

上海美农生物科技股份有限公司

关于投资建设 10 万吨玉米蛋白精加工项目进展

暨取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

上海美农生物科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 8 月 26 日召开第五届董事会第七次会议、第五届监事会第六次会议，审议通过了《关于对外投资项目的议案》，同意公司设立全资子公司投资建设“10 万吨玉米蛋白精加工项目”，项目计划投资约 3.91 亿元人民币。董事会授权公司管理层及其授权人士办理相应投资审批备案手续、签署与本项目相关各类协议、设立子公司等事项。授权期限自公司董事会审议通过之日起至相关授权事项办理完毕之日止。具体内容详见公司于 2024 年 8 月 28 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于投资建设 10 万吨玉米蛋白精加工项目的公告》（公告编号：2024-049）。

我国是饲料蛋白资源严重短缺的国家，且主要的饲料蛋白原料高度依赖进口（如大豆和鱼粉 80% 以上都依赖进口）。2023 年，国务院发布一号文件《中共中央国务院关于做好 2023 年全面推进乡村振兴重点工作的意见》，文件提出构建多元化食物供给体系。树立大食物观，加快构建粮经饲统筹、农林牧渔结合、植物动物微生物并举的多元化食物供给体系，分领域制定实施方案。农业农村部办公厅据此制定了《饲用豆粕减量替代三年行动方案》，方案提出“技术路径上从供需两端发力，推进提效、开源、调结构等措施的应用，多措并举促节粮”。公司玉米蛋白精加工系列产品是以玉米生产淀粉后的副产物为原料，经过酶水解、浓缩、干燥后获得的产品，是生物酶解技术对蛋白资源进行高效转化利用的合成生物学技术的产业化成果，是对饲料领域蛋白产品的品类补充。本次投资项目依托公司酶解技术平台，充分利用当地供应商优质的玉米副产品的供应优势，进行玉米蛋白精加工产品的规模化生产。较常规玉米蛋白饲料，玉米酶解蛋白产品大

幅提升玉米蛋白中蛋白质和能量的可利用率，显著提高玉米蛋白的营养价值，对缓解国内饲料蛋白资源紧缺的现状具有重要意义，符合国家产业政策。通过本投资项目的建设实施，公司能够进一步落实猪、水产、家禽等并重的产品战略，避免下游应用饲料种类单一所带来的市场波动风险并形成覆盖面较广、相关性较强、技术及功能相辅相成的产品组合，巩固公司在国内饲料酶解蛋白领域的竞争优势，提升市场占有率，拓展新的收入利润增长点，增强盈利能力，创造更大的商业价值，符合公司总体战略规划，有利于公司长远高质量发展。

二、对外投资进展情况

近日，作为本次投资项目实施主体，公司全资子公司美农生物科技（乐陵）有限公司已完成土地使用权的权属登记手续，并取得了《中华人民共和国不动产权证书》，具体情况如下：

- 1、不动产权证号：鲁（2024）乐陵市不动产权第 0139146 号
- 2、权利人：美农生物科技（乐陵）有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：乐陵市泰山大街与洁能路交叉口东北侧
- 5、不动产单元号：371481001069GB00072W00000000
- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：工业用地
- 9、面积：113039 平方米
- 10、使用期限：2024 年 11 月 01 日起至 2074 年 10 月 31 日止

三、本次取得不动产权证书对公司的影响

本次取得不动产权证书后，确认了公司对上述土地的使用权属合法合规，为公司生产经营提供了必要的法律保障，符合公司整体发展规划，有利于公司“10 万吨玉米蛋白精加工项目”的顺利推进。本次交易事项系以公司自有资金支付。目前公司财务状况稳健，本次交易不会影响公司正常的经营活动，不会

对公司当期和未来财务状况和经营成果产生重大不利影响，亦不存在损害公司及中小股东利益的情形。

四、其他风险提示

公司取得不动产权证书后，公司“10万吨玉米蛋白精加工项目”的实施尚需政府有关主管部门环评审批、建设规划许可、施工许可等前置审批手续，如遇国家或地方有关政策调整，项目审批等实施程序条件发生变化等情形，本项目实施可能存在变更、延期、中止或终止的风险。

公司将积极关注本次对外投资事项的后续进展，严格按照相关法律法规的规定，及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

五、备查文件

- 《中华人民共和国不动产权证书》。

特此公告。

上海美农生物科技股份有限公司

董事会

2024年11月15日