

证券代码：002949

证券简称：华阳国际

债券代码：128125

债券简称：华阳转债

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：2024-03

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（2024年深圳辖区上市公司投资者网上集体接待日）
参与单位名称及人员姓名	通过全景网投资者关系互动平台参与“2024深圳辖区上市公司投资者网上集体接待日活动”的广大投资者
时间	2024年12月12日（星期四）
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”（ https://ir.p5w.net ）
公司接待人员	董事长 唐崇武先生 董事会秘书、财务总监 徐清平先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请问公司AI设计的具体进展？</p> <p>答：近年来，公司积极推进数字化转型，挖掘数据价值，探索人工智能在建筑设计的应用，已实现了部分场景的智能化设计和自动成图（如：楼梯、车位、地下空间、装配式、以及结构和机电等专业应用）。公司已认证为百度飞桨技术生态伙伴，通过技术赋能加速AI应用场景落地，推动人工智能技术与建筑设计的深度结合，加速智慧建筑发展，谢谢。</p> <p>2、公司发展数字文化产业的主要考虑是什么？</p> <p>答：数字文化是数字中国建设的重要组成部分，有效满足人民日益增长的精神文化需要，通过文化出海，提升中国文化的全球影响力。数字文化产业是以文化创意内容为核心，依托数字技术进行创作、生产、传播和服务，呈现出技术更迭快、生产数字化、传播网络化、消费个性化的特点，具有广阔的市场前景。公司将依托数字文化业务，拓展现有创意创作产业链的业务布局，构建新的业务增长点。谢谢。</p>

3、公司在建筑科技创新及产业链延伸业务方面有何新进展，这些业务对公司未来增长的贡献预计如何？

答：公司围绕“设计+科技”战略主线，聚焦研发资源，积极拓展市场，努力开源节流。公司将加强科技研发的商业化进程，提高科技应用的渗透率，增强核心竞争力，提升科技收入比重。谢谢。

4、华阳国际如何评估当前建筑行业市场状况，以及这种市场状况对公司未来业务拓展的影响？

答：建筑行业机遇与挑战并存。近年来，随着城镇化率不断提升，建筑行业步入新的发展阶段，高质量发展已成为主流，客户需要高质量、高品质的设计服务；同时，随着城市高质量发展，“一带一路”建设的深入推进，建筑工业化、绿色节能、建筑科技和人工智能等新技术的出现，行业将迎来新的市场需求和发展机遇，谢谢。

5、鉴于公司净利润下滑，实控人等拟转让股份，这对公司未来的管理层和战略方向有何影响？

答：1、积极面对行业发展新阶段，努力开源节流，确保公司财务基本面健康稳定；2、发展数字文化业务，进一步发挥创意创作优势，拓宽公司产业布局；3、聚焦建筑科技投资，推进数字化转型，扩大 AI 设计的应用场景，加快 AI 技术与设计全流程融合。感谢您的关注。

6、公司提到行业持续深度调整影响了营收，能否详细说明这种调整具体体现在哪些方面？

答：近几年，房地产市场整体呈现下行态势，投资乏力，销售数据下滑，债务化解压力大。公司作为房建领域的设计单位，受下游需求端的影响，近两年营业收入有所下滑，谢谢。

7、公司营收下滑的同时，销售费用和研发费用也有所下降，这是如何实现的，是否会影响公司的长期竞争力？

答：面对行业发展新阶段，公司努力开源节流，不断强化成本管理：1、聚焦优质客户、优质项目，优化业务结构；2、调整研发体系、聚焦研发投入、控制研发人员规模。上述调整有利于提高公司经营质量，突破重点产品的研发，确保公司长期竞争力。谢谢。

8、华阳国际 2024 年前三季度净利润同比下降 19.46%，公司对此有何解释，以及将采取哪些措施来止跌回升？

答：公司前三季度净利润额下降，净利润率有所提升。受行业周期性影响，公司营业收

	<p>入下降，通过业务结构调整、成本费用控制，确保了盈利能力和现金流健康。公司将持续优化业务结构，建立严格的项目评估体系，聚焦优质客户和优质项目，加大科技成果应用范围，走高质量发展之路，谢谢。</p> <p>9、华阳国际的应收账款/营业收入比值持续增长，这是出于什么原因，公司将如何管理应收账款风险？</p> <p>答：近几年，面对房地产行业的深度调整，部分客户受到行业周期或自身经营管理等因素影响，付款周期延长，导致公司应收账款周转率下降。为此，公司持续加强应收账款管理，对客户进行信用分级，定期动态评估，催收责任到人，以缩短应收账款的回收周期。适时通过法律手段来维护公司合法权益，以有效防范坏账风险。谢谢。</p> <p>10、华阳国际如何计划提升公司的运营效率，以改善现金流状况，并确保公司的长期可持续发展？</p> <p>答：公司将从以下几个方面提升运营效率：1、提高前端经营质量，落实客户信用管理政策，聚焦优质客户和高质量项目；2、不断提升设计品质与质量，为客户提供高质量的专业设计服务，确保客户满意度；3、加强应收账款催收，增加现金回款比例，降低财务风险；4、强化财务管控力度，持续动态评估，确保公司现金流安全，谢谢。</p> <p>11、公司的货币资金在第三季度末出现了哪些变化，这些变化对公司财务状况和流动性有何影响？</p> <p>答：公司三季度末货币类资金总额（含交易性金融资产等理财产品）跟年初相比略有下降，上述变化符合公司业务发展节奏，对公司财务状况和流动性没有重大的影响，谢谢。</p> <p>12、华阳国际的市盈率和市净率均低于平均水平，公司对此有何评价，是否计划采取提升估值？</p> <p>答：二级市场估值受经济形势、政策环境、市场情绪等多种因素的影响。公司将围绕战略规划，努力提升公司的经营业绩和内在价值，积极回报投资者。谢谢。</p>
附件清单 (如有)	无
日期	2024年12月12日