

嘉实物美消费封闭式基础设施证券投资基金关于举办 2025 年一季度投资者关系活动暨走进原始权益人活动 的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	嘉实物美消费封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	嘉实物美消费 REIT
场内简称	物美消费（扩位证券简称：嘉实物美消费 REIT）
公募 REITs 代码	508011
公募 REITs 合同生效日	2024 年 1 月 31 日
基金管理人名称	嘉实基金管理有限公司
基金托管人名称	北京银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》《嘉实物美消费封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《嘉实物美消费封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新等。

二、本次投资者关系活动活动内容

为便于广大投资者更全面深入地了解嘉实物美消费封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）2024 年四季度经营情况、财务状况，并与本基金原始权益人、运营管理机构深入沟通交流，拟于 2025 年 2 月 20 日举行本基金 2025 年一季度投资者关系活动暨走进原始权益人活动。此次活动将举行现场会议及项目现场调研，运营管理机构、基金管理人将在符合信息披露规定的前提下，就投资者问题进行交流和解答。

三、本次投资者关系活动的时间、地点、参与方式和行程安排

(1) 时间：2025年2月20日（星期四）13:30-17:00

(2) 活动地点：北京市海淀区西四环北路158号物美慧科大厦、北京市丰台区蒲方路9号院8号玉蜓桥项目（以审核通知邮件为准）

(3) 参与方式：现场会议、项目现场调研

(4) 行程安排

时间	地点	日程安排
13:30-15:30	北京市海淀区西四环北路158号物美慧科大厦	1) 物美慧科大厦（具体会议室待定）签到 2) 物美商业相关负责人员及基金经理简要介绍 3) 投资人问答
15:30-17:00	北京市丰台区蒲方路9号院8号玉蜓桥项目	1) 玉蜓桥项目现场调研

四、参与人员

本基金原始权益人、运营管理机构代表及相关业务负责人员，本基金基金经理及相关负责人员、本基金投资者等。

五、报名方式

投资者可发送报名邮件至 IR_REITs@jsfund.cn 进行报名。邮件主题为“投资者关系活动报名—嘉实物美消费 REIT—参会人员姓名”，邮件正文中填列以下报名表格及对本基金的相关问题并附身份证明材料（如名片、员工工牌等）。基于会议现场管理要求，每家机构限报名2人。经审核后本基金管理人将发送审核通知邮件，届时投资者凭审核通知邮件参加本次投资者关系活动。

姓名	单位名称 (机构投资者)	职务 (机构投资者)	投资者 联系方式	投资者问题	备注

报名截止时间为2025年2月14日下午17:30。

特此公告。

嘉实基金管理有限公司

2025年2月10日