



广东省建筑工程集团股份有限公司

关于荔湾区桥梓大街南侧地块项目建设工程施工总承包 中标的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2024年11月6日，广东省建筑工程集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司广东省第四建筑工程有限公司（以下简称“广东四建”）与公司控股子公司广东省构建工程建设有限公司（以下简称“广东构建”）收到广州交易集团有限公司发来的《中标通知书》（广州国资交（建设）字[2024]第[14124]号），相关内容公告如下：

该《中标通知书》确定广东四建与广东构建组成的联合体（广东四建为联合体主办方，广东构建为成员方）为“荔湾区桥梓大街南侧地块项目建设工程施工总承包”的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价格为94,941.021911万元（最终金额以实际签订合同为准）。

根据招标文件，该项目位于广州市荔湾区，工程总用地面积63,467 m²，建设内容包括商品房、安置房、公共绿化、幼儿园及托儿所等。根据联合体协议书，广东四建作为本项目总负责单位，除承担本项目的主要施工任务包括但不限于地基与基础工程、地下室主体工程、地上主体工程、室外配套工程等，还对本项目的



进度、质量、安全、投资控制、管理、协调等负全责并负责协调成员单位及相关单位的关系；广东构建主要承担本项目的其他施工任务，作为本项目成员单位，负责组织实施其分工范围内的工作包括但不限于地基与基础工程、地下室主体工程、地上主体工程、室外配套工程等，并接受联合体主办方的各项管理。

该工程业主为广州建鑫嵘承房地产开发有限公司（以下简称“建鑫嵘承”），建鑫嵘承系公司控股股东广东省建筑工程集团控股有限公司的全资子公司广东建鑫投融资住房租赁有限公司的控股子公司，与公司存在关联关系，广东四建和广东构建承接上述工程构成关联交易。公司于 2024 年 1 月 12 日召开的第八届董事会第十四次会议、2024 年 1 月 30 日召开的 2024 年第二次临时股东大会审议通过《关于 2024 年度日常关联交易预计的议案》，本项关联交易包含于该预计当中。

该工程正式合同尚未签订，合同条款尚存在不确定性，公司将根据后续进展情况，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广东省建筑工程集团股份有限公司董事会

2024 年 11 月 7 日