

证券代码： 301395

证券简称：仁信新材

公告编号： 2025-007

惠州仁信新材料股份有限公司

关于全资子公司参与竞拍土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

惠州仁信新材料股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年2月7日召开第三届董事会第十二次会议、第三届监事会第十二次会议，审议并全票通过《关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，为满足公司战略发展需要，同意公司全资子公司惠州仁信科技发展有限公司（以下简称“仁信科技”）以自有或自筹资金通过公开参与竞拍广东省惠州市大亚湾石化区中东区地段的地块土地使用权。具体内容详见公司披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的相关公告。

一、竞拍土地使用权进展情况

近日，仁信科技以总价27,000万元成功竞得宗地编号为SHD-03-02地块的土地使用权，并签订了《国有建设用地使用权网上挂牌成交确认书》与《国有建设用地使用权出让合同》。

- 1、土地位置：广东省惠州市大亚湾石化区中东区
- 2、土地用途：三类工业用地
- 3、宗地使用面积：202,421.00平方米
- 4、宗地土地使用年限：50年
- 5、挂牌成交总价：人民币27,000万元

二、本次竞拍取得土地使用权对公司的影响

本次竞拍取得土地使用权，符合公司未来发展规划，为公司未来可持续发展提供支撑，有利于公司长远健康的发展战略。

本次竞拍土地使用权的资金来源为公司自有和自筹资金，不会对公司财务及经营情况产生重大不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

三、风险提示

本次竞拍取得土地使用权后，公司将结合实际经营业务需求，规划具体投资建设项目，但项目实施过程中可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，项目实施进度存在一定的不确定性。公司将根据项目进展情况，积极推进有关事项的落实，并严格按照相关法律、法规及规范性文件的要求，及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权网上挂牌成交确认书》；
- 2、《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

惠州仁信新材料股份有限公司董事会

2025年2月26日