

债券代码：148551.SZ

债券简称：23 中交 06

中交地产股份有限公司关于“23 中交 06”债券转售的提示性公告

中交地产股份有限公司发行“中交地产股份有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行公司债券（第四期）”（简称：23 中交 06，代码：148551）3,000,000 张，每张面值 100 元，合计 3 亿元。债券持有人已于 2024 年 11 月 4 日至 2024 年 11 月 8 日（仅限交易日）通过深交所系统登记回售“23 中交 06”150,000,000.00 元（不含利息）。本次回售撤销期为：2024 年 11 月 5 日至 2024 年 12 月 5 日，期间有撤销申报，撤销回售数量为 100,000 张，撤销回售金额为 10,000,000.00 元（不含利息），本次撤销回售后，“23 中交 06”最终回售债券数量为 1,400,000 张，回售金额 140,000,000.00 元（不含利息）。债券回售金额合计 140,000,000.00 元（不含利息）将于 2024 年 12 月 16 日派发。

根据《中交地产股份有限公司关于“23 中交 06”债券回售结果公告》，本公司决定于 2024 年 12 月 17 日至 2025 年 1 月 14 日按照相关规定办理“23 中交 06”回售债券的转售，拟转售债券数量不超过 1,400,000 张。

本次“23 中交 06”债券转售，本公司和转售受让方承诺将通过深交所交易系统“回售转售”栏目完成债券转售申报业务。本公司承诺将确保转售受让方符合《深圳证券交易所债券市场投资者适当性管理办法（2023 年修订）》的有关规定。通过深交所交易系统实施转售的转售受让方可于转售完成后根据深交所债券交易转让有关规定进行交易转让。债券转售业务完成后，对于未能实施转售的债券份额，本公司将及时向中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司申请注销。

转售受让方参与债券转售业务，应当全面评估自身的经济实力、债券风险识别能力、风险控制与承受能力，进行独立的投资判断，知悉并自行承担债券市场投资风险。

（以下无正文）

（本页无正文，为《中交地产股份有限公司关于“23 中交 06”债券转售的提示性公告》的盖章页）

