

证券代码：000736

证券简称：中交地产

公告编号：2024-130

债券代码：149610

债券简称：21 中交债

债券代码：148208

债券简称：23 中交 01

债券代码：148235

债券简称：23 中交 02

债券代码：148385

债券简称：23 中交 04

债券代码：148551

债券简称：23 中交 06

中交地产股份有限公司关于收购 中交物业服务集团有限公司 100%股权 暨关联交易进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

中交地产股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 11 月 1 日召开第九届董事会第四十四次会议审议通过了《关于公司收购中交物业服务集团有限公司 100%股权暨关联交易的议案》，2024 年 11 月 18 日，公司召开 2024 年第十一次临时股东大会审议通过了上述议案。本次收购事项及前期进展情况已于 2024 年 11 月 2 日、11 月 30 日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网上披露。

二、关联交易进展

2024年12月11日，中交物业服务集团有限公司100%股权的工商变更登记手续已办理完毕，取得北京市顺义区市场监督管理局颁发的《营业执照》。本次变更后，公司成为中交物业服务集团有限公司股东，持有中交物业服务集团有限公司100%股权。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2024年12月12日