

证券代码：002893

证券简称：京能热力

北京京能热力股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2025-001

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
活动参与人员	北京量化投资管理有限公司 窦长民 深圳市前海国泓私募证券投资基金管理有限公司 汤沛 北京风炎私募证券投资基金管理有限公司 韩广潇 红谷集群（北京）私募证券投资基金管理有限公司 王刚 东方汇富投资控股有限公司 张洋 河北开熙投资管理有限公司 雪鑫 北京博润银泰投资管理有限公司 陈嘉进 银河证券北京分公司 傅雪松 华福证券北京分公司 黄如鹏 德邦证券财富管理部 崔欣然、杨思 兴业银行北京分行资产管理部 李凡修 中锋资产评估有限公司 曹丰粮 方富天元（北京）资产管理有限公司 曲晓伟 同花顺 史丰瑞
时间	2025年2月27日下午14:30-16:30
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	党委书记、董事长：付强 党委副书记、董事、总经理：吴佳滨 董事、副总经理、董事会秘书：谢凌宇
交流内容及具体问答记录	1.除了北京和河北地区，公司在其他地区的供热业务拓展有哪些进展和计划？公司在综合能源及节能技术服务方

面，有哪些成功案例？

答：随着居民生活水平的提升，南方供暖市场逐步放开，成为供热行业提供新兴增长点。公司在继续做大做强业务核心区域市场，提高公司北方区域供热市场占比的同时，将继续借助资本市场的力量，寻求更多优质的标的项目，积极关注其他经济发达地区供热/制冷市场。公司已在江苏省南通市新成立了江苏京能知己新能源有限公司，该公司是公司探索相关技术路线和商业模式、实现效益新增长而设立的综合能源服务公司。

公司通过控股子公司北京京能未来能源科技有限公司投资建设中关村生命科学园三期综合能源项目（一期），是公司在新能源和可再生能源应用领域的积极探索尝试，聚焦北京市国际科技创新中心“三城一区”主平台之一的未来科学城，为中关村生命科学园三期提供供热、供冷及其他综合能源服务，有助于丰富公司的新能源技术储备、加速公司从传统热力公司向综合能源服务商的转型，进一步强化公司核心竞争力，为公司高质量发展奠定坚实基础。公司将持续开展太阳能、空气能、地热能等综合能源耦合供热、供冷技术及应用场景的研究工作，推动公司向智慧、高效、清洁的新型综合能源服务公司转型，努力打造成以供热为依托行业一流的综合能源上市公司。

2.此次收购华清安泰达成后，对京能热力未来发展有哪些战略意义？

答：公司一直坚持改革创新、科技引领、低碳转型，聚焦供热主业，积极探索智慧供热路径，推进供热系统重构，致力于打造成为行业一流、以供热业务为依托的综合能源服务上市公司。本次交易完成后，京能热力整合了以热泵应用为主的新能源和可再生能源应用技术，拓展了利用新能源技术为民用、工业建筑提供能源系统的规划设计、建设安装、建筑用能碳减排管理、能源系统的智慧运营等提供综合

服务的能力，提高了市场竞争力、持续经营能力和持续发展能力，符合国家产业政策和上市公司的发展战略及全体股东的利益。

3.京能热力收购华清安泰之后对京能热力产业布局的变化，以及未来业务布局规划，双方之间是否融合的问题？在文化协同性方面有哪些考量及具体措施？

答：本次收购将有助于公司整合浅层地热和热泵应用的新能源技术，加速推动公司向综合能源公司的产业转型升级，公司也将加强与华清安泰的业务协同，推动其进一步提高经营质效，强化盈利能力，提升公司价值，进而提高股东回报。未来，公司将积极进行多种新能源、可再生能源供热形式运用的探索，对现有的项目进行节能、增绿、降碳技术改造提升。同时，充分发挥上市公司资本平台优势，利用自有资金、外部融资等各种方式，在继续深耕北京市场、扩大京内供热面积的同时，重点开拓京外供热市场，择优开拓经济发达地区有较好市场效益的供热（冷）及综合能源项目，实现供暖业务的市场扩张。

公司获得华清安泰控制权后，将及时改组董事会，提名财务经理等关键岗位职员，以国有控股上市公司标准要求帮助华清安泰提高经营效率，尽快实现管理和文化同步融合。

4.未来公司对于行业整合的规模有什么规划？另外，在科技高发展时代中，京能热力的定位与立足？

答：供热行业具有明显的区域性，我国各大城市普遍存在着供热单位数量多、热源分散运营的问题，北京地区供热企业有上千家，因此供热企业的区域整合已成为供热行业发展的方向。未来，公司将坚持内生与外延并重的发展战略，公司在继续做大做强业务核心区域市场，提高公司北方区域供热市场占比的同时，将继续借助资本市场的力量，寻求更多优质的标的，积极拓展其他地区市场，扩大公

	<p>司在全国供热市场范围内的竞争优势，保障公司持续健康稳定发展。</p> <p>公司 2023-2024 供暖季建设了智慧供热示范项目两个，实现了热源、管网、换热站及用户终端的全面智能化监测，成功构建了锅炉负荷精准预测系统、最优热源效率输出模型，引入 AI 驱动的二次网平衡调节机制，确保了典型室温的精准监测与深度分析。同时，智能工单系统、经营分析模块及 AI 诊断功能的融入，极大提升了供热系统的运行效率与服务质量。通过示范项目为 2024 年智慧供热及数字化技改项目的全面推广提供坚实的指导与支撑。未来，公司将进一步优化技术方案，深化 AI 与大数据在供热领域的应用，加快智能化数字化转型，提升能效水平和服务质量。</p> <p>5.京能热力作为国有控股上市公司，在市值管理方面如何做大做强？</p> <p>答：公司作为国有控股上市公司，将充分发挥国有资本优势，聚焦主业，持续优化能源结构，提升运营效率、加强技术创新和拓展清洁能源供热业务来增强市场竞争力，推动绿色低碳转型。通过科技创新和数字化转型，提高运营效率与盈利能力，增强核心竞争力。</p> <p>同时，公司将通过加强与资本市场的沟通，提升投资者信心，合理运用并购、重组等资本运作手段，扩大市场份额，通过稳健的经营业绩和可持续的发展战略，增强投资者信心，实现市值与价值的长期协同增长，推动公司长期可持续发展。</p>
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	无
活动中所使用的演示文稿、提供的文档等附件（如有，可作为附件）	无