



中国建筑股份有限公司
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD

2025 年 1 月经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

现将本公司 2025 年 1 月主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

项 目	数 额	比上年同期增长
新签合同总额（亿元 RMB）	3,925	3.9%
一、建筑业务情况		
1. 新签合同额（亿元 RMB）	3,778	4.2%
2. 业务分部（亿元 RMB）		
房屋建筑	2,365	-15.7%
基础设施	1,402	73.4%
勘察设计	11	-13.6%
3. 地区分部（亿元 RMB）		
境内	3,608	0.5%
境外	170	346.3%
4. 实物量指标（万 m²）		
房屋建筑施工面积	138,412	-0.3%
房屋建筑新开工面积	1,986	25.8%
房屋建筑竣工面积	838	-35.1%

项 目	数 额	比上年同期增长
二、地产业务情况		
1. 合约销售额（亿元 RMB）	147	-2.8%
2. 合约销售面积（万 m ² ）	63	-21.8%
3. 期末土地储备（万 m ² ）	7,748	
4. 新购置土地储备（万 m ² ）	26	

注：由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据为阶段性数据，仅供参考。

中国建筑股份有限公司董事会

二〇二五年二月二十一日