

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2024】539号

中证鹏元关于关注深圳市中装建设集团股份有限公司累计 诉讼、仲裁情况事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对深圳市中装建设集团股份有限公司（以下简称“中装建设”或“公司”，股票代码：002822.SZ）及其发行的下述债券开展评级。除评级委托关系外，中证鹏元及评级从业人员与公司不存在任何足以影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
中装转2	2024年11月4日	BB	BB	稳定

根据公司于2024年11月26日出具的《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》（以下简称“该公告”），截至该公告披露日，除已披露过的诉讼/仲裁案件外，公司及控股子公司连续十二个月内累计诉讼、仲裁事项涉案金额合计约为人民币30,879.70万元，约占公司最近一期经审计净资产绝对值的10.85%。截至该公告日，公司本次披露涉案金额1,000万元以上诉讼、仲裁案件以金融借款纠纷为主，案件进展情况详见下表。

公司收到受理通知书或应诉通知书/传票时间	原告/申请人	事由	涉及金额（万元）	审理机构	进展情况
2024年6月3日	上海浦东发展银行股份有限公司	保理合同纠纷	2,953.02	深圳市罗湖区人民	已收到法院民事判决书，且公司已

	深圳分行			法院	上诉
2024年7月8日	威海新世纪装饰工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2,096.49	威海市文登区人民法院	审理中
2024年9月4日	上海浦东发展银行股份有限公司深圳分行	票据追索权纠纷	4,189.23	深圳市罗湖区人民法院	已收到一审判决
2024年9月18日	徽商银行股份有限公司深圳分行	保理合同纠纷	2,043.87	深圳市龙华区人民法院	审理中
2024年10月10日	广发银行股份有限公司	金融借款合同纠纷	8,185.48	深圳市罗湖区人民法院	审理中
合计	-	-	19,468.09	-	-

资料来源：《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》，中证鹏元整理

如果本次披露案件败诉，公司及子公司作为被告的未判决诉讼事项将对本期或期后利润产生较大负面影响，且公司资产存在被强制执行的可能。同时，中证鹏元关注到，近期公司仍持续新增被执行案件，或有负债风险持续加大。此外，公司仍处于预重整阶段，能否进入正式重整程序存在重大不确定性；2024年12月3日，公司发布公告称，预重整管理人决定公开招募和遴选中装建设预重整/重整投资人，但本次招募重整投资人具有不确定性，存在报名期内未能招募到合格重整投资人、重整投资人未按期签订投资协议等可能。

综合考虑公司现状，中证鹏元决定维持公司主体信用等级为BB，评级展望维持为稳定，“中装转2”信用等级维持为BB，评级结果有效期为2024年12月6日至“中装转2”存续期。同时中证鹏元将密切关注公司诉讼/仲裁案件后续进展、对利润的影响、资产被强制执行等情况，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“中装转2”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二四年十二月六日

附表 本次评级模型打分表及结果

评分要素	指标	评分等级	评分要素	指标	评分等级
业务状况	宏观环境	4/5	财务状况	初步财务状况	2/9
	行业&运营风险状况	4/7		杠杆状况	3/9
	行业风险状况	3/5		盈利状况	非常弱
	经营状况	4/7		流动性状况	3/7
业务状况评估结果		4/7	财务状况评估结果		2/9
调整因素	ESG 因素				0
	重大特殊事项				-1
	补充调整				0
个体信用状况					bb
外部特殊支持					0
主体信用等级					BB

注：（1）各指标得分越高，表示表现越好；（2）本次评级采用评级方法模型为：园林工程及装饰安装施工企业信用评级方法和模型（版本号：cspy_ffmx_2023V1.0）、外部特殊支持评价方法和模型（版本号：cspy_ffmx_2022V1.0）。