

证券代码：300729

证券简称：乐歌股份

公告编号：2024-102

债券代码：123072

债券简称：乐歌转债

乐歌人体工学科技股份有限公司 关于拟投资建造海外仓的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1、乐歌人体工学科技股份有限公司（以下简称“公司”）董事会审议通过同意投资建造“美国加州 Apple Valley 海外仓项目”，建筑工程费用预计为 9,700 万美元(折合人民币约 7.0 亿元)，公司下属全资孙公司 6075 Lance LLC 拟作为本次投资事项的投资主体；

2、本次投资不属于关联交易，也未构成重大资产重组。本次投资建造海外仓在公司董事会的审批权限范围内，无须提交股东大会审议。

一、对外投资概述

为进一步提升公司竞争力，加速公司公共海外仓业务发展，公司下属全资孙公司 6075 Lance LLC 拟与 ARCO National Construction Pacific Coast, LLC 签订“美国加州 Apple Valley 海外仓项目”建造合同，建造总价预计 9,700 万美元(折合人民币约 7 亿元)。

上述新建造海外仓事项已经 2024 年 12 月 3 日召开的公司第五届董事会第三十六次会议审议通过。

本次投资不属于关联交易，也未构成重大资产重组。

二、交易对手方介绍

ARCO National Construction Pacific Coast, LLC 为 ARCO Construction Company, Inc. 的子公司，ARCO Construction Company, Inc. 于 1992 年成立，总部地址为 7930 Clayton Road, 3rd Floor, Richmond Heights, Missouri 63117 是一家服务全美，针对大型工业和商业项目的设计与施工公司，为客户提供从项目设计初期到施工完成的一站式服务。该公司及实际控制人与本公司不存在关联关系。

三、海外仓建造合同主要条款

甲方：6075 Lance LLC（公司下属全资孙公司）

乙方：ARCO National Construction Pacific Coast, LLC

1. 建筑标的：面积约 120 万平方英尺的海外仓
2. 合同金额：预计 9,700 万美元(折合人民币约 7 亿元)
3. 土地面积：约 77.11 英亩
4. 土地地址：Southeast Corner of Lafayette and Dale Evans Parkway, Apple Valley, CA, 92307, United States
5. 完工时间：预计 2026 年 4 月

四、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

投资目的：海外仓是开展跨境电商的必要基础设施，随着跨境电商行业发展，海外仓需求持续增加。做大做强公共海外仓业务，是公司重要战略，前期已在美国核心港口周边购买约 5000 亩土地，可建造约 150 万平方米的海外仓。为发挥自建海外仓优势，有效降低运营成本，公司将持续推进海外仓建设，优化海外仓布局，进一步完善公司跨境物流体系，提高公司公共海外仓核心竞争能力，提升公司业绩，增强盈利能力。

存在风险：（1）经营风险，包括经营业绩波动、以及汇率波动；（2）市场风险，宏观经济波动、中美贸易摩擦加剧等可能给公司带来不利影响；（3）项目建造风险。

对公司影响：（1）进一步提升海外仓服务能力，充分发挥规模效应，有效提升盈利水平；（2）实现智能家居业务与海外仓业务“双轮”驱动，协同发展，有助于公司可持续发展，符合公司长远发展战略和全体股东利益。

五、备查文件

- 1、第五届董事会第三十六次会议决议；
- 2、海外仓建造合同。

特此公告。

乐歌人体工学科技股份有限公司董事会

2024 年 12 月 3 日