

证券代码：002431

证券简称：棕榈股份

## 棕榈生态城镇发展股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	中信证券 张丁宸
时间	2024年12月20日 10:00
地点	董事会秘书办公室
上市公司接待人员姓名	董事会秘书 冯玉兰 投资者关系主管 李欣
投资者关系活动主要内容介绍	<p>（一）董秘简要介绍公司目前的基本情况</p> <p>（二）互动问答</p> <p><b>1、当前公司经营的重心是什么？</b></p> <p>答：目前公司经营的重点工作主要包括三方面，第一是在稳定公司营业收入的前提下，逐步提升公司利润水平；第二是聚焦降低财务费用，通过各种有效措施，降低融资规模和资金成本，以降低公司资产负债率，增强公司财务稳健性与抗风险能力。第三是在以上两块工作逐步取得成效，为公司打下坚实基础的情况下，抓住政策及市场机会，积极寻求并探索企业发展的“第二曲线”，以推动公司实现转型升级。</p> <p><b>2、公司目前在手订单情况如何？</b></p> <p>答：根据公司已披露的季度经营情况简报数据显示，截至2024年9月30日，公司新签合同金额约35亿元，已签约未</p>

完工的订单金额约 273 亿元。另外，第四季度公司成功中标郑州航空港区豫创建设发展有限公司“两院一中心”二期东侧院区项目施工总承包，该项目总投资 31.37 亿元，公司作为联合体成员，涉及中标的金额预计约 12.66 亿元。目前公司在手订单情况良好，能够对公司未来的经营业绩提供一定保障。

### **3、公司高标准农田项目拓展的情况如何？**

答：近年来，随着国家对粮食安全的高度重视以及乡村振兴战略的稳步推进，大力推动高标准农田的建设成为农业发展领域的重要举措。在公司“一体两翼”的战略引领下，公司持续在高标准农田领域进行业务布局。截至目前，公司已中标重大高标准农田项目 10 多个，中标金额近 30 亿元，涉及农田面积超过 73 万亩。这些项目将为公司未来的业绩增长提供保障，而且高标准农田因为有专项债等政策及资金支持，在项目融资与回款上具有一定保障。此外，公司还将继续推进高标准农田标准化建设，不断优化建设流程和技术标准，引入先进的农业科技和工程技术，提高农田的灌溉效率、土壤肥力以及抗病虫害能力，以提升农田的综合生产能力和产出效益。另外在高标准农田的运营层面，公司将和控股股东加强协同，未来可通过与控股股东旗下的河南省豫资农服科技有限公司进行深度合作，充分整合双方的资源优势、技术优势和市场渠道优势，共同打造高标准农田的全产业链服务模式。

### **4、政府化债是否对公司产生了积极作用？**

答：近期一系列政府化债政策的出台，为地方政府及相关企业提供了有效的债务化解途径。公司第一期已被纳入政府化债的金额合计约 3.2 亿元。后续公司将继续与相关政府部门加强沟通并加快结算，预计还有新一批项目能纳入政府化债项目。

**5、公司现金流比较好的主要原因是什么？**

答：近几年公司的经营活动产生的现金流表现良好，主要得益于公司在项目结算和回款方面所做出的努力，从而实现了较好的回款情况。一方面公司积极与合作方加强沟通，推动项目结算与回款；另一方面对于少数回款困难的复杂情况，公司采取了法律诉讼的方式，用法律手段保障公司和股东的合法权益，有力地促进了相关项目款项的回收。

**6、公司业务有考虑“出海”吗？**

答：公司有关注意到近年来众多国内企业包括部分同行企业在积极“出海”，挖掘国际市场的潜力，寻求新的增长机会和发展空间。在海外业务上，公司全资子公司棕榈设计集团有限公司以及控股子公司贝尔高林国际(香港)有限公司此前在一带一路成员国已承接过少量设计业务订单。此外，贝尔高林正积极拓展中东市场，目前已经在迪拜成立了子公司，并已签署了部分设计项目订单。目前公司拓展海外业务的策略是设计业务先行，随着设计业务在海外市场的不断拓展和稳固，公司将凭借在设计阶段与客户建立的良好合作关系以及对项目的深入了解，适时引入建设施工团队，从而进一步提升公司在海外市场的竞争力和盈利能力。

**7、公司在收并购上有没有计划？**

答：公司控股股东作为河南省国有资本投资运营公司，主要通过产业基金的方式进行对外投资，投资方向主要覆盖“新”、“车”、“医”、“数”等四大领域。作为控股股东旗下的唯一上市公司，公司能够充分发挥控股股东的平台优势和资源优势，积极寻找合适的投资标的。在投资方向上，公司将重点寻求和培育与自身业务协同或具有科技含量的产业。

附件清单(如有)	无
日期	2024 年 12 月 20 日