

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2025-011



## 2025 年度第一期中期票据发行结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据中国银行间市场交易商协会出具的《接受注册通知书》（中市协注（2024）MTN1179号），保利发展控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）获准注册中期票据，注册金额为50亿元，注册额度自《接受注册通知书》落款之日起2年内有效。

公司近日成功发行2025年度第一期中期票据，具体发行结果如下：

名称	保利发展控股集团股份有限公司 2025年度第一期中期票据	简称	25保利发展 MTN001
代码	F102580781	期限	5年
起息日	2025年2月26日	兑付日	2030年2月26日
计划发行总额	20亿元	实际发行总额	20亿元
发行利率	2.60%	发行价格	100元/百元
簿记管理人	中国工商银行股份有限公司		
主承销	中国工商银行股份有限公司		
联席主承销	中国建设银行股份有限公司、中国农业银行股份有限公司、交通银行股份有限公司、兴业银行股份有限公司、招商银行股份有限公司、中信银行股份有限公司、上海浦东发展银行股份有限公司、中国光大银行股份有限公司		
备注	本期中期票据采用固定利率计息。本期中期票据的票面利率通过簿记建档、集中配售方式确定。付息日为存续期内每年的2月26日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第一个工作日，顺延期间不另计息）。		

公司本期中期票据发行相关文件详见中国货币网（[www.chinamoney.com.cn](http://www.chinamoney.com.cn)）和上海清算所网站（[www.shclearing.com](http://www.shclearing.com)）。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二五年二月二十八日