

证券代码：002059

证券简称：云南旅游

云南旅游股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2024-002

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	华创证券 张佳妮 平安资管 范国彬、张良
时间	2024年12月4日
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书郭金先生及董秘处相关人员
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、公司2019年购入的文旅科技，主要业务是什么？</p> <p>答：文旅科技是华侨城文化科技产业板块的主力企业，是国家高新技术企业、重点软件企业、文旅部42家重点文化企业、文化和旅游部技术创新中心。拥有广东省工业设计中心、深圳市特种影视工程实验室，与中国传媒大学、清华大学共建IP跨界传播研究中心和文化科技研究中心。经过多年探索与实践，文旅科技在文化内容及产品开发与IP跨界创新、高科技游乐项目全流程开发制造、旅游互联网和互动化系统开发、文旅项目设计-建造-运营全生命周期服务等方面取得成果，是中国首家大型文化旅游科技项目“全生命周期+全产业链条”技术研发和系统集成商。</p> <p>二、恐龙谷公司资源非常好，是世界级的恐龙化石原址现场，也是中国最大的恐龙化石遗址区域，这块商业模式是重资产运营，门票、二消全部都包含吗？现在好像收入体量还比较小，还有些亏损，怎么看这块的运营？</p> <p>答：恐龙谷是恐龙谷公司投资、建设及运营管理的恐龙主题休闲旅游度假区（4A级），位于素有“中国恐龙原乡”“世界恐龙之乡”之称的楚雄禄丰县内，是昆明-楚雄-大理-丽江黄金旅游线路上重要一站，具有较好的游客流量基础。2017年恐龙谷公司以恐龙文化为核心，投资开发恐龙谷项目二期并于2019年开门迎</p>

	<p>客。随着二期项目的建成，恐龙谷业态进一步丰富，景区吸引力及旅游体验大幅提升。目前，恐龙谷可为游客集科普科考、主题游乐、休闲娱乐、温泉度假、养生康体等为一体的高品质旅游体验。恐龙谷的主要资产为酒店建筑、游乐设施等固定资产，具有重资产的特点，经营性现金流良好。</p> <p>三、公司控股股东有无一些想要注入资产的打算？中长期来看，资产重组是一个非常重要的方向，公告里像腾冲石墙温泉度假村、香格里拉大峡谷巴拉格宗、香格里拉蓝月山谷景区等等也提到过类似的规划？现在体内有哪些是委托管理的景区？</p> <p>答：公司与控股股东在景区运营方面存在同业竞争的情形，控股股东已出具了承诺函，为解决控股股东下属景区与公司之间的潜在同业竞争，作出了相应安排。目前，本着有利于公司业务发展及公司股东利益的原则，相关资产尚无法注入上市公司。为解决上述同业竞争，公司与控股股东签订了《委托管理协议》，公司依据协议及所提供的受托管理服务获取管理费，目前托管的景区包括九乡风景区、轿子山，丽江老君山等。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2024年12月4日