

证券代码：000501

证券简称：武商集团

公告编号：2025-005

武商集团股份有限公司

估值提升计划

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、触及情形及审议程序

（一）触及情形

根据《上市公司监管指引第10号——市值管理》的相关规定，股票连续12个月每个交易日收盘价均低于其最近一个会计年度经审计的每股归属于公司普通股股东的净资产的上市公司，应当制定上市公司估值提升计划，并经董事会审议后披露。

武商集团股份有限公司（以下简称“公司”）2024年1月1日至3月30日前每个交易日股票收盘价均低于2022年年度经审计的每股净资产（14.06元），2024年3月30日至12月31日期间每个交易日股票收盘价均低于2023年年度经审计的每股净资产（14.35元），属于应当制定估值提升计划的情形。

（二）审议程序

2025年2月27日，公司召开第十届十三次（临时）董事会审议通过《武商集团估值提升计划》。该议案无需提交股东会审议。

二、估值提升计划具体方案

为提升公司质量和投资价值，增强投资者信心、维护全体股东利益，特制定本估值提升计划。具体内容如下：

（一）立足主责主业，培育发展新动能

公司全面贯彻落实党的二十届三中全会和中央、省市经济工作会议精神，以创建武商“精细化管理提升年、新赛道加速发力年、高质量发展攻坚年”为主线，全面完成发展目标任务。立足主责主业，增强“黄金三角”商圈的整体吸引力和竞争力，加快区域市场转型升级，不断巩固市场地位。积极开拓市场，推进轻资产项目筹备工作，完成市内免税店建设。聚焦创新经营，培育新质生产力。着力构建新业态生态圈，打造消费增长引擎，提升线上平台影响力。强化成本控制，盘活存量资产，推动公司经营水平和发展质量提升。

（二）争取大股东增持，增强市场信心

公司加强与大股东的沟通，争取大股东在符合条件的情况下制定、披露并实施股份增持计划，提振市场信心。积极配合大股东完成增持计划发布，关注其增持进展或承诺履行情况，及时履行相关信息披露义务。

（三）建立中长期激励机制，提升公司的凝聚力

为提升公司凝聚力和竞争力，强化管理层、员工与公司长期利益的一致性，公司将根据经营情况，适时推出针对员工的中长期激励计划，在条件具备时有效运用如股权激励计划、员工持股计划等方式，充分激发管理层和员工的主观能动性，凝聚全员力

量，推动公司持续发展。此外，公司还将通过吸引优秀人才，促进公司高质量发展。

（四）积极实施现金分红，增强投资者获得感

《公司章程》明确规定公司最近三年以现金方式累计分配的利润不少于最近三年实现的年均可分配利润的 30%。公司通过合理比例的现金分红来回馈全体股东，积极提高投资者回报水平。近三年公司现金分红占近三年实现的年均可分配利润的 47.48%，在 2024 年半年度首次实施中期分红，切实让股东共享发展红利。公司将以增加分红频次和分红比例的方式提升股东回报。若 2025 年半年度可分配利润及累计可供分配利润均为正，将进行一次中期分红，兼顾公司的长远利益及全体股东的整体利益。

（五）推进创新驱动发展战略，促进企业转型升级

围绕公司主业，聚焦商业领域上下游的新技术、新产业、新业态、新模式，根据公司发展战略，适时寻找符合条件的并购标的，通过股份收购、注入优质资产等方式，开拓新赛道，加快发展新质生产力，优化资产结构和业务布局，提升公司核心竞争力和内在价值。同时，对不符合公司长期发展战略的业务、资产进行压缩、剥离，对闲置资产进行盘活，提高资源配置效率。

（六）聚焦市场关切，维护投资者关系管理

公司重视与投资者的沟通交流，通过业绩说明会、投资者调研、互动易等形式，积极收集市场各方对公司的建议，持续加强与投资者的互动交流，切实保障全体股东的知情权。

公司按照法律法规和监管部门的相关规定履行信息披露义务，以开放的态度持续收集投资者与市场各方的反馈，不断优化信息披露工作。加强舆情监测，密切关注媒体报道和市场传闻，发现可能对投资者决策或者上市公司股票交易产生较大影响的，应当根据实际情况及时发布澄清公告等，同时可通过官方声明、召开新闻发布会等合法合规方式予以回应。

（七）其他合规措施

时刻跟进国家相关法律法规的修订及颁布情况，持续更新公司治理制度，夯实制度根基，提升公司内部治理水平。

积极组织董监高参加监管机构组织的专题培训会，深入学习合规履职、信息披露等新规变化，提升履职能力。

三、估值提升计划的后续评估

（一）公司属于长期破净情形时，每年对估值提升计划的实施效果进行评估，评估后需要完善的，将完善后的估值提升计划经董事会审议后进行披露。

（二）公司触发长期破净情形所在会计年度的日平均市净率低于零售业平均值的，应当就估值提升计划的执行情况在年度业绩说明会中进行专项说明。

四、董事会意见

公司董事会认为，公司从创新经营、股东增持、建立中长期

激励机制、现金分红以及投资者关系管理等方面制定了具体方案，充分考虑了公司的实际情况及发展规划，具有合理性和可行性，有利于提升公司投资价值。

五、风险提示

本估值提升计划仅为公司行动计划，不代表公司对业绩、股价、重大事件等任何指标或事项的承诺，计划实施效果情况存在不确定性。敬请投资者理性投资，注意投资风险。

六、备查文件

武商集团股份有限公司第十届十三次（临时）董事会决议

特此公告。

武商集团股份有限公司

董 事 会

2025年2月28日