

山东圣阳电源股份有限公司

关于购置研发用办公房产暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

山东圣阳电源股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年8月9日召开第六届董事会第七次会议、第六届监事会第七次会议，审议通过了《关于购置研发用办公房产暨关联交易的议案》，同意公司以自有资金向济南福春置业有限公司（以下简称“福春置业”）购置一处办公房产作为济南研发中心科研办公场所，总建筑面积703.26 m²，购房总价款9,986,292元。具体详见公司于2024年8月10日刊登在《证券时报》《中国证券报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于购置研发用办公房产暨关联交易的公告》（公告编号：2024-029）。

二、关联交易进展情况

近日，公司与福春置业签订了《济南市新建商品房买卖合同（预售）》《国泰唐坊面积补差协议》，标的房产国泰唐坊4#办公楼101，建筑总层数为4层，其中地上3层，地下1层，建筑总面积703.26 m²，合同及协议合计金额9,986,292元，并按照相关程序完成了标的房产的过户登记手续，取得了由济南市自然资源和规划局颁发的中华人民共和国不动产权证书（鲁（2024）济南市不动产权第（0273622）号）。

三、备查文件

1、《济南市新建商品房买卖合同（预售）》《国泰唐坊面积补差协议》

2、不动产权证书

特此公告。

山东圣阳电源股份有限公司

董事会

2024年11月22日