

证券代码：300452 证券简称：山河药辅 公告编号：2024-109

债券代码：123199 债券简称：山河转债

## 安徽山河药用辅料股份有限公司 关于全资子公司拟购买土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、交易概述

安徽山河药用辅料股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 11 月 30 日召开第五届董事会第四次会议，审议通过了《关于全资子公司与合肥高新技术产业开发区投资促进局签订<安徽山河药辅合肥研发中心及生产基地项目投资协议书>的议案》，同意全资子公司合肥山河医药科技有限公司（以下简称“合肥山河”）与合肥高新技术产业开发区签订项目投资合作协议，投资建设“安徽山河药辅合肥研发中心及生产基地项目”，项目投资额 2.9 亿元（其中，固定资产投资 2 亿元，最终投资金额以项目建设实际投入为准）。□□□容详见公司于 2021 年 11 月 30 日披露在《证券时报》和巨潮资讯网

（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于全资子公司拟与合肥高新技术产业开发区投资促进局签订项目投资协议书的公告》。（公告编号：2021-055 号）

为顺利推进项目的投资建设，合肥山河近期拟参与竞拍安徽省合肥市高新区 TC4-3-2 地块的土地使用权。该地块宗地面积 19.5824 亩，土地购置费用不低于人民币 501.30944 万元（具体价格以国土部门挂牌成交价为准）。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》及《公司章程》等的规定，该事项无需提交公司董事会、股东大会审批，本事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》等相关规定涉及的重大资产重组事宜。

## 二、交易对方的基本情况

本次购买土地使用权出让方为合肥市自然资源和规划局，交易对方与公司不存在关联关系，不属于失信被执行人。

## 三、交易标的的基本情况

1. 地块名称：合肥市高新区 TC4-3-2 地块
2. 土地位置：合肥市高新区习友路和侯店路交叉口东南角
3. 土地用途：工业用地
4. 土地面积：19.5824 亩
5. 土地使用年限：50 年
6. 起始价：501.30944 万

本次购买的土地使用权不存在抵押、质押或者其他第三人权利、不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项、不存在查封、冻结等司法措施等。

## 四、交易协议签署情况

交易双方暂未正式签署相关协议。

## 五、本次投资的目的和对公司的影响

公司此次计划购买土地使用权，将用于公司合肥研发中心及生产基地项目的建设，项目建成后，有利于提高公司研发创新能力，优化公司产品结构，实现公司在高端药用辅料市场的战略布局，对促进公司长期稳定发展，增强公司核心竞争力具有重要意义。

本次购买土地使用权的资金来源是子公司自有资金，不会对公司财务及经营情况产生不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

## 六、风险提示

本次购买土地使用权尚需按照国家现行法律法规及规定，履行国有土地出让的程序后签订协议取得，土地使用权能否取得、土地使用权的最终成交价格尚存在不确定性，公司后续将根据本次投资事项进展情况，及时履行信息披露义务。

## 七、备查文件

### 一、第五届董事会第四次会议决议

特此公告。

安徽山河药用辅料股份有限公司

董事会

2024年12月9日