

股票代码：600515

股票简称：海南机场

公告编号：临 2025-002

## 海南机场设施股份有限公司 2024 年年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

● 业绩预告的具体适用情形：实现盈利，且净利润与上年同期相比下降 50% 以上。

● 海南机场设施股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2024 年度实现归属于母公司所有者的净利润为 32,000 万元到 48,000 万元，与上年同期相比，将减少 47,277.73 万元到 63,277.73 万元，同比减少 49.62% 到 66.41%。

● 预计 2024 年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润为 -40,000 万元到 -20,000 万元，与上年同期相比，将减少 66,733.95 万元到 86,733.95 万元，同比减少 142.80% 到 185.59%。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

#### （二）业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算，预计 2024 年度实现归属于母公司所有者的净利润为 32,000 万元到 48,000 万元，与上年同期相比，将减少 47,277.73 万元到 63,277.73 万元，同比减少 49.62% 到 66.41%。

2. 预计 2024 年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润为 -40,000 万元到 -20,000 万元，与上年同期相比，将减少 66,733.95 万元到 86,733.95 万元，同比减少 142.80% 到 185.59%。

(三) 本次业绩预告数据未经会计师事务所审计。

## 二、上年同期经营业绩和财务状况

(一) 归属于母公司所有者的净利润：95,277.73 万元；归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：46,733.95 万元。

(二) 每股收益：0.0834元。

## 三、本期业绩预减的主要原因

2024年度，公司持续推进聚焦机场主业战略，公司机场管理主业业务收入占比大幅提升，预计收入占比超过40%；公司加快存量地产项目去化，完成海口海航大厦、儋州3024亩农业发展观光用地等项目公司处置，资产结构进一步优化。由于房地产经营业务具有项目建设周期较长的特点，项目开发周期差异导致报告期内收入和利润水平出现波动。公司上年同期房地产业务结转豪庭南苑C14项目收入，而2024年受房地产市场调整及公司房地产项目开发交房进度影响，公司2024年地产业务收入同比减少，预计地产业务收入占比低于25%。此外，消费增长放缓及行业周期等因素导致免税商业业务业绩同比有所下降，从而影响公司对联营单位的投资收益。公司处置海南兴业国际联合实业发展有限公司产生的投资收益、部分债务重组收益等属于非经常性事项，导致归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润同比下降。

## 四、风险提示

公司本次预计业绩数据是基于财务部门自身专业判断进行初步估算，未经审计，截至本公告披露日公司尚未发现影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

## 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2024年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

海南机场设施股份有限公司董事会

二〇二五年一月十八日