安全性与便利性，公司将继续针对安全性、节能性、静音性、使用寿命等方面，提出创新解决方案，使消费者有良好的使用体验。经过几年的发展，公司的智能锁产品已成功构建了从研发、供应、生产至品牌塑造的全链路贯通体系，并全面布局各大销售渠道。在此基础上，我们争取借助集团全面多元的销售网络以及综合服务能力，提升智能锁产品的销售量。

问题4、当前智能家居市场有哪些新的机遇？公司如何布局？

回复：智能家居行业逐渐成长为刺激消费的重要领域，随着政策利好和消费者对智能家居的接受度逐渐走高，行业正在向“刚性需求”转变。公司作为智能家居行业智能晾晒领域的领先企业，凭借多年探索积累了领先的技术经验以及品牌影响力，如今已经建立起完善的智能家居产品和前沿技术研究体系，智能织物护理、智能看护、智能光感等领域稳步推进，抢占智能家居市场。未来，在技术进步的加持下，将从多方面战略布局，稳步发展，推动业绩增长；同时将洞悉消费者高端化智能化家电化需求，从多个维度提升用户体验。在渠道端，通过合理规划、多元化多通路布局、快速招商和开疆，整体提升渠道规划、招商、开拓以及管理能力；在产品端，构建全渠道有竞争力的产品线，打造产品差异化，强化技术储备，以创新推动行业高质量发展；在品牌端，与用户建立真实而有价值的连接，深化品牌影响力，助力企业持续发展。

特此公告。

广东好太太科技集团股份有限公司董事会

2024年11月6日